

Smlouva o dílo na poskytování úklidových prací

I. Smluvní strany

Objednatel : Město Rychnov nad Kněžnou
Zastoupený : panem Ing. Janem Skořepou - starostou města
Adresa : Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
Odpovědný zástupce : Renata Kotýzová
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., č.ú. 27-1240286399/0800
IČO : 00275336
DIČ : CZ-00275336
(dále jen objednatel) :

a

Zhotovitel :
Obchodní jméno : FORCORP GROUP spol. s r. o.
Zastoupený : Mgr. Irenou JELÍNKOVOU, jednatelkou společnosti
Adresa : Hamerská 812, 779 00 Olomouc – Holice
Živnostenský list č. : 380501-10319929
IČO : 27841031
DIČ : CZ27841031
(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, na svůj náklad a na své nebezpečí, k pravidelnému provádění úklidových prací v prostorech uvedených v nabídce zhotovitele, která je jako příloha této smlouvy oddělenou součástí smlouvy – výkaz výměr viz příloha č. 3 zadávací dokumentace.

III. Rozsah plnění

Seznam výkonů na objekty tvoří jako příloha této smlouvy oddělenou součástí této smlouvy - viz příloha č. 4 zadávací dokumentace.

IV. Doba plnění

Dohodnuté úklidové práce provede zhotovitel každý pracovní den v časovém intervalu – denní služba v pracovní době objednatele a běžný denní, týdenní a měsíční úklid po pracovní době objednatele.

V. Platební podmínky

Celková cena za úklid čp. 136 za jeden měsíc činí 33 007,05 Kč bez DPH,
6 931,48 Kč DPH
39 938,53 Kč Celková cena včetně DPH

Dohodnutá cena je cenou pevnou, která nemůže být navýšena. Tato cena zahrnuje i provádění tzv. mimořádných úklidů za účelem udržení předmětných prostor v provozuschopném a nezávadném stavu. V ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů, pomůcek zhotovitele a dodávka hygienických prostředků (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky).

V případě, že objednatel změní počet ploch určených pro úklid, zhotovitel tuto změnu vykáže při fakturaci prací.

Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou prováděny v české měně.

Splatnost faktur je stanovena na 21 dnů ode dne doručení objednateli.

VI. Povinnosti a práva zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje plnit kvalitně dohodnutý rozsah úklidových prací v předem sjednaném termínu. Při oprávněné reklamaci se zhotovitel zavazuje k bezplatnému provedení reklamovaných prací. Objednatel má právo kromě běžné kontroly provést kdykoliv kontrolní den a případné nedostatky projednat se zhotovitelem a určit způsob nápravy.

V případě neplnění závazků, jež na sebe zhotovitel touto smlouvou převzal, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (*slovy : Dvatisíce korun českých*) za každý případ a den porušení. Zaplacením této sankce není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody.

Na základě dohody smluvních stran se zhotovitel zavazuje složit objednateli v termínu do 7 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy na jeho účet 6015-1240286399/0800 vs.5169 kauci ve výši 50.000,- Kč (*slovy : Padesát tisíc korun českých*). Složená kauce slouží k zajištění nároků, jež mohou vzniknout objednateli vůči zhotoviteli v souvislosti s plněním této smlouvy. Pokud tyto nároky nebudou uhrazeny zhotovitelem, je objednavatel oprávněn na jejich úhradu použít složenou kauci. Na základě dohody smluvních stran nebudou peněžní prostředky složené jako kauce úročeny. V případě ukončení smluvního vztahu se objednatel zavazuje kauci, případně její nepoužitou část, vrátit zhotoviteli v termínu do 30 dnů ode dne ukončení smluvního vztahu.

Zhotovitel nese odpovědnost za nesplnění podmínek při zabezpečování budovy, tj. např. neuzavřená okna ve společných prostorách.

VII. Povinnosti a práva objednatele

Objednatel se zavazuje zajistit přístup do všech prostorů prováděného úklidu tak, aby byl umožněn hladký průběh úklidových prací.

Objednatel zajistí zhotoviteli prostor pro uložení úklidového materiálu pro zhotovitele.

Objednatel má právo upravit požadovaný rozsah úklidových prací. V tomto případě se poměrně upraví cena díla.

