

SMLOUVA O DÍLO

č. S957/2017/154

č. zhot. 2018/004/N 2017-384/S 27472

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád:

Ing. Pavlem Pernicou, vedoucím Správy toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně,

(dále jen „objednatel“)

a

Lesostavby Frýdek–Místek a.s.

IČO: 451 93 118

DIČ: CZ45193118

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 471

sídlo: Slezská 2766, 738 01 Frýdek-Místek

statutární orgán: Ing. Jan Bazgier, předseda představenstva, Dalibor Balaš, člen představenstva, Kamil Halata, člen představenstva

zastoupený: Ing. Janem Bazgierem, předsedou představenstva

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „Radějovka v km 12,302-13,000; SO 01“ evidenční číslo zakázky S957/2017/154, a to dle projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby vypracované společností A.KTI, s.r.o., lesnická a zemědělská projekční kancelář, Boženy Antonínové 251/1, 621 00 Brno, IČ: 63478722, doc. Ing. Karel Zlatuška, CSc. – AI 1001883, Autorizovaný inženýr pro obor Stavby pro plnění funkce lesa, Autorizovaný inženýr pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, Autorizovaný technik pro stavby

vodního hospodářství a krajinného inženýrství, stavby meliorační a sanační a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 3 vyhotovení projektové dokumentace, z nichž 1 vyhotovení je ověřeno příslušným stavebním úřadem a 1 vyhotovení je v elektronické podobě, kopii pravomocného stavebního povolení vydaného MěÚ Veselí nad Moravou, OŽPaÚP, č.j. MVNM/37255/2015/ŽPÚP ze dne 30.11.2015, NMP 17.12.2015.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozбудou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění a provedení zkoušek, rozborů a atestů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, uvedených v projektové dokumentaci včetně předání jejich výsledků objednateli, jakož i provedení zkoušek a rozborů nezbytných pro řádné provedení díla,
 - vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství,
 - zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, deponií apod.,
 - zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště,
 - provedení opatření vyplývajících z povodňového a havarijního plánu,
 - projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby,
 - zajištění složení rybí obsádky, k tomu oprávněnou osobou, včetně pořízení protokolu a zajištění oznámení zahájení prací na vodním toku příslušnému uživateli rybářského revíru,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků a komunikací do původního stavu a jejich protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům,
 - zpracování a předání doplnění dokumentace pro provádění stavby o realizační detaily stavby a technologické postupy zhotovitele,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům, pořízení fotodokumentace stavby,
 - vyhotovení číselníků pokácené dřevní hmoty a její předání vlastníkům,
 - zpracování povodňového plánu,
 - zpracování geometrického plánu,
 - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - zpracování havarijního plánu,

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.

4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatel předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Odchylky (změny) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce je však možné provést jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

5. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli spolu s dokončeným dílem dokumentaci skutečného provedení stavby. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení stavby (díla), zejména zaměření skutečného stavu provedení prací, které budou při dalším postupu trvale zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat účinným právním předpisům (příloze č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v účinném znění). Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována a ověřena k tomu autorizovanou osobou. Obsah geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat § 13 vyhlášky č. 31/1995 Sb. v účinném znění. Grafické vyjádření zaměření skutečného provedení musí umožňovat kontrolu dodržení prostorového a výškového umístění stavby dle ověřené (schválené) projektové dokumentace a to včetně polohy vzhledem k hranicím pozemků KN, případně PK. Zaměření bude provedeno v systémech JTSK a Bpv. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude ověřena fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností.
6. Zhotovitel bude pořizovat fotodokumentaci stavby (včetně přístupových komunikací, dotčených pozemků a staveb) po celou dobu provádění díla. Fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude součástí dokumentace skutečného provedení stavby, předané objednateli.
7. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště po zajištění všech finančních prostředků na stavbu, a to alespoň 10 dnů před termínem zahájení provádění díla/předpokládaným termínem zahájení provádění díla dle odstavce 2. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Termín zahájení provádění díla: **5.3.2018**
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude řádně provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I odst. 3 této smlouvy, nejpozději dne **30.6.2019**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 2 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Lhůta ujednaná v tomto odstavci pro provedení díla včetně poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 této smlouvy se naopak neprodlužuje v případě, že zhotovitel z důvodu vzniklého na jeho straně nejpozději v termínu pro převzetí staveniště nepředloží objednateli záruční listinu, jak ujednáno v čl. X. této smlouvy, ledaže by smluvní strany ujednaly jinak. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle odstavce 1 anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam; v takovém případě platí, že staveniště bylo objednatelem předáno a zhotovitelem převzato v termínu dle odstavce 1. Domněnka předání a převzetí

staveniště se neuplatní v případě, že zhotovitel nepředloží objednateli záruční listinu dle čl. X. této smlouvy (zejména v termínu), stejně jako v případě, že takové nepředložení záruční listiny bude jedním z důvodů, pro které staveniště nebylo předáno v řádném termínu. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při převzetí staveniště.

