

# Dohoda o provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě elektronických komunikací

v souladu s ust. § 104, odst. 17, zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích (dále jen „ZoEK“)

## Čl. 1

### Účastníci Dohody:

**Stavebník: Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem : Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00

IČ : 659 93 390

DIČ : CZ65993390

Zastoupené ředitelem Závodu Brno, se sídlem Šumavská 33, 602 00 Brno

zástupce

ve věcech technických  
(dále jen „stavebník“)

a

**UPC Česká republika, s.r.o.**

se sídlem Praha 4, Závishiova 5, PSČ 140 00

IČ: 00562262

DIČ: CZ00562262

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187485  
zastoupená: , Network Operation Manager, na základě pověření ze dne 13. 7. 2016

(dále jen „UPC Česká republika, s.r.o. nebo také UPC“)

## Čl. 2

### Úvodní ustanovení

- UPC Česká republika, s.r.o. je vlastníkem podzemního vedení veřejné komunikační sítě, které je umístěno mimo jiné v následujících pozemcích:
  - 2596/1, 2596/3, 2596/10, 2596/6, 2596/7, 2593/8, 1177/1, 1177/2, 2593/43, 2593/45, 2594/32, 2594/33, 2594/2, 2594/3, 2593/12, 2593/24, 2593/15, 2593/39, 2593/17, 2593/41, 2593/56, 2593/18, 2593/9, 2594/16, 2594/7, 2594/17, 2594/12, 1059/5, 1059/3, 1060, 960/1, 960/4, 960/3 v k. ú. Husovice .

- 1283/9, 1283/3, 1281/1, 2592/18, 2592/16, 2591/3, 2591/6, 2712/18, 2712/19, 2592/11, 2592/19, 1245/1, 2712/17, 2591/7, 2712/13, 2591/8, 2592/20, 2592/10, 2592/22, 1710/10, 1710/11, 2712/7 v k. ú. Maloměřice.

Vlastníkem uvedených pozemků v k. ú. Husovice jsou:

- Statutární město Brno: 1177/1, 1177/2, 2593/39, 2594/12, 1059/5, 1059/3,
- Povodí Moravy, s.p.: 1060, 960/1, 960/4, 960/3,
- Ředitelství silnic a dálnic ČR: 2593/24, 2593/15,
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových: 2596/1, 2596/3, 2596/10, 2596/6, 2596/7, 2593/8, 2593/43, 2593/45, 2594/32, 2594/33, 2594/2, 2594/3, 2593/12, 2593/17, 2593/41, 2593/56, 2593/18, 2593/9, 2594/16, 2594/7,
- Fridrich Roman Ing., Tyršova 143/7, 69701 Kyjov (7/10) a Kavalír Rudolf Ing., Kozlovská 181/25, Přerov I-Město, 75002 Přerov (3/10) - 2594/17.

Vlastníkem uvedených pozemků v k. ú. Maloměřice jsou:

- Statutární město Brno: 1283/9, 1283/3, 2591/6, 2712/18, 2712/19, 2592/11, 2592/19, 1245/1, 2712/17,
- Ředitelství silnic a dálnic ČR: 2591/3, 2712/13, 2591/8,
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových: 1281/1, 2592/18, 2592/16, 2591/7, 2592/20, 2592/10, 2592/22, 1710/10, 1710/11, 2712/7.

2. Překládka bude realizována do pozemků:

- 2596/1, 2596/3, 2596/10, 2596/6, 2593/8, 1076/2, 1076/1, 1075, 1074/1, 1177/2, 2593/43, 2594/14, 2594/1, 2594/29, 2593/12, 2593/24, 2593/15, 2593/39, 2593/17, 1013/3, 1013/7, 1013/8, 1007, 2593/9, 1008/1, 1006/1, 1005/1, 1059/2, 960/5, 960/1 v k.ú. Husovice.
- 1283/2, 1281/1, 1370, 1400/1, 1245/2, 1244/2, 1636/83, 1637/3, 1637/17, 1668/3, 1666/2, 1641/2, 1643/2, 1645/2, 1647/2, 1649/2, 1651/2, 1653/2, 1654/1, 1654/3, 1656/1, 1656/3, 1657/2, 1660/1, 1659, 1658/1, 2591/14, 2591/13, 2591/5, 2591/4, 2712/21, 1710/12, 2712/7 v k. ú. Maloměřice.

