

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Příkladavba a stavební úpravy Domova seniorů Třeboň
Objekt: DODATEK č.3 - ZL č.3 a ZL č.4
Část: ZL č.3 - SO 01 dozdvka 3.NP,odpočet zařizovací předměty,SO 01 a SO 02 změna zdiva a podlahv. koupelen. obk
JKSO: CC-CZ:
Místo: Třeboň Datum: 8. 1. 2018
Objednatel: IČ: 75011191
Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec DIČ: CZ75011191
Zhotovitel: IČ: 28154509
RM-BAU s.r.o. DIČ: CZ28154509
Projektant: IČ:
Atelier G+ G DIČ:
Zpracovatel: IČ:
Václav Roh DIČ:
Poznámka:

Náklady z rozpočtu -93 544,68
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH -93 544,68

DPH základ. přenesená	21,00%	ze	0,00	0,00
sníž. přenesená	15,00%	ze	-93 544,68	0,00

Cena s DPH v CZK -93 544,68

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavba a stavební úpravy Domova seniorů Třeboň
Objekt: DODATEK č.3 - ZL č.3 a ZL č.4
Část: **ZL č.3 - SO 01 dozdivka 3.NP, odpočet zařizovací předměty, SO 01 a SO 02 změna zdiva a podlahy, koupelen, obk**
Místo: Třeboň Datum: 8. 1. 2018
Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec Projektant: Atelier G+ G
Zhotovitel: RM-BAU s.r.o. Zpracovatel: Václav Roh

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-93 544,68
D1 - Zařizovací předměty z SO 01 a SO 02 - odpočet	-61 867,40
HSV - Práce a dodávky HSV	-1 574,81
3 - Svislé a kompletní konstrukce SO 01	12 128,68
4 - Vodorovné konstrukce	-17 213,44
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní SO 01	8 056,48
6.soc.zázemí - Změna zdiva, omítek SO 02 2.NP a 3.NP	-8 957,35
998 - Přesun hmot	4 410,82
PSV - Práce a dodávky PSV	-13 702,47
6.1 soc. záz. podlah - Změna typu podlahy a barevnost SO 02 2.NP a 3.NP	25 825,93
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti - koupelny SO 01 2.NP, 3.NP	14 898,08
766 - Konstrukce truhlářské	-74 526,00
771 - Podlahy z dlaždic SO 01 - balkon	15 559,35
775 - Podlahy keramické SO 02 2.NP a 3.NP	3 410,00
776 - Podlahy povlakové SO 01 koupelny	-69,83
783 - Dokončovací práce - nátěry SO 02 2.NP a 3.NP	1 200,00
OST - Ostatní SO 02 2.NP a 3.NP	-16 400,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-93 544,68

ROZPOČET

Stavba: Přístavba a stavební úpravy Domova seniorů Třeboň

Objekt: DODATEK č.3 - ZL č.3 a ZL č.4

Část: **ZL č.3 - SO 01 dozdivka 3.NP, odpočet zařizovací předměty, SO 01 a SO 02 změna zdíva a podlahy, koupelen, obk**

Místo: Třeboň

Datum: 8. 1. 2018

Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec

Projektant: Atelier G+ G

Zhotovitel: RM-BAU s.r.o.

Zpracovatel: Václav Roh

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-93 544,68

D1 - Zařizovací předměty z SO 01 a SO 02 - odpočet

-61 867,40

1	K	725101001	A - dodávka a montáž věšáku na ručníky nerez se třemi pohyblivými rameny	kus	-8,000	1 444,50	-11 556,00
2	K	725101002	B - dodávka a montáž dávkovače tekutého mydla PVC	kus	-8,000	738,30	-5 906,40
3	K	725101003	C - dodávka a montáž zrcadlo nad umyvadlo výklopné 60/40cm nerez ZTP	kus	-6,000	4 226,50	-25 359,00
4	K	725101004	D - dodávka a montáž koš na odpadky plastový	kus	-8,000	481,50	-3 852,00
5	K	725101009	I - dodávka a montáž drátěná polička do sprchy	kus	-4,000	535,00	-2 140,00
6	K	725101011	K - dodávka a montáž polička a věšák na oděvy kovový dl.350mm	kus	-4,000	481,50	-1 926,00
7	K	725101012	L - dodávka a montáž držák smaltovaný /nerez/ na WC štětku včetně štětky	kus	-8,000	749,00	-5 992,00
8	K	725101013	M - dodávka a montáž držák na toalpap	kus	-2,000	642,00	-1 284,00
9	K	725101020	R - zrcadlo nad umyvadlo	kus	-2,000	1 926,00	-3 852,00

