



Smlouva o dodávce tepelné energie

evidenční číslo smlouvy: 3054368.1

S účinností od 1. kalendářního dne měsíce následujícího po podpisu smlouvy do 30.09.2016.

Dodavatel Pražská teplárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 IČ 45273600 DIČ CZ45273600 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509 Bankovní spojení: [REDACTED]	Odběratel ČR - MINISTERSTVO SPRÁVEDLNOSTI Praha 2, Vyšehradská 16, PSČ 12810 IČ 00025429 DIČ Zapsán v registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem Bankovní spojení: [REDACTED]
--	--

uzavírají podle ustanovení §76 odst. 3 zákona 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka tepelné energie do odběrného místa
28. pluku 1499/29a, Praha 10

Odběrné místo: **3054368**

2. Podmínky dodávky tepelné energie

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní vztah mezi Dodavatelem a Odběratelem uzavírají v souladu se shora uvedenými právními předpisy se řídí touto Smlouvou, obchodními podmínkami dodávky tepelné energie OPDT/2008 (dále jen "obchodní podmínky"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy a obchodním zákoníkem, jehož příslušnost si smluvní strany podle §262 odst. 1 obchodního zákoníku sjednávají.

3. Místo předání (plnění)

4. Měření

Dodávka tepelné energie je splněna dle §2, odst. 1 Obchodních podmínek dodávky tepelné energie v místě: drátěný oddělovací plot (příčka) předávací stanice v objektu 1499/29a Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.	Způsob měření tepelné energie: Dodávka tepelné energie bude měřena měřicím zařízením na adrese : 28. pluku 1499/29a, Praha 10 měřicí zařízení: měřič tepla přístup do měřicího místa: po dohodě s odběratelem
---	---

5. Cenové a platební podmínky

Cena je stanovena: dle platného ceníku
v sazbě N26
tarifní pásmo: byt nebyt C

Způsob platby: Příkaz k úhradě
Typ zálohy: měsíční
Splatnost: 15 dnů
Urok z prodlení: dle §1 Nařízení vlády č. 142/1994 Sb. v aktuálním znění

6. Technické údaje o odběrném místě

podlahová plocha bytová 0.000 m2 podlahová plocha nebytová 172469.110 m2 výkon UT byt 0.000 MW výkon UT nebyt 2.200 MW výkon technologie 1.700 MW výkon TV byt 0.000 MW výkon TV nebyt 0.600 MW	započitatelná 0.000 m2 započitatelná 172469.110 m2 procento byt 0.00 % procento nebyt 100.00 %	Vlastník objektu: ČR - MINISTERSTVO SPRÁVEDLNOSTI Zmocněnec: předpokládaný roční odběr 17811 GJ počet bytů 0
---	---	---

7. Technická specifikace dodávky

druh dodávky primární: ne sekundární: ano max. čtvrt hodinový výkon 4.500 MW teplota přívodu / zpátečka 60.0°C / 75.0°C tlak - statický P max 0.600 MPa objemový průtok V max 194.000 m3/hod Objemový průtok je teoretická hodnota, která je ovlivňována provozováním technologického zařízení odběratele.	charakter: KOMBI SV v TV ne Údaje o dělení na stanici: vyúčtování TV periodičita vyúčtování TV Bez vyúčtování procento základní složky v teple % procento základní složky ve studené vodě % Údaje o dělení v objektu: podíl dodávky do objektu ne procento základní složky 0.000 % procento spotřební složky 0.000 %
---	--

8. Kontaktní adresy

Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Odd. obchodních kanceláří: Kurešová Daniela

tel:

Odd. inkasa a pohledávek:

Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Kontaktní osoba odběratele:

Telefon:

Veškerá dokumentace

CR - MINISTERSTVO SPRÁVEDLNOSTI
odbor správy úřadu, Vyšehradská 424/16, 12800 Praha 2

9. Další ujednání

1. Aktuální ceník je k dispozici v obchodních kancelářích dodavatele a na webových stránkách www.ptas.cz.

2. Odběratel prohlašuje, že v období od 1. 1. 2009 do účinnosti této smlouvy odebíral od dodavatele tepelnou energii a zavazuje se veškeré do účinnosti této smlouvy neuhrazené náklady za dodávku tepelné energie za toto období zaplatit dodavateli ve fakturované výši do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

3. Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek tepelné energie od data zahájení dodávky podle této smlouvy (od účinnosti smlouvy).

4. Smluvní strany se dohodly, že pokud kterákoliv ze smluvních stran protiprávně odstoupí zcela nebo zčásti od této smlouvy po dobu její platnosti, či nebude plnit některá ustanovení této smlouvy, uhradí druhé smluvní straně prokazatelně vzniklou škodu, související s plněním vyplývajícím z této smlouvy.

5. Odběratel se zavazuje, že v případě změny odběratele tepelné energie či vlastníka nebo nájemce objektu (odběrného místa), které jsou předmětem této smlouvy v době platnosti smlouvy, zaváže tyto osoby k převzetí veškerých práv a povinností z této smlouvy. Pokud nedojde k převodu práv a povinností podle předchozího bodu, uhradí odběratel dodavateli veškerou prokazatelnou škodu.

10. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti 1. dnem kalendářního dne měsíce následujícího po podpisu této smlouvy. Smlouva se uzavírá do 30.09.2016. V případě, pokud by se tato smlouva, resp. jakákoliv její část dostala v době trvání její účinnosti do rozporu s jakýmkoliv později vydaným právním či cenovým předpisem, zavazují se smluvní strany sjednat formou dodatku k této smlouvě její změnu tak, aby nadále odpovídala platným právním a cenovým předpisům.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

11. Přílohy - nedílné součásti smlouvy

Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodávky tepelné energie - kód OPDT/2008 ze dne 14.12.2007

Příloha č. 2: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie

Příloha č. 3: Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie

Příloha č. 4: Cenová pravidla pro tepelnou energii a nosná média

dne	dne 12-3-09
Za dodavatele : Pražská teplotní a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 Ing. Petr Kusebauch, CIA vedoucí odboru péče o zákazníky Stanislav Smolný manažer tepelných kontraktů	Za odběratele : Ing.



ODBĚROVÝ DIAGRAM NA DODÁVKU TEPELNÉ ENERGIE

Dodavatel Pražská teplotní a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 IČ 45273600 DIČ CZ45273600 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509 Bankovní spojení: [REDACTED]	Zasílací adresa 1008157 ČR - MINISTERSTVO SPRÁVEDLNOSTI odbor správy úřadu Vyšehradská 424/16 128 00 Praha 2
Odběratel ČR - MINISTERSTVO SPRÁVEDLNOSTI Praha 2, Vyšehradská 16, PSČ 12810 IČ 00025429 DIČ Zapsán v registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem Bankovní spojení: [REDACTED]	

ROČNÍ (MĚSÍČNÍ) SJEDNANÉ MNOŽSTVÍ V GJ:

Odběrné místo: 3054368

Adresa: 28. pluku 1499/29a, KOMBI

Číslo smlouvy: 3054368.1

měsíc	návrh	upraveno	měsíc	návrh	upraveno	měsíc	návrh	upraveno
Leden	0	2 636	Únor	0	2 262	Březen	0	2 102
Duben	0	1 550	Květen	0	819	Červen	0	588
Červenec	0	606	Srpen	0	606	Září	0	695
Říjen	0	1 461	Listopad	0	2 066	Prosinec	0	2 422

rok	návrh	upraveno
2009	0	17 813

Rozdělení sjednaného množství tepelné energie na sazbu bytovou a nebytovou vyplývá z platné smlouvy o dodávce tepelné energie.

Vyhodnocení odběrového diagramu se provádí dle Obchodních podmínek dodávky tepelné energie (OPDT/2008)

DOBA PLATNOSTI ODBĚROVÉHO DIAGRAMU: od 01.01.2009 na dobu neurčitou

V Praze dne

V Praze dne 12.3.09....

Za dodavatele:

Za odběratele:

[REDACTED]
[REDACTED] a.s.
Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
Ing. Petr Kusebauch, CIA
vedoucí odboru péče o zákazníky
Stanislav Smolný
manažer tepelných kontraktů



[REDACTED]
Ing. Arch. Pavel Kasík
náměstek ministra



PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ

**Obchodní podmínky zn. OPDT/2008
dodávek tepelné energie Pražské teplárenské a.s., účinné od 1.1.2008 pro
ústřední vytápění a teplou vodu, ujednané podle
§ 273 obchodního zákoníku - zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších
změn a doplňků,
(dále jen „Obchodní podmínky“).**

Obchodní podmínky obsahují smluvní ustanovení závazná pro obě smluvní strany, která nejsou upravena zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen energetický zákon, EZ), ve znění pozdějších změn a doplňků a souvisejícími pro dodávky tepelné energie. Obchodní podmínky tvoří nedílnou součást Smluv o dodávce tepelné energie (dále jen „SoDTE“) uzavíraných s jednotlivými odběrateli.

Odchylná ujednání obsažená ve SoDTE mají přednost před zněním těchto Obchodních podmínek.

