

Thomayerova nemocnice
pavilon H – přestavba oddělení mikrobiologie

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

Evidenční číslo objednatele: 16020020

Evidenční číslo zhotovitele:

smluvní strany:

Thomayerova nemocnice

se sídlem na adrese: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč

IC: 00064190 DIČ: CZ00064190

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043

zastoupena:

Osobou oprávněnou k podpisu smlouvy a případných dodatků ke smlouvě: doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc., ředitel

Osobou oprávněnou jednat ve věcech technických, schvalování výše faktur, schvalování změnových listů, při předání a převzetí díla je za objednatele oprávněn jednat a podepisovat, jmenovat či měnit zástupce jednajícího za objednatele: XXX

Osobou oprávněnou jednat při technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisu ve stavebním deníku, při předání a převzetí dokončených částí díla, projednávání faktur a změnových listů: XXX

Bankovní spojení: XXX

Číslo účtu: XXX

(dále také jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

Ridera Stavební a.s.

se sídlem na adrese, Dělnická 382/32, 708 00 Ostrava - Poruba

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd.B, vl.408

IC: 45192464

zastoupena: Tomášem Palkoskou, předsedou představenstva
Ing. Janem Podskalníkem, členem představenstva

Osobou oprávněnou k podpisu smlouvy:

Tomášem Palkoskou, předsedou představenstva
Ing. Janem Podskalníkem, členem představenstva,

Peněžní ústav: XXX

Číslo účtu: XXX

(dále také jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

Objednatel a zhotovitel společně též jako „smluvní strany“, uzavřely dne 15. 7. 2016 smlouvu o dílo, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29.7.2016, jejímž předmětem je zhotovení stavby „*Thomayerova nemocnice – pavilon H – přestavba oddělení mikrobiologie*“, vyhlášené dne 20. 4. 2016, číslo ve Věstníku VZ: 524198 (dále také jen „Smlouva“). Předmětem díla je rekonstrukce dvou samostatných staveb: Pavilónu H (objekt SO 001) a vedlejšího budovy H1 (objekt SO 002).

Pavilón H (objekt SO 001):

Na základě požadavku objednatele byla provedena úprava projektové dokumentace (v části stanice pro přejímání vzorků do laboratoře). Tato změna si vyžádala i změnu požárně bezpečnostního řešení (PBR) a následné schválení této změny Hasičským záchranným sborem (HZS). Vydání kolaudačního souhlasu, které je podmíněno souhlasem HZS se změněnou PD, proto bylo posunuto a kolaudace byla ukončena do 25.1.2017.

Pavilón H1 (objekt SO 002)

Na základě výzvy stavebního odboru Úřadu městské části Praha 4 ze dne 21. 10. 2016 došlo k zastavení části stavby (objekt SO 002 - zázemí a administrativa „H1“). Doba, na kterou se tato část zastavuje, je závislá na době vydání nového stavebního povolení. Nové stavební povolení bylo vydáno OS MČ P4 dne 2.6.2017 a nabytí právní moci stavebního povolení 16.6.2017.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem (důvodům ležícím na straně objednatele), zhotovitel nemohl dokončit dílo v původně plánovaném termínu tj. do 13.11.2016. Proto se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu dokončení díla. Tímto dodatkem smluvní strany zároveň vypořádávají veškeré vícepráce a méněpráce, které z důvodů výše uvedených při zhotovení díla vznikly.

II.

Předmět dodatku

1. V čl. 2. (ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY) se za bod 2.2. doplňuje bod 2.2.1. v následujícím znění:

„Předmětem díla jsou dále dodatečné stavební práce v rozsahu a položkovém členění podle vzájemně odsouhlasených změnových listů, uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 Smlouvy“.

2. Článek 3 Smlouvy (MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ), bod. 3.3. se ruší a nahrazuje se novým zněním, které zní:

„Níže jsou uvedeny hlavní závazné postupné termíny plnění díla (uzlové body), samostatně pro objekt SO 001 rekonstrukce části pavilonu „H“ a samostatně pro objekt SO 002 zázemí a administrativa „H1“:

SO 001 rekonstrukce části pavilonu „H“

- | | |
|---|---------------------------|
| <i>a) Převzetí staveniště:</i> | <i>1.8.2016</i> |
| <i>b) Průzkumy:</i> | <i>11.9.2016</i> |
| <i>c) Dokončení demoličních prací:</i> | <i>4.9.2016</i> |
| <i>d) Dokončení hrubé stavby vč. fasádních konstrukcí a výměny oken a dveří:</i> | <i>30.11.2016</i> |
| <i>e) Kolaudační souhlas, předání díla:</i> | <i>25. 1. 2017</i> |

SO 002 zázemí a administrativa „H1“

a) <i>Převzetí staveniště:</i>	1.8.2016
b) <i>Průzkumy:</i>	11.9.2016
c) <i>Dokončení demoličních prací:</i>	30.9.2016
d) <i>Zastavení stavby stavebním úřadem (21.10.2016)</i>	
e) <i>Kolaudační souhlas:</i>	30.11.2017
f) <i>Předání díla:</i>	9.2.2018

3. V čl. 6. (Smluvní cena) se bod 6.1. ruší a nahrazuje se bodem novým v následujícím znění:

„6.1. Cena díla je v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a oceněného výkazu výměr, po připočtení dodatečných stavebních prací a odečtení méněprací specifikovaných v dodatku č. 2 Smlouvy o dílo činí:

A) Původní cena díla bez DPH:..... 29 632 064,- Kč

B) Cena dodatečných prací bez DPH: 2 463 390,00 Kč

C) (vícepráce viz změnové listy č: 3, 5-10, 12, 13, 15, 17, 18, 21-38)

**D) Cena méněprací bez DPH: 772 371,42 Kč
(méněpráce viz změnové listy č: 2, 4, 11, 14, 16, 19, 20, 39)**

E) Celková cena za dílo (po připočtení víceprací a odečtení méněprací) činí:

Celková cena díla bez DPH31 323 082,58 Kč

(slovy: třicetjednamilionůčtyřistapadesátjednatísícčtyřicetšest korun českých)

4. V čl. 7 (Platební podmínky) se nově doplňuje bod 7.19., v následujícím znění:

„Po dokončení a převzetí všech dodatečných prací bez závad a nedodělků bude na tyto práce zhotovitelem vystavena samostatná faktura ve výši 1 691 018,58 Kč bez DPH (tj. cena dodatečných prací, dle změnových listů č. 3,5-10,12,13,15,17,18,21-38) po odečtení méněprací dle změnových listů č. 2,4,11,14,16,19,20,39) se splatností 60 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.“

5. Článek 17 (SMLUVNÍ POKUTY), bod 17.5. Smlouvy se mění následovně:

„V případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla nejpozději do 9.2.2018 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli další smluvní pokutu ve výši 60.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.“

6. Příloha č. 1 Smlouvy (Časový harmonogram realizace vč. finančního plnění) se ruší.
7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

III

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisem smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven v českém jazyce ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě.

Příloha č. 1. Změnové listy

Vícepráce : změnové listy č.: **3, 5-10, 12, 13, 15, 17, 18, 21-38**

Méněpráce : změnové listy č.: **2, 4, 11, 14, 16, 19, 20, 39**

V Praze dne 6.3.2018

doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc.
ředitel

Tomáš Palkoska
předseda představenstva

Ing. Jan Podskalník
člen představenstva