

DODATEK č. 13 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 48N00/47

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské a obchodní družstvo PODHRADÍ

Sídlo: Choustník 2, 391 18 Choustník

IČ: 00114618

DIČ: CZ00114618

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2263

Zastoupeno předsedou představenstva Ing. Janem Doubkem a místopředsedou představenstva Ing. Jaroslavem Kazdou

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 48N00/47, kterým se mění předmět nájmu a výše nájemného.

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení pronájmu k níže uvedeným nemovitostem, neboť po jejich zaměření bylo zjištěno, že se jedná o část zpevněné komunikace nově vedené pod parc. č. 1655/7

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Chotěmice	Chotěmice	PK	1246 díl 2
Chotěmice	Chotěmice	PK	1318 díl 2
Chotěmice	Chotěmice	PK	1335 díl 2

Dne 26.1.2015 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům na základě rozhodnutí dle ust. §9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, třetí osoba Římskokatolická farnost Choustník, se sídlem nám. Republiky 100/34 Soběslav.

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Choustník	Choustník	KN	120/1
Choustník	Choustník	KN	120/33
Choustník	Choustník	KN	120/34
Choustník	Choustník	KN	129/1
Choustník	Choustník	KN	132/2
Choustník	Choustník	KN	132/3
Choustník	Choustník	KN	132/4
Choustník	Choustník	KN	133/1
Choustník	Choustník	KN	133/2

<i>obec</i>	<i>kat.území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc.číslo</i>
Choustník	Choustník	KN	133/3
Choustník	Choustník	KN	133/4
Choustník	Choustník	KN	133/5
Choustník	Choustník	KN	134
Choustník	Choustník	KN	135/1
Choustník	Choustník	KN	135/3
Choustník	Choustník	KN	135/5
Choustník	Choustník	KN	135/6
Choustník	Choustník	KN	135/7
Choustník	Choustník	KN	135/10
Choustník	Choustník	KN	138
Choustník	Choustník	KN	139/1
Choustník	Choustník	KN	139/3

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dnem 25.8.2014 byla vyhlášena Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor platnost obnovy katastrálního operátu převodem číselného vyjádření analogové mapy v S-JTSK do digitální podoby **v k.ú. Katov u Budislavi**. Z tohoto důvodu se z nájemní smlouvy odepisují nemovitosti uvedené v příloze č. 1 a zároveň se připsují nemovitosti uvedené v příloze č. 2. Přílohy č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí tohoto dodatku. Smluvní strany se dále dohodly, že se s platností k datu digitalizace ukončuje pronájem k parc. č. 411/38 (dle PK 379 díl 4) a 411/39 (dle PK 429 díl 2). Jedná se o nezatrubněné vodní toky, pozemky budou převedeny na správce tohoto toku.

Dne 11.8.2014 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku na základě kupní smlouvy č. 1002841447 třetí osoba BIO TOP s.r.o., se sídlem Nemanická 440/14, 370 10 České Budějovice.

<i>obec</i>	<i>kat.území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc.číslo</i>
Choustník	Předboř u Choustníku	KN	225

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

Dnem 28.11.2014 byla vyhlášena Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor platnost obnovy katastrálního operátu převodem číselného vyjádření analogové mapy v S-JTSK do digitální podoby **v k.ú. Psárov**. Z tohoto důvodu se z nájemní smlouvy odepisují nemovitosti uvedené v příloze č. 3 a zároveň se připsují nemovitosti uvedené v příloze č. 4. Přílohy č. 3 a 4 jsou nedílnou součástí tohoto dodatku. Smluvní strany se dále dohodly, že se s platností k datu digitalizace ukončuje pronájem k parc. č. 997/60 (dle PK část 229), 997/81 (dle PK část 230/2), 997/104 (dle PK část 997 díl 2) - jedná se o části zpevněné komunikace a parc. č. 898/8 (dle PK část 983) – jedná se o vodní tok.