5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.
6. Dílo bude prováděno dle časového a finančního harmonogramu provádění díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy, obsahujícího údaje o věcném a finančním plnění po jednotlivých měsících provádění díla. Nebude-li písemně dohodnuto jinak, časový a finanční harmonogram provádění díla se posunuje o dobu, po kterou trvá přerušení prací dle odstavce 6, jakož i o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 2 z důvodu na straně objednatele.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 7 150 000,- Kč bez DPH, slovy sedmmilionůstopadesátisickorunčeských bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatel.

Provedení víceprací a méněprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílním plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli (v pěti vyhotoveních); k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělký) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

V.

Provádění prací

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a správními akty orgánů veřejné správy.
2. Při provádění stavebních prací budou zhotovitelem respektována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., v účinném znění.
3. Při provádění stavebních prací budou zhotovitelem respektována ustanovení vyhlášek č. 590/2002 Sb. a č. 433/2001 Sb., v účinných zněních.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem, jakož i zabezpečení staveniště.

5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Staveniště bude rovněž odpovídat obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
7. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového nového poddodavatele.
Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
8. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy o dílo písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.
9. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.
10. Zhotovitel bude plnit povinnosti stavebníka dle § 152 odst. 3 písm. b), písm. c) a písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zajistí řádné plnění povinností autorizovaného stavbyvedoucího dle § 153 uvedeného zákona, v účinných zněních.
11. V průběhu provádění stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění, a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
12. Objednatel předal zhotoviteli informace o podzemních a nadzemních sítích a zařízeních na staveništi, jež má k dispozici. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí šetření o podzemních sítích a příslušná vyjádření jejich správců, jakož i jejich aktualizaci. Zhotovitel zajistí na svůj náklad vytýčení inženýrských sítí. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat tak, aby inženýrské sítě nebyly poškozeny; případné škody je povinen nahradit. Zhotovitel předloží objednateli doklady o vytýčení a o zpětném převzetí dotčených sítí jejich vlastníky či správci, pokud vlastníci či správci dotčených sítí zpětné převzetí požadovali.

13. Zhotovitel vede stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků, a to dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s odst. 41. tohoto článku.
14. Stavební deník musí být na stavbě přístupný všem oprávněným osobám, a to kdykoli v průběhu práce na staveništi.
15. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně tři pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt.
16. Kontrolní dny organizuje objednatel v termínech nezbytných pro řádné provádění stavby a k řešení závažných situací, nebo na žádost zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k zajištění účasti autorizovaného stavbyvedoucího.
17. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Objednatel pověřuje jednáním ve věcech technických dle této smlouvy, Ing. Vlastimila Hudečka a ing. Milana Juráka.
Uvedený zástupce je mimo jiné oprávněn:
 - předávat staveniště stavby,
 - provádět záznamy do stavebního deníku,
 - přejímat zakrývané, dočasné nebo zneprístupňované konstrukce,
 - svolávat a vést kontrolní dny,
 - rozhodnout o pozastavení prací nebo jejich částí,
 - rozhodnout o odstranění nebo náhradě materiálů, které nejsou v souladu s podmínkami dle této smlouvy,
 - požadovat opravu vadně prováděných částí díla,
 - odsouhlasovat zápisem ve stavebním deníku odchylky (změny) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace), jež nevyvolávají vícepráce ani méněpráce,
 - projednávat návrhy odchylek (změn) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce a předávat návrhy na jejich odsouhlasení zástupci objednatele oprávněnému k podpisu této smlouvy (jejího dodatku),
 - odsouhlasovat soupis skutečně provedených prací,
 - převzít dokončené dílo.
18. Za objednatele - stavebníka mají právo prohlídky a kontroly provádění díla - stavby i ostatní jím k tomu pověřeni pracovníci. Tito pracovníci své připomínky uplatňují v rámci své pracovní náplně zejména prostřednictvím technického dozoru stavebníka; v případě nebezpečí z prodlení jsou oprávněni provést zápis do stavebního deníku.
19. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele neprodleně odstranit případné nedostatky na stavbě.
20. Zhotovitel je oprávněn užívat těch pozemků, jejichž použití bylo odsouhlaseno v průběhu územního či stavebního řízení na základě zpracované projektové dokumentace; způsobí-li na nich škody, je povinen je nahradit. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí před zahájením prací vytýčení stavby podle projektové dokumentace odborně způsobilou osobou oprávněnou vykonávat zeměměřické činnosti. Zhotovitel bude respektovat objednatel mu předaná vyjádření vlastníků a uživatelů dotčených pozemků. Zhotovitel

