

č. smlouvy ze strany zhotovitele:

č. smlouvy ze strany objednatele: JS/0070/2018/OKS

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi:

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Valašské Meziříčí
zastoupený: [REDACTED]
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00 304 387
DIČ: CZ00304387
bankovní spojení: [REDACTED],
č.účtu: [REDACTED]
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Petr Staveník
se sídlem: [REDACTED]
IČO: 73278599
DIČ: CZ 7501165892
tel.: +420 777 33 56 33
e-mail: [REDACTED]
bank.spojení: [REDACTED]
č.účtu: [REDACTED]
zapsaný: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace stavby **„Rozšíření parkoviště Masarykova ve Valašském Meziříčí“** – projektová dokumentace pro územní řízení (dále jen „DUR“), projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen „DSP“), projektová dokumentace pro provedení stavby (dále jen „DPS“) a související inženýrská činnost (dále též „IČ“) (vše dohromady dále též „dílo“ nebo „projektová dokumentace“). Dílo bude zpracováno v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. Dílo bude provedeno v následujícím rozsahu:
 - **DUR + inženýrská činnost + odhadované náklady:**
Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR):

- DUR bude zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
- DUR bude zpracována a upravena dle vyjádření a stanovisek orgánů veřejné správy a správců sítí
- paré č. 1 a 2 budou ověřeny autorizovanou osobou pro dopravní stavby

Inženýrská činnost:

- zhotovitel zajistí všechna vyjádření a stanoviska potřebná k vydání územního rozhodnutí a územní rozhodnutí s nabytím právní moci
- zhotovitel zajistí smluvní ošetření majetkoprávních vztahů s vlastníky stavbou dotčených pozemků – trvalý i dočasný zábor, smlouvy budou před podpisem kontrolovány právním oddělením MěÚ Valašské Meziříčí
- zhotovitel zajistí územní rozhodnutí s nabytím právní moci

Odhadované náklady

- zhotovitel zpracuje dle konečné verze DUR propočet nákladů plánované stavby

Výrobní výbory – budou min. 3, bude je svolávat zhotovitel a provede z nich zápisy

Zhotovitel odevzdá nejpozději do 31. 7. 2018:

- DUR v tištěné podobě v počtu 6 paré
- DUR v elektronické podobě ve formátu PDF v počtu 2 nosiče CD nebo DVD
- vyjádření a stanoviska potřebná k vydání územního rozhodnutí v tištěné podobě v počtu 2x kopie
- vyjádření a stanoviska potřebná k vydání územního rozhodnutí v elektronické podobě ve formátu PDF v počtu 1 nosič CD nebo DVD
- smlouvy s vlastníky dotčených pozemků v tištěné podobě v počtu 2 originály od každé smlouvy, zbylé originály předá vlastníkům pozemků
- propočet nákladů plánované stavby v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních
- propočet nákladů plánované stavby v elektronické podobě ve formátu PDF v počtu 2 nosiče CD nebo DVD
- územní rozhodnutí s nabytím právní moci ve 2 vyhotoveních

- DSP + inženýrská činnost + položkový rozpočet

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP):

- DSP bude zpracována v souladu s vyhláškou 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů
- součástí DSP bude také zmapování všech stromů a dřevin v trase plánované stavby
- DSP bude zpracována a upravena dle vyjádření a stanovisek orgánů veřejné správy a správců sítí
- DSP bude případně upravena dle pokynů poskytovatele dotace nebo příspěvku, a to na náklady zhotovitele
- paré č. 1 a 2 DSP budou ověřeny autorizovanou osobou pro dopravní stavby

Inženýrská činnost:

- zhotovitel zajistí všechna vyjádření a stanoviska potřebná k vydání stavebního povolení a stavební povolení s nabytím právní moci
- zhotovitel zajistí smluvní ošetření majetkoprávních vztahů s vlastníky stavbou dotčených pozemků – trvalý i dočasný zábor, pokud byly tyto v územním řízení řešeny pouze souhlasem, smlouvy budou před podpisem kontrolovány právním oddělením MěÚ Valašské Meziříčí

- zhotovitel vyřídí povolení ke kácení stromů a dřevin v trase plánované stavby na pozemcích Města Valašské Meziříčí (na základě plné moci) a také na pozemky jiných vlastníků (povolení ke kácení je podkladem stavebního řízení)
- součástí inženýrské činnosti je také účast na konzultacích u poskytovatele dotace, příspěvku

Položkový rozpočet

- zhotovitel zpracuje dle konečné verze DSP položkový rozpočet stavby
- položkový rozpočet bude obsahovat v hlavním stavebním objektu (u dotačních projektů v hlavním stavebním objektu v neuznatelných nákladech) položku Ostatní náklady, která bude zahrnovat (toto musí být v rozpočtu specifikováno):

vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště; zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce; opatření k ochraně životního prostředí; pojištění stavby, díla a osob; zajištění všech nutných zkoušek; likvidaci odpadů včetně poplatků; výroba a osazení v místě stavby informační tabule o stavbě s logem Města Valašské Meziříčí a v případě dotační akce s logem poskytovatele dotace, příspěvku; spotřeba médií (např. energií vody); vytyčení stavby; zajištění vytyčení hranic sousedních pozemků; vytyčení inženýrských sítí; informovat o zahájení stavby dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících; zajištění potřebných povolení k realizaci stavby (zvláštní užívání komunikace, přechodné dopravní značení, uzavírky a objízďky, apod., včetně všech poplatků s tímto spojených); informování majitelů sousedních nemovitostí o zahájení stavby a projednání technického provedení díla s vlastníky sousedních nemovitostí v blízkosti těchto nemovitostí; uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu; účast na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení; dokumentace skutečného provedení stavby – 4x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě ve formátu PDF; zaměření skutečného provedení stavby na podkladě aktuální katastrální mapy – 4x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě včetně protokolu o akceptaci zakázky; geometrický plán (dále jen „GPL“) dokončené stavby, GPL pro vymezení rozsahu věcného břemene a GPL pro rozdělení pozemků, apod., v tištěné podobě dle potřeby, min. však 6x; v případě stavebního objektu (dále jen „SO“) kanalizace monitoring kanalizace a tlakové zkoušky; v případě SO veřejné osvětlení revizní zprávu; doklad o vytyčení stavby; po dokončení prací předávací protokol o předání a převzetí dotčených pozemků třetích osob; certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků; protokol o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace; doklad o nakládání s odpady.

- krycí listy rozpočtu a listy rekapitulace budou navázané na jednotlivé listy rozpočtu
- jeden komplexní rozpočet, bez položek kompletů odkazujících na samostatné rozpočty
- u dotačních projektů bude rozpočet rozdělen na uznatelné a neuznatelné náklady, dle pokynů poskytovatele dotace, příspěvku

Výrobní výbory – budou min. 3, bude je svolávat zhotovitel a provede z nich zápisy

Zhotovitel odevzdá nejpozději do 31. 10. 2018:

- DSP v tištěné podobě v počtu 6 paré
- DSP v elektronické podobě ve formátu PDF a ve formátu DWG, DGN, DOC a XLS v počtu 2 nosiče CD nebo DVD
- vyjádření a stanoviska potřebná k vydání stavebního povolení v tištěné podobě v počtu 2x kopie
- vyjádření a stanoviska potřebná k vydání stavebního povolení v elektronické podobě ve formátu PDF v počtu 1 nosič CD nebo DVD
- smlouvy s vlastníky dotčených pozemků v tištěné podobě v počtu 2 originály od každé smlouvy, zbylé 2 originály předá vlastníkům pozemků
- Rozhodnutí o povolení kácení dřevin vystavené Městským úřadem Valašské Meziříčí, odborem životního prostředí, s nabytím právní moci

- Vyjádření ke kácení dřevin vystavené Městem Valašské Meziříčí, odborem komunálních služeb, u stromů do obvodu kmene do 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí, na pozemcích ve vlastnictví Města Valašské Meziříčí
 - položkový rozpočet v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních
 - položkový rozpočet v elektronické podobě ve formátu XLS a PDF v počtu 2 nosiče CD nebo DVD
 - stavební povolení s nabytím právní moci ve 2 vyhotoveních
- DPS + položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele**

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS):

- DPS bude zpracována v souladu s vyhláškou 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů
- DPS bude případně upravena dle pokynů poskytovatele dotace nebo příspěvku a to na náklady zhotovitele
- v místě vjezdů a vstupů do komunikace budou požity nájezdové a přechodové obrubníky
- v místě vjezdů bude použita zámková dlažba tl. 80 mm, včetně slepecké dlažby ve varovném pásu

Položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele

- zhotovitel zpracuje dle konečné verze DPS položkový rozpočet stavby a výkaz výměr pro výběr zhotovitele
- položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele bude zpracován v souladu s zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele bude obsahovat, pokud už není zahrnuto v rozpočtu jinde, v hlavním stavebním objektu (u dotačních projektů v hlavním stavebním objektu v neuznatelných nákladech) položku Ostatní náklady, která bude zahrnovat (toto musí být v rozpočtu specifikováno):

vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště; zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce; opatření k ochraně životního prostředí; pojištění stavby, díla a osob; zajištění všech nutných zkoušek; likvidaci odpadů včetně poplatků; výroba a osazení v místě stavby informační tabule o stavbě s logem Města Valašské Meziříčí a v případě dotační akce s logem poskytovatele dotace, příspěvku; spotřeba médií (např. energií vody); vytyčení stavby; zajištění vytyčení hranic sousedních pozemků; vytyčení inženýrských sítí; informování o zahájení stavby dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících; zajištění potřebných povolení k realizaci stavby (zvláštní užívání komunikace, přechodné dopravní značení, uzavírky a objížďky, apod., včetně všech poplatků s tímto spojených) a montáž a demontáž přechodného dopravního značení; informování majitelů sousedních nemovitostí o zahájení stavby a projednání technického provedení díla s vlastníky sousedních nemovitostí v blízkosti těchto nemovitostí; uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu; účast na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení; dokumentace skutečného provedení stavby – 4x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě ve formátu PDF; zaměření skutečného provedení stavby na podkladě aktuální katastrální mapy – 4x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě včetně protokolu o akceptaci zakázky; geometrický plán (dále jen „GPL“) dokončené stavby, GPL pro vymezení rozsahu věcného břemene a GPL pro rozdělení pozemků, apod., v tištěné podobě dle potřeby, min. však 6x; v případě stavebního objektu (dále jen „SO“) kanalizace monitoring kanalizace a tlakové zkoušky; v případě SO veřejné osvětlení revizní zprávu; doklad o vytyčení

stavby; po dokončení prací předávací protokol o předání a převzetí dotčených pozemků třetích osob; certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků; protokol o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace; doklad o nakládání s odpady.

- krycí listy rozpočtu a listy rekapitulace budou navázané na jednotlivé listy rozpočtu
- jeden komplexní rozpočet, bez položek kompletů odkazujících na samostatné rozpočty
- u dotačních projektů bude rozpočet rozdělen na uznatelné a neuznatelné náklady, dle pokynů poskytovatele dotace, příspěvku

Výrobní výbory – budou min. 2, bude je svolávat zhotovitel a provede z nich zápisy

Zhotovitel odevzdá nejpozději do 14. 12. 2018:

- DPS v tištěné podobě v počtu 6 paré
- DPS v elektronické podobě ve formátu PDF v počtu 2 nosiče CD nebo DVD
- položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních
- položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele v elektronické podobě ve formátu XLS a PDF v počtu 2 nosiče CD nebo DVD

3. Dílo bude zpracováno v souladu se:

- zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a její přílohy:
 - č.1 týkající se obsahu a rozsahu projektové dokumentace přiložené k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby,
 - č.4 týkající se společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení,
 - č.5 týkající se dokumentace pro vydání stavebního povolení,
 - č. 6 týkající se obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby
- vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy
- vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb
- vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- Inženýrská činnost - Vypracování dokladové části dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a to v rozsahu:
 - dle její přílohy č. 1 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, část B,
 - dle její přílohy č. 6 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, část B,
 - dle její přílohy č. 9 žádost o vydání stavebního povolení, část B.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

5. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele, jeho pokyny a vyjádřeními dotčených orgánů a vlastníků dopravní a technické infrastruktury. Pokud vzejdou připomínky z územního a stavebního řízení, je zhotovitel povinen tyto zpracovat do projektové dokumentace a položkového rozpočtu včetně položkového výkazu výměr.

6. Při zpracování díla je zhotovitel povinen dodržet zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, včetně všech jeho prováděcích předpisů, a to zejména § 89, odstavec 5.
7. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby „Rozšíření parkoviště Masarykova ve Valašském Meziříčí“. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou kompletní projektovou dokumentaci rozmnožovat, uveřejňovat ji v rámci zadávacího nebo výběrového řízení na realizaci stavby „Rozšíření parkoviště Masarykova ve Valašském Meziříčí“ a předat ji třetím osobám, a to pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena. Po provedení stavby „Rozšíření parkoviště Masarykova ve Valašském Meziříčí“, je objednatel oprávněn tuto stavbu upravovat a měnit bez souhlasu zhotovitele, v daném případě se nejedná o zásah do autorských práv zhotovitele.
8. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část, zejména položkový rozpočet) třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracovávání díla požadovat doplnění o další projekční práce a zhotovitel je povinen tyto práce provést za podmínek, které budou dohodnuty v písemném dodatku k této smlouvě.
10. Objednatel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.
11. Při provádění zadávacího nebo výběrového řízení na realizaci akce „Rozšíření parkoviště Masarykova ve Valašském Meziříčí“ je zhotovitel povinen poskytnout nezbytnou součinnost v rámci vysvětlení zadávací dokumentace a odstranit veškeré vzniklé nedostatky ve lhůtách stanovených objednatelem vyplývajících z platných právních předpisů.