VIII. Závěrečná ustanovení

Účinnost smlouvy se sjednává počínaje dnem **1. dubna 2018.**

Smlouva je uzavřena na dobu určitou v délce dvou let, tedy do **31. března 2020.**

Smlouva zaniká:

- Písemnou dohodou obou smluvních stran ke dni uvedeném v dohodě.
- Písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
- Písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro porušení smluvních povinností. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
- Zánikem jedné ze smluvních stran.

Změny a doplňky této smlouvy, včetně příloh, je možné provádět jen písemnými dodatky schválenými oběma stranami.

Oddělené přílohy této smlouvy tvoří :

Příloha : Výkaz výměr – příloha č. 3 zadávací dokumentace

Příloha : Seznam výkonů – příloha č. 4 zadávací dokumentace

Účastníci smlouvy podpisem této smlouvy potvrzují, že všechny přílohy obdrželi před podpisem této smlouvy v kompletní podobě, seznámili se s nimi a mají je pro účely plnění této smlouvy k dispozici.

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních po jednom každému ze smluvních stran. Obě strany se dohodly na tom, že pro úpravu vzájemných vztahů z této smlouvy vyplývajících, se budou řídit z.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady města Rychnova nad Kněžnou dne, Usnesení č.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, plně rozumí jejímu obsahu a uzavírají ji v dobré víře jako projev své svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Olomouci dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Skořepa - starosta města

.....
Mgr. Irena JELÍNKOVÁ
Jednatelka společnosti

Příloha: Výkaz výměr – příloha č. 3 zadávací dokumentace

Příloha č.3

Cenová specifikace prováděných služeb

Běžný denní, týdenní, měsíční a roční úklid

Číslo dveří	Číslo původní	Název prostor	Poz .	Plocha v m2 místnosti	Plocha v m2 úklidová	Četnost v týdnu	Cena v Kč měsíčně bez DPH
1	147	podatelna		38,20	38,20	5 x Po-Pá	273,79 Kč
2	146	kancelář		18,80	0,00	5 x Po-Pá	134,74 Kč
3	145	kancelář		14,60	14,60	5 x Po-Pá	104,64 Kč
4	144	kancelář	*)	16,50	16,50	5 x Po-Pá	72,87 Kč
8	140	kancelář		13,40	0,00	neuklízí se	
9	139	kancelář	*)	20,60	20,60	5 x Po-Pá	90,98 Kč
10	138	kancelář	*)	16,50	16,50	5 x Po-Pá	72,87 Kč
11	137	kancelář	*)	16,50	16,50	5 x Po-Pá	72,87 Kč
12	136	kancelář	*)	22,20	22,20	5 x Po-Pá	98,05 Kč
13	135	kancelář	*)	16,50	16,50	5 x Po-Pá	72,87 Kč
14	134	kancelář	*)	19,10	19,10	5 x Po-Pá	84,36 Kč
15	133	kancelář	*)	42,40	42,40	5 x Po-Pá	187,26 Kč
16	118	kancelář		29,50	29,50	5 x Po-Pá	211,43 Kč
17	119	kancelář		14,50	14,50	5 x Po-Pá	103,92 Kč
18	120	kancelář		14,00	14,00	5 x Po-Pá	100,34 Kč
19	121	kancelář		14,00	14,00	5 x Po-Pá	100,34 Kč
20	122	kancelář		14,50	14,50	5 x Po-Pá	103,92 Kč
21	123	kancelář		14,50	14,50	5 x Po-Pá	103,92 Kč
22	124	kancelář		14,50	14,50	5 x Po-Pá	103,92 Kč
23	125	kancelář		14,50	14,50	5 x Po-Pá	103,92 Kč
24	126	kancelář		14,00	14,00	5 x Po-Pá	100,34 Kč
25	101	kancelář		12,00	12,00	5 x Po-Pá	86,01 Kč
26	102	kancelář		12,50	12,50	5 x Po-Pá	89,59 Kč
27	103	kancelář		12,50	12,50	5 x Po-Pá	89,59 Kč
28	104	kancelář		12,50	12,50	5 x Po-Pá	89,59 Kč
29	105	kancelář		12,50	12,50	5 x Po-Pá	89,59 Kč
30	106	kancelář		12,50	12,50	5 x Po-Pá	89,59 Kč
31	108	kolárna		13,00	0,00	neuklízí se	
32	109	výměník		26,20	0,00	neuklízí se	
0	107	kancelář	*)	11,00	11,00	5 x Po-Pá	48,58 Kč
36	163	rozvodna		10,50	0,00	neuklízí se	
3012	181	výdejní místa SSP	*)	42,90	42,90	5 x Po-Pá	189,47 Kč
37	162	archiv		38,50	38,50	2 x ročně	2,18 Kč
38	180	kancelář	*)	27,70	27,70	5 x Po-Pá	122,34 Kč
39	179	kancelář	*)	18,00	18,00	5 x Po-Pá	79,50 Kč
40	178	kancelář	*)	18,00	18,00	5 x Po-Pá	79,50 Kč
41	177	kancelář	*)	13,30	13,30	5 x Po-Pá	58,74 Kč
42	176	kancelář	*)	13,30	13,30	5 x Po-Pá	58,74 Kč
43	175	kancelář	*)	17,40	17,40	5 x Po-Pá	76,85 Kč
44	174	kancelář	*)	14,60	14,60	5 x Po-Pá	64,48 Kč
45	150	šatna	*)	13,10	13,10	5 x Po-Pá	57,86 Kč

