

Číslo smlouvy objednatele: 0640/2018/HS/VZKÚ
Identifikátor veřejné zakázky: IVZ = P18V00000060

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno primátorem
Ing. Tomášem Macurou, MBA

KELCOM International OSTRAVA, spol. s r.o.

Daliborova 683/42, 709 00 Ostrava - Mariánské
Hory,
zastoupen jednatelem společnosti Ing. Ivo
Pištělákem
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 10067.

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 47666234
DIČ: CZ47666234 (plátce DPH)
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je provedení výměny bezpečnostního systému v budovách PIANO a TANDEM v areálu Moravskoslezského inovačního centra a.s., v k.ú. Pustkovec, obec Ostrava.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
8. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

9. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užít pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k poskytnutí dodávek, prací a služeb nezbytných k výměně bezpečnostního elektronického systému v budovách PIANO a TANDEM v areálu Moravskoslezského informačního centra a.s. (dále též jen „dílo“), v k.ú. Pustkovec, obec Ostrava, a to v rozsahu uvedeném v následujících odstavcích tohoto článku. Jedná se o dodávku hardwaru a softwaru C4, implementaci a zaškolení systému (převedení, úpravu databáze, testování komunikace, apod.), dodávku a montáž elektronického zabezpečovacího systému (dále jen „EVS“), kamer a úpravu datové kabeláže, atd. Dodávka nové verze bezpečnostního systému C4 bude zhotovitelem poskytnuta dle uvedené specifikace uvedené v Kalkulaci nákladů - příloha č. 3 této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:
 - demontáž kamer z jejich stávajícího umístění a jejich uskladnění (otvory po demontovaných částech musí být ošetřeny způsobem, který zamezí poškození fasády v důsledku povětrnostních vlivů a bude barevně odpovídat fasádě);
 - provedení veškerých nezbytných úkonů ke zprovoznění díla, tj. dodání dokumentace a návodů k obsluze, instalace (u kamer bude zachováno min. stejné zorné pole; případná náhrada kabeláže povede ve stávajících trasách), oživení systému, vyškolení obsluhy (o proškolení obsluhy bude proveden písemný zápis, zajištění komplexních zkoušek a zkušebního provozu po dobu 7 dnů), apod.;
 - provedení všech předepsaných zkoušek, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla, zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek, atestů, revizí, záručních listů v jazyce českém a zpracování provozních řádů technických zařízení;
 - zhotovitel navrhne plán komplexních zkoušek, které předloží ke schválení objednateli před zahájením komplexních zkoušek;
 - průběžné odstraňování nečistot vzniklých při provádění díla po celou dobu provádění prací.
3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací veřejné zakázky č. P18V0000060 a nabídkou podanou zhotovitelem v předmětné veřejné zakázce.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo provedeno v souladu se specifikací uvedenou v odst. 2 tohoto článku smlouvy, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Termín plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude započato ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno, tj. dokončeno a předáno objednateli do **4 týdnů. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle čl. IX. odst. 2 této smlouvy a doručení faktury podle čl. V. této smlouvy.**
3. Zhotovitel může předat dílo nebo jeho část před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí díla.

čl. IV.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	720.782,00 Kč
DPH	151.364,30 Kč
Cena včetně DPH	872.146,30 Kč

2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Sjednaná smluvní cena bez DPH v odst. 1. tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy v kvalitě a druhu použitých materiálů, konstrukčních systémů a komponentů, tak, aby byl splněn předmět smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 3 této smlouvy).
5. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně - chodníku - vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má město Ostrava, jako investor, zdarma) a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla (např. na vybudování, provoz a demontáž místa realizace, apod.).
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o DPH“) a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2. OZ.

čl. V.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb včetně zápisu o převzetí díla,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor hospodářské správy),
5. Doba splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit bez zaplacení zhotoviteli

- k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve faktuře uplatněn pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
 8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými poddodavateli.
 9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
 10. Doručení faktury provede zhotovitel po splnění díla osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
 11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 12. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
 13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VI.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a ustanovením této smlouvy. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály, konstrukce a komponenty vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.
4. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl. VII.

Místa realizace

1. Místem plnění díla jsou objekty PIANO a TANDEM v areálu Moravskoslezského inovačního centra a.s., v k.ú. Pustkovec, obec Ostrava.
2. Oprávněný zástupce objednatele zabezpečí zhotoviteli přístup k místu realizace do dvou dnů ode dne jeho písemné výzvy doručené objednateli. Pro tento případ se písemnou korespondencí rozumí i e-mail doručený na adresu pmynek@ostrava.cz Místo realizace objednatel zpřístupní v pracovní dny od 8:00 do 16:00 hodin. O předání místa realizace vyhotoví smluvní strany zápis.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo realizace do 2 pracovních dnů od převzetí části díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a újmy, které mu tím vznikly.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa realizace, za dodržování hygienických, požárních a interních bezpečnostních předpisů na místě realizace. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla včetně opatření.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém místě realizace pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.