3. Označení stavby, která je důvodem vynucené překládky: **I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí**

### Čl. 3

#### Předmět Dohody

1. Předmětem Dohody je provedení překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě uvedené v čl. 2 této dohody v majetku UPC Česká republika, s. r. o., která byla vynucena stavbou uvedenou v čl. 2 této dohody. Překládka bude provedena na úrovni stávajícího technického řešení za níže stanovených podmínek.
2. Předmět Dohody je veden pod označením: **SO 431 - Přeložky a ochrany kabelů UPC**

### Čl. 4

#### Zpracování projektové dokumentace překládek

1. Stavebník a UPC Česká republika, s. r. o. se dohodli, že stavebník zajistí zpracování projektové dokumentace překládky u společnosti **Mott MacDonald CZ spol. s r.o. Jaselská 25, 602 00 Brno.**
2. UPC Česká republika, s.r.o. se zavazuje poskytnout stavebníkovi podklady, pro účely zpracování projektové dokumentace.
3. Stavebník převezme od UPC Česká republika, s.r.o. podklady o stávající poloze podzemního vedení veřejné komunikační sítě, které je předmětem překládky, pro účely zpracování projektové dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby.
4. Obsah PD přeložky upřesní zástupce UPC Česká republika, s.r.o. Kontaktní osobou UPC Česká republika, s.r.o. je ing.Zabilka 602513586 .
5. Stavebník se zavazuje doručit projektovou dokumentaci (dále jen PD přeložek) dle čl. 4. odst.1 UPC Česká republika, s.r.o. na adresu UPC Česká republika, s.r.o. Závašova 5, 140 00 Praha 4 před započítím realizace překládky. V případě řádně odůvodněného nesouhlasu UPC Česká republika, s.r.o. s řešením překládky nemůže stavebník zahájit práce na předmětné překládce PVVKS.

## Čl. 5

### Příprava a realizace překládek

1. Stavebník a UPC se dohodli na tom, že UPC zajistí na náklady stavebníka a prostřednictvím společnosti Infotel spol. s.r.o., která je oprávněna k zásahům na vedení veřejné komunikační sítě UPC Česká republika, s.r.o odbornou část překládky týkající se přímého zásahu do sítě a technologických části v rozsahu: technologická překládka optických a metalických kabelů včetně rezerv a související technologie dle PD, a to do předem připravené nové trasy pro přeložení komunikačního vedení, kterou vybuduje na své náklady stavebník. Stavebník se zavazuje vybudovat novou trasu podle projektu stavby, zpracovaného jako součást dokumentace ke stavebnímu řízení. Stavebník a UPC se dále dohodli na tom, že stavebník zajistí na své náklady také zemní práce spojené se záhozem nové trasy a uvedením terénu do původního stavu, včetně geodetického zaměření.
2. Stavebník se zavazuje, že překládka bude provedena podle podmínek této Dohody, podmínek vyjádření ke stavebnímu povolení, schválené PD překládky a příslušných správních rozhodnutí (územního rozhodnutí).
3. Stavebník se zavazuje včas před realizací překládky zajistit na své náklady příslušná správní rozhodnutí, dále se zavazuje zajistit uzavření smluv o zřízení věcného břemene a jejich vklad do katastru nemovitostí. Geometrické plány nezbytně nutné pro vymezení rozsahu služebnosti budou zajištěny stavebníkem na jeho náklady. V případě, že by došlo ke změně rozsahu zatížení předmětných pozemků, zavazuje se stavebník zajistit vytvoření nového geometrického plánu a tuto změnu se zavazuje vyjednat s vlastníky dotčených nemovitostí.
4. Stavebník se zavazuje, že na vlastní náklady zajistí vytýčení překládané trasy sítě elektronických komunikací.
5. Stavebník se zavazuje poskytnout jak pracovníkům UPC, tak spol. Infotel spol. s r.o. veškerou součinnost nezbytnou ke splnění předmětu této dohody.

