

Číslo smlouvy příkazce: 2018/SITMP/0043
Číslo smlouvy příkazníka: 01/2018

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU NA STAVBĚ dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Příkazce: **SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace**
sídlo: Dominikánská 4, 301 00 Plzeň
odpovědný zástupce ve věcech smluvních: **Ing. Luděk Šantora, ředitel**
IČO: 663 627 17
DIČ: CZ 663 627 17
Bankovní spojení: **xxx**
Účet č: **xxx**

(dále jen příkazce)

2. Příkazník: **Ing. Luboš Luhový**
sídlo: U Hřiště 18, 312 00 Plzeň
IČO: 643 83 911
DIČ: CZ 6508200468
živnostenský list č.j. Zm 557/98, ev.č.: 340500-43954 z 20.12.1995
vydaný Magistrátem města Plzně – živnostenský úřad, Škroupova 7, 306 32 Plzeň
bankovní spojení: **xxx**
účet č.: **xxx**

(dále jen příkazník)

II. Předmět smlouvy

II.1 Na základě ujednání této smlouvy a za podmínek níže uvedených zajistí příkazník pro příkazce (investora) technický dozor na stavbě: „**Technologický park DRONET – 1. etapa – rekonstrukce**“ dle projektové dokumentace zpracovaného firmou Ing. Jaroslava Myslíková – projektování pozemních staveb, Božkovská 56, 326 00 Plzeň, číslo zakázky 26/2017, datum 11/2017.

II.2 Výkon technického dozoru investora (TDI):

a. občasný technický dozor investora :

- seznámení se s dokumentací pro provedení stavby, obsahem smluv a stavebním povolením
- předání akce vybranému dodavateli vč. spolupráce při zajištění podmínek pro realizaci akce
- účast na kontrolních dnech 1x týdně, dále jinak dle potřeby (předpoklad 2 x týdně)
- kontrola prováděných prací a jejich soulad se schválenou PD a s platnými normami a předpisy
- zajištění fotodokumentace v průběhu stavby

- dodržování podmínek stavebního povolení popř. ohlášení po dobu realizace stavby
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku

strana č. 2 smlouvy č. 01/2018

- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotovitelem stavby
- přejímání dokončených stavebních výkonů
- účast při zhotovování soupisu vad a nedodělků a fyzické zapisování
- kontrola vedení stavebního deníku
- spolupráce na přípravě dokladů a podkladů pro převzetí stavby
- kontrola postupu prací dle obchodních smluv a časového plánu
- kontrola věcné správnosti soupisu provedených prací předložených zhotovitelem a jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvě / podklad k měsíční fakturaci /
- účast při přejímacím řízení
- kontrola podkladů pro odevzdání a převzetí stavby
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby

II.3 Příkazce se zavazuje uhradit příkazníkovi úplatu za zařízení a výkon činností dle čl. II.2 ve výši a termínech stanovených v následujících ustanoveních této smlouvy.

III. Termín plnění

III.1 Příkazník se zavazuje naplnit předmět smlouvy dle těchto sjednaných termínů :

- | | |
|--|--------------|
| a) Termín zahájení činnosti | : 12.03.2018 |
| b) Termín splnění činnosti v rozsahu dle čl.II.2.a | : 12.09.2018 |

III.2 Pokud termín ukončení stavby bude prodloužen z důvodů ležících mimo odpovědnost příkazníka, zavazují se smluvní strany k uzavření dodatku k této smlouvě řešící důsledky z této skutečnosti.