HSV - Práce a dodávky HSV

-1 574,81

3 - Svislé a kompletní konstrukce SO 01

12 128,68

10	K	311238124	Zdivo nosné jednovrstvé z cihel děrovaných vnitřní zvukově izolační z broušených cihel, lepených tenkovrstvou maltou, pevnost cihel P10, P15, tl. zdiva 190 mm	m2	1,425	785,60	1 119,48
3.NP							
(4,25+0,5)*0,3					1,425		
Součet					1,425		
11	K	311238146	Zdivo nosné jednovrstvé z cihel děrovaných vnitřní broušené, spojené na pero a drážku, lepené PUR pěnou, pevnost cihel P10, tl. zdiva 175 mm	m2	3,690	593,60	2 190,38
(10,74+1,56)*0,3					3,690		
Součet"výkres číslo D.1.1.b.6					3,690		
12	K	311238247	Zdivo nosné jednovrstvé z cihel děrovaných vnější broušené, spojené na pero a drážku, lepené PUR pěnou, pevnost cihel P8, P10, tl. zdiva 400 mm	m2	6,237	1 112,00	6 935,54
3.NP							
(1,11+12,28+5,22+0,18+1,7+0,3)*0,3					6,237		
Mezisoučet"výkres číslo D.1.1.b.6					6,237		
Součet					6,237		
13	K	342248147	Příčky jednoduché z cihel děrovaných spojených na pero a drážku broušených, lepených PUR pěnou, pevnost cihel P8, P10, tl. příčky 140 mm	m2	3,990	472,00	1 883,28
3.NP							
(3,5+2,2+0,15+3,5+2,2+0,15+0,8*2)*0,3					3,990		
Mezisoučet"výkres číslo D.1.1.b.6					3,990		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					3,990		
4 - Vodorovné konstrukce							-17 213,44
84	K	411168167	Strop keramický tl 29 cm z vložek MIAKO a keramobetonových nosníků dl do 8,25 m OVN 50 cm	m2	-38,125	1 947,50	-74 248,44
85	K	411168267	Stropy keramické z cihelných stropních vložek a keramobetonových nosníků včetně zmonolitnění konstrukce z betonu C 20/25 a svařované sítě při osové vzdálenosti nosníků 62,5 cm, z vložek výšky 23 cm, tloušťky stropní konstrukce 29 cm, z nosníků délky přes	m2	38,125	1 496,00	57 035,00
6,1*0,625*10					38,125		
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní SO 01							8 056,48
14	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	6,237	429,60	2 679,42
3.NP							
(1,11+12,28+5,22+0,18+1,7+0,3)*0,3					6,237		
Mezisoučet"výkres číslo D.1.1.b.6					6,237		
Součet					6,237		
15	M	631515380	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno ?-0.036 tl. 160 mm	m2	6,362	624,80	3 974,98
6,237*1,02 "Přepočtené koeficientem množství					6,362		
Součet					6,362		
16	K	622531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	6,237	224,80	1 402,08
3.NP							
(1,11+12,28+5,22+0,18+1,7+0,3)*0,3					6,237		
Mezisoučet"výkres číslo D.1.1.b.6					6,237		
Součet					6,237		
6.soc.zázemí - Změna zdiva, omítek SO 02 2.NP a 3.NP							-8 957,35
17	K	342248145	Příčky jednoduché z cihel děrovaných spojených na pero a drážku broušených, lepených PUR pěnou, pevnost cihel P8, P10, tl. příčky 80 mm	m2	-1,648	499,00	-822,35
18	K	342248146	Příčky jednoduché z cihel děrovaných spojených na pero a drážku broušených, lepených PUR pěnou, pevnost cihel P10, tl. příčky 115 mm	m2	-60,762	421,60	-25 617,26
19	K	342272225.XLA	Příčka z tvárníc Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	62,410	608,85	37 998,33
(0,45+1,18+1,13+2,78+2,15+1,3+1,43)*3,05-0,7*2"výkres číslo D.1.1.b.1					30,381		
(0,45+1,18+1,13+2,78+2,15+1,3+1,43)*3,05-0,7*2"výkres číslo D.1.1.b.1					30,381		
1,648					1,648		
Součet					62,410		
20	K	611131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stropů	m2	-37,960	56,96	-2 162,20
21	K	611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-37,960	233,00	-8 844,68
22	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	-258,566	49,92	-12 907,61
23	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	258,566	34,72	8 977,41
24	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	-150,960	138,40	-20 892,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	612121112.1	Zatření spár stěrkovou hmotou vnitřních stěn z pórobetonových tvárnic - celoplošně	m2	150,960	95,00	14 341,20
26	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	-101,336	203,00	-20 571,21
27	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	101,336	171,90	17 419,66
28	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	101,336	96,30	9 758,66
29	K	612321391	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená strojně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	-127,476	44,20	-5 634,44