V Praze dne 14.12.2007


Ing. Milan Trojan
zastupující obchodní ředitel

Část A

Vymezení pojmů a zkratk

Pro účely těchto Obchodních podmínek se uvádějí některé pojmy a zkratky, jejichž definice je následující:

1. Bytová předávací stanice – součást odběrného tepelného zařízení sloužící pro transformaci tepelné energie pouze pro jednoho konečného spotřebitele;
2. **cena dodávané tepelné energie** - cena tepelné energie, kondenzátu a teplé vody z tepelné sítě;
3. ČHMU – Český hydrometeorologický ústav, měřicím místo Praha 4 – Libuš;
4. ERÚ – Energetický regulační úřad;
5. EZ - zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státního práva v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků;
6. **dodávatel tepelné energie** - Pražská teplárenská a.s., se sídlem Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000, (dále také jen „dodávatel“);
7. **dodávka tepelné energie** - dodávka energie tepla k dalšímu využití jinou fyzickou či právnickou osobou; dodávka tepelné energie může být uskutečňována jako:
 - a) dodávka na vstupu do rozvodného tepelného zařízení (RTZ), což je dodávka tepelné energie pro technologickou spotřebu, do zařízení sloužícího pro distribuci nebo transformaci na parametry sloužící pro využití tepelné energie či teplé vody v odběrném tepelném zařízení (OTZ),
 - b) dodávka na vstupu do odběrného tepelného zařízení (OTZ), – odběrné tepelné zařízení ve smyslu těchto Obchodních podmínek se rozumí dodávka na všech stupních transformace tepelné energie s parametry určenými pro konečné spotřebitele mimo bytových předávacích stanic;
8. **fakturační měřidlo** - měřidlo ve smyslu zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v znění pozdějších změn a doplňků, určené ve SoDTE pro stanovení jednot pro fakturaci;
9. **konečný spotřebitel** - fyzická či právnická osoba, která dodanou tepelnou energii pouze spotřebovává;
10. **kW** – rozumí se výkon v kW tepelných (kW_t);
11. **odběratel tepelné energie** – distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení, (dále také jen „odběratel“);
12. **odběr tepelné energie** - převzetí dodávky tepelné energie v místě plnění od dodavatele ke konečné spotřebě nebo dalšímu využití;
13. **odběrné místo** – popis objektu, kde dochází k předání dodávané tepelné energie. Každé odběrné místo má v SoDTE přidělené jedinečné identifikační číslo;
14. **odběrné tepelné zařízení (OTZ)** - zařízení připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určený pro vnitřní rozvod a spotřebu tepelné energie v objektu nebo jeho části, případně v souboru objektů odběratele (dále také jen „zařízení“);
15. **odběrový diagram** – dokument, v němž jsou stanoveny roční hodnoty sjednaného množství v GJ_{sj} pro potřeby stanovení stálého platu za sjednané množství a zároveň měsíční hodnoty sjednaného množství v GJ_{sj} pro možnost vyúčtování při změně odběratele. Při stanovení roční hodnoty sjednaného množství v GJ_{sj} pro potřeby stanovení stálého platu za sjednané množství a zároveň měsíční hodnoty sjednaného množství v GJ_{sj} se vychází z množství tepla skutečně odebraného. Roční hodnota není objednávkou tepelné energie;
16. **oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie** - předpis, kterým jsou na základě pravidel určených těmito obchodními podmínkami stanoveny konkrétní podmínky úhrady záloh, zejména jejich výše a splatnost;
17. **plat za odebrané množství** – naměřené množství v GJ_{od},* příslušná sazba dle cenových pravidel
18. **plat za sjednané množství, resp. plat za výkon** - hodnota, která se stanoví vynásobením množství GJ_{sj} odběrového diagramu (upraveno) cenou dle platných cenových pravidel, resp. vynásobením přihlášeného výkonu cenou dle platných cenových pravidel
19. **podružný odběratel** – odběratel napojený přes odběrné místo, a to rozvodné tepelné zařízení či odběrné tepelné zařízení, pro něhož plnění dávky je ošetřeno na straně odběratele;
20. **proměnná složka** – hodnota, která je fakturována podle údajů fakturačního měřidla nebo určená podle §5 Obchodních podmínek;
21. **průměrná teplota** – pojem z vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 194/2007 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků
22. **předávací stanice** – technické místo, kde dochází ke změně parametrů média a řízení této změny
23. **předpokládaný roční objem tržeb** – plat za sjednané množství, resp. plat za výkon + roční tržby za odebrané množství, počítané v sazbách kalkulovaných na dané období, pro které se navrhuje záloha pro

- SoDTE daného odběrného místa; hodnota předpokládaného ročního objemu tržeb se vztahuje k danému odběrnému místu;
24. **přepočtená hodnota dodávky** - hodnota stanovená zohledněním skutečných průměrných teplot z meteorologického měření ČHMÚ;
 25. **PS-ÚT** - cizí předávací stanice produkující médium pouze pro ÚT;
 26. **rozvod tepelné energie** - doprava, akumulace, přeměna parametrů a dodávka tepelné energie rozvodným tepelným zařízením;
 27. **rozvodné tepelné zařízení (RTZ)** - zařízení pro dopravu tepelné energie a pro změnu parametrů tvořené tepelnými sítěmi a předávacími stanicemi; tepelnou sítí se rozumí soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů tepla;
 28. **smíšený odběr** - odběr přes cizí výměňkovou stanici produkující médium ÚT + TV + technologický odběr;
 29. **sjednané množství tepelné energie** - hodnota, kterou dodavatel sjednává s odběratelem v odběrovém diagramu v GJ, a to s indexem s_j . Pomocí takto sjednané hodnoty dodavatel následně stanovuje podíl daného odběrného místa na stálých nákladech dodavatele; sjednaným množstvím nelze rozumět objednávku tepelné energie, (dále také jen „sjednané množství“);
 30. **smlouva o dodávce tepelné energie** - pojem, EZ (dále také jen „SoDTE“);
 31. **spotřební složka** - pojem dle vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č.477/2006Sb.;
 32. **srovnatelné období** - časové období, podle kterého jsou stanoveny měsíční hodnoty odběrů v odběrovém diagramu;
 33. **stálý plat za sjednané množství** - sjednané množství, tj. GJ_{s_j} * sazba za sjednané množství tepelné energie, tj. Kč/GJ $_{s_j}$; pojem ekvivalentní s pojmem stálá složka dle cenového rozhodnutí ERÚ (dále také jen „stálý plat“);
 34. **SV** - studená voda;
 35. **tepelná energie** - energie tepla nebo chladu obsažená v teplotním médiu;
 36. **TV** - teplá voda, (teplá užitková voda ve smyslu EZ);
 37. **ÚT** - ústřední topení;
 38. **teplotní médium** - je pára nebo teplá voda v parametrech sjednaných ve SoDTE;
 39. **základní složka** - pojem dle vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č.477/2006Sb.;
 40. **Σ odběrový diagram** - součet odnot „upraveno“ odběrového diagramu za smluvní období

Část B

Obchodní a technická pravidla dodávky

§1

Všeobecné dodací a technické podmínky dodávky

1. Odběratel je odpovědný za řádný stav svého zařízení jeho udržování a předávacím místem, s výjimkou měřících a regulačních zařízení dodavatele umístěných v prostorech odběratele. Části zařízení odběratele, které se nacházejí před měřícím zařízením, mohou být aplombovány dodavatelem, aby se zaručilo řádné měření dodávek tepelné energie včetně přenosu dat. Jakýkoliv zásah do zařízení odběratele, kterým prochází neměřené teplo nebo do zařízení, kterým se předávají naměřené hodnoty, je možný po předchozím písemném souhlasu dodavatele mimo situace, kdy by mohlo dojít k bezprostřednímu ohrožení zdraví, života nebo škodám na majetku. V takovém případě musí být dodavatel neprodleně o zásahu písemně informován.
2. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení (včetně zařízení případných podružných odběratelů), které mají vliv na provoz tepelných systémů dodavatele a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele má vliv na valitu a plynulost dodávky tepelné energie jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto odběratelům mohla být dodávka tepelné energie obnovena do čtyř hodin po vzniku závady.
Do rozvodného tepelného zařízení je možné zasahovat pouze se souhlasem dodavatele. Při bezprostředním ohrožení zdraví, života či majetku je možné zasahovat bez souhlasu dodavatele s okamžitým přivoláním poruchové služby dodavatele.
3. Veškeré technické úpravy a změny na svém tepelném zařízení, které mohou ovlivnit kvalitu a plynulost dodávky tepelné energie a sjednané hodnoty dodávky (množství, příkon) včetně těch, které mohou ovlivnit jiné odběratele, může odběratel realizovat po prokazatelných konzultacích s dodavatelem stvrzeným i oboustranně podepsaným zápisem.
4. Odběratel je z provozních důvodů povinen při podpisu SoDTE předložit dodavateli doklady o provedení předepsaných kontrol, revizi a přezkoušení technické způsobilosti jeho odběrného zařízení a v souladu s ustanovením § 76, odst. 9, písmeno b), EZ umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele provádět kontrolu odběrných tepelných zařízení odběratele i jeho podružných odběrů. Vykonáním prohlídky zařízení nebere však dodavatel na sebe odpovědnost za řádný stav a provoz zařízení a nijak tím nemění odpovědnost vlastníka nebo provozovatele zařízení v souladu s ustanovením § 77, odst. 1, písmeno b), EZ vůči orgánům státní správy nebo odběrateli.
5. Dodavatel je povinen umožnit odběrateli kontrolní odečet měřidla tepelné energie a dále kontrolu zařízení předávací stanice pověřenými zástupci odběratele uvedenými v SoDTE.
6. Odběratel se zavazuje umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele trvalý přístup k měřicímu zařízení a to např. zapůjčením příslušných klíčů, eventuálně trvalým příkazem ve rátnici či recepci k umožnění přístupu. Pokud odběratel provede výměnu zámků u vchodu do objektu čí k měřicímu zařízení, k kterým byly pracovníkům dodavatele zapůjčeny klíče k umožnění přístupu, poskytne klíče nově nejpozději do 2 dnů po výměně zámků. U objektů, v kterých je umístěna předávací stanice dodavatele, tak učiní bezodkladně.

