

## **Smlouva o provádění úklidových prací**

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v účinném znění

Objednatel: **Město Slavkov u Brna**

se sídlem Palackého nám.65, 684 01 Slavkov u Brna  
zastoupený, starostou města Bc. Michalem Boudným  
IČ: 00292311  
(dále jen objednatel)

a

Dodavatel: **JASPA Servis s.r.o.**

se sídlem Hlavní 69/75, 747 06 Opava  
zastoupená jednatelem panem Stanislavem Pechníkem  
IČ: 28658001  
(dále jen dodavatel)

### **I. Předmět plnění**

Smluvní strany se dohodly na tom, že dodavatel bude pro objednatele zajišťovat úklidové práce v níže sjednaném rozsahu a objednatel za to zaplatí dodavateli dále sjednanou cenu.

Místem výkonu úklidových prací je budova Palackého nám. 65, Palackého nám. 260 a Palackého nám.89, Slavkov u Brna.

Dodavatel bude pro objednatele úklidové práce zajišťovat od 1.3.2018.

Úklidové a čisticí prostředky si zajišťuje dodavatel na svůj vlastní náklad.

### **II. Rozsah prováděných prací**

1. Dodavatel bude provádět úklidové práce administrativních prostor objednatele pouze v pracovních dnech, v době dle dohody.
2. Rozsah prováděných prací:
  - Mytí podlahových krytin
  - Zalévání květin za okny dle potřeby
  - Stírání prachu z dostupných míst – včetně stolů a okenních parapetů
  - Mytí dveří (vchodových i vnitřních)
  - Otření stolních lamp, jiných svítidel a telefonních přístrojů
  - Mytí chodbových ploch a schodišť
  - Čištění kuchyňské linky včetně přístrojů a zařízení
  - Mytí zrcadel a skel nábytku
  - Otření rámu obrazů a dalších zavěšených předmětů přístupných na dosah
  - Úklid chodníku kolem budovy
  - Umývání oken včetně rámu
  - Vysypávání odpadkových košů denně, výměna náplní hygienických zařízení na WC – dle potřeby

Rozsah prováděných prací ve dnech:

Po – Pá mytí podlah, stírání prachu, mytí WC

Pá čištění kuchyňské linky, otření obrazů a jiných

1 x za 3 měsíce mytí dveří (vchodových i vnitřních)

2 x ročně umývání oken včetně rámu

### III. Povinnosti dodavatele a objednatele

1. Objednatel zajistí dodavateli bezproblémový přístup do uklízených prostor. Za tímto účelem objednatel společně s podpisem této smlouvy předá jeden klíč od vchodu do budovy. Tento klíč bude v případě ukončení účinnosti této smlouvy vrácen ke dni ukončení. Úklidové prostředky jsou zahrnuty v ceně služeb dodavatele.
2. Dodavatel prohlašuje, že osoby, které plní závazky dodavatele dle této smlouvy byly poučeny o předpisech bezpečnosti práce, ochrany zdraví při práci a požární prevence, které souvisejí s výkonem předmětu smlouvy.
3. Dodavatel odpovídá za škodu, kterou osoby pověřené prováděním předmětu této smlouvy na majetku objednatele prokazatelně způsobí, a to buď neodbornou manipulací, nedodržením technologie nebo pracovních postupů, porušením bezpečnostních a požárních předpisů, případně jiných činností s výše uvedeným bezprostředně související.
4. Objednatel souhlasí s tím, že závazky dle této smlouvy mohou být plněny dodavatelem i prostřednictvím třetích osob.
5. Dodavatel prohlašuje, že osoby, které plní závazky dodavatele této smlouvy, byly poučeny o ochraně informací a jsou povinny zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámily při výkonu své práce.

### IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za provádění předmětu smlouvy se sjednává dohodou a činí **37.109,73 včetně DPH/měsíc**. Odměna za provedení prací bude zaplacená na základě daňového dokladu /faktury/ vystavovaného dodavatelem k poslednímu dni každého měsíce. Úhrady vystavených faktur budou objednatelem prováděny převodním příkazem na účet dodavatele vedený u banky **Česká spořitelna a.s., č.ú. 1876493369/0800** se splatností **14 dnů** od vystavení.
2. Smluvní cena může být navýšena po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemného dodatku a to vždy maximálně o míru inflace za uplynulý kalendářní rok oficiálně vyhlášenou Českým statistickým úřadem, rovněž může být smluvní cena zvýšena v případě změny zákonné výše minimální mzdy a to v rozsahu této změny.

### V. Závěrečná ustanovení

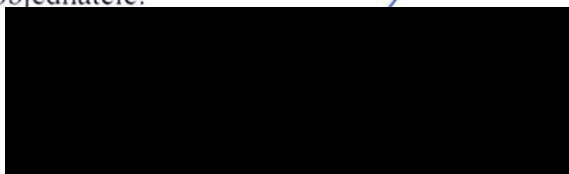
1. Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou a lze ji vypovědět v jednoměsíční výpovědní době, která začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně nebo ukončit dohodou obou smluvních stran.
2. Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí odpovídajícími ustanoveními občanského zákoníku v účinném znění.
3. Změny této smlouvy musí být dohodnuty písemně, formou dodatků. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh v registru smluv.
5. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Slavkova u Brna na své 117. řádné schůzi konané dne 19.2.2018 usnesením k bodu 2473.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Ve Slavkově u Brna dne 20.2.2018

V *Phaví*

dne *1.3.2018*

Za objednatele:



Bc. Michal Boudný  
Starosta města

Za dodavatele:



Stanislav Pechník  
jednatel společnosti