IV. Úplata a platební podmínky

IV.1 Příkazce se zavazuje úplatu za provedení prací uvedených v čl.II. této smlouvy zaplatit na účet příkazníka, který je uvedený v záhlaví této smlouvy, částku sjednanou v čl. IV. odst. 1. takto:

1. fáze – občasný technický dozor investora	147.000,- Kč
Celkem bez DPH	147.000,- Kč
DPH 21 %	30.870,- Kč

Cena včetně DPH

177.870,- Kč

IV.2 Příkazce se zavazuje úplatu za provedení prací uvedených v čl.II. této smlouvy zaplatit na účet příkazníka, který je uvedený v záhlaví této smlouvy, částku sjednanou v čl. IV. odst. 1. takto:

1. dílčí faktura ve výši 24.500,- Kč bez DPH k datu 12.04.2018
2. dílčí faktura ve výši 24.500,- Kč bez DPH k datu 12.05.2018
3. dílčí faktura ve výši 24.500,- Kč bez DPH k datu 12.06.2018
4. dílčí faktura ve výši 24.500,- Kč bez DPH k datu 12.07.2018
5. dílčí faktura ve výši 24.500,- Kč bez DPH k datu 12.08.2018

6. doplatek do smluvní ceny 24.500,- Kč bez DPH po splnění předmětu smlouvy dle čl. II.2.a

strana č. 3 smlouvy č. 01/2018

Úhrada faktur příkazcem, ve výše uvedených termínech, je podmíněna skutečností, že realizace stavby nebude v prodlení, oproti schválenému harmonogramu výstavby, z viny příkazníka.

IV.3.1 Platby budou provedeny na základě faktur, které vystaví příkazník dle čl.IV.2 .

Splatnost všech faktur bude 14 dnů.

Pokud se uplatní věta druhá § IV odst.2. bude příslušná faktura vystavena v termínu posunutém o prodlevu v plnění harmonogramu stavby, oproti termínu výše uvedeného.

IV.3.2 Překročení cen je možné pouze za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonnou změnou sazeb DPH.

IV.3.3 Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je příkazce oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu příkazce.

IV.3.4 Příkazník je oprávněn fakturovat příkazci v písemné, tedy tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu příkazce. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: **xxx**

IV.3.5 Příkazník se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a příkazce vyzve příkazníka k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si příkazce vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

IV.3.6 V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany příkazce na základě této smlouvy bude o příkazníkovi správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že příkazník je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má příkazce právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby příkazníkovi uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto příkazníkovi nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám příkazce v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

IV.4 Pokud bude příkazce se zaplacením částek příslušných faktur v prodlení, je povinen zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo na úrok z prodlení.

IV.5 Za nedodržení termínů dle čl. III.1. porušením smluvních podmínek příkazníkem, je povinen příkazník zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny podle čl. IV.1. této smlouvy za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo na úrok z prodlení.

- IV.6 V případě zastavení prací příkazcem nebo vypovězení smlouvy uhradí příkazce příkazníkovi cenu za práce a činnosti uvedené v čl. II.1. této smlouvy vykonané příkazníkem k datu zastavení prací. Platba bude provedena na základě faktury vystavené příkazníkem do sedmi dnů po zastavení prací se splatností 14 dnů. Také na tuto fakturu se vztahuje ustanovení čl.IV.4.
- IV.7 Cena částečného plnění k datu zastavení prací příkazcem dle čl.IV.6 nebo vypovězení smlouvy se stanoví takto: cena podle čl. IV.1. dělená počtem dnů, po které měl být předmět smlouvy vykonáván, násobená počtem dnů, po které byla tato smlouva plněna, snižená o případné dřívější platby příkazce příkazníkovi ve smyslu této smlouvy.
- IV.8 V případě prodloužení lhůty výstavby bez zavinění příkazníka, bude cena díla navýšena v poměru k prodloužení lhůty výstavby, t.zn. cena podle čl. IV.1. dělená počtem dnů, po které měl být předmět smlouvy vykonáván, násobená počtem dnů, po které bude smlouva skutečně plněna, snižená o případné dřívější platby příkazce příkazníkovi ve smyslu této smlouvy.

V.