zajistí sepsání protokolů o převzetí pozemků dotčených stavbou s jejich vlastníky. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, není objednatel povinen dílo převzít.

21. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, výkopky a vytěženým sedimentem zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, výkopků a sedimentů vzniklých, provedených či vytěžených v souvislosti s prováděním díla, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., zákonem č. 334/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s touto smlouvou.
22. Zhotovitel projedná a na svůj náklad zajistí případné dopravní omezení na komunikacích (zvláštní užívání), včetně provizorního dopravního značení, související s prováděním stavby. Zhotovitel odpovídá za úklid a opravy jím znečištěných nebo poškozených komunikací a ploch.
23. Kácet je zhotovitel oprávněn pouze dřeviny, které jsou uvedeny v povolení ke kácení dřevin vydaném Obcí Radějov, dne 11.12.2014, č.j. OR-0528/2014. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za rozsah provedeného kácení.
24. Při provádění díla nesmí dojít k poškození jiných dřevin, než těch, jež jsou určeny k pokácení dle předchozího odstavce. V případě poškození kořenových náběhů nebo kmenů provede zhotovitel jejich ošetření proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do 6 hodin od poškození.
25. Zhotovitel nese nebezpečí škod, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a stavbě od doby předání staveniště do dne převzetí díla dle této smlouvy objednatel.
26. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou nebo jejím prováděním od doby předání staveniště do dne převzetí díla dle této smlouvy objednatel. Vznikne-li v souvislosti se stavbou nebo jejím prováděním na shora uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp., není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.
27. Dojde-li při provádění prací k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby, nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce okamžitě přerušit.
28. Veškerá činnost na stavbě bude prováděna ohleduplně k životnímu prostředí, tak aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
29. Zhotovitel oznámí zahájení prací na vodním toku (nádrži) nejméně 14 dnů předem uživateli příslušného rybářského revíru; po písemné dohodě s uživatelem revíru lze tuto lhůtu zkrátit. O oznámení, případně dohodě bude proveden záznam ve stavebním deníku.
30. Zhotovitel před zahájením stavebních prací ve spolupráci s uživatelem příslušného rybářského revíru, případně jinou odborně a právně způsobilou osobou zajistí provedení šetrného slovení rybní obsádky, jež by mohla být prováděním stavby nepříznivě dotčena. O průběhu slovení a jeho výsledku bude pořízen protokol. Protokol bude obsahovat minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a

určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn. Protokol podepíše osoba k tomu odborně způsobilá a předá objednateli do 3 dnů od provedení slovení. O těchto činnostech bude pořízen záznam ve stavebním deníku.

