

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 20. 9. 2017, CES SFDI 40/2017 (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

Státní fond dopravní infrastruktury

Se sídlem: Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9
Zastoupený: Ing. Zbyňkem Hořelicou, ředitelem
IČO: 70856508
Bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████

(dále jen „objednatel“)

a

Atelier Vltava s.r.o.

Se sídlem: Milady Horákové 397/32, 170 00 Praha 7
Zastoupený: Ing. arch. Zbyňkem Buchtou, jednatelem
IČO: 24722499
DIČ: CZ24722499
Bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████
Zapsán: u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 168852

(dále jen „zhotovitel“)

Dále též všichni dohromady jako „Smluvní strany“

vedeny společnou vůlí upravit některá ustanovení Smlouvy uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s článkem XI. odst. 11.3 Smlouvy tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“), na jehož základě se mění Smlouva z důvodu změny rozsahu plnění předmětu Smlouvy a z důvodu změny termínu plnění díla takto:

Článek I. Předmět Dodatku

1.1 Předmětem tohoto Dodatku je úprava Smlouvy v tomto rozsahu:

A) změna čl. I, odst. 1.1, který nově zní:

„1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele k:

a) vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby „Rekonstrukce klubu v 1. patře SFDI“ (dále jen „stavba“ či „rekonstrukce“):

- i. stavební část - hrubá stavební výroba
- ii. stavební část – pomocná stavební výroba

- iii. projekt vzduchotechnika
- iv. projekt posouzení elektro
- v. projekt kanalizace
- vi. projekt vodovodu
- vii. požární ochrana a požárně bezpečnostní řešení
- viii. bezpečnost a ochrana zdraví při práci
- ix. práce organizace výstavby
- x. projekt místnosti 106 b) – kuchyňka (prostore pro mikrovlnou troubu, lednici a přípravou na myčku)
- xi. projekt místnosti 102 – chodba (rozvržení vestavěných kancelářských skříní)
- xii. projekt místnosti 102 – zasedací místnost
- xiii. případné potřebné stavební průzkumy konstrukcí, průzkumy a zaměření všech prostor dotčených stavebními úpravami, které nejsou zřejmé z předané Studie objednatelem.

b) vypracování soupisu prací a dodávek ke stavbě,

a to v rozsahu, kvalitě a za podmínek stanovených v této smlouvě a jejich přílohách a závazek objednatele za řádné a včasné provedení výše uvedených činností uhradit zhotoviteli v této smlouvě sjednanou cenu.“

B) změna čl. II., který nově zní:

„2.1 Předmětem plnění této Smlouvy je vypracování následující dokumentace (dále také „Dílo“, pokud se hovoří o jednotlivých dokumentacích samostatně, pak jen „část Díla“):

a) Vypracování dokumentace pro provádění stavby. Dokumentace bude zpracována dle novelizované přílohy č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., včetně položkového výkazu výměr a v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, resp. Vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dokumentace pro provádění stavby ani položkový výkaz výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží a služeb apod., které platí pro určitou osobu za příznačné, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo výrobků. Takový odkaz lze výjimečně připustit, nelze-li daný výrobek, požadavek popsat jinak, v takovém případě však musí být umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných či lepších řešení.

Dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v 6 tištěných pare a dále elektronicky v otevřených formátech DWG, .xls a .pdf. Výkaz výměr bude dodán elektronicky ve formátu .xls a .pdf.

b) Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Soupis bude dodán v jednom tištěném vyhotovení a dále elektronicky ve formátu .xls a .pdf. Soupis prací a dodávek nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží a služeb apod., které platí pro určitou osobu za příznačné, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo výrobků. Takový odkaz lze výjimečně připustit, nelze-li

daný výrobek, požadavek popsat jinak, v takovém případě však musí být umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných či lepších řešení.“

C) změna čl. IV. odst. 4.1, který nově zní:

„4.1 Zhotovitel se zavazuje provést předmět Smlouvy v tomto termínu:

„Vypracovanou dokumentaci pro provádění stavby a vypracovaný soupis prací, dodávek a služeb zhotovitel předá objednateli nejpozději do 6. 3. 2018.“

D) změna čl. V. odst. 5.1, který nově zní:

„5.1 Cena za předmět plnění specifikovaný v čl. II. je stanovena na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Projektová dokumentace – rekonstrukce klubu v 1. patře SFDI“, č.j.: 4348/SFDI/310157/6039/2017, resp. nabídkou vybraného dodavatele, ve výši:

Část předmětu Smlouvy dle článku II.	Popis	Cena bez DPH	Samostatně DPH (21%)	Cena s DPH
2.1 písm. a)	Vypracování dokumentace pro provádění stavby	113 917,50 Kč	23 922,50 Kč	137 840,00 Kč
2.1 písm. b)	Vypracování soupisu prací, dodávek a služeb ke stavbě	5 000 Kč	1 050 Kč	6 050 Kč
Cena celkem:		118 917,50 Kč	24 972,50 Kč	143 890 Kč

E) změna čl. VI. odst. 6.2, který nově zní:

„6.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po řádném předání Díla dle odst. 2.1 písm. a) a b) Smlouvy.“

F) změna čl. VII., který nově zní:

7.1 Zhotovitel se zavazuje plnit tuto Smlouvu vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, a to s náležitou odbornou péčí, v souladu s právními předpisy, touto Smlouvou a zadávacími podmínkami zadávacího řízení „Projektová dokumentace – rekonstrukce klubu v 1. patře SFDI“, č.j.: 4348/SFDI/310157/8089/2017.