Dnem 29.8.2013 byla vyhlášena Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor platnost obnovy katastrálního operátu převodem číselného vyjádření analogové mapy v S-JTSK do digitální podoby **v k.ú. Záluží u Budislavě**. Z tohoto důvodu se z nájemní smlouvy odepisují nemovitosti uvedené v příloze č. 5 a zároveň se připsují nemovitosti uvedené v příloze č. 6. Přílohy č. 5 a 6 jsou nedílnou součástí tohoto dodatku. Smluvní strany se dále dohodly, že se s platností k datu digitalizace ukončuje pronájem k parc. č. 531/21 (dle PK 353/1 díl 2), 531/36 (dle PK 429 díl 2), 531/35 (dle PK 444 díl 2, 450 díl 2, 451 díl 2), 531/34 (dle PK 516 díl 2), 531/38 (dle PK 625/1 díl 2) - jedná se o části vodního toku, dále pak k parc. č. 58/3 (dle PK část 836/2), 839/37 (dle PK 840), kdy se jedná o části zpevněných komunikací.

Dne 3.9.2014 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům na základě rozhodnutí dle ust. §9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, třetí osoba Římskokatolická farnost Budislav, se sídlem Choustník 4, 391 18 Choustník.

<i>obec</i>	<i>kat.území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc.číslo</i>
Budislav	Záluží u Budislavě	PK	819/3 díl 2

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Budislav	Záluží u Budislavě	PK	820 díl 2

Je dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 36.838,- Kč (slovy: třicetšesttisícosmsettřicet osm korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 42.271,- Kč (slovy: čtyřicetdvatisícdvěstěsedmdesátjedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

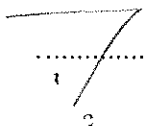
Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 36.465,- Kč (slovy: třicetšesttisícčtyřistašedesát pět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 5.806,- Kč (slovy: pět tisíc osm set šest korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne

29 -09- 2015



.....
Zeměděl

SVY ÚRAD
Jindřichovský kraj
20

misto
Ing. Jaroslava
nájemce

Z. Pavla Kamešová

.....
podpis

	Kmen	Podl.	Dil	Skup.
Katov u Budislavi	379	0	4	5
Katov u Budislavi	429	0	2	5
Katov u Budislavi	597	0	2	5
Katov u Budislavi	601	5	2	5
Katov u Budislavi	601	6	2	5
Katov u Budislavi	779	0	2	5
Katov u Budislavi	780	0	2	5
Katov u Budislavi	825	2	0	5
Katov u Budislavi	874	0	0	5
Katov u Budislavi	886	0	0	5
Katov u Budislavi	894	0	0	5

Katastr	Kmen	Podl.	Skup.	Kultura	Výměra
Katov u Budislavi	3	11	2	2	1009
Katov u Budislavi	599	15	2	11	278
Katov u Budislavi	599	16	2	11	293
Katov u Budislavi	795	2	2	2	875
Katov u Budislavi	825	2	2	2	7946
Katov u Budislavi	879	12	2	14	16
Katov u Budislavi	886	0	2	2	4816

Katastr	Kmen	Podl.	Díl	Skup.
Psárov	52	0	0	5
Psárov	204	3	2	5
Psárov	229	0	0	5
Psárov	230	2	0	5
Psárov	510	2	0	5
Psárov	631	2	0	5
Psárov	763	12	2	5
Psárov	962	0	0	5
Psárov	983	0	0	5
Psárov	983	1	0	2
Psárov	985	0	0	5
Psárov	986	0	0	5
Psárov	989	0	0	5
Psárov	996	0	0	5
Psárov	997	0	2	5
Psárov	1008	0	0	5

Katastr	Kmen	Podl.	Skup.	Kultura	Výměra
Psárov	52	4	2	7	111
Psárov	65	8	2	2	319
Psárov	151	4	2	2	46
Psárov	151	8	2	2	2619
Psárov	151	22	2	2	97
Psárov	151	23	2	2	14
Psárov	151	24	2	2	201
Psárov	196	92	2	7	8
Psárov	196	93	2	7	155
Psárov	196	123	2	7	850
Psárov	211	3	2	2	725
Psárov	365	20	2	2	1286
Psárov	510	2	2	2	1656
Psárov	577	3	2	2	2
Psárov	627	7	2	10	572
Psárov	706	17	2	11	33
Psárov	706	18	2	11	3
Psárov	898	1	2	2	120
Psárov	962	0	2	7	1352
Psárov	983	1	2	14	1778
Psárov	983	5	2	14	325
Psárov	985	0	2	2	3771
Psárov	996	0	2	2	277