31. Pokud byl rozhodnutím nebo stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody uložen záchranný přenos či jiné opatření ve prospěch zvláště chráněného druhu rostliny anebo živočicha, je zhotovitel povinen vytvořit veškeré podmínky nezbytné pro řádný průběh jeho realizace a dosažení jeho účelu.
32. Pokud bude v průběhu odlovu zjištěn výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny v toku (nádrži) anebo na jiném místě staveniště, zhotovitel o výskytu bezodkladně informuje objednatele a vyčká jeho dalších pokynů. Po dobu od zjištění výskytu zvláště chráněného druhu do obdržení příslušného pokynu objednatele nelze pokračovat v odlovu, zahájit provádění díla v korytě vodního toku (nádrži), anebo tam, kde by mohl být zvláště chráněný druh dalšími pracemi nepříznivě dotčen, ani v něm pokračovat. To platí obdobně i tehdy, bude-li výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny zjištěn v průběhu provádění díla.
33. Zhotovitel učiní taková opatření, aby bylo minimalizováno nebezpečí úniku ropných a jiných škodlivých látek do vodního toku a půdy. Zhotovitel bude používat pouze mechanismy vybavené biologicky odbouratelnými oleji. V případě úniku ropných látek do vody nebo půdy zhotovitel zajistí účinné použití sorpčních prostředků a zneškodnění (likvidaci) kontaminované zeminy. Zhotovitel je povinen zajistit okamžitou dostupnost a použití účinných prostředků k likvidaci případné havárie a poučit své zaměstnance, jakož i další osoby, jež se účastní provádění díla, o způsobu jejich užití.
34. Vzniklou havárii je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli, vodoprávnímu úřadu, hasičskému záchrannému sboru, Policii České republiky, či jinému příslušnému orgánu.
35. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby realizací díla nebo v souvislosti s ní nedošlo k zavlečení geograficky nepůvodního druhu invazních rostlin (zejména křídlatky, boševníku velkolepého, kolotočnicku ozdobného, netýkavky žláznaté, slunečnice topinamburu, zlatobýlu kanadského) nebo jeho dalšímu šíření. V případě, že realizací stavby dojde k zavlečení takového druhu, je zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření, tak aby byl takový druh zlikvidován a jeho dalšímu šíření bylo zamezeno nejpozději do konce sjednané záruční doby. Zhotovitel rovněž provede veškerá nutná opatření k zamezení přenosu organismů a chorob (např. račí mor) mezi jednotlivými pracovišti.
36. Trvalé porosty, jakož i pokácená dřevní hmota náleží vlastníkovu pozemku. V případě, že je vlastníkem (uživatel) porostu někdo jiný než objednatel, dohodne objednatel, ve spolupráci se zhotovitelem, kácení a další využití pokácené dřevní hmoty s vlastníkem pozemku předem. Zhotovitel zajistí předání pokácené dřevní hmoty jejím vlastníkům, stvrzené číselníky opatřenými datovanými podpisy zhotovitele a vlastníka pokácené dřevní hmoty. Číselníky vyhotoví zhotovitel a předá objednateli nejpozději při předání díla.

Pokácená dřevní hmota ve vlastnictví objednatele bude odkoupena zhotovitelem za cenu 1 m3 bez DPH: vrba 300,-Kč, listnaté měkké 650,-Kč, listnaté tvrdé 1000,-Kč, jehličnaté 650,-Kč.

37. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatel. Vyklidit staveniště je však zhotovitel v každém případě povinen nejpozději do 10 dnů od ukončení platnosti této smlouvy, nedohodnou-li se zhotovitel s objednatel písemně jinak.
38. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),

- b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
- c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

- 39. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.
- 40. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli písemný seznam všech osob, které se na realizaci díla podílejí, zejména všech zaměstnanců zhotovitele (včetně agenturních zaměstnanců), živnostníků apod., s uvedením jejich jména, příjmení a zaměstnavatele (dále jen „seznam“), a to nejpozději v okamžik převzetí staveniště dle čl. II. této smlouvy.
- 41. V případě, že dojde ke změně osob podílejících se na realizaci díla (viz předchozí odstavec tohoto článku), zhotovitel zavazuje se bezodkladně, nejpozději však do dvou dnů poté, co k takové změně došlo, seznam aktualizovat, a to formou zápisu ve stavebním deníku.

VI.

Předání a převzetí díla

- 1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí řádně dokončeného díla. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska zjevných vad,
 - b) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace,
 - c) prohlášení objednatele, zda předávané dílo přijímá,
 - d) soupis příloh.Zhotovitel je povinen zajistit při předání díla účast autorizovaného stavbyvedoucího.
- 2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději v den předání díla tyto doklady:
 - doklad o vytýčení stavby,
 - zaměření skutečného provedení stavby,
 - souhlasy vlastníka (ů) s konečnou úpravou pozemků a komunikací dotčených prováděním díla (převzetí pozemků a komunikací),
 - projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (včetně fotodokumentace průběhu realizace stavby),
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek),
 - doklady (protokoly) o vytýčení inženýrských sítí, případně o jejich předání správcům,
 - doklady o nakládání s odpady,
 - originál stavebního deníku,
 - vyjádření Českého rybářského svazu, včetně protokolů o slovení rybí obsádky*,
 - číselníky pokácené dřevní hmoty opatřené datovanými podpisy zhotovitele a vlastníka dřevní hmoty*,

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, objednatel není povinen dílo převzít.