čl. VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení demontáže i montáže jednotlivých částí díla a v případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
5. Zhotovitel je povinen provedené montážní práce, instalované komponenty a výrobky nutné pro realizaci montáže zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na místě realizace havárii, je povinen informovat oprávněného zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
8. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat.
9. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost dle předchozího odstavce je povinen ji před započítím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat. V případě, že objednatel nevyvine takto specifikovanou a požadovanou součinnost při plnění dle této smlouvy, může zhotovitel prodloužit dobu plnění o dobu, po kterou nemohl z uvedeného důvodu pokračovat v realizaci svého závazku. V případě, že toto prodloužení termínu plnění bude v příčinné souvislosti s nedostatečnou nebo zpožděnou součinností objednatele dle této smlouvy, smluvní pokuty se proti zhotoviteli neuplatní.
10. Zhotovitel je povinen v průběhu a po zhotovení díla provádět řádný úklid místa realizace. V opačném případě bude na jeho náklady proveden objednatelem. Při dokončení díla zhotovitel vyčistí a odstraní

z místa realizace veškeré zařízení, nástroje, přebytečné materiály, odpadky a zanechá ho čisté ve stavu, v jakém ho převzal. Zhotovitel jako původce odpadů naloží s odpady v souladu s příslušnými právními předpisy.

11. Zhotovitel je povinen spolupracovat a koordinovat svůj postup s jakýmkoli jiným zhotovitelem činným na místě realizace.
12. Po dobu zkušebního provozu bude mít zhotovitel k dispozici pracovníka, který bude schopen ihned reagovat na vzniklé problémy. Náklady spojené se zkušebním provozem jsou zahrnuté v ceně za dílo uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy.

čl. IX.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. III. odst. 2. této smlouvy.
2. Přejímací řízení dokončeného díla bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit oprávněnému zástupci objednatele následující doklady ve 2 vyhotoveních:
 - a) doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů;
 - b) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla. Tyto zprávy budou oprávněnému zástupci objednatele předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem. O průběhu komplexního vyzkoušení bude zhotovitelem vypracována samostatná zpráva, která bude rovněž potvrzena zástupcem objednatele;
 - c) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.;
 - d) technickou dokumentaci a uživatelský manuál.Zahájení přejímacího řízení je podmíněno **komplexním vyzkoušením dodávaného zařízení** a provedených montáží, čímž bude ověřeno, že je dílo způsobilé k uvedení do zkušebního provozu v délce 7 dnů.
4. Po uplynutí zkušebního provozu bude sepsán „Zápis o převzetí díla do trvalého provozu“, který sepiše zhotovitel do formuláře, který mu předá oprávněný zástupce objednatele v průběhu provádění díla a který bude obsahovat:
 - a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
 - d) technický popis provedeného díla,
 - e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
 - f) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, zda dílo přijímá s výhradami nebo bez výhrad;
 - g) datum a místo sepsání zápisu;
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran;
 - i) soupis vad s termínem jejich odstranění.
5. V případě, že se během zkušebního provozu objeví závažné problémy, je objednatel oprávněn nárokovat nový zkušební provoz.
6. Součástí Zápisu o převzetí díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v odst. 3. tohoto článku smlouvy. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v Zápisu o převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání Zápisu o převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a doby v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. V Zápisu o převzetí díla popsané vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
7. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v Zápisu o převzetí díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se

opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému Zápisu o převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo od zhotovitele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl. X.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo, tzn. na veškeré poskytnuté dodávky, práce a služby, záruku za jakost v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem.
4. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 12 hodin ode dne písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.

čl. XI.

Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na újmy, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

čl. XII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 2 této smlouvy bez vad. Za prodlení s předáním díla bez vad se nepovažuje, když zhotovitel dílo řádně předá objednateli v termínu provedení díla stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání díla budou zjištěny takové drobné vady, které nebrání řádnému užívání díla.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním místa realizace je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
7. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XIV.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 08610/RM1418/119 ze dne 27.02.2018, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu „Výměna bezpečnostního systému v budovách PIANO a TANDEM v areálu MSIC“, poř. č. 60/2018.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 OZ, § 1978 odst. 2 OZ a § 2591 OZ.
3. **Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.**
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2. a 3. OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou ujednání v čl. IV. odst. 6) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

8. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
10. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
11. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením této smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
15. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy, zařazený do odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy: Bc. Petr Mlýnek, e-mail: pmlynek@ostrava.cz, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy.
16. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
17. Příloha, která je nedílnou součástí této smlouvy – Kalkulace nákladů.