Katastr	Kmen	Podl.	Díl	Skup.
Záluží u Budislavě	353	1	2	5
Záluží u Budislavě	429	0	2	5
Záluží u Budislavě	444	0	2	5
Záluží u Budislavě	450	0	2	5
Záluží u Budislavě	451	0	2	5
Záluží u Budislavě	516	0	2	5
Záluží u Budislavě	625	1	2	5
Záluží u Budislavě	789	3	0	5
Záluží u Budislavě	800	0	0	5
Záluží u Budislavě	836	2	0	5
Záluží u Budislavě	838	0	0	5
Záluží u Budislavě	840	0	0	5
Záluží u Budislavě	843	0	0	5

Katastr	Kmen	Podl.	Skup.	Kultura	Výměra
Záluží u Budislavě	58	5	2	14	149
Záluží u Budislavě	289	13	2	2	1662
Záluží u Budislavě	812	6	2	2	5425
Záluží u Budislavě	838	1	2	7	655
Záluží u Budislavě	838	2	2	7	18
Záluží u Budislavě	839	33	2	14	15

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 48N00/47

datum tisku: 12.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Budislav								
810	11	0	2	172			365	86,00
810	14	0	2	368			365	184,00
810	17	0	2	38			365	19,00
987	3	0	2	669			365	334,50
1 247								623,50
Chotěmice								
211	0	2	5	11			365	1,54
214	0	2	5	60			365	8,42
225	0	0	5	1 877			365	263,46
242	0	2	5	64			365	8,98
250	0	2	5	27			365	3,79
253	0	2	5	65			365	9,12
268	0	0	5	954			365	133,90
285	1	0	5	1 184			365	166,19
285	2	0	5	133			365	18,67
286	0	0	5	557			365	78,18
299	0	2	5	55			365	7,72
306	0	2	5	54			365	7,58
481	2	0	5	2 050			365	287,74
827	5	0	2	684			365	96,01
1 090	0	0	5	2 715			365	381,08
1 208	0	0	5	108			365	15,16
1 210	0	0	5	683			365	95,87
1 211	0	0	5	450			365	63,16
1 218	0	0	5	198			365	27,79
1 223	2	0	5	252			365	35,37
1 479	0	2	5	41			365	5,75
1 584	0	0	5	1 726			365	242,26
1 634	2	0	5	1 874			365	263,03
1 634	3	0	5	2 041			365	286,47
1 637	0	0	5	683			365	95,87
1 639	0	0	5	1 426			365	200,15
1 639	1	0	2	699			365	98,11
1 643	0	0	5	629			365	88,29
1 647	0	0	5	2 827			365	396,80
24 127								3 386,46
Choustník								
125	0	0	1	911			365	911,00
129	0	0	1	417			365	417,00
150	1	0	1	682			365	682,00
154	0	0	1	946			365	946,00
847	1	0	2	563			365	70,10
847	3	0	2	53			365	6,60
847	4	0	2	112			365	13,95
854	0	0	2	4 791			365	596,58

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 48N00/47

Datum tisku: 12.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Katov u Budislavi								
879	6	0	2	32			365	3,73
								32
								3,73
Psárov								
85	0	0	2	180			365	90,00
992	1	0	2	465			365	61,48
993	0	0	2	476			365	62,94
1 007	0	0	2	1 665			365	220,15
1 013	0	0	2	956			365	126,40
								3 742
								560,97
Tříklasovice								
181	2	2	5	103			365	10,63
228	0	2	5	498			365	51,38
250	2	2	5	3			365	0,31
313	2	1	5	111			365	11,45
377	2	0	5	7 073			365	729,79
499	0	0	5	217			365	22,39
508	0	0	5	4 815			365	496,81
509	0	0	5	1 025			365	105,76
521	0	0	5	682			365	70,37
522	2	0	2	301			365	31,06
								14 828
								1 529,95
Záluží u Budislavě								
825	4	0	2	846			365	126,56
								846
								126,56
								53 297
								9 874,40
Vydané parcely								
Chotěmice								
1 246	0	2	5	360		18.5.2015 ::	229	31,70
1 318	0	2	5	120		18.5.2015 ::	229	10,57
1 335	0	2	5	245		18.5.2015 ::	229	21,58
								725
								63,84
Choustník								
120	1	0	2	18 709	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	746,76
120	33	0	2	30 093	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	1 201,15
120	34	0	2	851	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	33,97
129	1	0	2	4 238		26.1.2015 ::	117	169,16
132	2	0	2	25	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	1,00
132	3	0	2	569	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	22,71
132	4	0	2	725	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	28,94
133	1	0	2	51 233	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	2 044,95
133	2	0	2	39	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	1,56
133	3	0	2	612	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	24,43
133	4	0	2	45	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	1,80
133	5	0	2	4 167	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	166,32

