DODATEK č. 44

ke

Smlouvě o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy  
v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb  
odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb ve znění

pozdějších dodatků

(dále též jen jako Smlouva)

Níže uvedené smluvní strany

1. Hlavní město Praha

Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ: 110 00

se sídlem:

IČO:

DIČ:

bankovní spojem: zastoupené:

00064581

CZ0006458I

PPF banka a.s., č. účtu 149024-5157998/6000 Mgr. Adrianou Kmáčovou, MBA, primátorkou hlavního města Prahy

(dále též jen jako „HMP“) a

1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Žatecká 110/2, Praha 1, PSČ: 110 00

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Zapsaná:

bankovní spojení:

zastoupené:

25656112

CZ25656112

v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290 Česká spořitelna č. účtu 6060522/0800

Ing. Petrem Žejdlíkem, MBA, předseda představenstva a Bc. Martinem Vlastou, místopředseda představenstva

(dále též jen jako „Správce“)

uzavřely mze uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 44 ke:

Smlouvě o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy  
v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb  
a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb

(dále též jen jako „Smlouva“),

HLAVA I.

Smluvní strany si ujednaly, že pro stanoveni výše nájemného pro rok 2018 použijí ustanovení článků 5. 6. až 5. 9. Smlouvy. Výše nájemného pro rok 2018 je stanovena jako částka odpovídající výši nájemného roku 2017 zvýšená o inflaci za posledních dvanáct kalendářních měsíců přede dnem 1.11.2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem dne 9.11.2017, tj. o 2,3%. Výše nájemného je odsouhlasená smluvními stranami formou dodatku ke Smlouvě.

1. Pro rok 2018 je stanoveno nájemné v celkové výši 2.188.919.000,- Kč (slovy: dvě miliardy jedno sto osmdesát osm milionů devět set devatenáct tisíc korun českých) + DPH.
2. Nestanoví-li Smlouva jinak, Správce je oprávněn jednostranně započíst proti částí nájemného až do výše 2.088.919.000,- Kč (slovy: dvě miliardy osmdesát osm milionů devět set devatenáct tisíc korun českých) + DPH, která je splatná dle odst. I. 3. 2. tohoto dodatku, veškeré náklady, které mu vznikly v souvislosti s prováděním technického zhodnocení, obnovy a rozvoje vodohospodářského majetku a ostatního majetku dle článku 8.32. a dle článku 11. Smlouvy a dále náklady na provádění dalších činností dle Smlouvy, jejichž prostřednictvím Správce plní povinnosti HMP jakožto vlastníka vyplývající ze zákona o vodovodech a kanalizacích nebo z jiných právních předpisů a dále také náklady vynaložené Správcem na činnosti dle odst. 8.13., 8.14., 8. 35., 8. 36. a 11. 9. Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že Správce není oprávněn takto započíst takové náklady, které mu dle předchozí dohody Smluvních stran již byly nebo mají být uhrazeny přímo z rozpočtu HMP. Správce nejpozději současně se započtením pohledávek dle tohoto odstavce Dodatku předloží HMP Správcem vystavené daňové doklady týkající se pohledávek Správce, které jsou předmětem započtení.
3. Nájemné pro rok 2018 stanovené v odst. 1.1. tohoto Dodatku je splatné takto:
   1. část nájemného ve výši 100.000.000,- Kč (slovy: sto milionů korun českých) + DPH splatná v jednotlivých pravidelných měsíčních splátkách splatných vždy v poslední kalendářní den měsíce, za který je tato splátka hrazena, a to v souladu se splátkovým kalendářem, který je uveden v příloze č. 1 a 2 tohoto Dodatku,
   2. část nájemného ve výši 2.088.919.000,- Kč (slovy: dvě miliardy osmdesát osm milionů devět set devatenáct tisíc korun českých) + DPH splatná jednorázově ke dni 31. 1. 2019 a to v souladu se splátkovým kalendářem, který je uveden v příloze č. 1 a 2 tohoto Dodatku.
   3. Splátkový kalendář pro rok 2018 uvedený v příloze č. 1 tohoto Dodatku je daňovým dokladem.

/

1. Nájemné zaplacené podle odst. I. 2. a 3. tohoto Dodatku se IíMP zavazuje použít v souladu se Smlouvou a platnými právními předpisy - zejména v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v návaznosti na Výměr ministerstva

v

financí CR č. 013/2017 - pro účely výroby a dodání pitné vody nebo odvádění a čištění, popřípadě zneškodňování odpadních vod a způsob jejich použití k těmto účelům řádně zdokumentovat.

1. V případě, že územní finanční orgány uloží z důvodu porušení závazku HMP uvedeného v odst. I. 4. tohoto Dodatku Provozovateli finanční sankce, jejichž náhradu bude Provozovatel regresně požadovat od Správce, zavazuje se HMP zaplatit Správci v plné výši částku zaplacenou Správcem v této souvislosti Provozovateli.
2. Smluvní strany se pro případ, že se nepodaří do konce roku 2018 investovat do projektů určených RIP pro rok 2018 část nájemného uvedenou v příloze č. 2 tohoto Dodatku jako část nájemného odpovídající předpokládanému objemu nákladů na činnost Správce dle článku 11 Smlouvy (tzv. investice) pro příslušný kalendářní rok splatnou dle sub- odst. 5. 4. 2. Smlouvy a určenou k jednostrannému zápočtem dohodly, že se o tuto částku navýší limit k započtení v roce 2019.

HLAVA II,

1. Dodatek č. 44 nabývá své platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho zveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dnem uzavření Dodatku č. 44 je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření Dodatku č. 44 den z označených dnů nejpozdější.
2. Dodatek č. 44 je vyhotoven v 10 stejnopisech, přičemž HMP obdrží 6 stejnopisů a Správce obdrží 4 stejnopisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Dodatek č. 44 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy i Dodatku č. 44, číselné označení Dodatku č. 44 a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 44 nepovažují za obchodní tajemství.
4. Nedílnou součástí Dodatku č. 44 jsou přílohy č. 1 - Splátkový kalendář celkového nájemného za období 1.1. 2018 - 31. 12. 2018 a příloha č. 2 - Struktura nájemného dleprincipů konstrukce nájemného, které budou v souladu s odst. 14.7. Smlouvy tvořit přílohy Smlouvy.
5. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že Dodatek č. 44 uzavírá svobodně, vážně a že považuje obsah Dodatku č. 44 za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření Dodatku č. 44 rozhodující.
6. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1, zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 44 schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 216 ze dne 6.2.2018.
7. Ostatní ustanovení smlouvy tímto Dodatkem č. 44 nedotčené zůstávají beze změn.

V Praze dne

Za Správce:

Za HMP:

Hlavní město Praha

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Mgr. Adriana Kmáčová, MBA, Ing. Petr Žejdlík, MBA,

primátorka hl. města Prahy předseda představenstva

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Bc. Martin Vlasta, místopředseda představenstva