6. Stavebník zajistí, aby vlastník pozemku umožnil, jak pracovníkům UPC, tak pracovníkům spol. Infotel, spol. s r.o. vstup na pozemky, a to za účelem provedení překládky dle této dohody.
7. UPC odpovídá za to, že překládka bude provedena technicky bezchybně a budou zachovány kvalitativní parametry v původní hodnotě.
8. Stavebník se zavazuje oznámit min. 30 dní předem určené osobě z UPC Česká republika, s.r.o. (kontakt ing.Zabilka 602513586) předpokládaný termín zahájení zemních prací spojených s vybudováním nové trasy pro přeložení komunikačního vedení.
9. Přeložení komunikačního vedení bude provedeno ve lhůtě 60 dnů a to ode dne, kdy dojde mezi stavebníkem a UPC k převzetí nově vybudované trasy pro přeložení komunikačního vedení. Realizace přeložení komunikačního vedení a veškeré práce s tím spojené, budou vždy probíhat v koordinaci se stavebníkem.
10. Stavebník bere na vědomí, že není možné provádět práce spojené se zafukováním a vyfukováním optických kabelů, svařováním vláken optického kabelu v době, kdy průměrná teplota v průběhu sedmi po sobě jdoucích dní klesne pod  $+5^{\circ}\text{C}$
11. Vlastní přepojování vláken optického kabelu bude provedeno ve všední den resp. v noci mezi 01:00 až 06:00 hod.
12. Přepojení bude prováděno „po vláknech“, tj. sváry budou prováděny po jednotlivých vláknech tak, aby konkrétní vlákno nebylo přerušeno déle než 5 minut a mohl být průběžně převáděn provoz na ještě funkční, případně již přepojená vlákna.
13. Stavebník zajistí podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě příslušnému katastru nemovitostí.

## Čl. 6

### Úhrada nákladů za překládky

1. V souladu s § 104 odst. 17 ZoEK se stavebník zavazuje uhradit náklady související s realizací překládky, tj. náklady za práce a dodávky materiálu zajišťované ze strany UPC na úpravu dotčeného úseku komunikačního vedení. Tato částka byla stanovena ve výši 2.889.585 Kč (slovy dvě miliony osm set osmdesát devět tisíc pět set osmdesát pět) bez DPH. Položkový rozpočet je přílohou této dohody.
2. K částce dle předchozího odstavce bude připočtena DPH v zákonné výši.
3. Stavebník se dále zavazuje uhradit náklady související s řádným projednáním dokumentace s příslušnými správními orgány, následné provedení zemních prací spojených s vybudováním nových tras (včetně materiálu) pro přeložení komunikačního vedení, geodetické dokumentace, geometrického plánu, případně, pokud bude sjednána, jednorázovou úhradu za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti inženýrské sítě vlastníku dotčené nemovitosti a úhrady všech poplatků (včetně poplatků za vklad věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí).

4. V případě, že dojde v době před provedením překládky a za platnosti této dohody, k modernizaci nebo zvýšení přenosové kapacity veřejné komunikační sítě UPC, která ovlivní rozsah překládky dle čl. 5 odst. 1., ponese stavebník i náklady s tímto spojené.

## Čl. 7

### Předání a převzetí přeloženého vedení

1. UPC a stavebník se dohodli na tom, že o provedené přípravě a samotné realizaci překládky bude pořízen zápis, který podepíše zástupce UPC Česká republika, s. r. o. a stavebník s uvedením jména, funkce a vlastnoručním podpisem.
2. K přijímacímu řízení musí stavebník předložit níže uvedené doklady, u kterých bude potvrzena jejich správnost a úplnost příslušným pracovníkem UPC Česká republika, s.r.o., jedná se o tyto doklady:
  - a) dokumentace skutečného provedení překládek **dle čl.8**
  - b) vyjádření dotčených správců komunikací, chodníků, zeleně, jiných inženýrských sítí a vlastníků nebo uživatelů nemovitostí dotčených překládkami, jejich souhlasů s kvalitou předaných povrchů po ukončení stavby,
  - c) geometrický plán překládek, nebo doklad o jeho předání k potvrzení na příslušný katastrální úřad,