Za objednatele

Datum: 05.03.2018 _____
Místo: Ostrava _____

Za zhotovitele

Datum: 05.03.2018 _____
Místo: Ostrava _____

Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor

Ing. Ivo Pištělák
jednatel společnosti

Kalkulace nákladů

POLOŽKOVÝ ROZPOČET				
INTEGRAČNÍ SW C4, EZS, CCTV- PIANO/TANDEM				
Typ, označení	Popis	MJ	K&MJ	Celkem
HW server C4				
DELL R230	PC server, Intel E3-1220, 16GB RAM, 2x1TB	1	39 820,00	39 820,00
WINSVR2016	Windows server	1	18 560,00	18 560,00
SQLsvrStd	SQL Std	1	35 665,00	35 665,00
SOUČET				94 045 Kč
SW C4 v.2016				
SW C4STD	Bezpečnostní grafický SW	1	70 000,00	70 000,00
SW-CUATS	Licence ATS (ústředna EZS, ACS)	6	18 480,00	110 880,00
SW-CUHVDS	Licence HikVision (ústředna DVR)	2	9 240,00	18 480,00
SOUČET				199 360 Kč
IMPLEMENTACE, PŘEVEDENÍ DATABÁZE				
	Převedení, úprava databáze	1	5 400,00	5 400,00
	Zavedení driverů	8	960,00	7 680,00
	Testování komunikace	8	960,00	7 680,00
	Testování zobrazení bodů, regiony, aut.vazeb, příkazy	6	960,00	5 760,00
	Úprava symbolů v mapě	314	50,00	15 700,00
SOUČET				42 220 Kč
EZS PIANO				
ATS4500A	Ústředna ATS, 8-512sm.,64bloků,LAN,2xRS,klávesnice	1	30 855,00	30 855,00
ATS1201/02	Rozš.modul ATS 32sm, zdroj, kryt	7	14 984,00	104 888,00
ATS1210	Rozš.modul ATS 8sm, kryt	11	3 330,00	36 630,00
ATS1810	Rozš.modul ATS 4relé	4	1 660,00	6 640,00
	Demontáž,montáž,nastavení,zaškolení	1	24 480,00	24 480,00
	Podr.materiál, kabely	1	1 782,00	1 782,00
SOUČET				205 275 Kč
CCTV PIANO				
DS12D9T	HD kamera venkovní vč.krytu, 2MPx, IR40m, 2,8-12mm	10	6 460,00	64 600,00
EX120DW	HD kamera vnitřní dome, 2MPx, IR30m, 2,8-12mm	5	1 990,00	9 950,00
PAL	PAL kamera vnitřní skrytá stáv.	1	0,00	0,00
DS7316HUHI	DVR kamerový záznam,FHD rozlišení,16+2kanálů,2TB	1	25 710,00	25 710,00
	Demontáž,montáž,nastavení,zaškolení	1	16 410,00	16 410,00
CCTV TANDEM				
	HD kamera venkovní vč.krytu	11	6 460,00	71 060,00
	HD kamera vnitřní	4	1 990,00	7 960,00
DS7316HUHI	DVR kamerový záznam,FHD rozlišení,16+2kanálů,2TB	1	25 710,00	25 710,00
	Demontáž,montáž,nastavení,zaškolení	1	16 760,00	16 760,00
	Podr.materiál, kabely	1	1 697,00	1 697,00
SOUČET				239 857 Kč
DATA TANDEM				
	Úprava datové kabeláže, přemístění Rack, doplnění zás.	1	14 987,00	14 987,00
	Podr.materiál, kabely, zasuvky, lišty, krabice	1	4 782,00	4 782,00
SOUČET				19 769 Kč

CELKOVÁ REKAPITULACE

DODÁVKA HW server C4		94 045 Kč
DODÁVKA SW C4 - upgrade 60% z ceny	60 %	119 616 Kč
IMPLEMENTACE, ZAŠKOLENÍ		42 220 Kč
DODÁVKA A MONTÁŽ EZS		205 275 Kč
DODÁVKA A MONTÁŽ CCTV		239 857 Kč
DATA TANDEM		19 769 Kč
C E L K E M bez DPH		720 782 Kč
Základ sazby DPH		720 782,0
DPH 21%		151 364,3
C E L K E M vč. DPH		872 146,3 Kč

Vaši stávající licenci máme registrovanou u dodavatele SW C4 a lze výhodně provést pouze upgrade na novou verzi SW jenom za 60% nové ceny.

Upgrade na novou verzi SW C4 je úplně novou generací SW s modulární strukturou. Mezi hlavní přednosti patří vektorová grafika, adaptivní uživatelské rozhraní, více informací o systému, vyšší bezpečnost https, el.podpis, auditing, podpora dotykové obrazovky, uživatelské úpravy reportů, monitorování klientů, video stěna.

Upgrade na novou verzi systému EZS je úplně novou generací osvědčeného systému ATS. Mezi hlavní přednosti patří spolehlivá komunikace s řídicím grafickým SW C4, větší počet bloků - max.64.

Jelikož stávající server C4 vykazuje stále častější chyby, doporučujeme vyměnit za nový. Nová verze C4 již nepodporuje starší typ kamerového záznamu DVSR, musí se vyměnit za jiný model, který již podporuje i kamery s vysokým rozlišením.

Pro upgrade kamerového systému navrhujeme stejný produkt jako je pro MFBIII/IV. Kamery navrhujeme ve vysokém rozlišení FHD 2MPx, s vysokou citivostí LowLux. Výměnu lze provést na etapy, jako první záznamové zařízení, na které lze připojit i stávající kamery a potom postupně měnit kamery.

Záruční lhůta je 24 měsíců, NONSTOP servis.