45	150	šatna	*)	9,70	9,70	5 x Po-Pá	42,84 Kč
47	151	sprcha		4,20	4,20	5 x Po-Pá	30,10 Kč
47	152	sprcha		3,90	3,90	5 x Po-Pá	27,95 Kč
100	253	jednací místnost	**)	38,00	38,00	5 x Po-Pá	55,94 Kč
101	251	kancelář	*)	8,90	8,90	5 x Po-Pá	39,31 Kč
102	250	kancelář	*)	19,70	19,70	5 x Po-Pá	87,01 Kč
103	249	kancelář	*)	19,70	19,70	5 x Po-Pá	87,01 Kč
104	248	kancelář	*)	19,70	19,70	5 x Po-Pá	87,01 Kč
105	246	kancelář	*)	19,20	19,20	5 x Po-Pá	84,80 Kč
105	247	kancelář	*)	18,50	18,50	5 x Po-Pá	81,71 Kč
106	245	kancelář	*)	36,90	36,90	5 x Po-Pá	162,97 Kč
107	244	kancelář	*)	19,80	19,80	5 x Po-Pá	87,45 Kč
108	243	kuchyňka	*)	7,10	7,10	5 x Po-Pá	31,36 Kč
109	242	předsíň		9,70	9,70	5 x Po-Pá	69,52 Kč
110	241	kancelář		41,10	41,10	5 x Po-Pá	294,57 Kč
111	240	kancelář		50,20	50,20	5 x Po-Pá	359,79 Kč
112	239	kancelář	*)	33,10	33,10	5 x Po-Pá	146,19 Kč
113	238	kancelář	*)	18,60	18,60	5 x Po-Pá	82,15 Kč
114	237	kancelář	*)	18,20	18,20	5 x Po-Pá	80,38 Kč
115	236	kancelář	*)	18,80	18,80	5 x Po-Pá	83,03 Kč
116	235	kancelář	*)	18,20	18,20	5 x Po-Pá	80,38 Kč
117	234	kancelář		18,80	18,80	5 x Po-Pá	134,74 Kč
118	233	kancelář	*)	18,80	18,80	5 x Po-Pá	83,03 Kč
119	232	kancelář	*)	23,50	23,50	5 x Po-Pá	103,79 Kč
120	214	kancelář	*)	26,00	26,00	5 x Po-Pá	114,83 Kč
121	226	kancelář	*)	16,30	16,30	5 x Po-Pá	71,99 Kč
122	225	kancelář	*)	14,70	14,70	5 x Po-Pá	64,92 Kč
123	224	kancelář	*)	14,70	14,70	5 x Po-Pá	64,92 Kč
124	223	kancelář	*)	14,70	14,70	5 x Po-Pá	64,92 Kč
125	222	kancelář		14,70	14,70	5 x Po-Pá	105,36 Kč
126	221	kancelář		14,70	14,70	5 x Po-Pá	105,36 Kč
127	220	kancelář		14,70	14,70	5 x Po-Pá	105,36 Kč
128	219	kancelář		14,70	14,70	5 x Po-Pá	105,36 Kč
130	201	kancelář		12,40	12,40	5 x Po-Pá	88,87 Kč
131	202	kancelář		12,80	12,80	5 x Po-Pá	91,74 Kč
132	203	kancelář		12,80	12,80	5 x Po-Pá	91,74 Kč
133	204	kancelář		12,80	12,80	5 x Po-Pá	91,74 Kč
134	206	kancelář	*)	12,80	12,80	5 x Po-Pá	56,53 Kč
135	207	kancelář	*)	12,80	12,80	5 x Po-Pá	56,53 Kč
136	208	kancelář	*)	12,80	12,80	5 x Po-Pá	56,53 Kč
137	209	kancelář	*)	13,70	13,70	5 x Po-Pá	60,51 Kč
143	279	kancelář	*)	35,00	35,00	5 x Po-Pá	154,58 Kč
144	278	kancelář	*)	49,00	49,00	5 x Po-Pá	216,41 Kč
145	277	kancelář	**)	13,30	13,30	5 x Po-Pá	19,58 Kč
146a	275	kancelář	**)	13,30	13,30	5 x Po-Pá	19,58 Kč
146b	276	hromadný výdej	**)	14,80	14,80	5 x Po-Pá	21,79 Kč
147a	274	kancelář	**)	15,00	15,00	5 x Po-Pá	22,08 Kč
147b	282	výdejní místo	**)	14,60	14,60	5 x Po-Pá	21,49 Kč
148	281	kancelář	**)	14,40	14,40	5 x Po-Pá	21,20 Kč
149	254	sklad		23,70	0,00	neuklízí se	
150	255	archiv		14,00	0,00	neuklízí se	
200	352	jednací místnost	**)	38,00	38,00	5 x Po-Pá	55,94 Kč
201	351	kancelář	****)	9,60	9,60	1 x měs.	3,26 Kč
202	350	kancelář	*)	18,50	18,50	5 x Po-Pá	81,71 Kč
203	349	kancelář	*)	20,30	20,30	5 x Po-Pá	89,66 Kč
204	348	kancelář		19,10	19,10	5 x Po-Pá	136,89 Kč