## Čl. 8

### Dokumentace skutečného provedení překládek

1. Stavebník se zavazuje předat UPC Česká republika, s.r.o. geodetické zaměření překládky v rozsahu a formě dle geodetické směrnice (**Směrnice pro geodetické zaměření liniových staveb sítě UPC Česká republika, s.r.o.**)
  - a) soubor souřadnicového polohopisu a výškopisu v tištěných sestavách a na CD (popř. DVD),
  - b) digitální účelovou mapu ve výstupním formátu „dgn“ na CD (popř. DVD),
  - c) technická zpráva v jednom výtisku a na CD (popř. DVD),

## Čl. 10

### Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží UPC Česká republika, s. r. o.
2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném

přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží stavebník.

4. Smluvní strany potvrzují, že si dohodu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato Dohoda může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po dohodě smluvních stran.
6. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších platných právních předpisů.
7. V případě, že nedojde do dvou let od podpisu této dohody k realizaci překládky, tato dohoda se od počátku ruší.

Za stavebníka ŘSD ČR:  
2 03. 2018

V Brně dne .....

Za UPC Česká republika, s.r.o.:

V Praze dne .....1..02.. 2018.....

ředitel Závodu Brno

Network Operation Manager  
Na základě pověření

**Přílohy:**

1. Vyjádření UPC Česká republika, s.r.o.
2. Položkový rozpočet
3. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě
4. Pověření zaměstnance – Josef Navrátil



(1) Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. **Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKs společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.**

(2) Stavebník vyzval společnost UPC ke stanovení podmínek ohledně vedení UPC uloženého ve staveništi, podmínky byly následně zpracovány do PD v TZ SO431 – Přeložky a ochrany kabelů UPC (konzultace s ing. Zabilka, p. Dvořák) zasláné k odsouhlasení dne 23.5.2016. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKs, případně k přeložení VVKs poté, když  **dodatečně**  zjistil, že jeho záměr, pro který byla podána shora označená žádost, je v další kolizi s VVKs a v rámci vlastní realizace záměru bude i  **nutná manipulace, úprava či přeložení**  VVKs. Stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKs nebo případně podmínek k přeložení VVKs, a to prostřednictvím pověřené osoby – ing. Zabilka tel.: 541612412, p. Čípek tel.: 541612234, (dále jen POS)

(3) Stavebník, který vyvolal překládku VVKs je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti UPC veškeré náklady související s vyvolanou překládkou dotčeného VVKs, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Překládku rozvodu UPC zařadí stavebník do projektové dokumentace a rozpočtu své stavby

(4) Pro účely přeložení VVKs dle bodu (3) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností UPC „**Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě elektronických komunikací**“ a „**Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**“ v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby. (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě).

(5) Trasy kabelů vedoucích v komunikacích, parkovacích stáních, nutno uložit do betonových korytek na betonovém podkladu s min. hloubkou uložení 1m, vjezdech k domům apod min. 0,6m, s ochrannou fólií oranžové barvy nad trasou; v chodníku, pokud není řešen jako pojezdový, postačí pískové lože s hloubkou uložení 0,6m s ochrannou fólií oranžové barvy nad vedením. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 736005 a to jak v souběhu, tak při křížení s vedením jiných sítí, kde musí být naše rozvody uloženy do betonových korytek, není-li odsouhlasena a potvrzena zápisem jiná varianta.

(6) Vytýčení sítí v dané oblasti: Vytýčení sítí UPC ČR, s.r.o. je povinen si zajistit zhotovitel stavby a provede je proti úhradě firma InfoTel s.r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, tel.: 544422103, e-mail: vytyceni@infotel.cz. **Shledem na to, že správce VVKs neodpovídá za změny jejího prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit i po vytýčení sítí výškové a prostorové umístění PVVKs UPC sondami. (dále viz všeobecné podmínky odst. 11.bod 4)**

(7) **Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKs společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.**

V případě jakýkoliv dotazů k poloze VVKs a její dokumentaci lze kontaktovat taktéž výše uvedenou pověřenou osobu společnosti UPC. Vyjádření platí i za síť zaniklé společnosti Sloane Park Property Trust, a.s. Tato firma byla ke dni 1.7.2011 sloučena do UPC Česká republika, s.r.o.

