

statutární město Plzeň
Odbor investic MMP
2017/005431

OBERMEYER HELIKA a.s.
20170412

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo**

uzavřené dne 11.09.2017 v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)

k investiční akci s názvem
„Technologické centrum DRONET – Plzeň Světovar“
16TUOIN07

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň
se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň
IČO: 000 75 370
DIČ: CZ00075370

Odbor investic Magistrátu města Plzně
Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32
osoba oprávněná zastupovat objednatele:
Ing. Pavel Grisník, vedoucí Odboru investic MMP

bankovní spojení: XXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXX
(dále také jako „objednatel“)

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:
Blanka Šafránková
tel.: XXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXX

a

OBERMEYER HELIKA a.s.
IČO: 601 94 294
DIČ: CZ60194294
se sídlem Beranových 65, 199 21 Praha 9 - Letňany
zastoupená Ing. Jiřím Fouskem, předsedou představenstva, Ing. Pavlem Bošem, členem představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2449

zmocněnec: Ing. Pavel Pol, prokurista

bankovní spojení: XXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXX
(dále také jako „zhotovitel“)

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:
Ing. Radko Neumann
tel.: XXXXXXXXX e-mail: XXXXXXXXX

(společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
č. objednatele 2017/005431, č. zhotovitele 20170412 (dále jen „dodatek č. 1“).

I. Preambule

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 11.09.2017 na základě výsledků otevřeného zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „Technologické centrum DRONET – Plzeň Světovar - DSP, DPS“, zadávané podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), (dále jen „veřejná zakázka“), smlouvu o dílo, jejímž předmětem je navržení a vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby k objektu Technologického centra DRONET vč. veškeré inženýrské činnosti nezbytné pro získání pravomocného rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením z důvodu změny náplně a využití objektu Technologického centra DRONET, dále navržení a vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení na stavební úpravy administrativní budovy – vily vč. inženýrské činnosti nezbytné pro získání pravomocného stavebního povolení a vypracování dokumentace pro provádění stavby na stavební úpravy administrativní budovy – vily a dále obstarání nezbytného projednání projektových dokumentací před příslušnými správními orgány a s dotčenými účastníky řízení vč. zajištění souhrnného stanoviska ORP MMP tak, aby na základě projektových dokumentací mohla být provedena řádně a včas a dle představ objednatele stavba „Technologické centrum DRONET- Plzeň Světovar (dále jen „smlouva“).
- 1.2. V průběhu realizace díla se vyskytla potřeba změny názvu projektu, kdy důvodem změny názvu je vazba akce „Technologické centrum DRONET – Plzeň Světovar“ na akci „Technologický park DRONET - Plzeň Světovar“, jehož předmětem je řešení rekonstrukce objektu, který projekt řeší v Cukrovarské ul., a který je v současné době v přípravě, přičemž jeho realizace proběhne do konce roku 2018. Jelikož jsou obě investiční akce na sebe obsahově vázány a objednatel hodlá žádat o dotaci z Evropských strukturálních fondů, je i v tomto směru vhodné propojit názvy projektů.
- 1.3. Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu realizace díla se vyskytla i potřeba změn, které jsou vyvolány požadavky budoucího uživatele, tj. Správy informačních technologií města Plzně a dodatečnými požadavky zástupců dotčených orgánů státní správy, přičemž tyto změny splňují veškeré podmínky pro změnu závazku dle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 1.

II. Předmět dodatku

- 2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně názvu investiční akce a to tak, že původní název „Technologické centrum DRONET – Plzeň Světovar“ se ruší a nahrazuje se názvem:

„Technologický park DRONET – Plzeň Světovar“.

Zhotovitel je povinen uvádět nový název ve shora uvedeném znění, stejně tak je povinen zajistit, aby na všech příslušných správních a dalších rozhodnutích, dokumentech a dokladech byl uveden tento nový název. Náklady spojené se shora uvedenou povinností zhotovitele jsou součástí smluvní ceny.

- 2.2. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. II. odst. 2.1. smlouvy, a to tak, že původní znění čl. II. odst. 2.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tj. předat dílo provedené v souladu s podmínkami stanovenými smlouvou ve znění všech jejích dodatků bez zjevných vad a nedodělků, v následujících termínech:

a) předání DSP – vila objednateli a podání žádosti o stanovisko ORP MMP:
do 3 měsíců od uzavření smlouvy

b) podání žádosti o stavební povolení na administrativní budovu – vilu:
do 1 týdne od získání kladného stanoviska ORP MMP ke stavebnímu řízení

- c) předání DPS - vila objednateli: **do 2 měsíců od vydání pravomocného stavebního povolení**
- d) zahájení inženýrské činnosti nezbytné pro získání kladných stanovisek všech orgánů a organizací pro vydání rozhodnutí o změně stavby před dokončením na objekt Technologického parku DRONET:
nejpozději do 23.02.2018
- e) podání žádosti o změnu stavby před jejím dokončením na hlavní objekt Technologického parku DRONET:
do 1 týdne od získání kladného stanoviska ORP MMP křížení o změně stavby před dokončením
- f) předání DPS – realizace objednateli:
do 3 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí o změně stavby před dokončením
- g) předání dokumentace pro vydání územního souhlasu na stavební úpravy části hlavního oplocení areálu a podání žádosti o stanovisko ORP MMP:
nejpozději do 23.02.2018
- h) zahájení inženýrské činnosti nezbytné pro získání kladných stanovisek všech orgánů a organizací pro vydání územního souhlasu na objekt hlavního oplocení areálu
nejpozději do 23.2.2018
- i) podání žádosti o vydání územního souhlasu na objekt hlavního oplocení areálu:
do 1 týdne od získání kladného stanoviska ORP MMP k územnímu souhlasu
- j) DPS – hlavní oplocení areálu objednateli:
do 3 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí o změně stavby před dokončením

