



SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA A KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

číslo Smlouvy Objednatele: 2/IROP
číslo Smlouvy Poskytovatele: 201802

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**Občanský zákoník**“), (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Hustopeče, příspěv. organizace
se sídlem: Masarykovo náměstí 136/1, 693 01 Hustopeče
zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrabalem, ředitelem
ve věcech technických oprávněn jednat:
Igor Kapitán, e-mail: [REDACTED], tel.: +420 518 389 113
IČO: 16355474
DIČ: CZ16355474
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: [REDACTED]
dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné,

a

Poskytovatel: Ing. Pavel Počinec
se sídlem: Nekleš 2888/30, 628 00 Brno - Líšeň
zastoupený: Ing. Pavlem Počinkem, majitel
ve věcech technických oprávněn jednat:
Ing. Pavel Počinec, e-mail: [REDACTED], mob.: +420 604 222 084
IČO: 41343271
DIČ: CZ41343271
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú.: [REDACTED]
zapsán v Živnostenském rejstříku vedeném u Magistrátu města Brna
dále jen „**Poskytovatel**“ na straně druhé,
Objednatel a Poskytovatel společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“.

Článek II. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Poskytovatelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona



č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) s názvem „**Malířské centrum – poskytovatel TDI a koordinátor BOZP**“) (dále jen „**Poskytování TDI a koordinátor BOZP**“) (ID veřejné zakázky na profilu Objednatele jakožto zadavatele veřejné zakázky: **P17V00002811**) (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Nabídka Poskytovatele podaná v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky, resp. za účelem Poskytování TDI a koordinátora BOZP. Cílem Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále ve Smlouvě.

2. Poskytovatel jako příslušník všech odborných povolání, kterých je k řádnému splnění předmětu Smlouvy zapotřebí, prohlašuje, že plnění předmětu Smlouvy je ve smyslu § 5 Občanského zákoníku odborným výkonem, a že při ní bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena, a to v zájmu Objednatele.
3. Poskytovatel se při výkonu funkce technického dozoru investora zavazuje ke kontrole prováděné stavby tak, aby byly dodržovány technické podmínky realizace stavby, aby byl dodržen rozpočet a termíny stavby, jakož i platné právní předpisy. V rámci technického dozoru stavby se Poskytovatel zavazuje zajišťovat zejména níže uvedené činnosti:
 - a) seznámit se s projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením, smlouvou o dílo uzavřenou mezi Objednatelem a zhotovitelem stavby „**Malířské centrum – zhotovitel stavby**“ (dále jen „**Smlouva o dílo**“) a s obsahem vydaných správních rozhodnutí;
 - b) účastnit se na předání a převzetí staveniště;
 - c) podílet se na průběžném dopracování a změnách realizačních dokumentací (účast na jednáních / poradách a místních šetřeních);
 - d) dohlížet nad prováděním stavebních prací, jejich souladem s předanou projektovou dokumentací stavby a Smlouvou o dílo, nesmí být prováděny práce nad rámec Smlouvy o dílo bez jejich odsouhlasení, jakékoli změny musí být řešeny ve změnovém řízení;
 - e) kontrolovat dodržování podmínek stavebního povolení a jiných závazných správních rozhodnutí vydaných ke stavbě po dobu realizace stavby;
 - f) kontrolovat dodržování zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a dalších předpisů, norem a závazných pokynů výrobců materiálů a dodávek, dohlížet nad prováděním předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací a zajišťovat doklady o nich;
 - g) spolupracovat s autory projektu, koordinovat požadavky autorských dozorů projektantů a zhotovitelů stavby, koordinovat práce více zhotovitelů stavby při souběhu prací, koordinovat práce více zhotovitelů stavby při souběhu stavebních prací a dodávek interiéru;