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 48N00/47

Datum tisku: 12.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely								
Choustník								
134	0	0	2	211	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	8,42
135	1	0	2	13 490		26.1.2015 ::	117	538,45
135	3	0	2	614	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	24,51
135	5	0	2	188	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	7,50
135	6	0	2	363	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	14,49
135	7	0	2	14	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	0,56
135	10	0	2	3 014	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	120,30
138	0	0	2	216	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	8,62
139	1	0	2	5 176	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	206,60
139	3	0	2	609	30.10.2012	26.1.2015 ::	117	24,31
135 201								5 396,50
Katov u Budislavi								
379	0	4	5	314		25.8.2014 ::	-37	-1,29
429	0	2	5	62		25.8.2014 ::	-37	-0,25
597	0	2	5	212		25.8.2014 ::	-37	-0,87
601	5	2	5	117		25.8.2014 ::	-37	-0,48
601	6	2	5	176		25.8.2014 ::	-37	-0,72
779	0	2	5	88		25.8.2014 ::	-37	-0,36
780	0	2	5	675		25.8.2014 ::	-37	-2,76
825	2	0	5	3 921		25.8.2014 ::	-37	-16,06
874	0	0	5	1 025		25.8.2014 ::	-37	-4,20
886	0	0	5	4 816	1.9.2008	25.8.2014 ::	-37	-18,80
894	0	0	5	1 297	1.9.2008	25.8.2014 ::	-37	-5,06
12 703								-50,85
Předboř u Choustníku								
225	0	0	2	2 108	31.5.2012	11.8.2014 ::	-51	-13,67
2 108								-13,67
Psárov								
52	0	0	5	185		28.11.2014 ::	58	3,89
204	3	2	5	1 005		28.11.2014 ::	58	21,12
229	0	0	5	2 769		28.11.2014 ::	58	58,18
230	2	0	5	985		28.11.2014 ::	58	20,70
510	2	0	5	1 656		28.11.2014 ::	58	34,79
631	2	0	5	574		28.11.2014 ::	58	12,06
763	12	2	5	36		28.11.2014 ::	58	0,76
962	0	0	5	1 352		28.11.2014 ::	58	28,41
983	0	0	5	743		28.11.2014 ::	58	15,61
983	1	0	2	1 969	1.12.2011	28.11.2014 ::	58	41,37
985	0	0	5	1 758		28.11.2014 ::	58	36,94
986	0	0	5	1 187		28.11.2014 ::	58	24,94
989	0	0	5	319		28.11.2014 ::	58	6,70
996	0	0	5	277		28.11.2014 ::	58	5,82
997	0	2	5	5 616		28.11.2014 ::	58	117,99
1 008	0	0	5	1 679		28.11.2014 ::	58	35,28