3. Objednatel výsledné dílo prohlédne a zkontroluje při předání. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady díla, není objednatel povinen dílo převzít.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen dokončené dílo převzít.

VII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel písemně jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 2, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.

VIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením části díla dle časového a finančního harmonogramu provádění díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny takové části díla bez DPH určené dle čl. III. ve spojení s přílohou č. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý, den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s provedením části díla dle časového a finančního harmonogramu provádění díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy, delšího než dva měsíce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první dva měsíce prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením části díla dle časového a finančního harmonogramu provádění díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy, delšího než dva měsíce, je zhotovitel povinen zaplatit

objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací bez DPH, jež zbývá provést do provedení této části díla dle této smlouvy, určené dle čl. III. ve spojení s přílohou č. 1 této smlouvy.

3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací bez DPH určené dle čl. III. ve spojení s přílohou č. 1 této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. VII. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny vadně provedených prací bez DPH určené dle čl. III. ve spojení s přílohou č. 1 této smlouvy, za každý byt i započatý den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu dle čl. V. odst. 40. této smlouvy nebo s provedením jeho aktualizace dle čl. V. odst. 41. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byt i započatý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. V. odst. 37 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byt i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. V. odst. 15 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byt i započatý kalendářní den prodlení.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byt i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
9. Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:
 - a) v případě neplnění smluvního ujednání dle čl. V. odst. 11 nebo odst. 16 této smlouvy ve výši 5 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce nebo při kontrolním dnu stavby;
 - b) v případě neúčasti autorizovaného stavbyvedoucího při předání a převzetí staveniště dle čl. II. odst. 4 této smlouvy nebo při předání dokončeného díla dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy ve výši 10 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího.
10. V případě poškození dřevin, které nejsou určeny ke kácení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 2 500 Kč za každé poškození kmene či kořenového náběhu jednoho stromu. V případě porušení čl. V. odst. 24 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 5 000 Kč za každý kořenový náběh či kmen, který nebyl řádně ošetřen dle této smlouvy.
11. V případě porušení čl. V. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 10 000 Kč za každý strom pokácený nad rámec vyplývající z této smlouvy.
12. V případě prodlení zhotovitele s předložením originálu záruční listiny bankovní záruky zajišťující dluhy (závazky, povinnosti) zhotovitele dle této smlouvy objednateli delšího 15 dnů je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. této smlouvy.
13. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na

náklady, jež objednatel případně musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek). V případě, že zhotovitel poruší povinnost/povinnosti, jejíž/jejichž splnění je zajištěno sjednáním více smluvních pokut, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení každé z nich.

14. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
15. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného povinné smluvní straně, s lhůtou splatnosti 21 dní od jeho vystavení.
16. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
17. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - zhotovitel je v prodlení s předložením originálu záruční listiny (popř. jejího prodloužení) dle čl. X. této smlouvy (bankovní záruka) o více než 3 pracovní dny, nebo
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 65 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit
 - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 38. nebo čl. V. odst. 39. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 38. či odst. 39. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 65 dnů.

X.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro zhotovitele z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodné obohacení, apod.) formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku, platné a účinné alespoň od **5.3.2018**, případně od okamžiku uzavření této smlouvy, dojde-li k jejímu uzavření později, nejméně do **30.9.2019**, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelni a úvěrní družstvo (dále jen „banka“)

poskytne objednateli plnění až do výše nejméně 15 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 této smlouvy bez DPH. Zhotovitel se zavazuje předložit zmíněný originál záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného z bankovní záruky nejpozději v den převzetí staveniště dle čl. II. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky tak, aby tato zůstala platná a účinná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, až do okamžiku jeho převzetí objednatel, ledaže objednatel zhotoviteli předem písemně prohlásí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny prokazující prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky nejpozději tři pracovní dny před uplynutím platnosti (účinnosti) původní bankovní záruky. V případě, že dílo nebude možno řádně provést ve lhůtě platnosti (účinnosti) bankovní záruky z důvodu prodlení na straně objednatele, má zhotovitel vůči objednateli právo na náhradu přiměřených nákladů účelně vynaložených na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky v souladu s touto smlouvou; to neplatí, pokud objednatel zhotoviteli předem písemně sdělí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá.