- h) prověřovat části stavebních prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupné a pořizovat zápisy o této kontrole včetně fotodokumentace;
- i) kontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými v dodavatelských smlouvách s tím, že fakturované položky musí být důkladně prověřeny a nesmí být fakturovány položky, které nebyly dodány; dále zajišťuje jejich předání Objednateli k proplacení;
- j) vést přehled čerpání jednotlivých položek rozpočtu z hlediska jejich nedočerpání nebo přečerpání;
- k) zajišťovat od uživatele protokolární potvrzení dodávek, které mají charakter movitých věcí (účet 022) a drobného dlouhodobého hmotného majetku (účet 028) před potvrzením zjišťovacího protokolu;
- l) navrhovat a provádět opatření na odstraňování nedostatků a vad projektové dokumentace stavby ve spolupráci s projektantem, zhotovitelem stavby a Objednatelem;
- m) dohlížet nad řádným vedením stavebních deníků, zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro řádný průběh stavby, kontrolovat zápisy zhotovitele stavby a vyjadřovat se k nim;
- n) odsouhlasovat a projednávat dodatky a nutné změny projektové dokumentace stavby, které neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby; ostatní doplňky a změny předkládat s vlastním vyjádřením Objednateli;
- o) ověřovat správnost všech návrhů zhotovitele stavby na změny cen, termínů nebo jiných podmínek dodavatelských smluv, připojovat k nim své stanovisko a předávat je Objednateli;
- p) uplatňovat technická řešení směřující k hospodárnosti stavby nebo budoucího provozu dokončené stavby;
- q) dohlížet nad dodržováním bezpečnostních a požárních předpisů, nad udržováním pořádku na staveništi, spolupracovat s pracovníky zhotovitele stavby, uživatele a Objednatele při provádění opatření k odvrácení nebo omezení škod v případě ohrožení stavby živelnými událostmi;
- r) kontrolovat postup prací v souladu se Smlouvou o dílo a upozorňovat zhotovitele stavby na nedodržení termínu dle sjednaného harmonogramu, případně připravovat podklady pro uplatňování majetkových sankcí vůči zhotoviteli stavby, podávat návrhy na řešení vzniklých prodlev;
- s) uplatňovat práva ze závazkových vztahů v rozsahu zabezpečované činnosti po dobu realizace stavby;
- t) zajišťovat technický dozor nad prováděním stavebních prací;
- u) svolávat a řídit kontrolní dny, pořizovat z těchto jednání zápisy a rozesílat je účastníkům výstavby;



- v) kontrolovat a odsouhlasovat podklady pro pravidelnou měsíční fakturaci (soupisy stavebních prací a zjišťovací protokoly);
 - w) sledovat a evidovat množství méněprací a víceprací dle dohody s Objednatelem;
 - x) sledovat časový harmonogram stavby;
 - y) kontrolovat zajištění dokumentace skutečného provedení stavby včetně dohledu nad zaznamenáním všech odchylek;
 - z) připravit přejímku dokončené stavby a kolaudační řízení stavby, zajistit všechny potřebné doklady, účastnit se při převzetí stavby;
 - aa) kontrolovat odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí stavby a při kolaudaci v dohodnutých termínech;
 - bb) kontrolovat vyklizení staveniště;
 - cc) bezodkladně informovat Objednatele o všech závažných skutečnostech;
 - dd) průběžně informovat Objednatele o průběhu stavebních prací, dodávkách a službách na stavbě v závislosti na plnění dodavatelských smluv tak, aby mohl Objednatel splnit včas veškeré své povinnosti;
 - ee) plnit pokyny Objednatele související bezprostředně s prováděním stavby.
4. Poskytovatel se zavazuje pro Objednatele zajistit činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „**Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**“), a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění. Při zajišťování činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se Poskytovatel zavazuje zajišťovat zejména níže uvedené činnosti:
- a) přípravná jednání a vypracování „Plánu BOZP na stavbu“;
 - b) revize stávající projektové dokumentace stavby (POV) z hlediska právních požadavků BOZP;
 - c) zpracování přehledu právních předpisů vztahujících se ke stavbě;
 - d) zpracování přehledu rizik, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout;
 - e) vypracování a zaslání ohlášení zahájení výstavby na oblastní inspektorát práce;
 - f) ověření, že bylo prováděno vstupní školení dodavatelů na stavbu, tj. seznámení se s Plánem BOZP na stavbu, seznámení s riziky a opatřeními k jejich eliminaci, s provozními směrnicemi BOZP a PO na stavbě, POV, atd.;