§2

Plnění smlouvy

1. Dodávka je splněna přechodem tepelné energie v místě předání dohodnutém ve SoDTE za podmínky dodržení parametrů sjednaných ve SoDTE.
2. Teplonosné médium je majetkem dodavatele. Příпустné ztráty množství teplonosného média v odběratelském zařízení jsou v případě dodávky páry 3%, u horké resp. teplé vody 0,5% z dodaného objemového množství média za fakturační období. Odběr teplonosného média mimo tuto mez je nutně ve SoDTE samostatně sjednat. Množství vráceného teplonosného média se vyhodnocuje měsíčně. Jiné než měsíční vyhodnocování vráceného teplonosného média je nutně sjednat ve SoDTE.
3. Vracené teplonosné médium musí mít jakost odpovídající potřebám výrobní technologie dodavatele. Požadovaná jakost se specifikuje ve SoDTE. Teplonosné médium mimo tyto meze se považuje za nevrácené a odběratel se jej zavazuje na základě vyúčtování od dodavatele zaplatit.
4. Při vrácení teplonosného média, které nemá jakost odpovídající smluvním hodnotám stanoveným dle odst. 4, odběratel hradí dodavateli škodu tímto způsobem na základě vyúčtování od dodavatele.

§3 Změna a zrušení závazků

1. Je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů uvedených jím ve SoDTE (s výjimkou pro vyjádření k výši odběrového diagramu či přihlášeného výkonu), projedná tuto změnu s dodavatelem s dostatečným časovým předstihem, nejméně však 10 pracovních dní před požadovanou účinností změny a písemně požádá dodavatele o změnu SoDTE.
2. Pokud změna některého údaje uvedeného odběratelem ve SoDTE nastane nepředvídaně, zajistí odběratel její projednání s dodavatelem bez zbytečného odkladu a písemně požádá o změnu SoDTE, aby příslušný dodatek ke SoDTE nabyl účinnosti nejpozději od nejbližšího termínu odečtu fakturačních měřidel dodávky tepelné energie.
3. Pro případ, že odběr tepelné energie v průběhu trvání smluvního vztahu s dodavatelem má být převeden na nového odběratele, zavazuje se současný odběratel tepelné energie, pokud nemá dojít k přerušení dodávky tepelné energie, zajistit cessi SoDTE na nového odběratele, resp. vlastníka objektu (odběrného místa) tak, aby SoDTE mohla být v celém rozsahu účinná dále vůči novému odběrateli. K tomuto postoupení všech svých práv a povinností ze SoDTE si odběratel v takovém případě neprodleně obstará písemný souhlas dodavatele přede dnem účinnosti převodu.
4. Výpověď SoDTE ze strany odběratele musí být podána písemnou formou, výpověďní lhůta činí jeden kalendářní měsíc. Její běh počíná prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v kterém byla výpověď doručena dodavateli. Odběratel má právo pracovníkům dodavatele ke dni ukončení odběru provést konečný odečet fakturačních měřidel a případně provedení dalších nutných opatření souvisejících s ukončením dodávky tepelné energie. Pokud toto nebude možno, uhradí odběratel nadále veškerou odebranou tepelnou energii až do doby, kdy bude umožněno ukončení odběru tepelné energie. Při ukončení SoDTE na TV s vyúčtováním v průběhu roku je odběratel povinen předat spotřebu za odběrné místo a po vyúčtování hradit konečnou fakturu.
5. V případě, že odběratel opakovaně neplní smluvní platební povinnosti včetně záloh, je dodavatel oprávněn přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie a vyúčtovat odběrateli smluvní pokutu ve výši 1600 Kč (bez DPH) za každé takové porušení smluvní povinnosti. Obnovení dodávky je možné až po uhrazení smluvní pokuty.
6.
 - a) dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu v případech a za podmínek specifikovaných v § 76 odst. 4 písm. a) až i) EZ, ve znění pozdějších předpisů
 - b) dodavatel je oprávněn vypovědět písemně tuto smlouvu pouze za těchto podmínek:
 1. obsah smlouvy by byl v rozporu s platnou právní úpravou a odběratel by odmítl přistoupit na změnu smluvního ujednání.
 2. v případě zániku podmínek dodávky stanovené v § 77 odst. 1 písm. a) až d) EZ, ve znění pozdějších předpisů.

Výpověďní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvého dne měsíce následujícího po doručení výpovědi odběrateli.

§4 Měření

1. Měření dodané tepelné energie je prováděno stanoveným měřidlem ve smyslu zákona č. 505/1990 Sb. v platném znění. Naměřená hodnota dodané tepelné energie je podkladem pro fakturaci ceny tepelné energie (dále viz §5, odst. 1). Odečet naměřených hodnot tepelné energie provádí dodavatel nebo osoby jím pověřené. V případě pochybností má odběratel právo na provedení kontrolního odečtu, který bude proveden za přítomnosti oprávněného zaměstnance dodavatele.
2. Přezkoušení měřidla na žádost odběratele ve smyslu ustanovení § 78, odst. 2, EZ, zajistí dodavatel v autorizovaném metrologickém středisku. Výsledek přezkoušení dodavatel doloží odběrateli formou Potvrzení o přezkoušení měřidla tepelné energie, vydaným tímto autorizovaným metrologickým střediskem. V případě, že přezkoušením byla zjištěna odchylka měřidla v rámci povolené tolerance, zavazuje se odběratel zaplatit dodavateli částku ve výši 5.000,- Kč za každé takto přezkoušené měřidlo.
3. Prokáže-li přezkoušení měřidla odchylku mimo povolenou toleranci podle platné legislativy, provede se fakturace dodávek tepelné energie podle sjednaného náhradního výpočtu. Dodavatel provede vyúčtování dodávek tepelné energie proti vystaveným fakturám za rozhodné období formou dobropisu nebo vrubopisu.

4. V případě, že není spolehlivě znemožněn přístup třetím osobám k měřicímu zařízení a regulačním zařízením v majetku dodavatele umístěných v objektu odběratele, nese odběratel odpovědnost za neoprávněný zásah nepovolané osoby, násilné poškození, zničení nebo ztrátu tohoto zařízení. Náhradu popř. opravu tohoto zařízení roveře dodavatel a účeto dběratele.
5. Pro případ poškození a odcizení měřicích zařízení a regulačních zařízení v majetku dodavatele umístěných v objektu odběratele smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:
- | | | | |
|----|--|------------|---|
| a) | porušená zkušební náčka | 4.000,-Kč | |
| b) | porušená montážní náčka | 1.400,-Kč | |
| c) | porušená plomba jištění 230V | 1.400,-Kč | plus odběr je |
| | | | hodnocen jako neoprávněný v souladu s platnou |
| | | | legislativou |
| d) | poškození měřiče tepla | 5.000,-Kč | |
| e) | odcizení měřidla tepla pro dodávku teplou a horkou vodou | 25.000,-Kč | |
| f) | odcizení měřidla tepla pro dodávku parou | 50.000,-Kč | |
- Vznikem nároku na smluvní pokutu ani jejím uhrazením není dotčeno ani omezeno právo na náhradu vzniklé škody, ani výše této náhrady škody.
6. Pokud je měřidlo tepelné energie v objektu odběratele napájeno síťovým napětím, je odběratel ovínen na svůj náklad zřídít pro něj zvláštní přípojku 230 V a hradit energii i m spotřebovanou.
7. Všechny částky stanovené v tomto paragrafu Obchodních podmínek jsou uvedeny bez DPH dle platných předpisů.

§5

Vyhodnocení dodávky tepelné energie

1. Vyhodnocení dodávky tepelné energie pro vyúčtování proměnné složky u dvousložkové ceny a u jednosložkové ceny vychází e stavů počítadel fakturačního měřicího zařízení.
2. Pro případ poruchy měřicího zařízení se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebrané tepelné energie pro proměnnou složku dvousložkové ceny a pro jednosložkovou cenu.

- a) Dodávka tepelné energie realizovaná přes předávací stanici, která není v majetku dodavatele, bude určena ze vztahu:

$$Q_{vyp} = Q_{l den} \cdot (t_1 - t_{ex vyp}) / (t_1 - t_{ex l}) \cdot d_{vyp UT} + Q_{TV den} \cdot d_{vyp TV}$$

Pokud není k dispozici údaj o objemu dodávky za období klimaticky obdobné, vychází náhradní stanovení dodávky z přihlášeného výkonu, doby provozu stanovené v § 2 vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 194/2007 Sb., a venkovních teplot.

Dodávka bude určena ze vztahu:

$$Q_{vyp} = (P_c - P_{UT}) \cdot t_{dTV} \cdot A \cdot d_{vyp TV} + P_{UT} \cdot (t_1 - t_{ex vyp}) / (t_1 - C) \cdot A \cdot d_{vyp UT} \cdot t_{dUT} \cdot B$$

- b) Dodávka tepelné energie pro ústřední vytápění bude určena ze vztahu:

$$Q_{vyp UT} = Q_{l den} \cdot (t_1 - t_{ex vyp}) / (t_1 - t_{ex l}) \cdot d_{vyp UT}$$

V případě, kdy není dosud k dispozici údaj o objemu dodávky za klimaticky obdobné období, kdy bylo řádně měřeno, vychází náhradní stanovení dodávky z přihlášeného výkonu, doby provozu stanovené v § 2 vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 194/2007 Sb., a venkovních teplot.

