

DODATEK č. 12 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 54N06/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

adresa Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo RADELO

Sídlo: Velký Ratmírov 24, 377 01 Velký Ratmírov

IČ: 00110264

DIČ: CZ00110264

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2404

Zastoupeno předsedou představenstva Ivanem Přechem a místopředsedou představenstva Karlem Zímou

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 54N06/17, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 54N06/17 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 23.861,- Kč (slovy: dvacetřítisícosmsetšedesátjedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 53.509,- Kč (slovy: padesátřítisícpětsetdevět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne

18. 09. 2015

ÚŘAD
PRO POZEMKOVÝ
POZEMKOVÝ ÚŘAD PRO
JINDŘICHOV
837/II
JINDŘICHOV

LO
anstva

Za správnost: Ing. Pavla Kamešová

Příloha k nájemní smlouvě č. 54N06/17

ZD Radelo

Variabilní symbol: 5410617 Uzavřeno: 26.4.2006 Roční nájem: Velký Ratmírov 24

Datum tisku: 14.4.2015 Účinná od: 1.5.2006 53 509 Kč Velký Ratmírov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
---------	---------	---	-----	-------	---------	----------	-----------------	-------------	---	------------

Děbolín

část - užívá 1/2	92	1	0	2	7	10 002	49 400	2 115	2,2	229,86
	103	2	0	1	13	10 002	1 000 000	700	1,0	700,00
jen pozemek, stavba	111	0	0	1	13	10 002	1 000 000	261	1,0	261,00
	3 073	0	0	2	14	10 002	49 400	376	2,2	40,86
	3 098	1	0	2	7	10 002	49 400	810	2,2	88,03
	3 098	2	0	2	7	10 002	49 400	340	2,2	36,95
	3 179	0	0	2	7	10 002	49 400	1 981	2,2	215,30
	3 226	0	0	2	7	10 002	49 400	4 218	2,2	458,41
	3 436	0	0	2	2	10 002	49 400	832	2,2	90,42
	3 468	0	0	2	2	10 002	49 400	6 474	2,2	703,59
	3 506	0	0	2	7	10 002	49 400	197	2,2	21,41
	3 519	0	0	2	7	10 002	49 400	14 501	2,2	1 575,97
	3 526	0	0	2	14	10 002	49 400	56	2,2	6,09
	3 528	0	0	2	7	10 002	49 400	5 404	2,2	587,31
	3 534	0	0	2	7	10 002	49 400	994	2,2	108,03
	3 755	0	0	2	14	10 002	49 400	32	2,2	3,48
	3 756	0	0	2	2	10 002	49 400	1 319	2,2	143,35
	3 757	0	0	2	14	10 002	49 400	127	2,2	13,80
	3 760	0	0	2	14	10 002	49 400	129	2,2	14,02
	3 761	0	0	2	2	10 002	49 400	400	2,2	43,47
									41 266	5 341,35

Dolní Radouň

	4 048	0	0	2	7	10 002	46 300	30 881	2,2	3 145,54
									30 881	3 145,54

Dědřichův Hradec

	3 139	2	0	2	7	10 002	53 700	705	2,2	83,29
	3 140	0	0	2	2	10 002	53 700	6 186	2,2	730,81
									6 891	814,10

Lodhéřov

jen pozemek, stavba	216	0	0	1	13	10 002	1 000 000	696	1,0	696,00
jen pozemek, stavba	230	0	0	1	13	10 002	1 000 000	750	1,0	750,00
	782	2	0	2	14	10 002	43 800	11 244	2,2	1 083,47
	3 790	0	0	2	2	10 002	43 800	8 396	2,2	809,04
	3 794	0	0	2	7	10 002	43 800	1 824	2,2	175,76
	3 803	0	0	2	2	10 002	43 800	35 465	2,2	3 417,41
	3 808	0	0	2	2	10 002	43 800	116 521	2,2	11 227,96
	3 836	0	0	2	2	10 002	43 800	5 530	2,2	532,87
	3 858	0	0	2	14	10 002	43 800	1 682	2,2	162,08
	3 864	0	0	2	14	10 002	43 800	1 010	2,2	97,32
	3 866	0	0	2	2	10 002	43 800	6 633	2,2	639,16
	3 879	0	0	2	2	10 002	43 800	233	2,2	22,45
	3 889	0	0	2	7	10 002	43 800	106	2,2	10,21

Příloha k nájemní smlouvě č. 54N06/17

ZD Radelo

Variabilní symbol: 5410617

Uzavřeno: 26.4.2006

Roční nájem: Velký Ratmírov 24

Datum tisku: 14.4.2015

Účinná od: 1.5.2006

53 509 Kč Velký Ratmírov

Kaistr

Parcela / Díl Skup.