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 48N00/47

Datum tisku: 12.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely								
Záluží u Budislavě								
353	1	2	5	89		29.10.2014 ::	28	1,02
429	0	2	5	123		29.10.2014 ::	28	1,41
444	0	2	5	54		29.10.2014 ::	28	0,62
450	0	2	5	40		29.10.2014 ::	28	0,46
451	0	2	5	71		29.10.2014 ::	28	0,81
516	0	2	5	57		29.10.2014 ::	28	0,65
625	1	2	5	40		29.10.2014 ::	28	0,46
789	3	0	5	420	1.9.2008	29.10.2014 ::	28	4,82
800	0	0	5	698		29.10.2014 ::	28	8,01
819	3	2	5	662	1.9.2008	3.9.2014 ::	-28	-7,60
820	0	2	5	11 924	1.9.2008	3.9.2014 ::	-28	-136,84
836	2	0	5	246		29.10.2014 ::	28	2,82
838	0	0	5	1 870	1.9.2008	29.10.2014 ::	28	21,46
840	0	0	5	7	1.9.2008	29.10.2014 ::	28	0,08
843	0	0	5	4 116	1.9.2008	29.10.2014 ::	28	47,24
20 417								-54,57
193 264								5 805,79
Stávající parcely								
Budislav								
810	19	0	2	90	1.8.2012		365	10,83
810	22	0	2	384	1.8.2012		365	46,21
815	2	0	2	102	1.8.2012		365	12,27
576								69,31
Hlavňov u Budislavi								
39	30	0	2	2 655	10.10.2013		365	383,17
39	66	0	2	1 474	10.10.2013		365	212,73
39	71	0	2	1 978	10.10.2013		365	285,46
39	86	0	2	261	10.10.2013		365	37,67
46	9	0	2	1 117	10.10.2013		365	161,21
62	19	0	2	2 158	10.10.2013		365	311,44
64	6	0	2	101	10.10.2013		365	14,58
120	9	0	2	108	10.10.2013		365	15,59
172	11	0	2	1 359	10.10.2013		365	196,13
187	5	0	2	323	10.10.2013		365	46,62
187	6	0	2	377	10.10.2013		365	54,41
187	9	0	2	343	10.10.2013		365	49,50
187	11	0	2	417	10.10.2013		365	60,18
187	18	0	2	734	10.10.2013		365	105,93
187	21	0	2	977	10.10.2013		365	141,00
188	9	0	2	448	10.10.2013		365	64,66
188	11	0	2	1 193	10.10.2013		365	172,17
202	17	0	2	176	10.10.2013		365	25,40
202	23	0	2	16	10.10.2013		365	2,31
224	5	0	2	32	10.10.2013		365	4,62
226	2	0	2	669	10.10.2013		365	96,55

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 48N00/47

Datum tisku: 12.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Hlavňov u Budislavi								
257	1	0	2	3 389	10.10.2013		365	489,10
				20 305				2 930,43
Chotěmice								
80	0	0	1	16	1.8.2012		365	16,00
81	0	0	1	16	1.8.2012		365	16,00
82	0	0	1	15	1.8.2012		365	15,00
1 642	0	0	5	4 403	1.9.2008		365	618,01
				4 450				665,01
Choustník								
118	36	0	2	245	30.10.2012		365	30,51
120	6	0	2	2 202	30.10.2012		365	274,19
120	25	0	2	2 571	30.10.2012		365	1 285,50
120	27	0	2	236	30.10.2012		365	118,00
120	28	0	2	44	30.10.2012		365	22,00
120	29	0	2	340	30.10.2012		365	170,00
120	30	0	2	2 306	30.10.2012		365	1 153,00
120	31	0	2	6 324	30.10.2012		365	3 162,00
120	32	0	2	79	30.10.2012		365	39,50
135	2		2	20 333	30.10.2012		365	2 531,87
151	0	0	1	32	30.10.2012		365	32,00
371	22	0	2	1 173	30.10.2012		365	146,06
826	26	0	2	129	1.10.2008		365	16,06
845	1	0	2	1 629	30.10.2012		365	202,84
845	8	0	2	68	30.10.2012		365	8,47
857	0	0	2	2 266	30.10.2012		365	282,16
866	0	0	2	665	30.10.2012		365	82,81
871	1	0	2	1 008	30.10.2012		365	125,52
871	2	0	2	269	30.10.2012		365	33,50
873	2	0	2	1 541	1.9.2008		365	191,89
				43 460				9 907,88
Chrbonín								
151	5	0	2	37	29.8.2013		365	5,02
154	2	0	2	233	29.8.2013		365	31,63
200	21	0	2	2 284	29.8.2013		365	310,03
254	22	0	2	715	29.8.2013		365	97,05
254	23	0	2	31	29.8.2013		365	4,21
301	11	0	2	543	29.8.2013		365	73,71
1 245	40	0	2	1 060	29.8.2013		365	143,88
				4 903				665,53
Kajetín								
380	2	0	2	23	7.5.2012		365	3,14
380	3	0	2	1 741	7.5.2012		365	237,47
526	5	0	2	44	7.5.2012		365	6,00

