

## DODATEK č. N – 96/191/D11

uzavřený mezi pronajímatelem Městskou částí Praha 1, 115 68, Vodičkova 18, IČ 00063410, zastoupené na základě usnesení RMČ Praha 1 č. u04\_0142, zástupcem starosty Petrem Burgrem

a

nájemcem: **BRASSERIE MOZART, spol. s r.o.**

jednající: Tommy Sjöö – jednatel

sídlo: Bolebořská 677, 180 00 Praha 8 – Dolní Chabry

IČ: 49702823

dle výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 56553

čís. účtu: 994404-841065001/0800, ČS, a.s. Praha 1

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva N – 96/191 ze dne 12.6.1996 na nebytové prostory v Praze 1, k.ú. Josefov, Pařížská 24, č.p. 129, nacházející se v přízemí a suterénu této nemovitosti, se mění následujícím způsobem:

### I.

*Článek II. smlouvy se doplňuje o odst. (13) a (14), které znějí takto:*

(13) Pronajímatel konstatuje, že na základě smlouvy N – 96/191 uzavřené dne 12.6.1996 poskytl z důvodu omezeného užívání nájmu poskytl nájemci slevu z nájemného ve výši 30% z celkové roční částky za období od 8.6.2004 do 22.6.2004, tj. 35.957,-- Kč.

(14) Smluvní strany se dohodly, že pohledávka nájemce za pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. 13. se započte proti pohledávce pronajímatele za nájemcem na nájemné za měsíc listopad 2004.

### II.

#### Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na jedné straně ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne:

*Pronajímatel:* 11. 11. 2004

Městská část Praha 1

Petr Burgr  
zástupce starosty

*Nájemce:*

BRASSERIE MOZART, spol. s r.o.  
Bolebořská 677, Praha 8  
Tommy Sjöö