Kultura

Číslo LV

Cena za
ha [Kč]

Výměra
[m2]

%

Nájem [Kč]

Lodhéřov

3 908	0	0	2	7	10 002	43 800	14 929	2,2	1 438,56
3 912	0	0	2	2	10 002	43 800	1 678	2,2	161,69
3 952	0	0	2	2	10 002	43 800	845	2,2	81,42
3 953	0	0	2	14	10 002	43 800	585	2,2	56,37
3 961	0	0	2	7	10 002	43 800	1 019	2,2	98,19
3 965	0	0	2	7	10 002	43 800	123	2,2	11,85
4 024	0	0	2	7	10 002	43 800	6 596	2,2	635,59
4 025	0	0	2	7	10 002	43 800	14 320	2,2	1 379,88

230 185

23 487,29

Matná

72	0	0	7	0	10 002	42 700	2 133	1,0	91,08
83	1	0	7	0	10 002	42 700	1 831	1,0	78,18
97	0	0	7	0	10 002	42 700	8 319	1,0	355,22
105	1	0	2	11	10 002	42 700	11 568	1,0	493,95
294	0	2	7	0	10 002	42 700	3 969	1,0	169,48
541	0	0	7	0	10 002	42 700	7 345	1,0	313,63
552	0	0	7	0	10 002	42 700	6 564	1,0	280,28
592	0	0	7	0	10 002	42 700	10 488	1,0	447,84
594	0	2	7	0	10 002	42 700	2 000	1,0	85,40

54 217

2 315,07

Najdek u Lodhéřova

32	0	0	5	0	60 000	32 200	4 982	2,2	352,92
33	0	0	5	0	10 002	32 200	234	2,2	16,58
34	0	0	5	0	10 002	32 200	3 111	2,2	220,38
35	0	0	5	0	10 002	32 200	460	2,2	32,59
36	0	0	5	0	10 002	32 200	1 378	2,2	97,62
67	0	0	7	0	60 000	32 200	7 983	2,2	565,52
71	0	0	7	0	60 000	32 200	15 487	2,2	1 097,10
212	0	0	7	0	60 000	32 200	3 777	2,2	267,56
288	0	0	7	0	10 002	32 200	439	2,2	31,10
332	0	0	7	0	60 000	32 200	2 374	2,2	168,17
335	0	0	7	0	60 000	32 200	4 658	2,2	329,97
360	0	0	5	0	10 002	32 200	1 606	2,2	113,77
419	0	0	7	0	10 002	32 200	558	2,2	39,53
420	0	0	7	0	10 002	32 200	2 337	2,2	165,55
492	0	0	5	0	60 000	32 200	2 212	2,2	156,70
493	0	0	5	0	60 000	32 200	19 529	2,2	1 383,43
505	2	0	7	0	60 000	32 200	11 793	2,2	835,42
512	10	0	7	0	60 000	32 200	2 200	2,2	155,85
538	0	0	5	0	10 002	32 200	1 203	2,2	85,22

86 321

6 114,98

Radouňka

2 262	0	0	2	2	10 002	59 400	26 749	2,2	3 495,56
-------	---	---	---	---	--------	--------	--------	-----	----------

k nájemní smlouvě č. 54N06/17

ZD Radelo

5410617

Uzavřeno: 26.4.2006

Roční nájem: Velký Ratmírov 24

14.4.2015

Účinná od: 1.5.2006

53 509 Kč Velký Ratmírov

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
---------	---	-----	-------	---------	----------	-----------------	-------------	---	------------