Dodávka bude určena ze vztahu:

$$Q_{vyp UT} = P_{UT} \cdot (t_1 - t_{ex vyp}) / (t_1 - C) \cdot A \cdot t_{dUT} \cdot d_{vyp UT} \cdot B$$

- c) Dodávka tepelné energie pro ohřev TV bude určena ze vztahu:

$$Q_{vyp TV} = (Q_{6 TV} / d_{6 TV}) \cdot d_{vyp TV}$$

V případě, kdy není dosud k dispozici údaj o objemu dodávky za období, kdy bylo řádně měřeno, bude stanovena náhradním výpočtem. Vyúčtování provedené na základě náhradního výpočtu bude po získání údajů za následující tři fakturační období řádně měřené dodávky upraveno podle vztahu:

$$Q_{vyp TV} = (Q_{3 TV} / d_{3 TV}) \cdot d_{vyp TV}$$

Vysvětlivky k výše uvedeným vzorcům v rámci tohoto paragrafu Obchodních podmínek :

A	3,6 – hodnota přepočtové konstanty z MWh na GJ
B	0,8 - koeficient nesoučasnosti odběru
C	-12 °C - nejnižší výpočtová teplota pro Prahu
Q_{vyp}	dodávka tepelné energie stanovena náhradním způsobem
$Q_{vyp\dot{U}T}$	dodávka tepelné energie pro ÚT stanovena náhradním způsobem
Q_{vypTV}	dodávka tepelné energie pro TV stanovena náhradním způsobem
Q_{1den}	dodávka tepelné energie pro ústřední vytápění za 1 den klimaticky obdobného období, kdy bylo řádně měřeno, vypočítá se ze vztahu: $Q_{1den} = [Q_1 - (Q_{TVden} \cdot d_{1TV})] / d_{1\dot{U}T}$
Q_1	celková dodávka tepelné energie za klimaticky obdobné období, kdy bylo řádně měřeno
t_i	průměrná vnitřní teplota, na kterou bylo vytápěno
t_{exvyp}	průměrná venkovní teplota v období, pro které provádí dodavatel náhradní stanovení dodávky tepelné energie
t_{ext}	průměrná venkovní teplota v klimaticky obdobném období dle meteorologického měření ČHMU
$d_{vyp\dot{U}T}$	počet dnů dodávky tepelné energie pro ÚT v období, pro které provádí dodavatel náhradní stanovení odávky tepelné energie
$d_{1\dot{U}T}$	počet dnů dodávky tepelné energie pro ÚT v klimaticky obdobném období, kdy bylo řádně měřeno
Q_{TVden}	dodávka TV za 1 den měsíce, kdy bylo dodávána tepelná energie pouze pro přípravu TV a bylo řádně měřeno a stanoví se ze vztahu: $Q_{TVden} = Q_{6TV} / d_{6TV}$
d_{1TV}	počet dnů dodávky TV v období celkovou dodávkou Q_1
Q_{6TV}	celková dodávka tepelné energie měsíce, kdy bylo dodáváno teplo pouze pro přípravu TV a bylo řádně měřeno
d_{6TV}	počet dnů, kdy byla dodávka uskutečňována pouze pro přípravu TV a byla řádně měřena
d_{vypTV}	počet dnů dodávky TV v období, pro které provádí dodavatel náhradní stanovení dodávky tepelné energie
P_c	celkový sjednaný výkon dle SoDTE
$P_{\dot{U}T}$	sjednaný výkon pro vytápění dle SoDTE
t_{aTV}	denní doba dodávky TV
$t_{\dot{U}T}$	doba provozu vytápěných prostor respektujícího činný útlum
Q_{3TV}	celková dodávka tepelné energie za třetí následující řádně měřená fakturační období
d_{3TV}	počet dnů dodávky v období, kdy bylo řádně měřeno

3. Vyhodnocování odebrané doplňkové vody se děje z naměřeného objemu odebraného druhu média není-li v SoDTE dohodnuto jinak.

Fakturace je rozdělena na dvě položky :- energie obsažená v odebraném médiu
- vlastní doplňková voda,

obě v sazbách dohodnutých v SoDTE

Energie obsažená v odebrané doplňkové vodě se určí ze vztahu:

$$Q = V \cdot c \cdot T$$

Q	tepelná energie obsažená v doplňkové vodě v GJ
V	objem odebrané doplňkové vody v tunách (t)
c	měrné teplo vody $4,1868 \cdot 10^{-3}$ (GJ/tK)
T	nasmílovaný teplotní rozdíl v K nutný k ohřátí doplněného média na provozní parametry

§6

Omezení odávek a odběru tepelné energie, oznamovací povinnosti smluvních stran

1. V průběhu trvání smluvního vztahu má odběratel právo omezit nebo přerušit odběr tepelné energie bez udání důvodu, zavazuje se však o této skutečnosti bez zbytečného odkladu vyrozumět dodavatele a adresu jeho sídla nebo na kontaktní adresu, uvedenou v SoDTE, zejména s ohledem na fakturaci odávek tepelné energie, a to
 - písemně při plánovaném omezení nebo přerušení dodávek tepelné energie minimálně 15 dní předem s udáním doby trvání přerušení

- písemně neplánované omezení nebo přerušení způsobeném technickou závadou, která umožní pokračovat v dodávce minimálně 2 dny předem s udáním doby trvání přerušení.
 - jakýmkoliv dostupným způsobem (osobně, telefonem, faxem, e-mailem nebo jinak) při provozních nehodách, haváriích a poruchách, a to bez zbytečného prodloužení po jejich zjištění.
2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávky tepelné energie na nezbytně nutnou dobu jen ze zákonných důvodů a je povinen:
 - a) oznámit písemně odběrateli alespoň 15 dní předem plánované odstávky rozvodných tepelných zařízení pro nutné údržbové a revizní práce dle §76, odst. 4, písm. c, EZ;
 - b) oznámit písemně odběrateli, že mu bude mezena či přerušena dodávka tepelné energie z důvodů uvedených v § 76 odst. 4 písm. i) EZ.
 3. Odběratel je pro účely stanovení nákladů dodavatelem v souladu s vyhláškou Ministerstva průmyslu a obchodu č. 477/2006Sb. v platném znění povinen dodavateli předávat údaje o podlahové ploše zúčtovacích jednotek a údaje vodoměrů v zúčtovacích jednotkách. Tyto údaje předává odběratel dodavateli následovně:
 - údaj o podlahové ploše zúčtovacích jednotek je dodavateli předán před podpisem SoDTE viz příslušný bod SoDTE; při změně údajů o podlahové ploše je odběratel povinen o tomto písemně informovat dodavatele na jeho kontaktní adresu ve lhůtě min. 21 dnů před termínem, od kterého má změna platit. Na základě oznámení změny údajů o podlahové ploše dodavatel předloží odběrateli návrh dodatku ke SoDTE, kterým se bude měnit obsah SoDTE vzhledem ke změně výměry podlahové plochy. Tento dodatek je odběratel povinen s dodavatelem uzavřít neprodleně po obdržení jeho návrhu.
 - v případě ukončení odběru tepelné energie, dočasném přerušení odběru tepelné energie či připojením nového odběratele, provede dodavatel změnu rozdělení základní složky v aktuálním měsíci. Touto změnou oznámí dodavatel všem dotčeným odběratelům.
 - údaje vodoměrů sloužících k vyúčtování je odběratel povinen dodavateli písemně oznamovat na jeho kontaktní adresu v intervalech a termínech uvedených v SoDTE.

§7

Doručování písemností

1. Písemnostmi mohou být jak v listinné, tak v elektronické podobě. Pokud se strany nedohodnou jinak, může být používánar ovocenně jak listinná, tak elektronická forma, přičemž obě dvě formy mají stejnou důkazní hodnotu.
2. Písemnosti v listinné podobě se doručují na adresu sídla odběratele a sídla dodavatele., pokud se strany nedohodnou jinak, a to prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou), kurýrem, osobně nebo jiným prokazatelným způsobem.
3. Písemnosti v elektronické podobě se doručují na elektronické adresy sítě Internet uvedené oběma stranami v SoDTE.
4. Pokud byla doručena nečitelná datová zpráva, u vědomí tom příjemce neprodleně odesílatele.
5. Pokud nebylo možno písemnost doručit elektronicky, protože se datová zpráva obsahující písemnost vrátila jako nedoručitelná, doručuje se postupem podle odst. 2 .

Část C

Způsob stanovení ceny, účtování (fakturace) a zálohové platby dodávané tepelné energie

Díl .