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 48N00/47

Datum tisku: 12.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Katov u Budislavi								
3	11		2	1 009	25.8.2014		402	121,78
230	0	0	2	108	1.9.2008		402	13,03
599	15		2	278	25.8.2014		402	33,55
599	16		2	293	25.8.2014		402	35,36
795	2		2	875	25.8.2014		402	105,61
825	2		2	7 946	25.8.2014		402	957,51
879	12		2	16	25.8.2014		402	1,94
886	0		2	4 816	25.8.2014		402	580,35
								15 341
								1 849,13
Krtov								
195	21	0	2	1 775	30.11.2012		365	228,44
233	7	0	2	99	30.11.2012		365	12,74
233	11	0	2	870	30.11.2012		365	111,97
256	29	0	2	18	30.11.2012		365	2,32
269	13	0	2	1 594	30.11.2012		365	205,15
666	2	0	2	5 503	30.11.2012		365	708,24
751	0	0	2	3 075	30.11.2012		365	395,75
752	0	0	2	1 523	30.11.2012		365	196,01
758	0	0	2	1 025	30.11.2012		365	131,92
759	0	0	2	863	30.11.2012		365	111,07
760	0	0	2	2 240	30.11.2012		365	288,29
763	4	0	2	1 854	1.9.2008		365	238,61
763	115	0	2	168	30.11.2012		365	21,62
770	0	0	2	1 039	30.11.2012		365	133,72
								21 646
								2 785,85
Mlýny u Choustníku								
1 200	0	0	5	647	1.9.2008		365	75,58
								647
								75,58
Předboř u Choustníku								
76	1	0	2	4 397	1.11.2012		365	532,04
310	4	0	2	742	31.5.2012		365	89,78
623	39	0	2	54	31.5.2012		365	6,53
623	45	0	2	71	31.5.2012		365	8,59
623	48	0	2	87	31.5.2012		365	10,53
632	8	0	2	76	31.5.2012		365	9,20
840	0	0	2	6 726	31.5.2012		365	813,85
859	0	0	2	7 031	31.5.2012		365	850,75
1 007	0	0	2	773	31.5.2012		365	93,53
1 008	0	0	2	450	31.5.2012		365	54,45
1 012	0	0	2	719	31.5.2012		365	87,00
								21 126
								2 556,25
Psárov								
52	4		2	111	28.11.2014		307	12,35
65	8		2	319	28.11.2014		307	35,48
151	4		2	46	28.11.2014		307	5,11
151	8		2	2 619	28.11.2014		307	291,25

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 48N00/47

12.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
---------	---	-----	-------	-------------	------------------	--------------	--------------	-------

cel parcely

151	22		2	97	28.11.2014		307	10,79
151	23		2	14	28.11.2014		307	1,56
151	24		2	201	28.11.2014		307	22,36
196	92		2	8	28.11.2014		307	0,89
196	93		2	155	28.11.2014		307	17,23
196	123		2	850	28.11.2014		307	94,53
211	3		2	725	28.11.2014		307	80,63
365	20		2	1 286	28.11.2014		307	143,01
510	2		2	1 656	28.11.2014		307	184,17
577	3		2	2	28.11.2014		307	0,22
627	7		2	572	28.11.2014		307	63,61
706	17		2	33	28.11.2014		307	3,67
706	18		2	3	28.11.2014		307	0,34
898	1		2	120	28.11.2014		307	13,35
962	0		2	1 352	28.11.2014		307	150,35
983	1		2	1 778	28.11.2014		307	197,73
983	5		2	325	28.11.2014		307	36,14
985	0		2	3 771	28.11.2014		307	419,37
996	0		2	277	28.11.2014		307	30,80

16 320

1 814,94

Tříklasovice

522	1	0	2	1 856	1.12.2011		365	191,50
522	2	0	5	882	1.9.2008		365	91,00

2 738

282,50

Tučapy u Soběslavi

973	0	0	2	2 235	3.2.2011		365	295,02
976	0	2	5	889	3.2.2011		365	117,35

3 124

412,37

Vlčeves

1 147	4	0	2	2 643	1.9.2008		365	293,06
1 165	0	0	5	8 492	1.10.2012		365	941,59

11 135

1 234,65

Záluží u Budislavě

58	5		2	149	29.10.2014		337	20,58
289	13		2	1 662	29.10.2014		337	229,57
812	6		2	5 425	29.10.2014		337	749,32
838	1		2	655	29.10.2014		337	90,47
838	2		2	18	29.10.2014		337	2,48
839	33		2	15	29.10.2014		337	2,07