Spolupůsobení příkazce

- V.1 Příkazce poskytne příkazníkovi veškeré údaje a podklady, které se týkají požadavků potřebných pro provedení stavby podle této smlouvy, zejména:
- kompletní paré projektové dokumentace přikládané k žádosti o vydání stavebního povolení popř. ohlášení
 - stavební povolení, vč. všech vyjádření účastníků řízení
 - další nutná povolení (např. vodohospodářského orgánu), vč. všech vyjádření účastníků řízení
 - smlouvu o dílo uzavřenou mezi příkazcem a generálním projektantem
 - majetková a územní omezení, pokud nevyplývají ze stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení
 - technické podklady o speciálním vybavení, pokud mohou mít dopad na provedení stavby a nevyplývají z projektové dokumentace
 - zajistí součinnost svých odborných pracovníků nutnou pro plynulé provádění díla a stavby
- V.2 Příkazce poskytne příkazníkovi veškeré údaje a podklady, které se týkají požadavků potřebných pro provedení stavby podle této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, zejména:
- smlouvu o dílo uzavřenou mezi příkazcem a generálním dodavatelem stavby, vč. harmonogramu plnění
 - další smlouvy o dílo s ostatními dodavateli stavby, dodávek technologického zařízení a vybavení, je-li to pro výkon činnosti příkazníka nezbytné a potřebné.
- V.3 Příkazce uhradí případné platby za potřebná odborná a znalecká posouzení, kontrolní měření, správní poplatky apod. přímo, pokud nebude dohodnuto jinak.
- V.4 Příkazce zajistí výkon autorského dozoru autora projektové dokumentace na vyžádání příkazníka po celou dobu trvání stavby až do kolaudace.

- V.5 Příkazce zajistí účast autora projektu na stavbě na vyžádání příkazníka a dodavatele stavby.
strana č. 5 smlouvy č. 01/2018
- V.6 Příkazce poskytuje příkazníkovi plnou moc dle § 568 zákona potřebnou pro řádný výkon činností dle předmětu plnění čl. II.1a II.2.
- V.7 Příkazce vyžádá u GDS předání všech potřebných „dokladů“ (revize, atesty, prohlášení o shodě, provozní a tlakové zkoušky, zkoušky dle ČSN prokazující kvalitu použitých materiálů a prováděných konstrukcí, a další doklady dle SoD mezi GDS a investorem), nutných pro řádný výkon předmětu činnosti mandátáře.

VI. Závěrečná ustanovení

- VI.1 Změny a dodatky této smlouvy musí být písemné, podepsané oběma smluvními stranami. K návrhu na změnu či dodatek předložený jednou smluvní stranou, se druhá strana vyjádří nejpozději do tří dnů od předložení návrhu.
- VI.2 Odstoupení od smlouvy je možné v případech jejího závažného porušení protistranou. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno protistraně písemně s uvedením důvodů. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, ve kterém došel projev vůle o odstoupení od smlouvy druhé straně. Protistrana je povinna sdělit své stanovisko k odstoupení od smlouvy druhé straně nejpozději do deseti dnů od obdržení oznámení o odstoupení, jinak se má za to, že s odstoupením od smlouvy souhlasí.
- VI.3 Odpovědnost příkazníka vyplývající z této smlouvy bude omezena výlučně na přímé škody vzniklé ze služeb příkazníka, které jsou zakotveny v této smlouvě. Příkazník nenesे odpovědnost za škody způsobené vyšší mocí a třetí osobou, ani za dodatečné ztráty na majetku, zdraví či zisku.
- VI.4 Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi smluvními stranami a nahrazuje všechna předchozí ústní i písemná ujednání, smlouvy a dohody. Vzniká souhlasným prohlášením účastníků o celém jejím obsahu, což účastníci stvrzují svými podpisy.
- VI.5 Pravomoci zástupce příkazníka vůči dodavatelům stavby a technologie, pokud budou nezbytné a nevyplývají z této smlouvy, budou stanoveny plnou mocí pro příkazníka vystavenou příkazcem.
- VI.6 Tato smlouva má celkem pět stran, je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
- VI.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uveřejnění v registru smluv nebo dnem 12.3.2018 podle toho který ze skutečností nastane později. za předpokladu jejího předchozího podpisu oběma smluvními stranami.

V Plzni, dne 2.3.2018

V Plzni, dne 6.3.2018

.....
Ing. Luděk Šantora
ředitel

.....
Ing. Luboš Luhový