

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“)

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (OZ), tyto smluvní strany:

Číslo Smlouvy objednatele: **D/005/2018**

Číslo Smlouvy zhotovitele: **S2818037**

I. Smluvní strany

1. Kancelář architekta města Brna

se sídlem: Zelný trh 331/13, 602 00 Brno
IČ: 05128820
DIČ: CZ05128820
zastoupené: doc. Ing. arch. Michalem Sedláčkem
bank. spojení: FIO banka a.s.
číslo účtu: 2001018746/2010

(dále jen „objednatel“)

a

2. GEFOS a.s.

se sídlem: Kunderatka 17, 180 82 Praha 8 - Libeň
IČ: 25684213
DIČ: CZ25684213
zastoupená: Ing. Robertem Šinknerem, MBA, místopředsdou představenstva
bank. spojení: ČSOB Praha 5
číslo účtu: 900102483/0300

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

II. Předmět Smlouvy

- a) Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést díla dle bodu II. b) a c) této Smlouvy.
- b) Zhotovitel se zavazuje provést Zpracování virtuální prohlídky (dále jako „Zpracování virtuální prohlídky“)
- c) Zhotovitel se zavazuje provést Zpracování kamerového záznamu území (dále jako „Zpracování kamerového záznamu“), Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel provede Dílo – Zpracování kamerového záznamu území – pouze v případě, že Objednatel Zhotovitele písemně vyzve k jeho provedení. V případě, že tak Objednatel neučiní, je Zhotovitel povinen provést pouze Zpracování virtuální prohlídky.
- d) Termín „Dílo“ uvedený v této Smlouvě představuje každé z Děel dle bodu II. b) a II. c) samostatně a vztahuje se ke každému zvlášť.
- e) Rozsah prací obou Děel je specifikován zájmovým územím, a technickými parametry v příloze č. 1 této Smlouvy, které jsou její nedílnou součástí této Smlouvy.

III.

Doba plnění

- a) Zhotovitel provede Dílo – Zpracování virtuální prohlídky, tj. řádně ukončí a předá objednateli do 10 týdnů od získání všech nutných povolení dotčených subjektů.
- b) Zhotovitel dále provede Dílo – Zpracování kamerového záznamu území, tj. řádně ukončí a předá objednateli do 10 týdnů od získání všech nutných povolení, a to v případě, že jej Objednatel písemně vyzve k jeho provedení.
- c) V případě nevhodných meteorologických podmínek pro letecké snímkování, lze s písemným souhlasem Objednatele dobu plnění prodloužit o nezbytně dlouhou dobu.

IV.

Cena díla

- a) Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za zhotovené Dílo specifikované v čl. II této Smlouvy ve výši:

Dílo	cena (Kč)
Zpracování virtuální prohlídky	82 500,-
DPH 21%	17 325,-
Cena včetně DPH	99 825,-

Dílo	cena (Kč)
Zpracování kamerového záznamu	104 500,-
DPH 21%	21 945,-
Cena včetně DPH	126 445,-

- b) Po řádném ukončení a předání Díla, které bude potvrzeno oprávněnými zástupci smluvních stran v předávacím protokolu, vystaví zhotovitel do 14 dnů konečnou fakturu. Faktura bude mít tyto obsahové náležitosti:
 - označení faktury a číslo,
 - jméno nebo název a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci), včetně spisové značky,
 - označení Díla dle této Smlouvy, číslo Smlouvy a den předání Díla,
 - cena za provedení Díla

Objednatel se zavazuje zaplatit cenu do 30 dnů po doručení faktury obsahující veškeré výše uvedené obsahové náležitosti. Nebude-li doručená faktura obsahovat výše uvedené obsahové náležitosti, je objednatel oprávněn tuto vrátit zhotoviteli k přepracování, když doba splatnosti ceny Díla počne běžet opětovně v délce 30 dnů od doručení nové faktury splňující veškeré obsahové náležitosti. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání doporučenou zásilkou na doručenkou.

V.

Licenční a autorská ujednání

- a) Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem autorských práv k Dílu, které je předmětem této Smlouvy.
- b) Zhotovitel tímto uděluje Objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
 1. výhradní,
 2. na dobu trvání majetkových autorských práv k Dílu,
 3. pro území všech zemí světa (celosvětově),
 4. množstevní rozsah této licence ani způsob použití není nijak omezen,
 5. s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. O postoupení práv není Objednatel povinen informovat Zhotovitele.
- c) Zhotovitel prohlašuje, že užitím předmětu smlouvy objednatelem nebude porušeno žádné právo třetí osoby ani právní předpis.

VI.

Povinnosti smluvních stran

- a) Zhotovitel je povinen provést Dílo ve sjednané kvalitě a době.
- b) Objednatel poskytne součinnost při zajištění přístupu a udělení souhlasu s lety UAV.
- c) Zhotovitel je povinen Dílo předat objednateli na adrese Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace, Zelný trh 331/13, 602 00 Brno. Při převzetí Díla bude provedena kontrola zjevných vad. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- d) Odpovědnost za veškeré letecké práce a veškeré případné škody při nich způsobené nese Zhotovitel.
- e) Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného Díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
- f) Objednatel se zavazuje za řádně provedené a předané Dílo zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

VII.