- g) kontrolu informovanosti u všech dotčených poddodavatelů stavby s Plánem BOZP na stavbě a o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací, a o příslušných opatřeních k minimalizaci rizik;
 - h) prokazatelné upozorňování zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na stavbě, vyžadování zjednání nápravy a k tomu navrhování přiměřených technických a organizačních opatření;
 - i) oznamování nedostatků v uplatňování požadavků na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví Objednateli, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke sjednání nápravy;
 - j) sledování realizace nápravných opatření a v případě neplnění prokazatelné vyžadování jejich plnění po zhotoviteli stavby; v případě opakování stejných nedostatků navrhnout uplatnění sankčních opatření na příslušný inspektorát bezpečnosti práce;
 - k) zpracování, předání, upravování a aktualizace Plánu BOZP na stavbě a působení na jeho dodržování a na to, aby zúčastnění zhotovitelé stavby realizovali potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví;
 - l) účast na kontrolních dnech, stanovených jednání vedení stavby, projednávání součinnosti zhotovitelů stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, vyhodnocování vedení stavební dokumentace a dosažených výsledků;
 - m) výkon a koordinaci kontroly dodržování zásad, pravidel a požadavků v oblasti BOZP zajišťovaných zhotoviteli stavby a vedení záznamů;
 - n) provádění kontroly dokumentace systémů managementu BOZP související se stavební činností a postupem prací podle realizační dokumentace;
 - o) provádění další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem k Zákonu o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Součástí předmětu Smlouvy jsou i ostatní plnění a činnosti výslovně ve Smlouvě neuvedené, které však s realizací předmětu Smlouvy souvisí a jsou nezbytné pro řádné provedení stavby, kolaudaci, popř. předčasnému užívání stavby, zkušebnímu provozu stavby či úplnému zajištění předmětu Smlouvy.
6. Výkon technického dozoru investora zajistí Ing. Pavel Počinec, mob.: +420 604 222 084, který má osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v oboru pozemní stavby. Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zajistí Ing. Josef Březina, Ph.D., mob.: +420 605 200 181, který má osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 10 Zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Změnu osob/y dle tohoto odstavce Smlouvy může Poskytovatel provést pouze po předchozím souhlasu Objednatele a to vždy pouze za osobu se stejnou nebo vyšší odbornou schopností a zkušeností odpovídající minimálně kritériu technické kvalifikace, kterou tato osoba za Poskytovatele prokázala analogicky dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona o zadávání veřejných zakázek ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku.



7. Předmět Smlouvy je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) a ze státního rozpočtu České republiky. Poskytovatel se tímto zavazuje poskytnout součinnost a plnění Objednateli v souladu s pravidly pro žadatele a příjemce podpory v rámci IROP a zavazuje se rovněž postupovat v souladu se všemi takovými závaznými dokumenty a jejich přílohami.
8. Poskytovatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Poskytovatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním předmětu Smlouvy a umožnit přístup osobám pověřeným Objednatелеm, resp. poskytovatelem dotace IROP, i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti, apod.) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy, a to po dobu stanovenou minimálně dle metodických pokynů poskytovatele dotace.

Článek III.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Poskytovatel zahájí plnění předmětu Smlouvy nejpozději do 5 kalendářních dnů od prokazatelně doručené výzvy Objednatеле.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby uvedení stavby do trvalého provozu nebo vydání kolaudačního souhlasu a do odstranění všech vad a nedodělků stavby, nejdéle však do 30/11/2018.
3. Místem plnění je areál Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, příspěvkové organizace, resp. objekty a prostory, popř. parcely blíže specifikované v projektové dokumentaci stavby.