2. Objednatel je oprávněn obrátit se na banku uvedenou v záruční listině za účelem uspokojení jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného práva (nároku) vzniklého objednateli z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodné obohacení, apod.).
3. Bankovní záruka musí být splatná na základě předložení záruční listiny, tzv. bankovní záruka na první výzvu, zejména bez jakéhokoli omezení či požadavku na objednatele, bez odkladu, bez námitek, bez nutnosti předchozí výzvy adresované zhotoviteli či jakékoliv jiné osobě, bez nutnosti předložení jakýchkoliv dalších dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu.
4. Zhotovitel je povinen v případě, že bude objednatel z bankovní záruky čerpáno, zajistit do 10 dnů ode dne vyplacení bankovní záruky objednateli obnovení (doplnění) bankovní záruky do plné její výše dle této smlouvy nebo sjednat ve stejné lhůtě bankovní záruku novou ve finanční výši odpovídající uspokojenému nároku a zároveň prokázat splnění této povinnosti poskytnutím originálu záruční listiny obnovené (doplněné) či další nové bankovní záruky objednateli.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.

6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

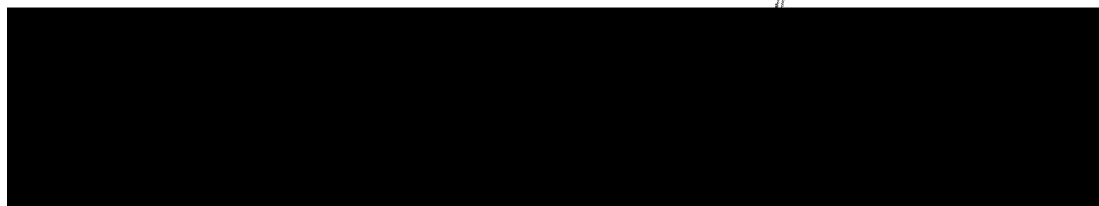
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

7. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.

Ve Frýdku-Místku, dne:- 6 -02- 2018

V e Veselí, dne: 28.2.2018



[01]

Radec Králové

Moravy

Ing. Jan Bazgier, předseda představenstva

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Příloha č. 2 - Časový a finanční harmonogram provádění díla (postupu výstavby)

10/10/10

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 384-2-7 Radějovka km 12,302-13,00
Objekt: SO 01 HB Radějovka
Rozpočet: 2 Les11/17

Objednatel: Lesy České republiky, s.p. - Správa toků- oblast povodí M IČO: 42196451
 U Skláren 781 DIČ: CZ42196451
 75501 Vsetín

Zhotovitel: Lesostavby Frýdek-Místek a. s. IČO: 45193118
 Slezská 2766 DIČ: CZ45193118
 73832 Frýdek-Místek

Vypracoval:

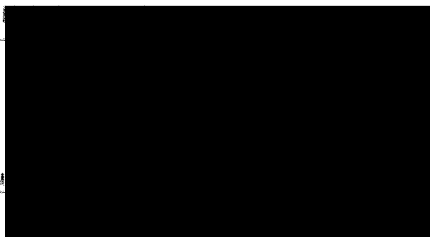
Rozpis ceny	Celkem
HSV	7 150 000,00
Celkem	7 150 000,00

Rekapitulace dani

Základ pro základní DPH	21 %	7 150 000,00 CZK
-------------------------	------	------------------

Cena celkem bez DPH		7 150 000,00 CZK
----------------------------	--	-------------------------

v



e

27.11.2017

Ing. Jakub

l

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	384-2-7	Radějovka km 12,302-13,00
O:	SO 01	HB Radějovka
R:	2	Les 11/17

