



KUJIP013QHCJ

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tito účastníci

Kořán Michal, trvale bytem [redacted]
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství Ing. Libor Joukl

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je na základě smlouvy darovací NZ 586/2013 ze dne 30. 09. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 01. 10. 2013 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 588/4 který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na listu vlastnictví 22 pro k. ú. [redacted] a obec Polná.

Geometrickým plánem č. 202-2/2015 ze dne 07. 07. 2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava dne 19. 07. 2015 se z pozemku par. č. 588/4 odděluje část o výměře 52 m² nově označená jako par. č. 588/6.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově oddělený pozemek par. č. 588/6 o výměře 52 m² v k. ú. [redacted] a obci Polná, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

2 600 Kč

(slovy dva tisíce šest set korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněný pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu výše uvedený pozemek za účelem majetkoprávního vypořádání silnice II/352.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyznění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava, a to panu Michalu Kořánovi částku ve výši 2 600 Kč na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyznění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku, uvedeném v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděného pozemku a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Prodávající podá podle ustanovení § 1 odst. 1 písm. a) a § 26 Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územního pracoviště v Jihlavě přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a uhradí vypočtenou daň.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zbývajících 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava navrhuji na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0120/02/2016/ZK ze dne 29. 03. 2016 rozhodlo nabýt pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Polné dne 24.8. 2016

Michal Kořán

V Jihlavě dne 20. 10. 2016

Ing. Libor Joukl
naměstek hejtmána
pro oblast majetku, dopravy
a silničního hospodářství

Grafická část není zveřejněna s ohledem na § 3 odst.
2 b) zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.