205	347	kancelář	*)	18,50	18,50	5 x Po-Pá	81,71 Kč
206	346	kancelář		19,10	19,10	5 x Po-Pá	136,89 Kč
207	345	kancelář		18,50	18,50	5 x Po-Pá	132,59 Kč
208	344	zasedací sál	**)	99,80	99,80	4 x měs.	146,93 Kč
209	343	kancelář	*)	19,70	19,70	5 x Po-Pá	87,01 Kč
210	342	kancelář	*)	15,70	15,70	5 x Po-Pá	69,34 Kč
211	341	kancelář	*)	15,70	15,70	5 x Po-Pá	69,34 Kč
212	340	kancelář	*)	14,50	14,50	5 x Po-Pá	64,04 Kč
213	339	kancelář	*)	18,10	18,10	5 x Po-Pá	79,94 Kč
214	338	kancelář	*)	19,20	19,20	5 x Po-Pá	84,80 Kč
215	337	kancelář	*)	19,20	19,20	5 x Po-Pá	84,80 Kč
216	336	kancelář	*)	19,40	19,40	5 x Po-Pá	85,68 Kč
217	335	kancelář	*)	19,00	19,00	5 x Po-Pá	83,92 Kč
218	334	kancelář	*)	19,20	19,20	5 x Po-Pá	84,80 Kč
219	333	kancelář	*)	19,20	19,20	5 x Po-Pá	84,80 Kč
220	332	kancelář	*)	24,10	24,10	5 x Po-Pá	106,44 Kč
221	312	kancelář	*)	26,00	26,00	5 x Po-Pá	114,83 Kč
222	313	kancelář	*)	16,30	16,30	5 x Po-Pá	71,99 Kč
223	314	sklad		14,50	14,50	1 x měs.	4,93 Kč
224	315	spisovna		14,70	14,70	1 x měs.	5,00 Kč
225	316	kuchyňka		14,70	14,70	5 x Po-Pá	105,36 Kč
226	317	zasedačka	*)	30,20	30,20	5 x Po-Pá	133,38 Kč
227+228	318+319	kancelář	*)	29,40	29,40	5 x Po-Pá	129,85 Kč
229	320	kancelář	*)	29,20	29,20	5 x Po-Pá	128,96 Kč
230	301	kancelář	*)	25,20	25,20	5 x Po-Pá	111,30 Kč
231	302	kancelář	*)	26,10	26,10	5 x Po-Pá	115,27 Kč
232	303	kancelář	*)	26,10	26,10	5 x Po-Pá	115,27 Kč
233	305	kancelář architekt		12,80	12,80	2 x měs.	8,70 Kč
237	363	archiv		30,10	0,00	neuklízí se	
238	362	archiv		21,40	0,00	neuklízí se	
239	380	předsíň	**)	6,80	6,80	5 x Po-Pá	10,01 Kč
240	384	kancelář	*)	29,30	29,30	5 x Po-Pá	129,41 Kč
241	382	kancelář	**)	17,40	17,40	5 x Po-Pá	25,62 Kč
242	381	kancelář	**)	17,40	17,40	5 x Po-Pá	25,62 Kč
243	379	kancelář	**)	12,90	12,90	5 x Po-Pá	18,99 Kč
244	383	výdej	**)	15,00	15,00	5 x Po-Pá	22,08 Kč
245	378	kancelář	**)	19,90	19,90	5 x Po-Pá	29,30 Kč
246	374	předsíň	**)	5,70	5,70	5 x Po-Pá	8,39 Kč
246a	377	výdej	**)	15,00	15,00	5 x Po-Pá	22,08 Kč
246b	375	kuchyňka	**)	7,30	7,30	5 x Po-Pá	10,75 Kč
246c	376	kancelář	**)	15,10	15,10	5 x Po-Pá	22,23 Kč
247	353	kancelář	*)	23,70	23,70	5 x Po-Pá	104,67 Kč
248	354	archiv		14,00	0,00	neuklízí se	
250	357	archiv		9,20	0,00	neuklízí se	
300	449	jednací místnost	**)	38,00	38,00	4 x měs.	55,94 Kč
301	447	kancelář	***)	8,90	8,90	1 x měs.	3,03 Kč
302	446	kancelář	*)	19,60	19,60	5 x Po-Pá	86,57 Kč
303	445	kancelář	*)	18,40	18,40	5 x Po-Pá	81,27 Kč
304	444	kancelář	*)	18,40	18,40	5 x Po-Pá	81,27 Kč
305	443	kancelář	*)	18,80	18,80	5 x Po-Pá	83,03 Kč
306	442	kancelář	*)	18,80	18,80	5 x Po-Pá	83,03 Kč
307	441	kancelář	*)	18,80	18,80	5 x Po-Pá	83,03 Kč
308	440	kancelář	*)	18,80	18,80	5 x Po-Pá	83,03 Kč
309	437	kancelář	*)	18,60	18,60	5 x Po-Pá	82,15 Kč
310	438	kancelář	*)	37,10	37,10	5 x Po-Pá	163,86 Kč