**Přílohami vyjádření jsou:**

- Všeobecné podmínky ochrany VVKs společnosti UPC

**Vyjádření vydala společnost UPC dne: 2.6.2016**



## Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC

### I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností se VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS (dále jen PVVKS) se musí pracovat nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti UPC vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytyčení nebo určení polohy VVKS.

### II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pověřená osoba UPC Česká republika, s.r.o.) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti porušení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytyčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.
7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříň optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.
12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVVKS (nadzemního vedení veřejné komunikační sítě), aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVVKS.
13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.

### III. Práce v budovách a odstraňování budov

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení VVKS.
2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.
3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Vydáno spol. UPC Česká republika, s.r.o. dne: 2.6.2016

**Rozpočet č.:**

**TKR: Přeložka Tomkovo náměstí**

**Stavba:**

**Zhotovitel: InfoTel, spol. s r.o.**

**3.10.2017**

**Projektant:**

**Zpracoval:**

Bez D3

HP  
 HP       RFS

PRAVDA

Kód Filtr	Název	Typ	MJ	Jednotková cena	Celkové množství	Cena celkem	Bez D3
1	Uložení HDPE trubky pr. 40mm do výkopu						
1	Spojka PLASSON 40 mm, materiál a práce						
1	Koncovka PLASSON 40 mm, materiál a práce						
1	Kalibrace a tlaková zkouška HDPE trubek nebo trubiček (kalibrační protokol záložní trubky)						
1	Výkop a zához sond u stávajících sítí						
1	Stavební a montážní práce koax						
1	Zatažení nebo zafouknutí koaxiálního kabelu do trubky ve výkopu nebo do kabelovodu						
1	Montáž konektorů nebo zakončovacích terminátorů(5B", PG11)						
1	Nastavení domovního zesilovače dle projektu vč. uložení náměru na server TTP						
1	Montáž kabelových redukcí nebo spojek						
1	Domovní rozvody D3						
1	Pomocný spotřební materiál (lze napočítat z výše vystavené faktury)						
1	Globální zřízení staveniště (pozn. lze použít pouze na část I. a II.)						
1	HZS - na práce související s výstavbou, avšak neobsažené v ceníku ( pozn. nutný předchozí souhlas investora)						
1	<b>Montážní a optické práce</b>						
1	Zafouknutí optického kabelu do mikrotrubičky						
1	Ukončení optického kabelu (spojka, OVR, OR): za ukončení 1 optického vlákna - příprava optického kabelu, optický svár, ochranná dutinka sváru, uložení vlákna do kazety.						
1	Měření optického kabelu ODF - ODF: 1optické vlákno na 1310nm, 1550nm z obou stran OTDR přímou metodou						
1	Zpracování měřicích protokolů: za 1 optické vlákno						
1	Instalace optické spojky						
1	Instalace rezervy optického kabelu bez dodávky kříže						
1	Nastavení optického uzlu vč. zpracování protokolu						
1	koncovka, průchodka Jackmoon včetně materiálu						
1	montáž koncovky pr.10, pr.7						
1	montáž spojky pr.10, pr.7						
1	montáž utěsnění mikrotrubička - HDPE						
1	l-spojka event: T-MATRIX spojka pro HDPE 40mm včetně montáže						
1	Zpracování odpočtové dokumentace						
1							
1	<b>Materiál</b>						
1							
1	<b>AKTIVNÍ TECHNOLOGIE</b>						
1	<b>PASIVNÍ TECHNOLOGIE</b>						
1	5/Bf - 5/Bf	váleček (spojka v D2)					
1	Coax 6 CT 15 A PE						
1	B004 - SPL (sprg11)						
1	midia 144vl., A DQ(ZN)2Y 6x24 E9/125 0.36F3.5 + 0.22H18 LG; 652.D						

