

Kupní smlouva č. 10704/2016/OIMH

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství
Ing. Romanem Samkem, vedoucím oddělení místního hospodářství, odboru investic a místního hospodářství
Bc. Olgou Skupinovou, referentem odboru investic a místního hospodářství

(dále jen jako „Kupující“)

a

MK – mont illuminations s.r.o.

Sídlem/místem podnikání: Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 25424769
DIČ: CZ 25424769
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
VS:
Zapsán: v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17687
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Miroslavem Kalinou, jednatelem společnosti
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen jako „Prodávající“)

Článek I Předmět plnění

- 1.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu vánoční dekoraci v množství, jakosti a provedení specifikovaném v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy (dále také jako „Předmět koupě“), jakož i veškeré doklady, které se k Předmětu koupě vztahují, a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě v souladu s touto smlouvou a Kupující se zavazuje řádně odevzdaný Předmět koupě v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě od Prodávajícího převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu.
- 1.2 Součástí předmětu plnění dle této smlouvy je rovněž montáž Předmětu koupě, která musí být provedena v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 3 a 4 této smlouvy.
- 1.3 Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě je bez jakýchkoliv právních a faktických vad a splňuje všechny zákonné podmínky pro jeho užívání dle příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem.
- 1.4 Součástí povinností Prodávajícího dle této smlouvy je též povinnost předat Kupujícímu veškeré příslušné doklady potřebné k nabytí vlastnického práva a užívání Předmětu koupě.

Článek II Doba, místo a způsob plnění

- 2.1 Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu Předmět koupě spolu s doklady dle čl. I odst. 1.4 této smlouvy, to vše v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě, nejpozději **do 21. 11. 2016**.
- 2.2 Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě v ujednaném provedení, množství a jakosti vhodné pro účel patrný z této smlouvy. Místem plnění je Ostrava, k.ú. Moravská Ostrava, lokalita a ulice uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
- 2.3 O odevzdání a převzetí Předmětu koupě bude sepsán protokol, který bude oběma Smluvními stranami podepsán. Za Kupujícího je oprávněn podepsat předávací protokol vedoucí odboru investic a místního hospodářství nebo osoba jím určená. Předávací protokol bude obsahovat zejména soupis Prodávajícím odevzdaných a Kupujícím převzatých věcí a služeb, včetně dokladů, které se k Předmětu koupě vztahují, a které jsou potřebné k nabytí vlastnického práva a k jeho řádnému užívání.
- 2.4 V případě vad zjištěných při předání Předmětu koupě může Kupující odmítnout převzetí jeho vadné části nebo celého Předmětu koupě, což spolu s důvody uvede v předávacím protokolu.
- 2.5 Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Ve stejném okamžiku přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Předmětu koupě.
- 2.6 V případě prodlení Prodávajícího s odevzdáním Předmětu koupě v termínu dle odst. 2.1 tohoto článku smlouvy je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení Prodávajícího s odevzdáním Předmětu koupě o více než deset (10) dnů, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 2.7 Kupující je oprávněn jednostranně započíst pohledávku na zaplacení smluvních pokut proti pohledávce Prodávajícího na zaplacení kupní ceny.

Článek III Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za Předmět koupě kupní cenu, která dle dohody smluvních stran činí:

Cena bez DPH: 1 652 213,00 Kč

DPH: 346 965,00 Kč

Cena vč. DPH: 1 999 178,00 Kč

- 3.2 Kupní cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího související s dodáním a montáží Předmětu koupě v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě. Podrobný rozpis kupní ceny je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. O změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Prokáže-li se v budoucnu, že Prodávající stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré tímto vzniklé náklady Prodávající a cena vč. DPH zůstává nezměněna.

- 3.4 Kupující prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V souladu s tím vystaví Prodávající daňový doklad se všemi náležitostmi.

