

Smlouva o dílo

číslo zhotovitele
31-5011-0200

číslo objednatele

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Sanatorium Jablunkov, a.s.**

Se sídlem: Alej Míru 442, Jablunkov, PSČ: 739 91

Zastoupen: Janem Zawadou, předsedou představenstva a
Zuzanou Mariňákovou, místopředsedou představenstva

IČ: 27835545

DIČ: CZ27835545

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod Ostrava**

Se sídlem: ul. Varenská 49, 730 02 Ostrava 1

Zastoupení: za společnost podepisují dva členové představenstva společně

Statutární orgán: Ing. Milan Moravec, Ph.D. – předseda představenstva a.s.
Ing. Vladimír Mikule - místopředseda představenstva a.s.
Ing. Marika Mocková – členka představenstva a.s.
Ing. Aleš Mucha, MBA – člen představenstva a.s.

Technicky je oprávněn jednat: Ing. Milan Třaskoš

Smluvně je oprávněn jednat: Ing. Čestmír Krkoška – ředitel odštěpného závodu Ostrava

Bankovní spojení: KB Praha, č.ú.: 1700041/0100

Plátce DPH: ANO

IČ: 26475081

DIČ: CZ26475081

Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7326.

(dále jen jako „zhotovitel“)

Obě smluvní strany po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto smlouvu:

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace na „**Rekonstrukci čistírny odpadních vod v Sanatoriu Jablunkov, a.s.**“ v rozsahu:

- Dokumentace pro územní řízení
- Dokumentace pro stavební povolení
- Prováděcí projekt (včetně rozpočtu a výkazu výměr)

3. Cena díla a platební podmínky

3.1. Celková cena za předmět plnění činí:

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Dokumentace pro územní řízení	93 000	19 530	112 530
Dokumentace pro stavební povolení	150 000	31 500	181 500
Prováděcí projekt (včetně rozpočtu a výkazu výměr)	145 000	30 450	175 450
Celková cena díla¹	388 000	81 480	469 480

Takto stanovená cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.

3.2. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze v případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, týkající se sazby DPH.

Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za dílo na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli po protokolárním předání a převzetí díla. Faktura bude vystavena se splatností 21 dní.

3.3. Faktury musí splňovat náležitosti uvedené v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a budou zaslány zhotovitelem na adresu objednatele.

3.4. Objednatel bude oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nebude obsahovat některou náležitost uvedenou v této smlouvě, případně bude mít jiné závady v obsahu nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele v rozporu s touto smlouvou anebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně. U vrácené faktury musí objednatel vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Objednateli vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

3.5. Platby budou zásadně probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. Změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele bude možno provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou.

3.6. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele nejpozději v den splatnosti faktury.

3.7. Fakturována bude každá dílčí část projektové dokumentace samostatně na základě zápisu o předání a převzetí díla. Zápis o předání a převzetí díla podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.

¹ Součet výše uvedených položek

4. Termíny plnění

4.1. Zhotovitel a objednatel se dohodli na následujících termínech plnění:

- Dokumentace pro územní řízení **16-ti týdnů** od podpisu smlouvy
- Dokumentace pro stavební povolení **12-ti týdnů** od vydání územního rozhodnutí
- Prováděcí projekt **6-ti týdnů** od vydání stavebního povolení

5. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

5.1. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že dílo dodané a předané podle této smlouvy splňuje všechny legislativní a technické parametry. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla dodaného podle této smlouvy.

6. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 6.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.2. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s plněním podle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny té dílčí části díla, se kterou je v prodlení, za každý byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli porušením povinností ze strany dodavatele vznikne.
- 6.4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně z této smluvní pokuty.

7. Ukončení smlouvy

- 7.1. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinností jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně objednatele nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - b) na straně zhotovitele, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy (dílčí části), pokud nezjednal nápravu, přestože byl objednatelem na neplnění této smlouvy písemně upozorněn; bude-li z chování zhotovitele zřejmé, že svoje závazky nesplní ani do 30 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, aniž by byl povinen zhotovitele upozornit;
- 7.2. Smluvní strana porušením povinností dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu smlouvy nabývá objednatel okamžikem zaplacení 100 % ceny díla zhotoviteli.
- 8.2. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých vzájemných závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu.

- 8.4. Objednatel se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům zhotovitele do prostoru svého objektu za účelem plnění této smlouvy.
- 8.5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
- 8.6. Za písemnou formu výzvy nebo oznámení se pro účely této smlouvy pokládají oznámení učiněná elektronickou poštou na dohodnuté elektronické adresy.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jeho ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy
- 9.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
- 9.3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 9.4. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Praze dne 13.8.2015

V Jablunkově dne 15.9.2015

Zhotovitel

Objednatel

Ing. Marika Mocková
členka představenstva

Ing. Vladimír Mikule
místopředseda představenstva

Sweco Hydroprojekt a.s.

Sanatorium Jablunkov, a.s.

Sanatorium Jablunkov, a.s.
Ing. Jan Novák
místopředseda představenstva

Sanatorium Jablunkov, a.s.
Ing. Evžen MacPÍKOVÁ
místopředseda představenstva

Sweco Hydroprojekt a.s.

ústředí Praha

Táborská 31, 140 16 Praha 4