Způsob stanovení ceny dodávané tepelné energie

§ 1

1. Smluvní strany těmito Obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků, navazujícími vyhláškami cenovými rozhodnutími ERÚ.
2. Způsob stanovení ceny dodávané tepelné energie je platný pro všechny případy dodávek tepelné energie, které se uskutečňují ze soustav centralizovaného zásobování teplem dodavatele.
3. Dodavatelem provedené stanovení cen tepelné energie, kondenzátu a teplé vody z tepelné sítě nesmí překročit limity maximálně přípustné z hlediska státní regulace cen tepelné energie realizované formou věcného usměrňování cen ve smyslu § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků.
4. Ceny dodávané tepelné energie jsou kalkulovány v předpokládané cenové úrovni k datu kalkulace. Kalkulované ceny tvoří přílohu SoDTE jako její nedílnou součást. Pokud v průběhu jejich platnosti dojde ke změně cen hlavních vstupů do kalkulace ceny dodávané tepelné energie, kterými se rozumí
 - cena paliv v členění na energetické uhlí (K), kapalná paliva (He), zemní plyn (G)
 - cena nakupovaného tepla (N)
 - cena nakupované elektrické energie (E)
 - sazba emisí a znečištění ovzduší a cen za likvidaci odpadů (U)
 - cena nakupované vody včetně chemikálií pro její úpravu (A)

dodavatel je oprávněn provést promítnutí těchto změn do cen dodávané tepelné energie dle následujících algoritmů:

a) Cenová oblast: Lokální tepelné zdroje

Jednoduchá sazba:

$$C_1 = C_0 * (k_1 * G_1 / G_0 + k_2 * E_1 / E_0 + k_3 * A_1 / A_0 + k_4)$$

Dvousložková sazba:

Platz a odebrané množství

$$C_{od1} = C_{od0} * (k_5 * G_1 / G_0 + k_6 * E_1 / E_0 + k_7 * A_1 / A_0)$$

b) Cenová oblast: Pražská teplotní soustava

Jednoduchá sazba:

$$C_1 = C_0 * (k_8 * N_1 / N_0 + k_9 * K_1 / K_0 + k_{10} * G_1 / G_0 + k_{11} * He_1 / He_0 + k_{12} * E_1 / E_0 + k_{13} * A_1 / A_0 + k_{14} * U_1 / U_0 + k_{15})$$

Dvousložková sazba:

Platz a odebrané množství

$$C_{od1} = C_{od0} * (k_{16} * N_1 / N_0 + k_{17} * K_1 / K_0 + k_{18} * G_1 / G_0 + k_{19} * He_1 / He_0 + k_{20} * E_1 / E_0 + k_{21} * U_1 / U_0 + k_{22} * A_1 / A_0)$$

přičemž

K – cena energetického uhlí

He – cena kapalného paliva

G – cena zemního plynu

N – cena nakupovaného tepla

E – cena nakupované elektrické energie

U – sazba emisí a znečištění ovzduší a cen za likvidaci odpadů

A – cena nakupované vody včetně chemikálií pro její úpravu

C_1, C_0 - plat a odebrané množství v jednoduché sazbě
 C_{1od}, C_{0od} - plat a odebrané množství v dvousložkové sazbě
Index „0“ značí výchozí stav uvedený v aktuálně platných cenových pravidlech, index „1“ značí nový stav

koefficienty k_1 - k_{22} se stanovují při kalkulaci cen pro příslušný rok a vyjadřují průměrný podíl jednotlivých kalkulačních položek v příslušné ceně, přičemž

- k_1 : podíl kalkulační položky zemní plyn (G) v platu za odebrané množství jednoduché sazby v cenové oblasti Lokální plynové zdroje
- k_2 : podíl kalkulační položky nakupovaná elektrická energie (E) v platu za odebrané množství jednoduché sazby v cenové oblasti Lokální plynové zdroje
- k_3 : podíl kalkulační položky nakupovaná voda včetně chemikálií (A) v platu za odebrané množství u jednoduché sazby v cenové oblasti Lokální plynové zdroje
- k_4 : podíl ostatních kalkulačních položek mimo položky uvedené v koeficientech K_1 - K_3 v platu za odebrané množství jednoduché sazby v cenové oblasti Lokální plynové zdroje
- k_5 : podíl kalkulační položky zemní plyn (G) v platu za odebrané množství dvousložkové sazby v cenové oblasti Lokální plynové zdroje
- k_6 : podíl kalkulační položky nakupovaná elektrická energie (E) v platu za odebrané množství dvousložkové sazby v cenové oblasti Lokální plynové zdroje
- k_7 : podíl kalkulační položky nakupovaná voda včetně chemikálií (A) v platu za odebrané množství u dvousložkové sazby v cenové oblasti Lokální plynové zdroje
- k_8 : podíl kalkulační položky nakupované teplo (N) v platu za odebrané množství jednoduché sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_9 : podíl kalkulační položky energetické uhlí (K) v platu za odebrané množství u jednoduché sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{10} : podíl kalkulační položky zemní plyn (G) v platu za odebrané množství jednoduché sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{11} : podíl kalkulační položky kapalná paliva (He) v platu za odebrané množství jednoduché sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{12} : podíl kalkulační položky nakupovaná elektrická energie (E) v platu za odebrané množství jednoduché sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{13} : podíl kalkulační položky nakupovaná voda včetně chemikálií (A) v platu za odebrané množství u jednoduché sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{14} : podíl kalkulační položky emise za znečištění vzduší a likvidace odpadů (U) v platu za odebrané množství jednoduché sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{15} : podíl ostatních kalkulačních položek mimo položek uvedených v koeficientech K_7 - K_{13} v platu za odebrané množství jednoduché sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{16} : podíl kalkulační položky nakupované teplo (N) v platu za odebrané množství dvousložkové sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{17} : podíl kalkulační položky energetické uhlí (K) v platu za odebrané množství dvousložkové sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{18} : podíl kalkulační položky zemní plyn (G) v platu za odebrané množství dvousložkové sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{19} : podíl kalkulační položky kapalná paliva (He) v platu za odebrané množství dvousložkové sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{20} : podíl kalkulační položky nakupovaná elektrická energie (E) v platu za odebrané množství dvousložkové sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{21} : podíl kalkulační položky emise za znečištění vzduší a likvidace odpadů (U) v platu za odebrané množství dvousložkové sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava
- k_{22} : podíl kalkulační položky nakupovaná voda včetně chemikálií (A) v platu za odebrané množství u dvousložkové sazby v cenové oblasti Pražská teplotní soustava

Konkrétní výše jednotlivých koeficientů stanovuje dodavatel v Příloze Cenová pravidla pro tepelnou energii a nosná média. Výše jednotlivých koeficientů k_1 až k_{22} bude upravována podle kalkulace cen v závislosti na předpokládaném způsobu výroby tepelné energie a nasazování zdrojů s tím, že dodavatel je oprávněn kalkulovat takovou výši jednotlivých koeficientů, aby jim účtované ceny tepelné energie byly maximálně přípustné z hlediska státní regulace cen tepelné energie realizované formou věcného usměrňování cen ve smyslu § 6 zákona č. 526/1990Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků.

5. Pokud po uzavření SoDTE dojde k změně ceny dodávané tepelné energie v důsledku změn hlavních vstupů dle pravidel hora uvedených přílohách odnot příslušných koeficientů, dodavatel je oprávněn jednostranně změnit cenu dodávané tepelné energie dle výše uvedených vzorců a současně je povinen tuto změnu ceny dodávané tepelné energie odběrateli písemně oznámit a kontaktovat odběratele dle SoDTE.
7. Ceny dodávané tepelné energie platí za odběr ve fakturačním místě, a to pro každé místo samostatně.
8. Pokud odběratel nebude souhlasit se změnou ceny dodávané tepelné energie, má právo ji nechat přezkoumat ERÚ, žádost o přezkoumání nemá odkladný účinek na splatnost faktur.
9. Pokud odběratel požaduje dodávku o jiných parametrech (tlak, teplota), než při jakých je soustava provozována, ať možností-li takovou dodávku technické podmínky dodavatele, bude plat za odebrané množství tepelné energie upraven příslušným koeficientem uvedeným ve SoDTE.

Díl II.

Účtování (fakturační) cen dodávané tepelné energie

1. Dodavatel účtuje ceny dodávané tepelné energie odběrateli fakturami s náležitostmi daňového dokladu tak, aby takto vyúčtované ceny byly maximálně přípustné z hlediska státní regulace cen dodávané tepelné energie realizované formou věcného usměrňování cen ve smyslu § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků.
2. Dodávky tepelné energie fakturuje dodavatel odběrateli měsíčně, přičemž fakturační období nemusí být shodné s kalendářním měsícem. Jiné než měsíční fakturační období je nutné dohodnout ve SoDTE. Obecně pro fakturační období, bez ohledu na délku jeho trvání, je dále používán termín „období fakturace“.
3. Faktura za dodanou tepelnou energii se stává splatnou uplynutím 15 dní ode dne vystavení faktury, není-li ve SoDTE stanoveno jinak. Faktura musí mít obecné náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků.
4. V případě, že odběratel reklamuje fakturaci za dodávku tepelné energie, je povinen dodavateli za toto reklamované období zaplatit předběžnou částku, která se rovná částce běžného období fakturace se splatností reklamované faktury. U odběrů, kde má dodavatel k dispozici údaje o odběru za období fakturace v minulém roce, které je časově shodné s obdobím reklamovaným, je tato běžná částka částka vypočtená na základě údajů tohoto minulého období fakturace při použití ceny za dodávku tepelné energie na odběrném místě platné v době reklamace. U odběrů, u nichž nelze postupovat výše uvedeným způsobem se za takovou částku považuje částka vypočtená na základě údajů období fakturace, které bezprostředně předchází období reklamovanému při použití ceny za dodávku tepelné energie na odběrném místě platné v době reklamace. V ostatních případech je odběratel povinen zaplatit vyfakturovanou částku.
Po vyřešení reklamace (dojde-li k oboustranně akceptovatelnému vyřízení reklamace) bude provedeno vyrovnání předběžné částky doplatkem ze strany odběratele nebo dobropisem ze strany dodavatele. Případný dobropis bude dodavatelem započten s fakturou.
5. Odběratel může uplatnit reklamaci na kvalitu dodávky tepelné energie, na fakturované množství tepelné energie a na částku za tepelnou energii, nejpozději do šesti měsíců ode dne splatnosti fakturované částky za reklamované období. Reklamacie se uplatňují u dodavatele výhradně písemně na příslušné kontaktní adrese dle SoDTE.
6. Pro účtování dodávek tepelné energie se rozlišují dvě místa předání:
 - a) na vstupu do rozvodného tepelného zařízení ve smyslu § 2, odst. 2), písm. c), položka 10 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, je-li toto zařízení v majetku odběratele
 - b) na vstupu do odběrného tepelného zařízení ve smyslu § 2, odst. 2), písm. c), položka 8 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění. Dodávka může být realizována jako přímá:
 - na výstupu z předávací stanice v majetku či pronájmu dodavatele
 - na výstupu z odběrného tepelného zařízení v majetku či pronájmu dodavatele, a to pro dodávku topného média pro vytápění, resp. vzduchotechniku
 - na výstupu z odběrného tepelného zařízení v majetku či pronájmu dodavatele, a to pro dodávku teplé vody z centrální přípravy
 cena tepelné energie pro dodávku TV je stanovena, dle způsobu měření a v případě, kdy je TV dodávána více subjektům je cena stanovena buďto na výstupu ze stanice (v takovémto případě je stálá složka nákladů stanovena na základě naměřené spotřeby), nebo je cena na vstupu do objektu (v takovémto případě není stálá složka uplatňována, jedná se o slevovou cenu, protože dodávka TV je měřena v předávací stanici a odběrná tepelná zařízení jsou v majetku dodavatele)

