



57924/A/2016-HMO2

Č.j.: UZSVM/A/50695/2016-HMO2

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, pověřen zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště v hlavním městě Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

ID datové schránky: 96vaa2e

**(dále jen „povinný“)**

**a**

**Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.,**

IČO: 27403505,

se sídlem U Plynárny 500, Praha 4, PSČ 14508,

zastoupená JUDr. Josefem Šaškem na základě pověření ze dne 1. 9. 2015

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Městským soudem v Praze, pod oddílem B, vložka 10356

ID datové schránky: w9qfskt

**(dále jen „oprávněný“)**

uzavírají podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **S M L O U V U**

### **O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**

**(PPD, a.s.: 814/2016/OOBCH)**

#### **ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí.

**Pozemek:**

parcela číslo: 2845/16, který vznikl obnovou katastrálního operátu z původní parcely vedené ve zjednodušené evidenci PK 598, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsanou na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kyje obec Praha, v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha

**(dále jen „služebný pozemek“).**

## Čl. II.

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebném pozemku zřídit a přes služební pozemek vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – plynárenské zařízení náležející ke stavbě: Panorama Kyje II (dále jen „inženýrská síť“). Oprávněný je na základě této smlouvy oprávněn vstupovat a vjíždět na služební pozemek za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení. Služebnost zahrnuje též právo oprávněného provádět na plynárenském zařízení úpravy za účelem jeho výměny, včetně jeho odstranění. Služebnost, zřizovaná touto smlouvou, nepodléhá úpravě služebnosti inženýrské sítě dle § 1267 a 1268 Občanského zákoníku.
2. Průběh a rozsah inženýrské sítě je vyznačen v geometrickém plánu č. 3111-68/2014, schváleným Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha dne 10. 9. 2014 pod čj. PGP2939/2014-101. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Náklady, spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služební pozemek za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu vždy informuje povinného. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebného pozemku uvést jej na svůj náklad do předchozího stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebného pozemku.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) splatnou ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení na účet povinného č. XXXXXXXXXXXXXXXX s uvedením VS XXXXXXXXXXXX. Povinný vystaví oprávněnému výzvu poté, co bude smlouva zveřejněna v registru smluv – viz Čl. IV. této smlouvy. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

## Čl. III.

Služebnost vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to do 30 dnů po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6. na účet povinného a po zveřejnění této smlouvy v registru smluv. Správní poplatky, spojené s touto smlouvou nese oprávněný. Nebude-li vklad práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy povolen, zavazuje se povinný vrátit sjednanou částku v plné výši zpět oprávněnému, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude povinnému doručeno oznámení o zamítnutí vkladu práva do KN.

## Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 219/2000 Sb.

3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky služebného pozemku. Smluvní strany se zavazují vlastníky služebného pozemku seznámit s obsahem této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude povinným zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

Geometrický plán č. 3111-68/2014

V Praze dne .....

V Praze dne .....

**Povinný:**

**Oprávněný:**

.....  
Ing. Vladimír Hůlka, pověřen zastupováním  
pracovního místa ředitele Územního  
pracoviště v hlavním městě Praze

.....  
JUDr. Josef Šašek  
na základě pověření