

# Kupní smlouva

zavřená dle § 2085 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění.

## I. Smluvní strany

1. **prodávající** se sídlem **Žatecká teplárenská, a.s.**  
Žatec čp.3149  
438 01 Žatec  
zapsána v *Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 794*  
Zastoupená : představenstvem akciové společnosti  
Ing. Petrem Šmídem, předsedou představenstva  
Ing. Lukášem Seidlem, členem představenstva  
Mgr. Jiřím Karasem, členem představenstva  
IČ : 646 50 871  
DIČ : CZ64650871  
Bankovní spojení :  
Číslo účtu :  
(dále jen **prodávající**)

a

- 1.2. **kupující** se sídlem : **Město Žatec**  
nám. Svobody 1,  
438 24 Žatec  
Zastoupená : Mgr. Zdeňkou Hamousovou, starostkou města Žatce  
IČ : 002 65 781  
DIČ : CZ00265781  
Bankovní spojení :  
Číslo účtu :  
(dále jen **kupující**)

(oba též dále jen **smluvní strany**)

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je prodej kompaktní předávací stanice (dále jen KPS), která je osazena v objektu č.p. 2512,2513, ul. U Hřiště v Žatci, zapsaného na LV č. 10001, pro k.ú. Žatec a obec Žatec, okr. Louny u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, který je v majetku kupujícího.
- 2.2. Termín prodeje KPS je dnem podpisu této smlouvy a současným fyzickým předáním KPS.

- 2.3. Prodávající zajistí v rámci uzavřené servisní smlouvy servisní práce na KPS včetně revizí.

### III. Cena, technické vybavení a záruky

- 3.1. Cena za KPS je stanovena dohodou na 389.000,- Kč bez DPH, slovy *třistaosmdesátdevět tisíc korun českých*. K této ceně bude připočtena sazba DPH v zákonné výši.
- 3.2. Prodávající prodává KPS napojenou na soustavu centrálního zásobování teplem (SCZT) a provozuschopnou kupujícímu.
- 3.3. Kupující se zavazuje po řádném plnění prodávajícího k převzetí KPS a k zaplacení ceny za její dodávku, a to dle podmínek uvedených v kupní smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- 3.4. Technické parametry KPS jsou specifikovány v příloze této Kupní smlouvy. Kupující bere na vědomí a je seznámen s tím, že se jedná o použitou věc. Prodávající prohlašuje, že předmět prodeje je plně funkční.
- 3.5. Prodávající odpovídá za to, že dodávka v době předání bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, normami (ČSN) a uzavřenou touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
- 3.6. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na KPS s tím, že kupující má právo uplatnit právo za vady, které se vyskytnou v rozsahu a s vědomím, že se jedná o použitou věc. Prodávající odpovídá kupujícímu za vadu odpovídající míře používání nebo opotřebení, kterou věc měla při převzetí kupujícím.

3.7. *ZÁRUKA DO 4.11. 2019 - 24 měsíců od převzetí a dodatečně*

### IV. Povinnosti prodávajícího a kupujícího

- 4.1. Prodávající i kupující se zavazují k součinnosti při prodeji a koupi.

### V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato smlouva vznikla se souhlasem obou smluvních stran a lze ji měnit nebo vypovědět jen po vzájemné dohodě písemnou formou.
- 5.2. Od této smlouvy může jedna z obou smluvních stran písemně odstoupit v případě neplnění jednotlivých ustanovení a závazků protistrany. V takovém případě by se při případném uplatňování náhrady škod postupovalo v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.3. Závazky stran vyplývající z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce a v případě pronájmu či prodeje objektu na nájemce, resp. na nového majitele.

- 5.4. Nákup předmětné KPS projednalo a schválila Rada města Žatce na svém 11. jednání dne 15.05.2017 usnesením č.302/17.
- 5.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž obdrží každá smluvní strana po jednom.
- 5.6. Smlouva se stává platnou a nabývá účinnosti dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.

Kupující  
**Město Žatec**  
V Žatci dne: 14-02-2018

Prodávající  
**Žatecká teplotrenská, a.s.**  
V Žatci dne: 14-02-2018

---

zastoupeno  
**Mgr. Zdeňkou Hamousovou**  
starostkou města Žatce

---

zastoupena/  
**Ing. Petrem Šmídem**  
předsedou představenstva

---

**Ing. Lukášem Seidlem**  
členem představenstva