7. Je-li teplotou nosným médiem pára, vrací se část tepelné energie zpět dodavateli ve vratném kondenzátu. V tom případě sníží dodavatel pro účely fakturace naměřené množství dodané tepelné energie o tepelnou energii obsaženou ve vráceném kondenzátu, nejvýše však o 170 MJ na m³ skutečně vráceného kondenzátu, pokud není ve SoDTE uvedeno jinak.
8. Vracení kondenzátu, respektive vratné ody, se uskutečňuje za předpokladu, že dodavatel má ve své tepelné síti vybudováno vratné potrubí. V tom případě účtuje dodavatel veškeré nevrácené množství kondenzátu, případně vody z vodní tepelné sítě.
9. Pokud nemá dodavatel ve své tepelné síti vybudováno vratné kondenzační potrubí, účtuje odběratel pouze množství kondenzátu spotřebované pro technologickou potřebu odběratele.
10. Při měření dodávky tepelné energie z parní tepelné sítě pouze vodoměrem na straně kondenzátu, stanoví se množství dodané tepelné energie ohledem na procentuální množství vráceného kondenzátu. Toto procentuální množství je uvedeno ve SoDTE.
11. Hodnoty entalpie v GJ/t pro účtování odávek tepelné energie se stanoví a třídí esetinná místa.
12. Stálý plat (stálá složka dle cenového rozhodnutí ERÚ) je pro jednotlivá odběrná místa stanovena jedním z dvou způsobů, pro které platí následující pravidla:

A. Pro odběry, na kterých je stálý plat (stálá složka) účtován v Kč/kW platí následující pravidla:

- Cena za tepelnou energii se účtuje formou dvousložkové ceny. Tato sazba je uplatňována u nových odběrů od 1.1.2008. U jiných odběrů je možno tento způsob uplatnit a základě dohody mezi odběratelem a dodavatelem.
Dvousložková cena je tvořena: a) stálým měsíčním platem za přihlášený výkon (či přihlášeného výkonu)
b) platem za odebrané množství tepelné energie (Kč/GJ_{od})
- Přihlášený výkon je součet požadovaného výkonu pro dodávku tepelné energie, tj. pro ústřední vytápění pro oblastní výpočtovou teplotu -12 °C, vzduchotechniku, pro ohřev TV a technologii. Tento výkon má odběratel rezervován ve zdrojích dodavatele po celý kalendářní rok.
- Odběratel platí dodavateli stálý měsíční plat za každý kalendářní měsíc, v němž odběratel realizoval odběr tepelné energie v jakémkoliv množství. V ýše účtovaného stálého měsíčního platu vychází z jeho ceny, zjištěné dle aktuálních cenových pravidel u dodavatele, jež je závislá na celkovém počtu kalendářních měsíců, v nichž byl realizován odběr tepelné energie, v jednom kalendářním roce.
- Výše měsíčního platu účtovaná v jednotlivých kalendářních měsících vychází z předpokladu počtu kalendářních měsíců, v nichž má být realizován odběr tepelné energie dle oběma stranami potvrzeného odběrového diagramu vycházejícího ze skutečných spotřeb ve srovnatelných obdobích. V případě, pokud by počet kalendářních měsíců, v nichž je v kalendářním roce realizován jakýkoliv odběr tepelné energie, neodpovídal ve skutečnosti smluvně dohodnuté době odběru či množství energie, dodavatel odběrateli vyúčtuje takto zjištěný rozdíl ceny jednotlivých stálých měsíčních platů, a to v ceně určené na základě skutečného počtu měsíců, v nichž byla v jednom kalendářním roce dodavatelem realizována dodávka tepelné energie odběrateli.
- Na zjištěný rozdíl ceny jednotlivých stálých měsíčních platů budou odběrateli – plátcem DPH - vystaveny faktury – vrubopisy, resp. dobropisy – k jednotlivým zdanitelným plněním ve sledovaném roce a to současně s řádnou fakturou za poslední fakturované období.
- Pro osobu, která není plátcem DPH bude vystaven doklad o opravě základu a výše daně současně s řádnou fakturou za poslední fakturované období.
- Složka za odebrané množství je ve výši ceny platných cenových pravidel za odběrné místo podle skutečně naměřeného množství odebrané energie.
- Dodavatel měří dodávku zařízením umožňujícím registraci 1/4 hodinového maxima a průběžně sleduje, zda odběratel nepřekročí tuto hodnotu. Hodnota zaznamenaná tímto zařízením (kalorimetrem) se použije pro hodnocení dodržování smluvní hodnoty výkonu. V případě, že je tato hodnota použita pro vyúčtování překročení či úpravu smluvních hodnot podle následujícího odstavce, požizuje se o odečtu protokol.

- Při požadavku odběratele na změnu smluvních ujednání při změně tepelné charakteristiky budovy odběratelem odavatelé předloží uvedenou technickou dokumentaci, která obsahuje základní soubor údajů tepelné charakteristiky budovy po provedení změny stavby:
 - a) u objektů, jejichž režim podléhá energetickému auditu ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění a předpisů souvisejících - energetický průkaz budovy
 - b) u objektů, jejichž režim nepodléhá energetickému auditu ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění a předpisů souvisejících - energetický průkaz budovy je-li vypracován, nebo projektovou dokumentaci nebo technickou zprávu obsahují mimo jiné výpočet tepelných vlastností budovy
- Hodnota přihlášeného výkonu se ve SoDTE sjednává na období kalendářního roku; pokud odběratel či dodavatel nenavrhnou změnu do 30.09. každého roku, hodnota přihlášeného výkonu platí pro další kalendářní rok.
- Změna přihlášeného výkonu v průběhu smluvního období ze strany odběratele je možná, jestliže se zásadně změní charakter využívání zásobovaných objektů nebo dojde k rozšíření či demolici některého z objektů doložené změnou tepelné potřeby na základě energetického průkazu budovy ve smyslu vyhl. č. 148/2007 Sb., resp. demoličního výměru. Změna musí být sjednána min. 30 dní předem, aby dodavatelem ohlédl rovněž případná technická opatření spojená se změnou výše přihlášeného výkonu.
- Hodnota přihlášeného výkonu musí odpovídat příslušnému rozvodnému nebo odběrnému tepelnému zařízení.

Vyhodnocování překročení a základě naměřených hodnot:

a) bude provedeno vyhodnocení rovního stavu soustavy v okamžiku překročení, tj. zda před překročením nebyl poruchový stav. Po jeho odstranění a opětovném najetí soustavy se stanovuje doba 5-ti hodin pro stabilizaci dBěru. Tato doba nebude vyhodnocována ani do účtována.

b) bude provedena kontrola klimatických podmínek v době překročení podle údajů ČHMU s následujícím přepočtem

- o příkon pro ohřev TV a technologii bude uvažován konstantní podle údajů ze SoDTE
- o příkon pro ústřední vytápění a vzduchotechniku bude přepočten na klimatické podmínky v době překročení, jestliže venkovní teplota byla nižší než - 12°C podle vzorce

$$P_{přep} = P_{přihl} * \{(20 - [-12]) / (20 - \text{skutečná venkovní teplota})\}$$

$P_{přep}$ – hodnota přepočteného maximálního čtvrt hodinového příkonu na venkovní teplotu

$P_{přihl}$ – hodnota nasmulovaného maximálního čtvrt hodinového příkonu

c) bude provedeno následující vyhodnocení:

- o pokud průměrná denní teplota dle ČHMU byla nižší než D, porovná se součet přepočtených hodnot příkonu na oblastní výpočtovou teplotu pro ústřední vytápění a vzduchotechniku, příkonu pro ohřev TV a technologii s naměřenou hodnotou příkonu; jestliže přepočtená hodnoty udev vyšší nebo rovna naměřené hodnotě, nebude vyúčtován provedeno. Jestliže bude přepočtená hodnota nižší než naměřená hodnota, může být vypočteno vyúčtování podle vzorce:

$$\text{vyúčtování překročení příkonu} = (P_{naměř} - P_{přep}) * K\check{c}/kW/rok * 1/12 * 1.25$$

$P_{naměř}$ – hodnota naměřeného maximálního čtvrt hodinového příkonu v hodnoceném období

- o pokud průměrná denní teplota dle ČHMU byla vyšší jak D porovná se součtová hodnota příkonu pro ústřední vytápění, vzduchotechniku, ohřev teplé vody a technologii s naměřenou hodnotou příkonu a může být vypočteno vyúčtování podle vzorce:

$$\text{vyúčtování překročení příkonu} = (P_{naměř} - P_{celk}) * K\check{c}/kW/rok * 1/12 * 1.25$$

Případná úhrada tohoto vyúčtování bude předepsána na samostatném daňovém dokladu se splatností 15 dnů.