312	434	kancelář	*)	18,50	18,50	5 x Po-Pá	81,71 Kč
313	433	kancelář	*)	32,50	32,50	5 x Po-Pá	143,54 Kč
314	467	sklad		12,70	12,70	2 x ročně	0,72 Kč
315	466	kancelář		26,80	26,80	2 x ročně	1,52 Kč
316	465	kancelář		20,60	20,60	2 x ročně	1,17 Kč
317	464	sklad		20,60	20,60	2 x ročně	1,17 Kč
318	463	sklad		20,60	20,60	2 x ročně	1,17 Kč
319	462	sklad		20,60	20,60	2 x ročně	1,17 Kč
320	461	sklad		20,60	20,60	2 x ročně	1,17 Kč
321	432	sklad		15,70	15,70	2 x ročně	0,89 Kč
322	412	kancelář	*)	16,30	16,30	5 x Po-Pá	71,99 Kč
	413	kancelář	*)	15,80	15,80	5 x Po-Pá	69,78 Kč
323	414	kancelář	*)	32,10	32,10	5 x Po-Pá	141,77 Kč
324	415	kancelář	*)	32,10	32,10	5 x Po-Pá	141,77 Kč
325	416	kancelář	*)	15,80	15,80	5 x Po-Pá	69,78 Kč
326	417	kancelář	*)	15,80	15,80	5 x Po-Pá	69,78 Kč
327	418	kancelář	*)	14,90	14,90	5 x Po-Pá	65,81 Kč
328	419	kancelář	*)	14,40	14,40	5 x Po-Pá	63,60 Kč
329	401	kancelář	*)	12,40	12,40	5 x Po-Pá	54,77 Kč
330	402	kancelář	*)	12,80	12,80	5 x Po-Pá	56,53 Kč
331	403	kancelář	*)	26,10	26,10	5 x Po-Pá	115,27 Kč
332	404	kancelář	*)	26,10	26,10	5 x Po-Pá	115,27 Kč
333	405	kancelář	*)	12,80	12,80	5 x Po-Pá	56,53 Kč
334	406	kancelář	*)	26,10	26,10	5 x Po-Pá	115,27 Kč
340	459	archiv		27,20	0,00	neuklízí se	
	460	archiv		27,60	0,00	neuklízí se	
341	481	kancelář	*)	35,00	35,00	5 x Po-Pá	154,58 Kč
342	479	kancelář	*)	17,10	17,10	5 x Po-Pá	75,52 Kč
342a	480	předsíň	*)	14,80	14,80	5 x Po-Pá	65,37 Kč
343	478	kancelář	*)	17,10	17,10	5 x Po-Pá	75,52 Kč
344	477	kancelář	*)	22,90	22,90	5 x Po-Pá	101,14 Kč
345	476	kancelář	*)	24,90	24,90	5 x Po-Pá	109,97 Kč
346	475	kancelář	*)	14,60	14,60	5 x Po-Pá	64,48 Kč
347	474	kancelář	*)	14,60	14,60	5 x Po-Pá	64,48 Kč
348	473	kancelář	*)	14,60	14,60	5 x Po-Pá	64,48 Kč
349	450	kancelář	*)	22,90	22,90	5 x Po-Pá	101,14 Kč
350	451	archiv		14,00	0,00	neuklízí se	
352	453	archiv		9,30	0,00	neuklízí se	

