



KUJIP013QGS1

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tiito účastníci

Bernardová Marie, [REDACTED]  
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava  
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy a  
silničního hospodářství Ing. Libor Joukl  
jako kupující

tuto

## Kupní smlouvu

### Článek I.

Prodávající je na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu 188/1992 ze dne 09. 06. 1993, vlastníkem ideální  $\frac{1}{2}$  pozemků par. č. 421/1, par. č. 422/1, par. č. 422/2, par. č. 423/2, par. č. 424/31, par. č. 586/5, par. č. 623/9, par. č. 629, a par. č. 675/21 které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na listu vlastnictví 120 pro k. ú. [REDACTED] a obec Polná.

Geometrickým plánem č. 202-2/2015 ze dne 07. 07. 2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava dne 19. 07. 2015 se z pozemků par. č. 421/1 odděluje část o výměře 2 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 421/3, z par. č. 422/1 se odděluje část o výměře 90 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 422/3, z par. č. 422/2 se odděluje část o výměře 96 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 422/4, z par. č. 423/2 se odděluje část o výměře 2 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 423/3, z par. č. 424/31 se odděluje část o výměře 25 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 424/36, z par. č. 586/5 se odděluje část o výměře 80 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 586/6, z par. č. 623/9 se odděluje část o výměře 338 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 626/29, z par. č. 629 se odděluje část o výměře 586 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 629/2 a z par. č. 675/21 se odděluje část o výměře 60 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 675/27.

### Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává ideální  $\frac{1}{2}$  nově oddělených pozemků par. č. 421/3 o výměře 2 m<sup>2</sup>, par. č. 422/3 o výměře 90 m<sup>2</sup>, par. č. 422/4 o výměře 96 m<sup>2</sup>, par. č. 423/3 o výměře 2 m<sup>2</sup>, par. č. 424/36 o výměře 25 m<sup>2</sup>, par. č. 586/6 o výměře 80 m<sup>2</sup>, par. č. 623/29 o výměře 338 m<sup>2</sup>, par. č. 629/2 o výměře 586 m<sup>2</sup> a par. č. 675/27 o výměře 60 m<sup>2</sup>, v k. ú. [REDACTED] a obci Polná, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

31 975 Kč

(slovy třicet jedna tisíc devět set sedmdesát pět korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněnou  $\frac{1}{2}$  pozemků přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu  $\frac{1}{2}$  výše uvedených pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání silnice II/352.

### Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava, a to paní Marii Bernardové částku ve výši 31 975 Kč na účet č. [REDACTED]

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

### Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na pozemku pr. č. 675/21 vázne věcné břemeno podle listiny GPL č. 102-65/99 pro NET4GAS a GPL č. 114-19/2002 pro Dial Telecom. Na ostatních pozemcích uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

### Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Prodávající podá podle ustanovení § 1 odst. 1 písm. a) a § 26 Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územního pracoviště v Jihlavě přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a uhradí vypočtenou daň.

### Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

### Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava navrhují na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

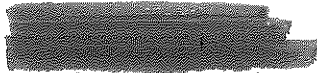
### Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0601/07/2015/ZK ze dne 15. 12. 2015 rozhodlo nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

## Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Polné dne 22. 8. 2016.....



Marie Bernardová

V Jihlavě dne 20. 10. 2016.....

Ing. Libor Joukl  
náměstek hejtmána  
pro oblast majetku, dopravy  
a silničního hospodářství

Grafická část není zveřejněna s ohledem na § 3 odst.  
2 b) zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.