998 - Přesun hmot

4 410,82

30	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	11,720	376,35	4 410,82
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

-13 702,47

6.1 soc. záz. podlah - Změna typu podlahy a barevnost SO 02 2.NP a 3.NP

25 825,93

31	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	-8,180	15,00	-122,70
32	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	-8,180	25,00	-204,50
33	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	-8,180	190,00	-1 554,20
34	K	776501501	Dodávka a montáž podlahoviny zátěžové PVC včetně soklíků, lišt apod.	m2	-8,180	540,00	-4 417,20
35	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,039	281,60	-10,98
36	K	771574116	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/ m2	m2	8,100	235,20	1 905,12
37	M	597611560	dlaždice keramické venkovní protiskluzné R9	m2	-32,758	168,80	-5 529,55
38	M	59761003	dlaždice keramické koupelňové (barevné) R10	m2	41,668	312,00	13 000,42

29,78*1,1

32,758

8,1*1,1

8,910

Součet

41,668

39	M	597610450	obkládačky keramické příplatek za barevnost SO 01 a SO 02	m2	147,730	142,20	21 007,21
			166,056/2*0,2 " použito 20%		16,606		
			166,056/2*1 " použito 100%		83,028		
			80,16/2*0,2 " použito 20% barevných		8,016		
			80,16/2*1 " použito 100% barevných		40,080		

40	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	8,100	30,16	244,30
41	K	771990111	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa	m2	8,100	146,40	1 185,84
42	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,907	355,20	322,17

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti - koupelny SO 01 2.NP, 3.NP

14 898,08

43	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy SO 01	m2	16,000	197,00	3 152,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2.NP				
			4+4		8,000		
			3.NP				
			4+4		8,000		
			Součet		16,000		
44	M	24617150	hmota nátěrová hydroizolační elastická na beton nebo omítku	kg	32,000	122,00	3 904,00
45	K	711191202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na zdivu, 2 vrstvy SO 01	m2	12,000	208,00	2 496,00
			2.NP				
			(1,5+1,5)*2		6,000		
			3.NP				
			(1,5+1,5)*2		6,000		
			Součet		12,000		
46	M	24617150	hmota nátěrová hydroizolační elastická na beton nebo omítku	kg	24,000	122,00	2 928,00
47	K	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna SO 01	m	27,200	48,90	1 330,08
			(1,5+1,5+2+0,9+0,9)*4		27,200		
48	M	28355020	páska pružná těsnící š 80mm	m	27,200	40,00	1 088,00
766 - Konstrukce truhlářské							-74 526,00
49	K	766101506	T5 - dodávka a osazení věštavěné šatní skříně š 180cm výška 200cm	kus	-4,000	10 250,00	-41 000,00
50	K	766101506.SK	T5.SK - dodávka a osazení věštavěné šatní skříně š 120cm výška 200cm třídvěře, policové, zamykací	kus	2,000	14 550,00	29 100,00
51	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	643,00	1 286,00
52	M	61160327	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové CPL 110x197cm včetně kování	kus	2,000	3 540,00	7 080,00
53	M	SPCM76603	O3 - hliníkové balkonové dveře EI 45 DP1 100+50 x 220cm	kus	-2,000	81 000,00	-162 000,00
54	M	SPCM76603.SK	O3.SK - PVC balkonové dveře 100+50 x 220cm se zatepleným prahem a úpravou pro invalidy	kus	2,000	54 254,00	108 508,00
55	M	SPCM76604	O4 - okno plastové pevné, dvojsklo 492 x 60cm	kus	-1,000	17 500,00	-17 500,00
771 - Podlahy z dlaždic SO 01 - balkon							15 559,35
56	K	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 120 do 150 mm	m	-20,320	78,00	-1 584,96
57	M	597614160	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné sokl - 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	-74,507	33,44	-2 491,51
58	K	771574116	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/ m2	m2	-33,680	235,20	-7 921,54
59	M	597611560	dlaždice keramické venkovní protiskluzné R9	m2	-37,048	168,80	-6 253,70
60	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	-35,712	30,16	-1 077,07
61	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,993	355,20	-352,71
62	K	636311111	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce do 25 mm - balkony	m2	33,680	346,00	11 653,28
			16,84*2		33,680		
63	K	771451905	Příplatek k dlažbě za úpravu řezáním	kus	57,800	59,20	3 421,76
			(7,5+0,16+2,4+1,5)*2*2,5		57,800		
64	M	59246000	dlažba plošná betonová terasová tryskaná 40x40x4cm	m2	34,354	587,00	20 165,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