CELKEM KANCELÁŘE 14 516,02 Kč

Denní služba

33	110	WC ženy		7,90	7,90	2 x denně Po-Pa	113,24 Kč
34	111	WC muži		9,10	9,10	2 x denně Po-Pa	130,44 Kč
48	154	WC invalid		5,60	5,60	2 x denně Po-Pa	80,27 Kč
138	210	WC ženy		7,90	7,90	2 x denně Po-Pa	113,24 Kč
139	211	WC muži		9,10	9,10	2 x denně Po-Pa	130,44 Kč
141	264	serverovna		30,10	30,10	2 x denně Po-Pa	431,47 Kč
142	263	serverovna		21,40	21,40	2 x denně Po-Pa	306,76 Kč
151	265	kuchyňka		5,80	5,80	2 x denně Po-Pa	83,14 Kč
153	259	WC		12,00	12,00	2 x denně Po-Pa	172,01 Kč

154	258	sociální zařízení		14,70	14,70	2 x denně Po-Pa	210,72 Kč
234	309	WC ženy		7,90	7,90	2 x denně Po-Pa	113,24 Kč
235	310	WC muži		9,10	9,10	2 x denně Po-Pa	130,44 Kč
249	365	kuchyňka		5,80	5,80	2 x denně Po-Pa	83,14 Kč
251	358	WC		23,80	23,80	2 x denně Po-Pa	341,16 Kč
351	0	kuchyňka		5,80	5,80	2 x denně Po-Pa	83,14 Kč
336	408	WC		7,90	7,90	2 x denně Po-Pa	113,24 Kč
337	409	WC		9,10	9,10	2 x denně Po-Pa	130,44 Kč
353,4	454,455	WC		18,30	18,30	2 x denně Po-Pa	262,32 Kč
51, 50	159,161	WC		18,20	18,20	2 x denně Po-Pa	260,89 Kč
CELKEM DENNÍ SLUŽBA							3 289,74 Kč