Článek IV.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za Poskytování TDI a koordinátora BOZP dle čl. II. Smlouvy se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodou Smluvních stran na základě Nabídky Poskytovatele podané v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku (Příloha č. 1 Smlouvy), (dále jen „Cena“).
2. Cena je stanovena jako pevná a nepřekročitelná za veškeré činnosti Poskytovatele dle Smlouvy a obsahuje veškeré náklady Poskytovatele. Poskytovatel bude fakturovat měsíčně poměrnou část Ceny odpovídající délce Smlouvy, a to zvlášť za činnost technického dozoru investora a zvlášť za činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.



3. Úhrada Ceny bude Objednatelem provedena na základě faktury vystavené Poskytovatelem. Objednateli vždy jednou měsíčně se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti obchodní listiny dle Občanského zákoníku. Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být specifikace rozsahu provedených činností a služeb.
4. Vystavené faktury budou obsahovat:
 - a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - b) identifikační údaje Objednatele a Poskytovatele vč. DIČ;
 - c) náležitosti obchodní listiny;
 - d) název projektu a jeho registrační číslo - „**Malířské centrum, registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_049/0002690**“;
 - e) datum vystavení a datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - f) výši ceny bez DPH, sazbu DPH, výši DPH celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů a cenu celkem včetně DPH.
1. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu Poskytovateli, jestliže neobsahuje náležitosti dle odstavce 3 a 4 tohoto článku Smlouvy nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě neběží doba splatnosti a Poskytovatel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti, přičemž doba splatnosti běží teprve od okamžiku doručení nové řádné faktury. V takovém případě není Objednatel v prodlení s placením faktury.
2. Dojde-li po datu uzavření Smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i Cena upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ, ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

1. Jestliže se Poskytovatel v průběhu plnění předmětu Smlouvy dozví o skutečnostech, nasvědčujících tomu, že kvalita prováděných stavebních prací neodpovídá podmínkám stanoveným v projektové dokumentaci stavby, náklady stavby jsou vyšší než stanovené rozpočtem stavby nebo plnění harmonogramu či konečný termín realizace předmětné stavby by mohl být ohrožen, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele.
2. Pokud má Poskytovatel v úmyslu pověřit plněním části předmětu Smlouvy poddodavatele, kterého neuvedl ve své Nabídce, resp. v Příloze č. 2 Smlouvy, nebo zaměnit poddodavatele prostřednictvím kterého prokazoval ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku kvalifikaci, je povinen požádat Objednatele o vydání souhlasu, v žádosti uvede důvody, podrobné informace o kvalifikaci poddodavatele a rozsahu plnění, kterým má být pověřen. Objednatel je oprávněn v případě pochybností o kvalifikaci poddodavatele požádat Poskytovatele o předložení dalších informací či



dokladů prokazujících kvalifikaci poddodavatele a jeho reference. Objednatel je oprávněn odmítnout účast poddodavatele na plnění předmětu Smlouvy, kterého Poskytovatel neuvedl ve své Nabídce nebo je oprávněn neodsouhlasit Poskytovateli změnu poddodavatele.