Vady Díla

- a) Dílo má vadu, pokud neodpovídá Smlouvě, nebo obsahuje-li chyby, v důsledku kterých není Dílo zcela nebo zčásti způsobilé sloužit svému účelu.
- b) Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotovitele případné zjevné vady Díla, neučiní-li tak, platí, že Dílo zjevné vady nemá. Zároveň je oprávněn v předávacím protokolu Zhotoviteli stanovit přiměřenou lhůtu k odstranění takových zjevných vad Díla.
- c) Předání Díla s vadami vytknutými v předávacím protokolu není splněním Zhotovitelova závazku, pokud Objednatel v předávacím protokolu neuvede, že Dílo přebírá i s vytknutými vadami.
- d) Zhotovitel je povinen vytknuté vady v přiměřené lhůtě odstranit na svůj náklad. Nebudou-li vady Zhotovitelem v dodatečně lhůtě odstraněny, je Objednatel v důsledku nemožnosti Dílo užívat
 - požadovat náhradu škody včetně ušlého zisku;
 - odstoupit od smlouvy.
- e) Vznikne-li Objednateli škoda při užití Díla v důsledku skryté vady předmětu Díla, odpovídá za tuto škodu Zhotovitel.

VIII.

Smluvní pokuty

- a) Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení. Tímto není dotčeno právo na náhradu škody.
- b) Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02% z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení.

IX.

Záruka

- a) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla dle této Smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatel zjištěné vady Díla ve lhůtě 30 dnů od doručení reklamace objednatel.

X.

Závěrečná ustanovení

- a) Tato Smlouva je uzavírána na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a na důkaz toho smluvní strany tuto smlouvu podepisují.
- b) Práva a povinnosti stanovené touto Smlouvou přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
- c) Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto Smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. O provedeném uveřejnění objednatel zhotovitele informuje poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění.
- d) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel. Veškeré dodatky k této Smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy.
- e) Ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem k řešení sporů z této Smlouvy je soud dle sídla objednatel.

- f) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran, nejdříve však uveřejněním v registru smluv.
- g) Tato smlouva je uzavřena na základě objednávky č.182000040 ze dne 22.2.2018 a zcela ji nahrazuje.

Příloha č. 1 – Technické parametry

V Brně dne 02.03.2018

V Českých Budějovicích dne 02.03.2018

doc. Ing. arch. Michal Sedláček
ředitel organizace
za objednatele

Ing. Robert Šinkner, MBA
místopředseda představenstva GEFOS a.s.
za zhotovitele

Příloha č. 1 - Technické parametry díla

Název zakázky

Zpracování virtuální prohlídky a kamerového záznamu

Popis zakázky

1. Virtuální prohlídka

a. Pořízení sférických fotografií

Sférické fotografie zachycují prostor v celém zorném úhlu 360° horizontálně a 180° vertikálně. Snímky budou pořízeny ve vysokém rozlišení min 90 MPx a v HDR kvalitě. Bude pořízeno celkem 15 sférických fotografií (pozemních + leteckých. Pozice, z kterých budou snímky pořízeny určí po konzultaci s objednatelem zadavatel s ohledem na legislativní podmínky provozu UAV.

Sférické fotografie budou provedeny dronem z předpokládané výšky 30 až 70 m s dohodnutou polohou mapující zejména objekty v území vymezené ulicemi Rosická, Trnitá, Uhelná, Bidláky a Železniční (lokalita tzv. Jižní čtvrť v Brně).

Snímky budou odevzdány ve formátu JPG a v rozlišení vhodném pro webové rozhraní a pro prezentační účely.

b. Vytvoření virtuální prohlídky

Virtuální prohlídka je složená ze vzájemně provázaných sférických fotografií, která zobrazuje prostor v celém rozsahu. Výsledný dojem působí tak, jako bychom se nacházeli v reálném místě. Zákazník se může pomocí myši pohybovat v prostoru, a tak vidí vše kolem sebe, nad sebou a pod sebou, přiblížením si může prohlédnout zajímavé detaily. Virtuální prohlídka bude odevzdána ve webovém formátu HTML5, který umožní prohlížet propojené sférické snímky v PC i na mobilních zařízeních.

Trasa bude provedena v území odsouhlaseném příslušnými orgány (ÚCL, atd.)

2. Nasnímání území kamerou

Požadavky na nasnímání území vycházejí ze specifikace dané poptávkou a budou upřesněny dle společné dohody se zadavatelem a s ohledem na legislativní podmínky pro snímání veřejného prostoru. Videozáznam bude odevzdán ve formátu MP4 a v rozlišení FullHD.

Termín zakázky a zájmové území

Termín realizace zakázky: do 10 týdnů od získání všech nutných povolení dotčených subjektů (v případě nevhodných meteorologických podmínek pro letecké snímkování, lze s písemným souhlasem zadavatele prodloužit o nezbytně dlouhou dobu)

Zájmové území: území města Brna vymezené ulicemi Rosická, Trnitá, Uhelná, Bidláky a Železniční (lokalita tzv. Jižní čtvrť v Brně).

Předání výsledného produktu

Bude předáno:

- 15 sférických fotografií ve vysokém rozlišení min. 90MPx a v HDR kvalitě.
- Virtuální prohlídka složená ze vzájemně provázaných sférických fotografií.
- Území nasnímané kamerou – pokud objednatel objedná