

**Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**, zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.

(dále jen "fond")

- na straně jedné -

a

**Agros Slavonice spol. s.r.o.**

sídlo: Rudolecká ul., 378 71 Slavonice

IČ: 49018337

DIČ: CZ49018337

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 2976

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Radomír Voňka – jednatel, ing. Wilfried Scherner - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **dodatek č. 4 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 290N03/17**

### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2003 nájemní smlouvu č. 290N03/17 (dále jen "smlouva").

### **II.**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 312.240,- Kč (slovy: třístadvanácttisícdvěstěčtyřicet korun českých).

**Roční splátka nájemného k 1.10.2007 činí 312.240,- Kč** (slovy: třístadvanácttisícdvěstěčtyřicet korun českých) - po úpravě dle dodatku č. 3 k výše uvedené smlouvě. Nájemné se týká období 1.10.2006 – 30.9.2007.

### **III.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že **termín splatnosti nájemného** specifikovaného v čl. II tohoto dodatku bude na základě žádosti nájemce **odložen o 2 měsíce**.

Nájemce je tedy povinen dosud neuhrazenou splátku nájemného ve výši 312.240,- Kč za pronájem nemovitostí ve vlastnictví státu a správě Pozemkového fondu ČR týkající se období 1.10.2006 – 30.9.2007 **uhradit k 1.12.2007**.

Nájemce doposud neměl závazky z titulu plateb nájemného vůči Pozemkovému fondu ČR, splátky nájemného hradil vždy v termínu splatnosti, avšak nyní se dostal do platební neschopnosti způsobené prodlouženými lhůtami splatnosti za výrobky a platební neukázněností odběratelů, tudíž není schopen dostát svým závazkům z titulu nájmu v termínu splatnosti.

**IV.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**V.**

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci 24.9.2007

**ČP**

**ČP**