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						1 360 240,65
1	111201102	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše přes 1 000 do 10 000 m ²	m2	2 180,00000	15,00	32 700,00
2	112101101	Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	112,00000	128,00	14 336,00
3	112101102	Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	20,00000	255,00	5 100,00
4	112101103	Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	5,00000	455,00	2 275,00
5	112101104	Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 700 do 900 mm	kus	3,00000	788,00	2 364,00
6	112101121	Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním jehličnatých bez odkomání, kmene průměru přes 100 do 300 mm	kus	1,00000	118,00	118,00
7	112201101	Odstranění pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením, s přesekáním kořenů průměru přes, 100 do 300 mm	kus	46,00000	122,00	5 612,00
8	112201102	Odstranění pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením, s přesekáním kořenů průměru přes, 300 do 500 mm	kus	13,00000	225,00	2 925,00
9	112201103	Odstranění pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením, s přesekáním kořenů průměru přes, 500 do 700 mm	kus	12,00000	388,00	4 656,00
10	112201104	Odstranění pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením, s přesekáním kořenů průměru přes, 700 do 900 mm	kus	17,00000	980,00	16 660,00
11	112201105	Odstranění pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením, s přesekáním kořenů průměru přes, 900 mm	kus	13,00000	1 250,00	16 250,00
12	114203102	Rozebrání dlažeb nebo záhozů s naložením na dopravní prostředek dlažeb z lomového kamene nebo, betonových tvárnic na sucho se zalitím spárami cementovou maltou	m3	126,06000	455,00	57 357,30
13	124203101	Vykopávky pro koryta vodotečí s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 1 000 m ³	m3	392,87700	128,00	50 288,26
14	124203109	Vykopávky pro koryta vodotečí s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepidlost hornin tř. 3	m3	196,43900	10,00	1 964,39
15	124303101	Vykopávky pro koryta vodotečí s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 do 1 000 m ³	m3	436,53000	128,00	55 875,84
16	124303109	Vykopávky pro koryta vodotečí s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepidlost hornin tř. 4	m3	218,26500	10,00	2 182,65
17	124403101	Vykopávky pro koryta vodotečí s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 5 do 1 000 m ³	m3	43,65300	128,00	5 587,58
18	129203101	Čištění otevřených koryt vodotečí s přehozením rozpojeného nánosu do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek při šířce původního dna do 5 m a hloubce koryta do 2,5 m v hornině tř. 3	m3	264,02900	128,00	33 795,71
19	129303101	Čištění otevřených koryt vodotečí s přehozením rozpojeného nánosu do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek při šířce původního dna do 5 m a hloubce koryta do 2,5 m v hornině tř. 4	m3	293,36500	128,00	37 550,72
20	129403101	Čištění otevřených koryt vodotečí s přehozením rozpojeného nánosu do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek při šířce původního dna do 5 m a hloubce koryta do 2,5 m v hornině tř. 5	m3	29,33700	128,00	3 755,14
21	131201103	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3, přes 1 000 do 5 000 m ³	m3	1 050,77300	98,00	102 975,75
22	131201109	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám, za lepidlost hornin tř. 3	m3	525,27200	10,00	5 252,72
23	131301113	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4, přes 1 000 do 5 000 m ³	m3	1 167,52500	98,00	114 417,45

Položkový rozpočet

S:	384-2-7	Radějovka km 12,302-13,00
O:	SO 01	HB Radějovka
R:	2	Les11/17

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
24	131301109	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám, za lepkovost horniny tř. 4	m3	583,63500	10,00	5 836,35
25	131401102	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 5, přes 100 do 1 000 m3	m3	116,75300	98,00	11 441,79
26	132201202	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného, , profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	119,19200	128,00	15 256,58
27	132201209	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného, profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepkovost horniny tř. 3	m3	59,59800	10,00	595,98
28	132301202	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného, , profilu a spádu v hornině tř. 4 přes 100 do 1 000 m3	m3	132,43500	128,00	16 951,68
29	132301209	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného, profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepkovost horniny tř. 4	m3	66,21800	10,00	662,18
30	132401201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného, profilu a spádu s použitím trhavin v hornině tř. 5 pro jakékoliv množství	m3	13,24400	550,00	7 284,20
31	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na, hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	2 469,92500	48,00	118 556,40
32	161101152	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na, hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 5 až 7, při hloubce výkopu přes 2,5 do 4 m	m3	129,99700	68,00	8 839,80
33	162201102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení, výkopku, avšak se složením bez rozměrů z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	1 660,01000	26,00	43 160,26
34	162201152	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení, výkopku, avšak se složením bez rozměrů z horniny tř. 5 až 7 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	336,19000	26,00	8 740,94
35	171201101	Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhuštěných z, jakýchkoliv hornin	m3	1 660,01000	18,00	29 880,18
36	175101201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhuštění bez naložení sypaniny	m3	2 399,69000	90,00	215 972,10
37	182201101	Svahování trvalých svahu do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování, násypů jakýchkoliv hornině	m2	1 466,47000	26,00	38 128,22
38	R019	Kompletní likvidace dřevních zbytků, kmenů, větví a pařezů	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
39	R022	Bourání objektů hrazení bystřin ze zdva z lomového kamene na cementovou maltu včetně dlažeb	m3	336,19000	550,00	184 904,50
40	R023	Převodění vody přes staveniště včetně čerpání po dobu nutnou pro výstavbu	soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
41	R033	Zřízení a odstranění ochrany kmenů a kořenových náběhů bedněním	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: 2	Zakládání					900 258,09
42	213141113	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo prolietozní, vrovíně nebo ve sklonu do 1:5 šířky přes 6 do 8,5 m	m2	4,50000	18,00	81,00
43	213141133	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo prolietozní, ve sklonu přes 1:2 do 1:1, šířky přes 6 do 8,5 m	m2	8,25000	18,00	148,50
44	693111470	geotextilie netkaná PP 350 g/m2 do š 8,8 m	m2	14,86300	42,00	615,85
45	274315222	Základové konstrukce z betonu pasy prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10	m3	32,42000	2 980,00	96 611,60