Kód Filtr	Název	Typ	MJ	Jednotková cena	Celkové množství	Cena celkem	Bez D3
1	midia 48vl., A-DQ(ZN)2Y 4x12 E9/125 0.36F3.5 + 0.22H18 LG, 652.D						
1	midia 96vl., A-DQ(ZN)2Y 8x12 E9/125 0.36F3.5 + 0.22H18 LG, 652.D						
1	Spojka pro mikrotubičky 10/8 mm						
1	HDPE 40x3 fialová s 1 pruhem + 7x 10/8						
1	HDPE 40x3 fialová s 3 pruhy						
1	HDPE 40x3 fialová s 2 pruhy						
1	Zemní box						
1	Zemní spojka-otická						
1	FIST-GCO2-OSK-LTS	oválný vstup					
1	FIST-SOSA2-4SE-S (a)	kazeta do OS (4x12 svárů)					

Cena: výkop + práce **1 786 062,46 Kč**

Cena: materiál **1 103 522,09 Kč**

Cena: celkem **2 889 584,55 Kč**

-  
-  
- Rozpočet obsahuje pouze  
- technologickou část překládky bez stavebních a výkopových prací a přípravy tras  
-

UPC Česká republika, s.r.o.  
Závišova 5, 140 00 Praha 4, Česká republika  
IČ: 00562262



## POVĚŘENÍ

Jednatelé obchodní společnosti UPC Česká republika, s.r.o., se sídlem Závišova 5, 140 00 Praha 4, IČ: 00562262, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C, vložce 187 485 (dále jen „Společnost“) tímto

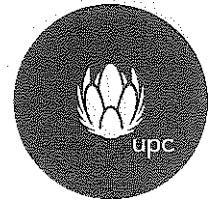
pověřují

zaměstnance Společnosti pana Josefa Navrátila, narozeného dne 9. 8. 1956, pracujícího na pozici Network Operation Manager k tomu, aby za Společnost činil veškerá právní jednání ve věcech spojených s umístěním, výstavbou, provozem, údržbou, opravou, modernizací a překládkou sítí elektronických komunikací; zřizování služebností a uzavírání tomu odpovídajících smluv a dohod, přičemž výše vynaložených finančních prostředků nesmí v jednotlivém případě přesáhnout 50 000 Kč (slovy: padesáttisíckorun) a 1 000 000 Kč (slovy jedenmilionkorun) ročně.

V Praze, dne... 10. 7. 2014.....

jednatel /

jednatel



# Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

uzavřená podle ust. §1267 zákona. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích

## Čl. I.

### Smluvní strany

#### **Povinný:**

**Fyzická/právnícká osoba,**

trvale bytem/se sídlem:

**RČ/IČ:**

trvale bytem/se sídlem:

Zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném .....

Zastoupena..../ na základě plné moci ze dne .... k podpisu smlouvy

*(dále jen povinný)*

a

#### **Oprávněný:**

**UPC Česká republika, s.r.o.**

se sídlem:

Závišova 5, Praha 4, PSČ 140 00

IČ: 00 56 22 62 DIČ: CZ00562262

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187485

Zastoupena Tomáš Landa, na základě pověření

*(dále jen oprávněný)*

#### **Investor:**

**Fyzická/právnícká osoba,**

trvale bytem/se sídlem:

**RČ/IČ:**

trvale bytem/se sídlem:

Zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném .....

Zastoupena..../ na základě plné moci ze dne .... k podpisu smlouvy

*( dále jen investor )*

## Čl. II

### Úvodní ustanovení

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku/ů parc. č. ...., v k.ú. .... a obci ....., který/é je/jsou zapsán/y pro uvedené katastrální území a obec u Katastrálního úřadu pro ....., Katastrální pracoviště ..... na LV č. ....