7.2 Zhotovitel se zavazuje Dílo konzultovat s oprávněným zástupcem objednatele, který v případě nutnosti schválí variantní řešení Díla.

7.3 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé užitím dokumentace k provádění stavby. V případě škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo jiným třetím osobám nebo předáním dokumentace k provádění stavby s vadami, vzniká objednateli nárok na náhradu škody ve výši prokazatelně způsobené škody.

7.4 Zhotovitel se zavazuje, že předané části Díla budou provedeny s náležitou odbornou péčí, v souladu s právními předpisy, obecně závaznými směrnici, s platnými ČSN, technickými předpisy a v souladu s požadavky veřejnoprávních a státních orgánů. Přitom je zhotovitel povinen se řídit předanými podklady a pokyny objednatele ke dni uzavření této smlouvy.

7.5 Zhotovitel se zavazuje při zpracování Díla projednávat zpracovávané části Díla s oprávněným zástupcem objednatele a o průběhu prací podávat průběžné informace odpovědným zástupcům objednatele.

- 7.6 Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek případný vznik škody v neprospěch objednatele. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na plnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou.
- 7.7 Pokud prokazuje zhotovitel některý z kvalifikačních předpokladů v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce prostřednictvím poddodavatele, pak změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu objednatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní.
- 7.8 Objednatel poskytne zhotoviteli volný vstup do prostor určených k rekonstrukci.
- 7.9 Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli veškeré informace, které jsou potřebné k řádnému provádění Díla. Tyto informace bude objednatel poskytovat pravdivě, přehledně a včas.
- 7.10 Prostoje zaviněné objednatelem, které přeruší práce zhotovitele nebo zabrání zhotoviteli pokračovat v Díle, jsou nezapočitatelné do prodlení s plněním částí Díla a o tuto dobu se prodlužuje termín dokončení příslušné části Díla.

G) změna čl. VIII. odst. 8.1, který nově zní:

„8.1 Zhotovitel odpovídá za Dílo bez závad, jeho řádné provedení dle specifikace této smlouvy vč. příloh a dodatků. Zhotovitel ode dne předání a převzetí části Díla dle čl. 2.1 písm. a) poskytuje záruku 60 měsíců na bezplatné odstranění vad, jež nebyly zjevné při převzetí dané části Díla a byly mu písemně oznámeny bez zbytečného odkladu.“

H) změna čl. IX., který nově zní:

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoliv části Díla objednateli z důvodu vzniklého na straně zhotovitele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 Za každou zjištěnou vadu kterékoliv části Díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč, a to i opakovaně bez omezení celkové výše těchto pokut.
- 9.3 V případě neúplnosti nebo jiné prokazatelné vady vypracované projektové dokumentace pro provádění stavby, která vyvolá potřebu zadat při realizaci stavby vícepráce v rozsahu větším než 5 % z ceny původně zadané veřejné zakázky, má objednatel kromě nároku na náhradu škody právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč.
- 9.4 V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.5 Smluvní pokutu nebo úrok z prodlení se povinná smluvní strana zavazuje uhradit do 7 dnů ode dne, kdy jí bude doručena faktura s vyúčtovanou smluvní pokutou nebo úrokem z prodlení od oprávněné smluvní strany. Pokud nebude možné prokázat doručení faktury s vyúčtovanou smluvní pokutou nebo úrokem z prodlení jiným způsobem, má se za to, že jí tato byla doručena 3. den po jejím prokazatelném odeslání oprávněnou smluvní stranou.
- 9.6 Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
- 9.7 Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat jednostranným úkonem na splatné pohledávky zhotovitele vůči objednateli.

9.8 Zaplacení smluvních pokut nezbavuje zhotovitele povinnosti předmětnou činnost vykonávat s cílem minimalizovat příčiny a zvýšit prevenci pro zamezení jejich opakování.

1.2 Ostatní ustanovení Smlouvy změnami uvedenými v tomto Dodatku nedotčena zůstávají v platnosti beze změny.

Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1 Smluvní strany prohlašují, že k posunu termínu plnění oproti termínu plnění ze Smlouvy došlo z toho důvodu, že zhotovitel byl po dobu cca 3 měsíců zaneprázdněn přepracováním studie pro objednatele, na základě níž pak započal s plněním předmětu Smlouvy. Tato studie byla přepracována pro objednatele zdarma a má pro objednatele lepší technické a funkční vlastnosti než studie, která byla původně dodána objednatelem.
- 2.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 2.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 2.4 Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah Dodatku není předmětem utajení a že souhlasí se zveřejněním dodatku na www.sfdi.cz bez dalších podmínek. Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zveřejní Dodatek po jeho podpisu smluvními stranami prostřednictvím registru smluv.
- 2.5 Smluvní strany prohlašují, že si text Dodatku přečetly, jeho obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí a že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

V Praze dne

Za zhotovitele:

V Praze dne

.....
Státní fond dopravní infrastruktury
Ing. Zbyněk Hořelica
ředitel

.....
Atelier Vltava s.r.o.
Ing. arch. Zbyněk Buchta
jednatel