

Příkazní smlouva č. příkazníka 2017/02

číslo příkazce

na zajištění výkonu koordinátora BOZP na staveništi
uzavřená podle § 2430 a následujících občanského zákoníku 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany.

Příkazce: Základní škola, praktická škola a dětský domov Brno, Vídeňská,
příspěvková organizace
Vídeňská 244/26, 639 00 Brno

Zastoupený: Mgr. Annou Sedláčkovou, ředitelkou školy
IČ: 00401293
Bankovní spojení : GE MONEY BANK
Číslo účtu: 126505-514 / 0600

Příkazník: Ing. František Minařík,
Janáčkova 1783, 696 62 Strážnice
IČ: 13683381
DIČ: CZ 6011281309
Daňový režim: neplátce DPH
Tel: +420 607 249 738
e-mail: minarik@stavebniservis.net
Bank. spojení : Fio banka Hodonín
Číslo účtu: 2700778584/2010

II. Předmět smlouvy.

1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a zařídí kompletní činnosti koordinátora BOZP na „Zateplení fasády a výměna oken – havarijní stav“.
2. Příkazce se zavazuje, že za vykonání a za řízení ujednaných činností koordinátora BOZP na staveništi zaplatí dohodnutou cenu.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění.

1. Práce spojené s prováděním stavby a výkon koordinátora BOZP (KOOBOZP) na staveništi na stavbě v následujícím sjednaném rozsahu:
 - vypracování plánu BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb.
 - aktualizace plánu BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a souvisejících zákonů
 - informovat generálního zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích na staveništi během postupu prací
 - upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy. K tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření
 - oznámit zadavateli stavby případy podle předcházejícího bodu, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata opatření ke sjednání nápravy

IV. Čas plnění.

1. Příkazník se zavazuje, že odborné činnosti podle této smlouvy pro příkazce vykoná ve lhůtě od předání staveniště, tj. od předání registru rizik od zhotovitele – po předání a převzetí díla. Předpokládaný **termín zahájení díla je srpen 2017 – předpokládaný termín dokončení říjen 2017**. Ukončení činnosti KOOBOZP je termín totožný s předáním a převzetím dokončeného díla.

2. Zpracování plánu BOZP je závislé na řádném a včasném spolupůsobení příkazce, tj. zajištění řádné a úplné realizační projektové dokumentace a předání zpracovaného registru rizik od zhotovitele. Po dobu prodloužení příkazce s poskytnutím spolupůsobení není příkazník v prodloužení se splněním povinnosti splnit předmět smlouvy v ujednaném termínu.

V. Způsob plnění předmětu smlouvy.

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce předanými mu ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny a dále správními rozhodnutími, podmínkami a stanovisky veřejnoprávních orgánů.
2. Odborné činnosti koordinátora BOZP na staveništi a záležitosti podle této smlouvy je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí v souladu se zájmy příkazce.
3. Předmět ujednaný v této smlouvě je splněn řádným vykonáním činnosti, ke kterým se příkazník zavázal v článku III. této smlouvy.
4. Příkazník se zdrží veškerého jednání, které by mohlo přímo nebo nepřímo ohrozit zájmy příkazce.
5. Příkazník je vázán povinností mlčenlivosti o skutečnostech, které tvoří předmět státního, obchodního nebo služebního tajemství, pokud s nimi při výkonu své činnosti podle této smlouvy přišel do styku.
6. Příkazník bude o všech zjištěných podstatných skutečnostech neprodleně informovat příkazce.
7. Příkazník je povinen postupovat při výkonu své činnosti v souladu s Profesním a etickým řádem České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT).
8. V případě, že se povinnosti příkazníka dostanou do rozporu s obchodními zájmy příkazce, je příkazník povinen s příkazcem neprodleně tuto situaci projednat.