### **Čl. III**

#### **Předmět smlouvy**

1. Povinný zřizuje na základě této smlouvy k části/em pozemku/ů parc. č. ...., v k.ú. .... a obci ....., který/é je/jsou zapsán/y pro katastrální území a obec u Katastrálního úřadu pro ....., Katastrální pracoviště ..... na LV č. .... ve prospěch oprávněného služebnost inženýrské sítě, které odpovídá právo oprávněného zřídit a provozovat na části/tech tohoto/těchto služebného/ných pozemku/ů komunikační vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „komunikační vedení“), a to v rozsahu, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. ...., který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro ....., Katastrální pracoviště ..... dne ..... Oprávněný je dále oprávněn vstupovat na služebný/é pozemek/ky při provádění oprav, úprav, revizí a údržby komunikačního vedení, včetně jeho součástí a příslušenství.
2. Oprávněný právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přijímá. Povinný jako vlastník pozemků se zavazuje toto právo strpět.

### **Čl. IV**

#### **Trvání služebnosti**

Právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě povinný zřizuje pro oprávněného na dobu neurčitou.

### **Čl. V**

#### **Úplata za zřízení služebnosti**

1. Povinný zřídí ve prospěch oprávněného služebnost inženýrské sítě za jednorázovou úplatu jejíž výše bude stanovena znaleckým posudkem. Znalecký posudek zajistí a na své náklady nechá zhotovit investor.
2. Úplatu za zřízení služebnosti inženýrské sítě se zavazuje zaplatit povinnému investor na základě daňového dokladu vystaveného povinným do 30 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno od katastrálního úřadu vyrozumění, že vklad práva dle této smlouvy byl potvrzen a že nastaly právní účinky vkladu.

### **Čl. VI**

#### **Vznik práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě**

1. Právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě nabude oprávněný v souladu s rozhodnutím příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu tohoto práva do katastru nemovitostí dnem, k němuž nastanou právní účinky vkladu. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen katastrálnímu úřadu.
2. Návrh na povolení vkladu práva dle této smlouvy k příslušnému katastrálnímu úřadu podá bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy investor. Poplatek za povolení vkladu zaplatí investor.

## Čl. VII Ostatní ujednání

1. Povinný prohlašuje, že není žádným způsobem omezen ve svém právu volně nakládat s předmětnými pozemky a zřídit ve prospěch oprávněného k těmto služebním pozemkům služebnost inženýrské sítě.
2. Povinný se zavazuje, že po podpisu této smlouvy, a to až do doby, než nastanou právní účinky vkladu práva dle této smlouvy, nepřevéde vlastnické právo k pozemkům na jinou osobu.
3. Povinný dále prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že oprávněný ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) z.č. 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje povinného za účelem realizace této smlouvy, příp. i pro účely oznamování budoucích vstupů. Povinnému náleží všechna práva dle z. č. 101/2000 Sb., zejména dle ust. § 21 tohoto zákona. Povinný výslovně souhlasí s tím, aby oprávněný ve smyslu § 11 z.č. 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o povinném údaje týkající se jména, trvalého bydliště a identifikačního čísla, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností oprávněného a povinného ze služebnosti v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně na služebném/ních pozemku/cích bude oprávněný ze služebnosti realizovat. Jiné použití je vyloučeno.
4. Oprávněný se zavazuje, že při využívání svých práv odpovídajících služebnosti inženýrské sítě se bude chovat tak, aby v co nejmenší míře omezoval povinného, popř. jiného uživatele pozemků ve výkonu jeho práv k pozemkům a aby co nejvíce šetřil majetek povinného a všech dotčených osob.
5. Využití práv odpovídajících služebnosti inženýrské sítě, která vyplývají z ustanovení Čl. III, zejména právo vstupu a vjezdu, se vztahuje i na třetí osobu, která na základě příslušného smluvního vztahu může pro oprávněného zajišťovat činnosti spojené s provozem a údržbou.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv budoucí povinný.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv budoucí povinný.

## Čl. VIII



## Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
1. Smlouva je vyhotovena v ... stejnopisech a má ..... očíslované strany. Po jejím podpisu každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení. Zbývá ..... vyhotovení jsou určena pro řízení u příslušného katastrálního úřadu.
2. Účastníci prohlašují, že smlouvu uzavřeli na základě své svobodné a vážné vůle nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které jsou obsahem této smlouvy.

V ..... dne .....

V Praze dne .....

Oprávněný:  
**UPC Česká republika, s.r.o.**

Povinný: