

# SMLOUVA O DÍLO č. 023/18

## Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.

Se sídlem: Husinec- Řež č.p. 130, Husinec-Řež, 250 68, Česká republika

IČ: 61389005

Zapsaný v Rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeným Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy (dále „objednatel“)

## Dipos JC spol.s.r.o.

Se sídlem: Mirovická 1089,182 00 Praha8

IČO: 48108545

DIČ: CZ 48108545

Číslo účtu:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze. Oddíl C, vložka 15892

(dále „zhotovitel“)

(dále společně „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále „občanský zákoník“) smlouvu o dílo (dále „smlouva“) v tomto znění:

## PREAMBULE

**Vzhledem k tomu, že:**

**- objednatel má zájem na plnění předmětu pod názvem [Oprava místností 221 a 218 v objektu 274 ,areál UJV a.s. uzavřely smluvní strany tuto smlouvu.**

## 1 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít zaplatit zhotoviteli cenu díla.
- 1.2 Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné provedení díla nezbytné.  
Dílo bude zhotovitelem provedeno podle této smlouvy a podle položkového rozpočtu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 1.4 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu objednatele a bude ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k přerušení či omezení běžného provozu objednatele. Zhotovitel se zavazuje dodržovat přípustné hladiny hluku a neprovádět dílo v době mezi 20.00 a 7.00 hod.
- 1.5 Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí.
- 1.6 Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o rozpracovanosti díla. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
- 1.7 Zhotovitel má právo provádět dílo pomocí subdodavatele, odpovídá však tak, jako by dílo prováděl sám.
- 1.8 Zhotovitel bude pro účely plnění povinností podle smlouvy udržovat po celou dobu provádění díla pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem nebo jeho subdodavateli, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 250000,- Kč.

## 2 DOBA A MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1 Zhotovitel provede dílo v následující době provádění díla:
  - (ii) předání staveniště - do 5 dnů od uzavření smlouvy, nejpozději 23.2.2018

- (iii) předání díla – do 30] dnů od uzavření smlouvy.
- 2.2 Místem provádění díla je sídlo objednatele. V místě provádění díla se nachází staveniště, které se nachází v objektu 274 Fyzika 1.

### **3 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla ve výši:
- 127157,92,- Kč bez DPH;
  - 26703,16- Kč DPH v sazbě 21 %;
  - 153861,08,- Kč včetně DPH.
- 3.2 V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla.
- 3.3 Cena díla bude uhrazena objednatelem na základě faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla, a to na základě vystaveného předávacího protokolu, který se stane nedílnou součástí faktury. Bez předávacího protokolu je faktura neúplná.
- 3.4 Smluvní strany si sjednávají splatnost fakturované částky do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli.
- 3.5 Fakturovaná částka je splatná bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na příslušné faktuře.
- 3.6 Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

### **4 STAVENIŠTĚ**

- 4.1 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil se staveništěm, zejména s jeho specifiky, režimy a bezpečnostními a požárními předpisy a nemá k němu ke dni uzavření smlouvy žádných připomínek.
- 4.2 Veškeré základní energie, média a služby potřebné pro provedení díla si zhotovitel zajistí samostatně na vlastní náklady. Elektrickou energii a vodu lze odebírat od objednatele přes podružná měřidla za úhradu.
- 4.3 Zhotovitel vyklidí staveniště ke dni předání díla objednateli.

### **5 NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU DÍLA**

- 5.1 Vlastnické právo k předmětu díla objednatel nabývá okamžikem předání díla objednateli.
- 5.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla v průběhu provádění díla, ledaže by ke škodě došlo i jinak. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku předání díla objednateli.

### **6 PROVEDENÍ DÍLA**

- 6.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 6.2 O předání a převzetí díla bude vystaven předávací protokol díla, jehož součástí budou veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání díla.
- 6.3 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

### **7 ZÁRUKA ZA JAKOST**

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla s tím, že po dobu záruční doby bude dílo způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
- 7.2 Záruční doba činí [\*] měsíců a začíná běžet od data převzetí díla.

### **8 UTVRZENÍ DLUHU**

- 8.1 Zhotovitel zaplatí objednateli na jeho výzvu následující smluvní pokuty:
- (i) za prodlení zhotovitele s provedením díla ve výši [•],- Kč za každý i jen započatý den prodlení s provedením díla;
  - (ii) za porušení povinnosti zhotovitele k ochraně důvěrných informací ve výši [•],- Kč za každé jednotlivé porušení;
- 8.2 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady újmy v plné výši, a to ani v části, v níž výše újmy přesahuje svou výši výši smluvní pokuty.

## 9 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Vedle důvodů uvedených v občanském zákoníku má objednatel právo od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:

- (i) prodlení zhotovitele s provedením díla delším než [•] dnů;
- (ii) zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli, jehož předmětem je jeho majetek, dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.

## 10 OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Smluvní strany prohlašují, že veškeré vzájemně poskytnuté informace získané při jednání o smlouvě a tato smlouva a informace související s plněním smlouvy, jsou důvěrné (dále „**důvěrné informace**“). Smluvní strany jsou povinny dbát, aby důvěrné informace nebyly zneužity, nebo aby nedošlo k jejich prozrazení bez zákonného důvodu.

## 11 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1 Smlouva a veškerá práva a povinnosti z ní plynoucí, včetně práv a povinností z porušení smlouvy, jakož i záležitosti ve smlouvě neupravené, se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.
- 11.2 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.
- 11.3 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- příloha č. 1: Položkový rozpočet
- 11.4 Nestanoví-li smlouva jinak, musí být veškeré písemnosti, oznámení a/nebo dokumenty doručeny osobně nebo s využitím provozovatele poštovních služeb k rukám kontaktních osob.

### **Objednatel:**

kontaktní adresa: ÚSTAV JADERNÉ FYZIKY AVČR ,v.v.i. Řež 130

kontaktní osoba:

### **Zhotovitel:**

kontaktní adresa: Dipos JC ,spol,s.r.o. Mirovická 1089, 18200 Praha 8

kontaktní osoba:

11.5

### **Jednající osoby zhotovitele:**

Ing. Josef Jakoubek , email: jedná při plnění smlouvy za zhotovitele pouze v následujících věcech: [•].

Smluvní strany mají právo jednostranně měnit nebo rušit své jednající osoby uvedené ve smlouvě. Změny či zrušení jednajících osob jsou účinné vůči druhé smluvní straně v okamžiku doručení příslušné změny či zrušení takové smluvní straně.

- 11.6 Není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, jakákoliv právní jednání podle smlouvy musí mít písemnou formu.
- 11.7 Objednatel má právo provést kdykoli zápočet svých i nesplatných pohledávek vůči zhotoviteli proti jakýmkoliv pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
- 11.8 Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatelem a uzavírá tuto smlouvu při svém podnikání.
- 11.9 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi neexistuje žádná zavedená praxe.

- 11.10 Smluvní strany shodně prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ví nebo musí vědět tak, aby se každá ze smluvních stran mohla přesvědčit o možnosti uzavřít platnou smlouvu a aby byl každé ze stran zřejmý její zájem smlouvu uzavřít.
- 11.11 Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností a nevzniká mu tedy právo domáhat se obnovení jednání o smlouvě či zvýšení ceny za dílo v důsledku mimořádných nepředvídatelných okolností, které dokončení díla podstatně ztěžují.
- 11.12 Zhotovitel tímto ujišťuje objednatele, že dílo bude bez vad.

## 12 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
- 12.3 Smlouva může být měněna dohodou smluvních stran pouze v písemné formě. Smlouva může být zrušena pouze v písemné formě.
- 12.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, zavazují se k plnění a na důkaz vážně a svobodně projevené vůle připojují své podpisy.

V Řeži dne 20.2.2018

Za Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.:

V Praze dne 20.2.2018

Jménem Dipos JC spol.s.r.o.:

Podpis \_\_\_\_\_  
Jméno: RNDr. Petr Lukáš, CSc.  
Funkce: ředitel

Podpis \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Josef Jakoubek  
Funkce: prokurista

Příloha č. 1: Položkový rozpočet