VI. Cena plnění.

1. Celková cena za práce a činnosti podle článku III. této smlouvy byla v souladu s nabídkou příkazníka sjednána smluvními stranami a činí:
 - 1.1 Nastudování PD, zpracování oznámení na OIP, prostudování registru rizik zhotovitele + vypracování plánu BOZP na staveništi - cena 41.200,- Kč
 - 1.2 Činnosti KOOBOZP v průběhu realizace díla - cena 53.800,- Kč

Cena bez DPH - cena 95.000,- Kč
Příkazník není plátcem DPH
2. Dohodnutá cena za činnosti koordinátora BOZP na staveništi se vztahuje k termínu jejího výkonu, sjednaném v článku IV. této smlouvy.

VII. Platební podmínky.

1. Podkladem pro úhradu celkové ceny podle článku VI. této smlouvy budou dílčí faktury.
 - 1.1 Dílčí faktura, vystavená po splnění dle VI/1.1. ... do 14 dnů po předání plánu BOZP příkazci
 - 1.2 Dílčí faktury, vystavené průběžně dle VI/1.2. do 14 dnů
2. Faktura je splatná do 30 dnů od doručení příkazci.
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně příkazce, bude příkazník úkony provedené ke dni odstoupení fakturovat příkazci ve výši vzájemného dohodnutého rozsahu provedených úkonů ke dni odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny dle článku VI a nabídky.

VIII. Spolupůsobení příkazce.

1. Předmět plnění této smlouvy příkazník provede a splní podle předané kompletní realizační projektové dokumentace stavby od příkazce, zpracovaného registru rizik od zhotovitele, dokladů a technických podkladů potřebných pro výkon koordinátora BOZP na staveništi, které příkazce předal příkazníkově ke dni uzavření této smlouvy.
2. V rámci svého spolupůsobení se příkazce zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném na vyzvání příkazníka poskytne spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření,

rozhodnutí a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 7 dnů od jeho vyžádání.

3. Příkazce zajistí příkazníkovi přístup na stavbu v rozsahu nezbytném pro výkon jeho činnosti.

IX. Odpovědnost za vady, záruka.

1. Příkazník odpovídá za to, že záležitosti příkazce smlouvené touto smlouvou jsou zabezpečené dle této smlouvy.
2. Příkazník zajistí kontrolu při realizaci stavby dle zákona č. 309/2006 Sb. a souvisejících zákonů.
3. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
4. Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněného reklamovaného nedostatku plnění podle této smlouvy.
5. Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do 24 měsíců ode dne jejího splnění. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka.

X. Změna závazku.

1. Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy nebo uplatní nové požadavky na příkazníka.
2. V případě změny rozsahu a času plnění bude cena nově stanovena.

XI. Bezpečnost práce a požární ochrana.

1. Příkazník se zavazuje, že bude při výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické, provozní a služební předpisy na pracovišti příkazce, se kterými byl seznámen.

XII. Závěrečná ujednání.

1. Příkazce vystaví příkazníkovi plnou moc ke všem úkonům přímo souvisejících s výkonem činnosti koordinátora BOZP na staveništi, které bude příkazník jeho jménem a na jeho účet vykonávat.
2. Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
3. Příkazník je pojištěn v souladu se zákonem č. 360/92 Sb. jako člen ČKAIT . Pojištění kryje porušení odborné povinnosti při výkonu autorizovaného inženýra do výše pojistné částky 5.000.000,- Kč.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
5. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pokud není ve smlouvě definován obsah použitých pojmů a termínů, řídí se jejich výklad doporučeným metodickým standardem České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě DOS M 01.02 – Slovník pojmů ve výstavbě (3. vydání - Informační centrum ČKAIT 2008).
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jeden její stejnopis.

V Brně dne: 31. 7. 2017

Ve Strážnici dne: 31. 7. 2017

A. Sedláčková

Mgr. Anna Sedláčková, ředitelka školy
příkazce

Ing. František Minařík, KOOBOZP
příkazník

Základní škola, praktická škola
a dětský domov Brno, Vídeňská,
příspěvková organizace
Vídeňská 244/26, 639 00 Brno
IČ: 00 401 293

Ing. František Minařík ©
Stavební servis v investiční výstavbě
Janáčkova 1783, 696 62 Strážnice
IČ: 13683381, DIČ: CZ6011281309

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ A VYPOŘÁDÁNÍ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

A. **Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Vídeňská, příspěvková organizace, IČ 44993633**, se sídlem Vídeňská 244/26, 639 00 Brno, zastoupená Mgr. Gordonem Breiem, ředitelem školy

dále také jako „**Objednatel**“

B. **Ing. František Minařík, IČ 13683381, DIČ CZ6011281309**, se sídlem Janáčkova 1783, 696 62 Strážnice

dále také jako „**Dodavatel**“

C. **Základní škola, Praktická škola a Dětský domov Brno, Vídeňská, příspěvková organizace,**

IČ 00401293, se sídlem Vídeňská 244/26, 639 00 Brno, zastoupená Mgr. Markétou Strážnickou, statutárním zástupcem

dále jen „**Postupitel**“

Objednatel, Dodavatel a Postupitel, dále také jako „**Smluvní strany**“

tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení a vypořádání vzájemných práv a povinností (dále také jako „**Dohoda**“)

1. ÚČEL DOHODY

Účelem Dohody je vypořádání bezdůvodného obohacení a vypořádání vzájemných práv a povinností mezi Smluvními stranami.

2. VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

Postupitel jako příkazce uzavřel s Dodavatelem dne 31. 7. 2017 příkazní smlouvu č. 2017/02, jejímž obsahem je koordinace bezpečnosti práce při provádění stavebních prací na díle: **Zateplení fasády a výměna oken – havarijní stav**, jehož zhotovitelem je **ZATEPLENÍ, REVITALIZACE PEKSTAV s.r.o.**, spisová značka: C 83339 vedená u Krajského soudu v Brně, sídlo: Králova 279/9, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČ: 03032469, na jejímž základě se Dodavatel zavázal dohlížet na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „Příkazní smlouva“).

Na Příkazní smlouvu se vztahovala povinnost jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „**ZRS**“). K jejímu zveřejnění v registru smluv však do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, nedošlo. S ohledem na uvedené platí, že Smlouva byla zrušena od počátku. Mezi Postupitelem a Dodavatelem tak zrušením Příkazní smlouvy došlo ke vzniku bezdůvodného obohacení a k povinnosti si je vzájemně vydat (dále také jako „**Obohacení**“).

Za účelem řádného hospodaření, předcházení případným sporům a souvisejícím nákladům se Postupitel a Dodavatel dohodli na vypořádání Obohacení tak, jak je uvedeno dále v Dohodě.

Postupitel a Dodavatel se dohodli, že veškeré vztahy mezi nimi, které mají souvislost s plněním Příkazní smlouvy, se od účinnosti Dohody řídí podmínkami ujednanými v Příkazní smlouvě. Postupitel a Dodavatel však nejsou oprávněni znovu požadovat plnění nebo jednání dle Příkazní smlouvy, které již bylo poskytnuto či učiněno před účinností Dohody.

Pro případ předcházení případným nedorozuměním při výkladu Dohody Postupitel a Dodavatel prohlašují, že smyslem těchto článků je upravit od účinnosti Dohody práva a povinnosti Postupitele a Dodavatele tak, jako by ke zrušení Příkazní smlouvy nedošlo a jako by jejich vztah, práva a povinnosti založené Příkazní smlouvou trvaly bez přerušení.

Postupitel a Dodavatel touto Dohodou zcela nahrazují ve smyslu ust. § 1902 věty první zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, závazek mezi nimi vzniklý z povinnosti vydat si vzájemně Obohacení.

3. VYPOŘÁDÁNÍ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ

Předmětem Dohody je postoupení veškerých práv a povinností vyplývajících z čl. 2 Dohody (tedy z původní Příkazní smlouvy) z Postupitele na Objednatele. Předmětem postoupení jsou tedy především smluvní podmínky týkající se rozsahu, charakteru a specifik plnění, odměny, termínů, místa a způsobu plnění a dalších ujednání.

Objednatel prohlašuje, že byl seznámen se sjednanou cenou za činnost Dodavatele a pokud bude Dodavatel řádně plnit svou povinnost, je povinen sjednanou cenu Dodavateli zaplatit.

Dodavatel podpisem této Dohody vyslovuje svůj souhlas s postoupením veškerých práv a povinností plynoucích Postupiteli z čl. 2 Dohody na Objednatele a zavazuje se plnit nadále Objednateli vše, k čemu je povinen, zejména vykonávat činnost, která je v čl. 2 Dohody definována.

Postupitel a Objednatel tímto souhlasně prohlašují, že je jim znám stupeň rozpracovanosti předmětného díla, obsah smlouvy se zhotovitelem díla a veškeré podstatné skutečnosti týkající se průběhu a způsobu prováděného díla.

Postupitel a Objednatel tímto sjednávají postoupení práv a povinností bezúplatné.

Původní smlouva pokračuje až do data kompletního předání a převzetí díla. Vzhledem k pokračování stavby není potřeba vypisovat nové výběrové řízení a objednatel a dodavatel se dohodli na termínu ukončení smlouvy kompletním předáním a převzetím díla, jak bylo ostatně uvedeno v původní smlouvě.

4. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou Smluvní stranu. Dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma Smluvními stranami.

Je-li nebo stane-li se kterékoli ujednání Dohody neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost ani vymahatelnost kteréhokoli jiného ujednání Dohody. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit do 14 dnů ode dne oznámení druhé Smluvní straně neplatné nebo nevymahatelné ujednání ujednáním platným a vymahatelným se stejným obchodním smyslem.

Dodavatel bere na vědomí, že v souladu se ZRS bude Dohoda uveřejněna Objednatelem v registru smluv, přičemž Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v tomto registru.

Přílohy:

1. Příkazní smlouva

V Brně, dne 21. 1. 2018

Materská škola, základní škola a praktická škola Brno, Vídeňská,
příspěvková organizace
se sídlem Vídeňská 244/26, 639 00 Brno
IČ: 449 93 633

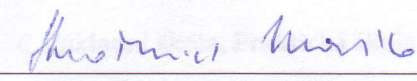

Mgr. Gordon Brei
ředitel Objednatele

V Brně, dne 21. 1. 2018

Ing. František Minařík ^①
Stavební servis v investiční výstavbě
Janáčkova 1783, 696 62 Strážnice
IČ: 13683381, DIČ: CZ6011281309


Ing. František Minařík

V Brně, dne 21. 1. 2018


Mgr. Markéta Strážnická
Statutární zástupce Postupitele

**Dětský domov Brno, Jílová,
příspěvková organizace**
Jílová 119/13, 639 00 Brno
IČ: 00401293

1. ÚČEL DOHODY

Účelem Dohody je vyřazení bezdůvodného obohacení a vyřazení vzájemných práv a povinností mezi Smluvními stranami.

2. VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

Postupitel jako příkazce uzavřel s Dodavatelem dne 31. 7. 2017 příkazní smlouvu č. 2017/02, jejíž obsahem je koordinace bezpečnosti práce při provádění stavebních prací na díle Zateplení fasády a výměna oken – nevyříká stáv. jehož zhotovitelem je ZATEPLENÍ, REVITALIZACE PEKSTAV s.r.o., spisová značka: C 83339 vedená u krajského soudu v Brně, sídlo: Králova 279/9, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČ: 03011466, na jejíž základě se Dodavatel zavázal dohlížet na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „Příkazní smlouva“).

Na Příkazní smlouvu se vztahovala povinnost jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZS“), k jejímu zveřejnění v registru smluv však do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, nedošlo. S ohledem na předané plati, že Smlouva byla zrušena od počátku. Mezi Postupitelem a Dodavatelem tak zrušením Příkazní smlouvy došlo ke vzniku bezdůvodného obohacení a s povinností si je vzájemně vyřadit (dále také jako „Obhaceni“).