III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla:

Dokumentace v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí bez DPH	72 000,-Kč
DPH 21%	15 120,-Kč
Dokumentace v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí včetně DPH	87 120,-Kč

Dokumentace v rozsahu pro stavební povolení bez DPH	120 000,-Kč
DPH 21%	25 200,-Kč
Dokumentace v rozsahu pro stavební povolení včetně DPH	145 200,-Kč

Dokumentace v rozsahu pro provádění stavby bez DPH	77 000,-Kč
DPH 21%	16 170,-Kč
Dokumentace v rozsahu pro provádění stavby včetně DPH	93 170,-Kč

2. **Cena celkem za provedení celého díla :**

Cena celkem v Kč bez DPH	269 000,-Kč
DPH 21%	56 490,-Kč
Cena celkem v Kč včetně DPH	325 490,-Kč

3. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je předání díla objednateli.

4. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele při plnění předmětu smlouvy dle článku II. této smlouvy, vč. správních poplatků. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

IV.

Platební podmínky

1. Cena díla bude uhrazena na základě faktur vystavených po předání a převzetí dílčí části díla, tedy v termínech 31. 7. 2018, 31. 10. 2018 a 14. 12. 2018 se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury objednateli.
2. Faktury budou objednateli předány osobně v jeho sídle dle článku I. nebo zaslány poštou na adresu uvedenou tamtéž. Faktury jsou splatné ve lhůtě 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČO, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – rozpis provedených prací a výkonů vč. věcí, zařízení a materiálu opatřených zhotovitelem pro potřeby provedení díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby.
4. Objednatel je oprávněn doručené faktury ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktury neobsahují náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Termín úhrady je splněn odepsáním částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Zahájení díla: **do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy**

Dokončení a předání díla: **nejpozději do 14. 12. 2018.**

Dílčí termíny:

DUR + IČ + odhadované náklady + územní rozhodnutí s nabytím právní moci do 31. 7. 2018

DSP + IČ + položkový rozpočet + stavební povolení s nabytím právní moci do 31. 10. 2018

DPS + položkový rozpočet a výkaz výměr do 14. 12. 2018

2. Místem předání a převzetí díla a jeho dílčích částí je MěÚ Valašské Meziříčí, Odbor komunálních služeb, Zašovská 784, 757 01 Valašské Meziříčí.
3. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně nejméně pět pracovních dnů předem k předání a převzetí dílčích částí díla.
4. O předání a převzetí dílčích částí díla bude sepsán písemný protokol s uvedením eventuálních vad a termínem jejich odstranění.
5. V případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoliv části díla je objednatel oprávněn odstoupit od zbylé části díla a nechat si dílo dopracovat třetí osobou. Zhotovitel je povinen v tomto případě předat veškeré podklady a rozpracovanou část díla do 5 dnů od odstoupení objednatele od díla. Tímto nejsou dotčena autorská práva zhotovitele.

VI.
Nebezpečí škody a vlastnické právo

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla a vlastnické právo k němu přejde na objednatele okamžikem jeho převzetí objednatel.

VII.
Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy a bude způsobilé k účelu uvedenému v čl. II. této smlouvy, tzn. bude splňovat veškeré podmínky a náležitosti tak, že jej objednatel bude moci použít jako dokumentaci pro výběr zhotovitele dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na samotnou realizaci akce „Rozšíření parkoviště Masarykova ve Valašském Meziříčí“.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu 15 let od realizace stavby „Rozšíření parkoviště Masarykova ve Valašském Meziříčí“. Zhotovitel poskytne záruku na jakost projektové dokumentace s ohledem na legislativní a normové předpisy platné v době zpracování projektové dokumentace.
4. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele na adrese uvedené shora po jejich zjištění.
5. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu díla po doručení písemného oznámení o vadě bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě dohodnuté s objednatel.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedení opravy vady sdělí zhotovitel objednateli písemně.
7. V případě sporu o vadu díla bude za rozhodující pokládána tištěná verze díla opatřená autorizačním razítkem zhotovitele a uložená u objednatele.
8. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v termínu dohodnutém s objednatel, nejdéle do 30 dní je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. Tímto postupem nebudou dotčena práva zhotovitele vyplývající z předpisů na ochranu autorských děl.
9. V ostatních případech platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

VIII.
Sankce

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním kterékoliv části díla, a to ve výši 0,05 % z celkové částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat a objednatel povinen zaplatit smluvní úroky z prodlení výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. V případě poskytnutí díla třetí osobě v rozporu s odst. 8, čl. II. této smlouvy má objednatel právo účtovat a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.

5. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí pochybení zadavatele v zadávacím řízení realizovaném na základě zpracované projektové dokumentace (která je předmětem díla), a to v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace nebo výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Tato povinnost zhotovitele se týká i toho, kdy uvedené sankce či jiné finanční postihy (krácení dotace) budou činěny ze strany poskytovatele dotace.
6. V případě, že v průběhu realizace stavby, která je předmětem projektové dokumentace dojde k navýšení ceny v důsledku provádění dodatečných stavebních prací vyplývajících z předvídatelných okolností, které mohly být zohledněny již v projektové dokumentaci, a výkazu výměr nese za toto navýšení ceny odpovědnost zhotovitel projektové dokumentace. Objednatel je v tomto případě oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu vypočítanou následovně: o kolik % bude navýšena cena realizace stavby z výše uvedeného důvodu, stejné % z ceny projektové dokumentace bude činit smluvní pokuta. Tato smluvní pokuta bude účtována po ukončení realizace stavby a určení konečné výše dodatečných stavebních prací vzniklých z výše uvedených důvodů.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost zavadný stav odstranit.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. V případě, že na stavbu, která je předmětem projektové dokumentace, bude poskytnuta dotace, zavazuje se zhotovitel dále spolupůsobit při provádění kontrol ze strany orgánů poskytovatele dotace a zavazuje se uchovat veškerou dokumentaci související s předmětem této smlouvy po dobu stanovenou dotačními pravidly poskytovatelem dotace.
3. Zhotovitel je povinen projednat a nechat odsouhlasit návrh řešení s objednatel a dotčenými orgány. Zhotovitel je povinen vyzvat alespoň 3 dny předem objednatele a dotčené orgány ke společné schůzce, která se uskuteční na MěÚ Valašské Meziříčí, Odbor komunálních služeb, Zašovská 784, 757 01 Valašské Meziříčí. O jednání provede zhotovitel písemný zápis, který zhotovitel předá všem zúčastněným.
4. Objednatel se zavazuje projednat se zhotovitelem rozpracované projektové řešení na jeho požádání. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při zpracování díla.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
6. Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel průběžně konzultovat návrhy řešení. Před konečným tiskem předá min. 10 pracovních dní jedno kompletní paré objednateli ke kontrole. Objednatel předá své připomínky zhotoviteli do 5 pracovních dní od předání dokumentace ke kontrole. Tato kontrola se může opakovat i několikrát až do úplného odstranění vad.
7. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady.
8. Objednatel se zavazuje dodanou dokumentaci použít výlučně pro účel, ke kterému je určena.
9. V případě, že v průběhu zpracování projektové dokumentace předloží objednatel nové požadavky, které budou mít ve svém důsledku vliv na změnu termínu plnění a na cenu díla, je povinen přistoupit na přiměřenou úpravu termínu plnění této smlouvy a úpravu ceny za dílo.

10. Obě smluvní strany se zavazují, že technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, neposkytnou třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto není dotčena povinnost objednatele stanovena zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Autorská práva

1. Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu. V rámci dalších fází projektové přípravy je objednatel oprávněn stavbu i dílo „Rozšíření parkoviště Masarykova ve Valašském Meziříčí“ upravovat i nad rámec díla bez souhlasu zhotovitele.
2. Zhotovitel tímto dává objednateli svolení ke zveřejnění díla způsobem a v rozsahu uvedenými shora v tomto článku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout.
4. Objednatel není povinen licenci využít.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo dohodnuté v článku III. této smlouvy.
6. Zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho části, jsou-li předmětem duševního vlastnictví, poskytnout jiným osobám než objednateli.

XI.


Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Případná změna rozsahu díla bude řešena dodatkem smlouvy.
5. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci vedoucího Odboru komunálních služeb MěÚ Valašské Meziříčí na základě rozhodnutí Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016 pod bodem R 58/38/5.
6. Město Valašské Meziříčí potvrzuje, že finanční prostředky byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 25. 1. 2018 pod bodem Z 26/03. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
7. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se Směrnicí č. IV.2 pro zadávání veřejných zakázek. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti a dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Ve Valašském Meziříčí dne 5.3.2018

.....
Město Valašské Meziříčí


- objednatel-

.....
Petr Staveník

- zhotovitel-