

N- 16/111/97

D O D A T E K č. 1
k NS N-96/191

ke smlouvě uzavřené Městskou částí Praha 1, Vodičkova 18,
zastoupené Ing. Janem Bürgermeisterem, starostou

a

nájemcem BRASSERIE MOZART, spol. s r.o.
zást. Tommy Sjöö
 Bolebořská 677, 180 00 Praha 8 - Dolní Chabry
IČO 49702823
čís. účtu 5141092001/2800, Banka Austria - Praha 1
dne 12.6.1996 na nebytové prostory v Praze 1,
 Josefov, Pařížská 24, č. p. 129

I. Článek I., odst. (1) smlouvy se mění a zní takto:

(1) Pronajímatel, jemuž byla Statutem hl. m. Prahy svěřena
nemovitost č. p. 129 v k. ú. Praha 1 - Josefov, Pařížská 24,
pronajímá nájemci nebytové prostory o celkové výměře 193,5 m²
v přízemí a suterénu.

II. Článek II., odst. (2) a (3) smlouvy se mění a znějí takto:

(2) Celková částka 2.322.000,-- Kč ročně (po úpravách ve
smyslu valorizační doložky) je splatná ve čtvrtletních splátkách
do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí předem, a to na
účet pronajímatele číslo 59029 - 1000059 - 998/0800, KS 4218, VS
8501295123 u České spořitelny a.s., Praha 1, Rytířská 29.

(3) Provizorní nájemné to je, 100,-- Kč/m²/rok, u
upravovaných prostor je povoleno od data 12.6.1996 do 31.3.1997,
končí kolaudací nebo otevřením provozovny, pokud toto nastane
dříve.

III. V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

V Praze dne:

Pronajímatel

Městská část Praha 1
Ing. Karel Loucký
místostarosta

spol. s r.o.
Bolebořská 677
Praha 8
Tommy Sjöö