3. Poskytovatel a jeho případní poddodavatelé uvedení v Příloze č. 2 Smlouvy, kterými Poskytovatel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku, nejsou obchodními společnostmi, ve kterých veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
4. Poskytovatel se zavazuje mít uzavřenu Pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou Objednateli a třetím osobám, u které garantuje její platnost po celou dobu plnění předmětu Smlouvy, a to minimálně ve výši 300.000 Kč. Poskytovatel garantuje platnost obdobných smluv i u svých poddodavatelů.
5. V případě prodlení Poskytovatele se zahájením plnění předmětu Smlouvy dle termínu sjednaného dle čl. III. odst. 1 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Objednatel povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
7. V případě porušení povinnosti Poskytovatele vyplývajících z čl. II. odst. 6, čl. V. odst. 3 nebo 4 Smlouvy, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
8. V případě, že Poskytovatel svěří plnění jakékoli části předmětu Smlouvy poddodavateli, kterého neuvedl ve své Nabídce, resp. Příloze č. 2 Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, uhradí Poskytovatel v takovém případě Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to vždy za každý zjištěný případ zvlášť. V takovém případě s poddodavatelem, kterého Objednatel předem písemně neschválí, ukončí Poskytovatel smluvní vztah a zajistí neprodleně, aby vyklidil místo plnění.
9. V případě nesplnění ostatních povinností Poskytovatele vyplývajících ze Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé nesplnění povinnosti.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek VI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, ZÁNİK SMLOUVY

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy pouze z důvodů stanovených Občanským zákoníkem, Smlouvou, analogicky v souladu s § 223 Zákona o zadávání veřejných zakázek a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé Smluvní strany. Za podstatné porušení Smlouvy se (kromě případů stanovených Občanským zákoníkem) považuje zejména:
 - a) prodlení Poskytovatele se zahájením plnění delší jak 10 dnů ode dne, kdy měl poskytování služeb zahájit,



- b) porušení povinnosti Poskytovatele uvedené v čl. II. odst. 3 písm. a), d), e), f), h), i), j), k), o), q), r), t) nebo v) Smlouvy,
 - c) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky déle než 30 dnů.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy i v případě, že neoprávněné výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace IROP, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé. Objednatel je rovněž oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, kdy Objednateli nebude poskytnuta dotace na předmět Smlouvy financovaný z IROP nebo bude-li kompetentními orgány oznámeno pozastavení či zastavení vyplacení prostředků z IROP, pozastavení či zastavení tohoto programu či obdobné opatření bránící vyplacení dotace na dílo.
 3. Od Smlouvy mohou Smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro zjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od Smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.
 4. Oprávněná Smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé Smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
 5. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
 6. Do 14 kalendářních dnů od odstoupení od Smlouvy jsou Smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedeného plnění a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání.

Článek VII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti Smluvních stran ve Smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a analogicky Zákonem o zadávání veřejných zakázek.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem, který je obecným soudem Objednávajícího v okamžiku podpisu Smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 5 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny (dopis, e-mail, apod.). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající Smluvní strana.
4. Smlouva je sepsána v 3 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Poskytovatel 1 vyhotovení.



5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
- a) Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet,
 - b) Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), případně mohou být tyto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkající se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto Objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, se zpracováním veškerých ve Smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 dnů od podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní Smlouvu, že si Smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hustopečích dne:

V Brně dne:

za Objednatele
Ing. Zdeněk Hrabal
ředitel

za Poskytovatele
Ing. Pavel Počinec
majitel



Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
Cena za poskytování technického dozoru investora	110.000,-	21	23.100,-	133.100,-
Cena za koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	45.000,-	21	9.450,-	54.450,-
Celková Cena	155.000,-	-	32.550,-	187.550,-



Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

Poskytovatel analogicky v souladu s § 105 Zákona o zadávání veřejných zakázek prohlašuje následující:

Předmět Smlouvy **bude** podílem v 29 % a v částce 45.000,- Kč bez DPH plněn prostřednictvím těchto poddodavatelů:

Číslo	Identifikační údaje poddodavatele	Popis části předmětu Smlouvy, kterou bude plnit poddodavatel, včetně uvedení podílu z celého předmětu Smlouvy v % i částce v Kč bez DPH
1	Ing. Josef Březina, Ph.D. Návrší Svobody 134/10, 623 00 Brno IČO: 03035484	Koordinátor BOZP, podíl v 29 %, podíl v 45.000,- Kč bez DPH.