B. Pro odběry, na kterých je stálý plat (stálá složka) účtován v Kč/GJ_{st} platí následující pravidla:

Cena za tepelnou energii se účtuje formou dvousložkové ceny.

Dvousložková cena je tvořena: a) stálým platem za sjednané množství tepelné energie (Kč/GJ_{st})

b) platem za odebrané množství tepelné energie ($K\text{č}/GJ_{\text{od}}$)

Stálý plat ($K\text{č}/GJ_{\text{sj}}$) z a sjednané množství tepelné energie (GJ_{sj}) se stanoví dle odběrového diagramu za smluvní období a cenou za sjednané množství tepelné energie ($K\text{č}/GJ_{\text{sj}}$). Stálý plat za sjednané množství je fakturován (účtován) jednou osminou v měsících 1-5 a 10-12 pro odběry ÚT a smíšené odběry, pro odběry TV jednou dvanáctinou v měsících 1 - 12. Odběrový diagram se uzavírá na dobu neurčitou, není-li ve SoDTE dohodnuto jinak. U odběrových diagramů uzavřených na dobu neurčitou, kde vznikne rozdíl spotřeby proti hodnotám na odběrovém diagramu plus či minus 30% v posledních třech letech, bude hodnota odběrových diagramů stanovena na hodnotu za poslední uzavřené období. Odběratel může vyjádřit svůj nesouhlas se stanovenou výší odběrového diagramu do jednoho měsíce ode dne, kdy mu byla změna doručena, nejdéle však do 30.09. běžného roku. Nestane-li se tak, nabývá odběrový diagram účinnosti k dni uvedenému na odběrovém diagramu.

U odběrových diagramů, které byly uzavřeny na dobu určitou, dodavatel stanoví výši odběrového diagramu z posledního uzavřeného roku na nové období. Dodavatel zašle odběrateli výši odběrového diagramu do 20. 8. běžného roku. Odběratel může vyjádřit svůj nesouhlas se stanovenou výší odběrového diagramu do jednoho měsíce ode dne, kdy mu byla změna doručena, nejdéle však do 30.09. běžného roku. Nestane-li se tak, nabývá odběrový diagram účinnosti ke dni uvedenému na odběrovém diagramu.

Výše odběrového diagramu musí odpovídat příslušnému rozvodnému nebo odběrnému tepelnému zařízení.

Jednoduchá cena je uplatňována při fakturaci za dodávku TV při centrální přípravě a je tvořena platem za odebrané množství tepelné energie ($K\text{č}/GJ$).

Vyhodnocení odběrového diagramu

V případě, že u odběru je uplatněna dvousložková cena, je uzavřený odběrový diagram po uplynutí kalendářního roku nebo v případě ukončení SoDTE vyhodnocován pro účely do fakturace.

1. etapa - všechny odběrové diagramy

porovnání hodnot v odběrovém diagramu označených jako „upraveno“ s hodnotou v odběrovém diagramu označenou jako „návrh“ ve srovnatelném období, tj. rozdělení odběrových diagramů uzavřených ve shodné výši nebo na hodnotu vyšší než je hodnota „návrh“ srovnatelného období a odběrové diagramy uzavřené na nižší hodnotu než je hodnota „návrh“ srovnatelného období;

v případě, že odběrové diagramy budou uzavřeny na hodnotu shodnou nebo na hodnotu vyšší než je hodnota označená v odběrovém diagramu jako „návrh“ srovnatelného období, nebudou dále pro potřebu do fakturace vyhodnocovány;

2. etapa - odběrové diagramy uzavřené na hodnotu nižší než byla hodnota „návrh“ srovnatelného období odběrného místa

Bude proveden přepočet odběrového diagramu za smluvní období s ohledem na skutečnou průměrnou venkovní teplotu v jednotlivých měsících vyhodnocovaného období:

a) odběrové diagramy pro ÚT a část odběrového diagramu pro cizí PS-ÚT (dodávka pro PS-ÚT bude uvažována jako rozdíl Σ odběrový diagram - $\{10 \times \text{hodnota „upraveno“ odběrový diagram za červen} + [\text{hodnota „upraveno“ odběrový diagram za červenec} + \text{hodnota „upraveno“ odběrový diagram za srpen}]\}$) dodavatel provede přepočet sjednaného množství tepelné energie z odběrového diagramu ($Q_{\text{diagr.}}$) v jednotlivých měsících na průměr měsíčních venkovních teplot smluvního období a příslušný počet dnů, kdy byla uskutečněna dodávka, pro kterou byl odběrový diagram sjednán, (hodnota „upraveno“) a průměrných venkovních teplot srovnatelného období podle vzorce pro každý měsíc

$$Q_{\text{diagr. přep.m.}} = \frac{Q_{\text{diagr.}} \times (20 - T_s)}{(20 - T_p)} \times \frac{d_s}{d_p}$$

T_s - průměrná teplota počítaného období v $^{\circ}\text{C}$

T_p - průměrná teplota srovnatelného období v $^{\circ}\text{C}$

d_s - počet dnů srovnatelného období

d_p - počet dnů počítaného období

Součet $Q_{diag.přep.m}$ jednotlivých měsíců, které se vyhodnocují tvoří hodnotu $Q_{diag.přep.}$ pro ÚT nebo pro cizí PS-ÚT;

a2) odběrové diagramy pro TV a část odběrového diagramu pro cizí PS-TV (dodávka pro PS-TV bude uvažována jako {10x hodnota „upraveno“ odběrový diagram za červen + [hodnota „upraveno“ odběrový diagram za červenec + hodnota „upraveno“ odběrový diagram za srpen]}) nebude prováděn žádný přepočít;

b) bude vyhodnoceno procentní lnění skutečnosti s odběrovým diagramem dle vztahu: pro uzavřené odběrové diagramy pro ÚT se vyhodnocení sjednaného odběrového diagramu (hodnota „upraveno“ odběrového diagramu) stanoví poměrem hodnot skutečného odebraného množství tepelné energie a přepočteného odběrového diagramu dle vzorce

$$K_{UT} = \frac{Q_{odebrané}}{Q_{diag.přep.}}$$

K_{UT} poměrové číslo pro ÚT

$Q_{diag.přep.}$ součet přepočtených hodnot G_{jsj} z uzavřeného odběrového diagramu za měsíce, které se vyhodnocují

$Q_{odebrané}$ součet množství vyfakturované tepelné energie v měsících, která se vyhodnocují

- pro TV se provede vyhodnocení odběrového diagramu jako poměr odebraného a sjednaného množství tepelné energie podle vzorce

$$K_{TV} = \frac{Q_{odebrané}}{Q_{diag.}}$$

K_{TV} poměrové číslo pro TV

$Q_{diag.}$ součet hodnot G_{jsj} z uzavřeného odběrového diagramu za měsíce, které se vyhodnocují

$Q_{odebrané}$ součet množství vyfakturované tepelné energie v obdobích, která se vyhodnocují

- pro uzavřené odběrové diagramy pro PS cizí se vyhodnocení sjednaného odběrového diagramu (hodnota „upraveno“ odběrového diagramu) stanoví poměrem hodnot skutečného odebraného množství tepelné energie a přepočteného odběrového diagramu dle vzorce

$$K_{PScizí} = \frac{Q_{odebrané}}{Q_{diag.přep.UT} + Q_{diag.TV}}$$

$K_{PScizí}$ poměrové číslo pro předávací stanici odběratele

$Q_{diag.přep.UT}$ součet přepočtených hodnot G_{jsj} pro část ÚT cizí PS z uzavřeného odběrového diagramu za měsíce, které se vyhodnocují

$Q_{diag.TV}$ součet hodnot G_{jsj} pro část TV cizí PS z uzavřeného odběrového diagramu za měsíce, které se vyhodnocují

Vyhodnocené odběrové diagramy budou rozděleny na dvě skupiny; první skupina s plněním $K \leq 1,10$ nebude dále vyhodnocována; u druhé skupiny s plněním $K > 1,10$ bude provedena do fakturace (D) s ohledem na nedodržení odběrového diagramu dle vztahu:

$$\text{pro } \dot{Q}_T \quad D = (Q_{odebrané} - Q_{diag.přep.}) \times P \times K_{UT}$$

$$\begin{aligned} \text{pro TV} \quad D &= (Q_{\text{odebrané}} - Q_{\text{diagr.}}) \times P \times K_{TV} \\ \text{pro PS cizí} \quad D &= (Q_{\text{odebrané}} - [Q_{\text{diagr. přep. ÚT}} + Q_{\text{diagr. TV}}]) \times P \times K_{Pscid} \end{aligned}$$

P - sazba platu za sjednané množství Kč/GJ_s

- Změnu odběrového diagramu je možno ze strany zákazníka uplatnit pouze do 30. září každého roku na rok následující, a to zásadně písemnou formou. Změnu sjednaného množství (hodnota „upraveno“ odběrového diagramu) uplatněnou později nebo v průběhu kalendářního roku lze akceptovat pouze při změně majitele resp. při zásadní změně využívání objektu s tím, že bude projednána měsíc předem.
- Při požadavku odběratele na změnu smluvních ujednání při změně tepelné charakteristiky budovy odběratel dodavateli předloží uvedenou technickou dokumentaci, která obsahuje základní soubor údajů tepelné charakteristiky budovy po provedení změny stavby:
 - a) u objektů, jejichž režim podléhá energetickému auditu ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění předpisů souvisejících - energetický průkaz budovy
 - b) u objektů, jejichž režim nepodléhá energetickému auditu ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění a předpisů souvisejících - energetický průkaz budovy je-li vypracován, nebo projektovou dokumentaci nebo technickou zprávu obsahují mimo jiné výpočet tepelných vlastností budovy
- Při přerušení dodávek tepelné energie ze strany odběratele v případě, že je uplatňována dvousložková cena, platí odběratel stálý plat za sjednané množství v plně výši, pokud se s dodavatelem písemně nedohodne jinak.
- Ukončí-li odběratel v průběhu roku odběr tepelné energie je uplatňována dvousložková cena, hradí odběratel alikvotní část ze stálého platu za sjednané množství tepelné energie dle údajů sjednaného odběrového diagramu (hodnota „upraveno“ odběrového diagramu) do doby, kdy dodávka tepelné energie byla prokazatelně ukončena a pracovníky dodavatele byla provedena opatření znemožňující neoprávněné pokračování odběru. Za toto období bude provedeno vyhodnocení odběrového diagramu.