- 3.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:

- a) označení faktury a její číslo,
- b) název a sídlo Kupujícího a Prodávajícího, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn. že daňový doklad bude vystaven takto:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Příjemce (zasílací adresa):

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava,

- c) předmět plnění,
 - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
 - g) DIČ Kupujícího i Prodávajícího,
 - h) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- 3.6 Fakturu, která nemá požadované náležitosti, nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není Kupující povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je Kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je Prodávající povinen opravit a doručit Kupujícímu. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur je do třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.
- 3.8 Prodávající je oprávněn vystavit fakturu na Kupní cenu v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy po protokolárním předání a převzetí Předmětu koupě.
- 3.9 Pokud se stane Prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a o DPH, je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Prodávajícího a zaplacení ceny bez DPH Prodávajícímu bude považováno za splnění závazku Kupujícího uhradit sjednanou cenu.
- 3.10 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 3.11 V případě prodlení Kupujícího se zaplacením Kupní ceny je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle platných obecně závazných právních předpisů.

Článek IV

Záruka za jakost a práva z vadného plnění

- 4.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě ve smyslu ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Předmětu koupě.
- 4.2 Prodávající se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad nejpozději do 24 hodin od okamžiku doručení reklamace Kupujícího. Prodávající je povinen reklamované vady, které nebrání užívání Předmětu koupě, odstranit nejpozději do 5 dnů od okamžiku doručení reklamace, a vady bránící užívání Předmětu koupě odstranit nejpozději do 2 dnů od okamžiku doručení reklamace,

nebude-li mezi Smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním reklamované vady je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každou vadu a započatý den prodlení s jejím odstraněním.

- 4.3 Na věc opravenou nebo vyměněnou v záruční době, která je součástí Předmětu koupě, běží záruční doba ve stejné délce jako je sjednána v odst. 4.1 tohoto článku smlouvy.

Článek V **Závěrečná ustanovení**

- 5.1 Smluvní strany berou na vědomí, že nabytí účinnosti této smlouvy je podmíněno splněním dvou podmínek, a to uveřejněním této smlouvy v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a schválením zaplacení ceny díla z finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Smlouva tak nabude účinnosti takto:
- 5.1.1 V případě, že ke dni uzavření této smlouvy bude zajištěno financování plnění dle této smlouvy, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Kupující.
- 5.1.2 V případě, že ke dni uzavření této smlouvy nebude zajištěno financování plnění dle této smlouvy, sjednávají smluvní strany v souladu s § 548 občanského zákoníku, odkládací podmínku nabytí účinnosti této smlouvy. Tato smlouva nabude účinnosti následujícím pracovním dnem po dni schválení finančních prostředků na realizaci plnění dle této smlouvy v plné výši v rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, nebo dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv, podle toho, která ze skutečností nastane později. Kupující zašle bezodkladně Prodávajícímu písemné oznámení o splnění obou podmínek nabytí účinnosti této smlouvy. Za Kupujícího je oprávněna toto oznámení vyhotovit osoba oprávněná jej zastupovat ve věcech technických. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva nenabude účinnosti, nemá Prodávající nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku.
- 5.2 Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně formou dodatků uzavřených v listinné podobě po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
- 5.3 Prodávající není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy za Kupujícím bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího. Prodávající dává výslovně souhlas Kupujícímu s postoupením jeho práv a povinností z této smlouvy na jinou osobu majetkově propojenou s Kupujícím.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- 5.5 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Prodávající obdrží jedno a Kupující dvě vyhotovení.
- 5.6 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.

- 5.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 5.8 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0982/RMOB1418/47/16 ze dne 20. 10. 2016 Stejným usnesením byl k podpisu smlouvy zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění a cenová kalkulace

Příloha č. 2: Soupis vánočních prvků

Příloha č. 3: Závazné podmínky pro montáž a napojení

Příloha č. 4: Generel veřejného osvětlení

Za Kupujícího:

V Ostravě, dne 21. 10. 2016

Dalibor Mouka
místostarosta

Za Prodávajícího:

V Ostravě, dne 21. 10. 2016

Miroslav Kalina
jednatel