Položkový rozpočet

S:	384-2-7	Radějovka km 12,302-13,00				
O:	SO 01	HB Radějovka				
R:	2	Les11/17				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
46	274315512	Základové konstrukce z betonu pasy prostého pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 25/30	m3	164,69200	3 390,00	558 305,88
47	R028	Obklad betonových konstrukcí příčných objektů z lomového kamene upraveného na cementovou maltu s vyspárováním	m3	24,47400	9 990,00	244 495,26
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				736 172,52
48	321368211	Výzuz železobetonových konstrukcí vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spediční stavby, vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, oněmých zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí jednotlivé pruhy svařované sítě z ocelových tažených drátů jakéhokoliv druhu oceli	t	5,09700	37 000,00	188 589,00
49	326351111	Bednění betonových konstrukcí ploch rovinných konstrukce II. do 1 m	m2	622,25400	880,00	547 583,52
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				3 575 903,80
50	463211153	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene, tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úločky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 200 do 500 kg	m3	1 339,34000	2 330,00	3 120 662,20
51	463211153	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene, tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úločky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 200 do 500 kg	m3	224,96000	1 960,00	440 921,60
52	467951220	Práh dřevěný z výřezů pro stavební účely zajištění na vzdušné straně pilotami D od 150 do 190 mm., délky od 1,5 do 1,8 m, zaraženými v osové vzdálenosti od 1 do 3 m dvojitě zhotavené D od 200 do 290	m	8,00000	1 790,00	14 320,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				365,75
53	966061111	Bourání konstrukcí LTM ve vodních tocích s naložením na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 20 m dřevěných včetně výložně	m3	0,66500	550,00	365,75
Díl: 998		Přesun hmot				342 905,00
54	998312011	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin jakéhokoliv rozsahu pro dopravní vzdálenost, 50 m	t	2 981,53700	100,00	298 153,70
55	R020	Předání vybouraných prefabrikátů	m3	126,08000	355,00	44 751,30
Díl: VRN2		Příprava staveniště				234 184,19
56	R001	Vytyčení inženýrských sítí a zařízení	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
57	R002	Zajištění a provedení zkoušek, rozborů a alesťů	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
58	R003	Vytyčení stavby	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
59	R004	Zajištění a zabezpečení staveniště	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
60	R005	Zajištění umístění štítku o povolení stavby	soubor	1,00000	8 184,19	8 184,19
61	R006	Provedení opatření vyplývajícího z povodňového a havarijního plánu	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
62	R008	Provedení (zabezpečení) následujících opatření nezbytných pro ochranu zvláště chráněných částí, přírody:	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
63	R009	Projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
64	R010	Zajištění slovení rybí obsádky a ostatních druhů z potoka k tomu oprávněnou osobou	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
65	R011	Protokolami předání stavbou dotčených pozemků a komunikací	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
66	R012	Zpracování a předání doplnění dokumentace pro provádění stavby o realizační detaily stavby a, technologické postupy zhotovitele	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
67	R013	Zpracování a předání objednateli dokumentace skutečného provedení stavby a zaměření skutečného, provedení stavby	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
68	R014	Vyhotovení číselníků pokácené dřevní hmoty a její předání vlastníkům	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
69	R015	Zpracování povodňového plánu	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
70	R016	Zpracování geometrického plánu skutečného provedení stavby	soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
71	R017	Aktualizace (přizpůsobení) nebo zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
72	R018	Zpracování havarijního plánu	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00