*Předání finální DSP – vila, DPS – vila, Dokumentace pro vydání územního souhlasu na část hlavního oplocení areálu a DPS – realizace, předání pravomocného rozhodnutí o změně stavby před dokončením na objekt Technologického parku DRONET, územního souhlasu na stavební úpravy části hlavního oplocení areálu a pravomocného stavebního povolení na administrativní budovu – vilu objednateli musí proběhnout **nejpozději do 12 měsíců od uzavření smlouvy.***

Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván po dobu realizace stavby, tj. po dobu 80 týdnů od podpisu smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby. O uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby bude objednatel zhotovitele informovat písemnou výzvou k zahájení výkonu činnosti AD, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby.

2.3. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dílo realizované na základě smlouvy se mění, a to v rozsahu a způsobem obsaženým ve Výzvě k jednání o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2017/005431 ze dne 13.12.2017 (dále jen „Výzva“), která je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1. Smluvní strany prohlašují, že Výzvu považují za jasnou, srozumitelnou a proveditelnou.

2.4. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. III. odst. 3.1. smlouvy, a to tak, že původní znění čl. III. odst. 3.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

- 3.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dílo provedené dle podmínek této smlouvy sjednanou **cenu ve výši 5.888.600,- Kč bez DPH** (slovy: pět milionů osm set osmdesát osm tisíc šest set Korun českých) a skládá se z:

	Cena v Kč bez DPH
--	--------------------------

Cena zpracování DSP - vila	290.000,- Kč
Cena za inženýrskou činnost k DSP - vila	120.000,- Kč
Cena zpracování DPS - vila	380.000,- Kč
Cena za inženýrskou činnost (realizace + hl. oplocení) k získání pravomocného rozhodnutí o změně stavby před dokončením vč. územního souhlasu	180.000,- Kč
Cena zpracování DPS – realizace + hl. oplocení	4.022.600,- Kč
Cena za výkon AD po dobu realizace stavby	896.000,- Kč

Cena za výkon AD odpovídá rozsahu výkonu AD v počtu hodin 1280 hodin, tj. 16 hodin týdně po dobu realizace stavby v délce 80 týdnů, a to při hodinové sazbě 700,- Kč bez DPH.

Cena díla včetně jejich dílčích částí, je stanovena bez DPH, přičemž DPH bude zhotovitelem účtováno v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnitelného daňového plnění.

2.5. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. III. odst. 3.3. smlouvy, a to tak, že původní znění čl. III. odst. 3.3. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

3.3 Cena za předmět díla, tj. projektovou činnost, bude objednatel zhotoviteli uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována ve třech (3) dílčích platbách, a to takto:

- **cena za zpracování DSP - vila a inženýrskou činnost k získání stavebního povolení** po odevzdání DSP - vila vč. pravomocného stavebního povolení objednateli, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu splnění povinností dle čl. 2.1. písm. a) a b) smlouvy, podepsaného oběma smluvními stranami;
- **cena za zpracování DPS – vila** po odevzdání kompletní DPS - vila, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb objednateli, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu splnění povinností dle čl. 2.1. písm. c), d) a e) smlouvy, podepsaného oběma smluvními stranami;
- **cena za zpracování DPS – realizace vč. hlavního oplocení areálu a inženýrskou činnost k získání pravomocného rozhodnutí o změně stavby před dokončením a územního souhlasu** po odevzdání dokumentace pro provádění stavby pro objekt Technologického parku DRONET a hlavního oplocení areálu, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením a územního souhlasu s nabytím právní moci, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu splnění povinností dle čl. 2.1. písm. f) smlouvy, podepsaného oběma smluvními stranami.

Jednotlivé protokoly budou vždy vyhotoveny v počtu dvou originálů, přičemž každé ze smluvních stran náleží vždy jeden originál každého. Přílohou každé faktury bude kopie příslušného protokolu o splnění povinností.

Cena za projektovou činnost je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených se zhotovením a předáním díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně za projektovou činnost jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží vč. nákladů výslovně

neuvezených, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava, cestovné, ubytování, licence a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení díla dle této smlouvy.

2.6. Smluvní strany se dohodly, že smluvní ujednání smlouvy tímto dodatkem č. 1 jsou nedotčená, zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Tento dodatek byl sepsán v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Zhotovitel dva (2) stejnopisy.

3.2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

3.4. Smluvní strany činí nesporným, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu podepisují.

V Plzni dne 6.3.2018

V Praze dne 22.2.2018

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Grisník
vedoucí Odboru investic MMP

.....
Ing. Pavel Pol
prokurista