Samostatné části cenových pravidel (Cennové ujednání) platí na uvedených smluvních dobách.

Díl III.

Zálohové platby za dodávanou tepelnou energii

1. Dodavatel je při plnění poskytovaném dle SoDTE oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Dodavatel je oprávněn zálohové platby předepisovat jednostranně, a to na základě pravidel stanovených níže v těchto Obchodních podmínkách.
2. Dodavatel s odběratelem ve SoDTE sjedná, zda zálohové platby budou odběratelem placeny ročně či měsíčně.
3. Roční zálohové platby jsou splatné k 25. dni prvního měsíce kalendářního roku a měsíční k 15. dni daného měsíce. Výše záloh oznamuje dodavatel na počátku kalendářního roku oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie a po přijetí zálohy vystaví Daňový doklad – faktura za přijatou platbu v případě, že je odběratel plátcem DPH.
4. Dodavatel předepisuje zálohy za cenu tepelné energie, kondenzátu a teplé vody z tepelné sítě odběrateli dle následujících pravidel (částky jsou včetně příslušné sazby DPH):
 - měsíční zálohy je dodavatel oprávněn odběrateli předepisovat ve výši 75% z předpokládaného měsíčního objemu tržeb. Minimální výše měsíční zálohy činí 3.000,- Kč;
 - roční zálohy je dodavatel oprávněn odběrateli předepisovat ve výši 9% z předpokládaného ročního objemu tržeb. Minimální výše roční zálohy činí 5.000,- Kč;
 - pro odběratele, který tepelnou energii neodebíral v minulosti vychází dodavatel při předpisu zálohy z odběrového diagramu či sjednaného příkonu.
5. Roční záloha se účtuje v posledním Daňovém dokladu - faktuře kalendářního roku za fakturaci dodávky tepelné energie, měsíční se účtuje v Daňovém dokladu – faktuře příslušného měsíce.

Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie na rok 2009

Dodavatel Pražská teplotárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 IČ 45273600 DIČ CZ45273600 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1508. Bankovní spojení: [REDACTED]	Zasílací adresa 1008157 ČR - MINISTERSTVO SPRÁVEDLNOSTI odbor správy úřadu Vyšehradská 424/16 128 00 Praha 2
Odběratel ČR - MINISTERSTVO SPRÁVEDLNOSTI Praha 2, Vyšehradská 16, PSČ 12810 IČ 00025429 DIČ Zapsán v registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem Bankovní spojení: [REDACTED]	

Datum vystavení: 17.02.2009

Odběrné místo:
3054368 28, pluku 1499/29a, Justiční palác, 28. pluku 1499

1. Výše záloh a způsob úhrady

Odběratel uhradí dodavateli na rok 2009 za odběrné místo měsíční zálohy v částkách a pod variabilními symboly uvedenými v bodě 3), nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce na účet dodavatele.

2. Fakturační období a zúčtovací období

Dodávky tepelné energie se fakturují měsíčně. Na fakturách se od fakturované částky odečte zaplacená částka měsíční zálohy. Případné nedoplatky (přeplatky) se odběratel i dodavatel zavazují uhradit ve lhůtě splatnosti faktury.

V případě zavedeného inkasa nehradte !

3. Přehled sjednaných měsíčních záloh

měsíc	částka (Kč)	var. symbol
Únor	453 600.00	3054368522
Březen	421 500.00	3054368543
Duben	310 900.00	3054368564
Květen	164 400.00	3054368585
Červen	118 100.00	3054368506
Červenec	121 700.00	3054368527
Srpen	121 700.00	3054368548
Září	139 600.00	3054368569
Říjen	293 100.00	3054368590
Listopad	414 300.00	3054368511
Prosinec	485 700.00	3054368532

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]



PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ

Příloha č. 4: Cenová pravidla pro tepelnou energii a nosná média

Ceník tepelné energie, teplé vody a nosných médií platný od 1.1.2009

Ceny jsou kalkulovány v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ č. 7/2008 ze dne 2.9.2008

Ceník pro odběrná místa s platem za sjednané a odebrané množství

Předací místo	Smluvní označení	Sazba	Pražská teplárenská soustava ³⁾				Sazba	Lokální plynové zdroje					
			odebrané	plat za množství ²⁾				odebrané	plat za množství ²⁾				
				sjednané ²⁾ v tarifním pásmu					sjednané ²⁾ v tarifním pásmu				
					A	B				C	A	B	C
					Kč/GJ	Kč/GJ				Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ
Vstup do RTZ ⁴⁾	na vstupu do předávací stanice s vysokotlakým provozováním	N15	233,30	111,40	102,10	92,80	P15	427,60	103,80	94,50	85,20		
			x	x	x		P16	427,60	107,30	98,00	88,70		
Vstup do OTZ ⁵⁾	na výstupu z předávací stanice	N23	267,20	168,20	158,90	149,60	P23	460,10	155,40	146,10	136,80		
	na vstupu do objektu	N36	267,20	168,20	158,90	149,60	P36	460,10	155,40	146,10	136,80		
	teplá voda na vstupu do objektu ¹⁾	N33	414,00	x	x	x	P33	604,90	x	x	x		

Ceník pro odběrná místa s platem za sjednaný výkon a odebrané množství

Předací místo	Smluvní označení	Sazba	Pražská teplárenská soustava ³⁾				Sazba	Lokální plynové zdroje			
			odebrané množství	výkon v tarifním pásmu				odebrané množství	výkon v tarifním pásmu		
				A	B	C			A	B	C
Vstup do RTZ ⁴⁾	na vstupu do předávací stanice	N19	233,30	721,90	661,60	601,30	P19	427,60	672,60	612,40	552,10
Vstup do OTZ ⁵⁾	na výstupu z předávací stanice	N26	267,20	1 089,90	1 029,70	969,40	P26	460,10	1 007,00	946,70	886,50
	na vstupu do objektu	N39	267,20	1 089,90	1 029,70	969,40	P39	460,10	1 007,00	946,70	886,50

Ceník pro odběrná místa s jednoduchou individuální cenou

Předací místo	Smluvní označení	PTS***)		Lokál. plynové zdroje	
		Sazba	Kč/GJ	Sazba	Kč/GJ
Vstup do RTZ ⁴⁾	na vstupu do předávací stanice s vysokotlakým provozováním	N11	349,70	P11	532,50
				P13	536,00
Vstup do OTZ ⁵⁾	na výstupu z předávací stanice	N21	441,50	P21	628,60
	na vstupu do objektu	N31	441,50	P31	628,60

¹⁾ Plat za tepelnou energii, dodávanou v TV na vstupu do objektu a měřenou v předávací stanici tepla

²⁾ Plat za sjednané množství je stanoven za rezervaci výkonu zdrojů a dopravní kapacity distribuční soustavy

³⁾ Pražská teplárenská soustava - soustava propojených zdrojů tepelné energie EMĚ 1, Třeboradice, Malešice, Michle, Krč

⁴⁾ RTZ - rozvodně tepelné zařízení ve smyslu zákona 458/2000 Sb. v platném znění

⁵⁾ OTZ - odběrné tepelné zařízení ve smyslu zákona 458/2000 Sb. v platném znění

Plat za odběr kondenzátu z parní tepelné sítě 114,- Kč/t

Plat za odběr vody z primární tepelné sítě je 57,70 Kč/t (bez tepelného obsahu)

Cena za studenou vodu je přebírána z aktuálního ceníku PVK a.s.

Pro nově sjednané odběry od 1.1.2009 se uplatňuje ceník s platem za výkon a odebrané množství

Tarifní pásma pro dvousložkové ceny

	Sjednané množství podle OD	Plat za výkon
tarifní pásmo A	do 1800 GJ	sjednaný výkon do 0,28 MW
tarifní pásmo B	1801 až 12 000 GJ	sjednaný výkon od 0,28 - 1,85 MW
tarifní pásmo C	od 12 001 GJ výše	sjednaný výkon od 1,85 MW výše

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH účtované podle platných předpisů

Koeficienty pro změny cen podle algoritmu podle OPDT/2008, část C, Díl I., §1, odst. 4

k ₁	0,73	k ₉	0,10	k ₁₇	0,15
k ₂	0,04	k ₁₀	0,10	k ₁₈	0,17
k ₃	0,01	k ₁₁	0,01	k ₁₉	0,01
k ₄	0,22	k ₁₂	0,05	k ₂₀	0,08
k ₅	0,94	k ₁₃	0,01	k ₂₁	0,00
k ₆	0,05	k ₁₄	0,00	k ₂₂	0,01
k ₇	0,01	k ₁₅	0,36		
k ₈	0,37	k ₁₆	0,58		