Společné prostory

Číslo dveří	Číslo původní	Název prostor		Plocha v m2 místnosti	Plocha v m2 úklidová	Četnost v týdnu	Cena v Kč měsíčně bez DPH
	113	chodba		18,40	18,40	5 x Po-Pá	131,88 Kč
	114	zádveří		6,00	6,00	5 x Po-Pá	43,00 Kč
	115	vstup		17,00	17,00	5 x Po-Pá	121,84 Kč
	116	schody vzadu		19,60	19,60	5 x Po-Pá	140,48 Kč
	117	chodba		56,00	56,00	5 x Po-Pá	401,36 Kč
	131	schodiště vzadu na socialku		9,70	9,70	5 x Po-Pá	69,52 Kč
	132	chodba		73,40	73,40	5 x Po-Pá	526,07 Kč
	143	zádveří		6,20	6,20	5 x Po-Pá	44,44 Kč
	149	vstupní hala		80,00	80,00	5 x Po-Pá	573,38 Kč
	153	schodiště nouzové		21,00	21,00	5 x Po-Pá	150,51 Kč
	156	chodba		34,30	34,30	5 x Po-Pá	245,83 Kč
	157	schodiště široké		40,80	40,80	5 x Po-Pá	292,42 Kč
	158	chodba		44,60	44,60	5 x Po-Pá	319,66 Kč
	172	hala		215,20	215,20	5 x Po-Pá	1 542,38 Kč
	173	schodiště v hale		12,10	12,10	5 x Po-Pá	86,72 Kč
	205	čekárna		26,70	26,70	5 x Po-Pá	191,36 Kč
	213	chodba		9,30	9,30	5 x Po-Pá	66,65 Kč
	215	schodiště vzadu		21,30	21,30	5 x Po-Pá	152,66 Kč
	216	chodba		54,90	54,90	5 x Po-Pá	393,48 Kč
	231	chodba		84,40	84,40	5 x Po-Pá	604,91 Kč
	252	chodba		7,00	7,00	5 x Po-Pá	50,17 Kč
	256	schody nouzové		13,90	13,90	5 x Po-Pá	99,62 Kč
	261	schody široké		40,80	40,80	5 x Po-Pá	292,42 Kč
	262	chodba		132,70	132,70	5 x Po-Pá	951,09 Kč
	272	schody v hale		12,10	12,10	5 x Po-Pá	86,72 Kč
	273	pavlač		57,10	57,10	5 x Po-Pá	409,25 Kč
	280	ochoz		24,40	24,40	5 x Po-Pá	174,88 Kč
	304	čekárna		26,70	26,70	5 x Po-Pá	191,36 Kč
	306	schody vzadu		12,90	12,90	5 x Po-Pá	92,46 Kč
	307	chodba		13,40	13,40	5 x Po-Pá	96,04 Kč

308	schody vzadu	19,60	19,60	5 x Po-Pá	140,48 Kč
321	chodba	45,90	45,90	5 x Po-Pá	328,97 Kč
323	chodba	13,40	13,40	5 x Po-Pá	96,04 Kč
331	chodba	85,90	85,90	5 x Po-Pá	615,66 Kč
355	schody nouzové	13,90	13,90	5 x Po-Pá	99,62 Kč
361	chodba	132,00	132,00	5 x Po-Pá	946,07 Kč
362	schodiště široké	40,80	40,80	5 x Po-Pá	292,42 Kč
372	schodiště v hale	12,40	12,40	5 x Po-Pá	88,87 Kč
373	pavlač	61,50	61,50	5 x Po-Pá	440,78 Kč
385	ochoz	11,20	11,20	5 x Po-Pá	80,27 Kč
407	schody vzadu	19,20	19,20	5 x Po-Pá	137,61 Kč
420	chodba	42,10	42,10	5 x Po-Pá	301,74 Kč
422	chodba	14,80	14,80	5 x Po-Pá	106,07 Kč
431	chodba	79,60	79,60	5 x Po-Pá	570,51 Kč
435	terasa	22,40	0,00	neuklízí se	
448	chodba	7,00	7,00	5 x Po-Pá	50,17 Kč
452	schody nouzové	13,80	13,80	5 x Po-Pá	98,91 Kč
457	schody široké	28,20	28,20	5 x Po-Pá	202,12 Kč
458	chodba	132,30	132,30	5 x Po-Pá	948,22 Kč
171	výtah	2,80	2,80	5 x Po-Pá	20,07 Kč
472	pavlač	57,10	57,10	5 x Po-Pá	409,25 Kč
482	ochoz	24,40	24,40	5 x Po-Pá	174,88 Kč
CELKEM SPOLEČNÉ PROSTORY				2 049,80	14 691,29 Kč