2 267	0	0	2	2	10 002	59 400	12 805	2,2	1 673,36
								39 554	5 168,92

u Lodhéřova

2 770	0	0	2	7	10 002	45 400	157	2,2	15,68
2 781	0	0	2	2	10 002	45 400	2 050	2,2	204,75
2 839	0	0	2	2	10 002	45 400	999	2,2	99,78
2 852	0	0	2	2	10 002	45 400	1 883	2,2	188,07
2 855	0	0	2	14	10 002	45 400	42	2,2	4,19
2 858	0	0	2	14	10 002	45 400	460	2,2	45,94
2 867	0	0	2	14	10 002	45 400	20	2,2	2,00
2 868	0	0	2	14	10 002	45 400	20	2,2	2,00
2 876	0	0	2	7	10 002	45 400	24	2,2	2,40
2 878	0	0	2	7	10 002	45 400	229	2,2	22,87
2 881	0	0	2	7	10 002	45 400	225	2,2	22,47
2 882	0	0	2	7	10 002	45 400	7 320	2,2	731,12
2 895	0	0	2	7	10 002	45 400	129	2,2	12,88
2 898	0	0	2	7	10 002	45 400	89	2,2	8,89
2 984	0	0	2	2	10 002	45 400	374	2,2	37,36
2 986	0	0	2	14	10 002	45 400	84	2,2	8,39
2 999	0	0	2	2	10 002	45 400	291	2,2	29,07
3 112	0	0	2	2	10 002	45 400	1 824	2,2	182,18
3 126	0	0	2	14	10 002	45 400	205	2,2	20,48
3 150	0	0	2	7	10 002	45 400	267	2,2	26,67
3 229	0	0	2	2	10 002	45 400	960	2,2	95,88
3 290	0	0	2	14	10 002	45 400	161	2,2	16,08
3 386	0	0	2	7	10 002	45 400	1 212	2,2	121,05
3 388	0	0	2	7	10 002	45 400	885	2,2	88,39
3 389	0	0	2	7	10 002	45 400	48	2,2	4,79
3 390	0	0	2	7	10 002	45 400	2 241	2,2	223,83
3 391	0	0	2	2	10 002	45 400	5 127	2,2	512,08
3 392	0	0	2	2	10 002	45 400	1 457	2,2	145,53
3 404	0	0	2	14	10 002	45 400	127	2,2	12,68
3 517	0	0	2	2	10 002	45 400	17	2,2	1,70
3 581	0	0	2	2	10 002	45 400	534	2,2	53,34
3 593	0	0	2	2	10 002	45 400	3 818	2,2	381,34
3 694	0	0	2	2	10 002	45 400	82	2,2	8,19
3 717	0	0	2	2	10 002	45 400	78	2,2	17,78
3 719	0	0	2	2	10 002	45 400	1 201	2,2	192,87
								35 470	3 542,74

3 103	0	0	2	14	10 002	41 800	664	2,2	61,06
3 291	0	0	2	2	10 002	41 800	185	2,2	17,01
3 292	0	0	2	2	10 002	41 800	1 524	2,2	140,15
3 590	0	0	2	2	10 002	41 800	4 663	2,2	428,81
3 607	0	0	2	2	10 002	41 800	690	2,2	63,45

Příloha k nájemní smlouvě č. 54N06/17

ZD Radelo

Variabilní symbol: 5410617

Uzavřeno: 26.4.2006

Roční nájem: Velký Ratmírov 24

Datum tisku: 14.4.2015

Účinná od: 1.5.2006

53 509 Kč

Velký Ratmírov

Katastr

Parcela

/

Díl Skup.

Kultura

Číslo LV

Cena za
ha [Kč]

Výměra
[m2]

%

Nájem [Kč]

Velký Ratmírov

Část

3 615	0	0	2	2	10 002	41 800	360	2,2	33,11
3 616	0	0	2	7	10 002	41 800	118	2,2	10,85
3 618	0	0	2	2	10 002	41 800	3 932	2,2	361,59
3 635	0	0	2	2	10 002	41 800	215	2,2	19,77
3 786	0	0	2	2	10 002	41 800	6 717	2,2	617,70
3 878	0	0	2	14	10 002	41 800	28	2,2	2,57
3 881	0	0	2	2	10 002	41 800	79	2,2	7,26
3 882	0	0	2	14	10 002	41 800	258	2,2	23,73
3 905	0	0	2	7	10 002	41 800	13 871	2,2	1 275,58
3 907	0	0	2	7	10 002	41 800	4 943	2,2	454,56
3 937	0	0	2	14	10 002	41 800	674	2,2	61,98

38 921

3 579,18

ELKEM:

563 706

53 509 Kč