775 - Podlahy keramické SO 02 2.NP a 3.NP
3 410,00

65	K	771429121	Montáž podlahové lišty přechodové zapuštěním do dlažby (0,8+0,8+0,9+0,8+1,1)*2	m	8,800	250,00	2 200,00
66	M	59761313	schodová lišta - podlahová	kus	9,680	125,00	1 210,00

776 - Podlahy povlakové SO 01 koupelny
-69,83

67	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah -1*(6,64+6,64)"výkres číslo D.1.1.b.4 -1*(7,7+7,7)"výkres číslo D.1.1.b.6 Součet	m2	-28,680	15,00	-430,20
68	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neřředěná podlah -1*(6,64+6,64)"výkres číslo D.1.1.b.4 -1*(7,7+7,7)"výkres číslo D.1.1.b.6 Součet	m2	-28,680	25,00	-717,00
69	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm -1*(6,64+6,64)"výkres číslo D.1.1.b.4 -1*(7,7+7,7)"výkres číslo D.1.1.b.6 Součet	m2	-28,680	190,00	-5 449,20
70	K	776501501	Dodávka a montáž podlahoviny zátěžové PVC včetně soklíků, lišt apod. -1*(6,64+6,64)"výkres číslo D.1.1.b.4 -1*(7,7+7,7)"výkres číslo D.1.1.b.6 Součet	m2	-28,680	540,00	-15 487,20
71	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,134	281,60	-37,73
72	K	771574116	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/ m2 1*(6,64+6,64)"výkres číslo D.1.1.b.4 1*(7,7+7,7)"výkres číslo D.1.1.b.6 Součet	m2	28,680	235,20	6 745,54
73	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu 1*(6,64+6,64)"výkres číslo D.1.1.b.4 1*(7,7+7,7)"výkres číslo D.1.1.b.6 Součet	m2	28,680	30,16	864,99
74	K	771990111	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa 1*(6,64+6,64)"výkres číslo D.1.1.b.4 1*(7,7+7,7)"výkres číslo D.1.1.b.6 Součet	m2	28,680	146,40	4 198,75
75	M	59761003	dlaždice keramické koupelnové (barevné) R10 1*(6,64+6,64)"výkres číslo D.1.1.b.4 1*(7,7+7,7)"výkres číslo D.1.1.b.6 Součet	m2	31,548	312,00	9 842,98
76	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,124	355,20	399,24

783 - Dokončovací práce - nátěry SO 02 2.NP a 3.NP
1 200,00

77	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek - soklík 6*2*0,4	m2	4,800	250,00	1 200,00
					4,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

OST - Ostatní SO 02 2.NP a 3.NP

-16 400,00

78	K	O-001	1 - dodávka a osazení vodícího madla nerezového kruhového tl.3mm	m	-8,000	1 250,00	-10 000,00
79	K	OS -001	D+M ocelové madlo včetně kotvení a nátěru - horní	m	8,000	1 250,00	10 000,00
80	K	O-002	1 - dodávka a osazení vodícího madla nerezového kruhového tl.3mm - spodní madlo	m	-8,000	1 250,00	-10 000,00
81	K	O-004	3 - dodávka a osazení ochranného strukturovaného panelu homogenní plněprobarvené PVC dle rozměru dveří	kus	-10,000	850,00	-8 500,00
82	K	O-005	4 - dodávka a osazení ochranného prvku na zárubně homogenní plněprobarvené PVC dle rozměru dveří	kus	-20,000	320,00	-6 400,00
83	K	783317101	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí - zárubně	ks	10,000	850,00	8 500,00