	Cena bez DPH	Cena s DPH
Kancelářské plochy	14 516,02 Kč	17 564,38 Kč
Denní služba	3 289,74 Kč	3 980,59 Kč
Společné prostory	14 691,29 Kč	17 776,46 Kč
Mytí světel - 1x měsíčně - 34 kusů (chodby, haly, sch.)	510,00 Kč	617,10 Kč
Celkem měsíční fakturovaná částka	33 007,05 Kč	39 938,53 Kč

Cenová specifikace mytí oken - budova Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou - četnost 1x ročně

/mytí z obou stran/

	Cena bez DPH	Cena s DPH
okna běžně dostupná: 2.500 m ²	47 500,00 Kč	57 475,00 Kč
skleněné plochy a okna - za pomoci plošiny: 385,0 m ²	21 175,00 Kč	25 621,75 Kč
Celkem roční fakturovaná částka	68 675,00 Kč	83 096,75 Kč

Poznámka:

*) = vysávání 3x týdně

**) = vysávání 1x týdně

***) = vysávání 1x měsíčně

Příloha: Seznam výkonů – příloha č. 4 zadávací dokumentace

Seznam výkonů

1. Kancelářské prostory, zasedací místnosti

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů a čištění vypínačů
- stírání prachu z volných ploch stolů
- čištění zrcadel
- odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik
- vytírání podlah namokro nebo vysávání

b) Týdenní práce

- stírání prachu z volných ploch parapetů
- stírání prachu z nábytku do 170 cm

c) Měsíční práce

- stírání prachu z volně přístupných radiátorů, topných těles
- mytí dveří včetně zárubní
- stírání prachu z nábytku nad 170 cm

2. Čekárny, předsíně, sklady

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů a čištění vypínačů
- odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik
- vytírání podlah namokro
- stírání prachu z volných ploch stolů a nábytku do výše 1,7 m

b) Týdenní práce

- stírání prachu z volných ploch parapetů
- odstraňování skvrn z prosklených dveří a skleněných přepážek

c) Měsíční práce

- stírání prachu z volně přístupných radiátorů, topných těles
- mytí dveří, čištění prosklených dveří
- otírání hasících přístrojů, hydrantů
- stírání prachu z nábytku nad 1,7 m

3. Toalety, umývárny

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů a čištění vypínačů
- čištění sanitárních předmětů (mísy, pisoáry, umyvadla, vodní baterie ...)
- čištění zrcadel
- odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik
- odstranění skvrn z keramických obkladů a dělicích stěn
- vytírání podlah namokro
- doplňování hygienických potřeb (náplní)

b) Týdenní práce

- stírání prachu z volných ploch parapetů
- dezinfekční mytí podlah

c) Měsíční práce

- stírání prachu z volně přístupných radiátorů, topných těles
- čištění keramických obkladů a dělicích stěn

- mytí dveří včetně zárubní

4. Chodby, haly, schodišťové prostory

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů a čištění vypínačů
- odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik
- vytírání podlah namokro (s využitím strojního mytí), vysávání kobereců na chodbách

b) Týdenní práce

- stírání prachu z volných ploch parapetů
- odstraňování skvrn z prosklených dveří a skleněných přepážek
- otírání madel zábradlí - schodiště

c) Měsíční práce

- mytí dveří, čištění prosklených dveří
- stírání prachu z výplní zábradlí - schodiště
- otírání hasících přístrojů, hydrantů
- mytí světel (34 kusů)

5. Kuchyňky, jídelny

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů a čištění vypínačů
- stírání prachu ze sektorového nábytku do výše 1,7 m
- mytí vybavení (dřezy, odkapávače ...), odkládacích ploch a stolů
- odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik
- vytírání podlah namokro

b) Týdenní práce

- stírání prachu z volných ploch parapetů

c) Měsíční práce

- stírání prachu ze sektorového nábytku nad 1,7 m
- stírání prachu z volně přístupných radiátorů, topných těles
- čištění keramických obkladů
- mytí dveří včetně zárubní

Třídění odpadu:

Zhotovitel bude zajišťovat denní snos vyseparovaného odpadu do určených kontejnerů. Separaci odpadu zajistí objednatel.