7 924

1 094,49

175 503

26 590,53

CELKEM:

422 064

42 270,72

Příloha k nájemní smlouvě č. 48N00/47

Zemědělské a obchodní
družstvo PODHRADÍ
Choustník čp. 2

Variabilní symbol: 4810047

Uzavřeno: 1.7.2000

Roční nájem:

Datum tisku: 12.8.2015

Účinná od: 1.7.2000

36 838 Kč

Choustník

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Budislav										
	810	11	0	2	14	10 002	500 000	172	1,0	86,00
	810	14	0	2	14	10 002	500 000	368	1,0	184,00
	810	17	0	2	14	10 002	500 000	38	1,0	19,00
	810	19	0	2	7	10 002	54 700	90	2,2	10,83
	810	22	0	2	7	10 002	54 700	384	2,2	46,21
	815	2	0	2	14	10 002	54 700	102	2,2	12,27
	987	3	0	2	14	10 002	500 000	669	1,0	334,50
									1 823	692,81

Hlavňov u Budislavi

	39	30	0	2	2	10 002	65 600	2 655	2,2	383,17
	39	66	0	2	2	10 002	65 600	1 474	2,2	212,73
	39	71	0	2	2	10 002	65 600	1 978	2,2	285,46
	39	86	0	2	2	10 002	65 600	261	2,2	37,67
	46	9	0	2	2	10 002	65 600	1 117	2,2	161,21
	62	19	0	2	2	10 002	65 600	2 158	2,2	311,44
	64	6	0	2	7	10 002	65 600	101	2,2	14,58
	120	9	0	2	2	10 002	65 600	108	2,2	15,59
	172	11	0	2	2	10 002	65 600	1 359	2,2	196,13
	187	5	0	2	7	10 002	65 600	323	2,2	46,62
	187	6	0	2	7	10 002	65 600	377	2,2	54,41
	187	9	0	2	7	10 002	65 600	343	2,2	49,50
	187	11	0	2	7	10 002	65 600	417	2,2	60,18
	187	18	0	2	2	10 002	65 600	734	2,2	105,93
	187	21	0	2	2	10 002	65 600	977	2,2	141,00
	188	9	0	2	2	10 002	65 600	448	2,2	64,66
	188	11	0	2	2	10 002	65 600	1 193	2,2	172,17
	202	17	0	2	2	10 002	65 600	176	2,2	25,40
	202	23	0	2	2	10 002	65 600	16	2,2	2,31
	224	5	0	2	14	10 002	65 600	32	2,2	4,62
	226	2	0	2	14	10 002	65 600	669	2,2	96,55
	257	1	0	2	14	10 002	65 600	3 389	2,2	489,10
									20 305	2 930,43

Chotěmice

	80	0	0	1	13	10 002	1 000 000	16	1,0	16,00
	81	0	0	1	13	10 002	1 000 000	16	1,0	16,00
	82	0	0	1	13	10 002	1 000 000	15	1,0	15,00
	211	0	2	5	0	10 002	63 800	11	2,2	1,54
	214	0	2	5	0	10 002	63 800	60	2,2	8,42
	225	0	0	5	0	10 002	63 800	1 877	2,2	263,46
	242	0	2	5	0	10 002	63 800	64	2,2	8,98
	250	0	2	5	0	10 002	63 800	27	2,2	3,79
	253	0	2	5	0	10 002	63 800	65	2,2	9,12
	268	0	0	5	0	10 002	63 800	954	2,2	133,90
	285	1	0	5	0	10 002	63 800	1 184	2,2	166,19
	285	2	0	5	0	10 002	63 800	133	2,2	18,67

Příloha k nájemní smlouvě č. 48N00/47

Zemědělské a obchodní
družstvo PODHRADÍ
Choustník čp. 2

Variabilní symbol: 4810047

Uzavřeno: 1.7.2000

Roční nájem:

Datum tisku: 12.8.2015

Účinná od: 1.7.2000

36 838 Kč

Choustník

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	286	0	0	5	0	10 002	63 800	557	2,2	78,18
	299	0	2	5	0	10 002	63 800	55	2,2	7,72
	306	0	2	5	0	10 002	63 800	54	2,2	7,58
	481	2	0	5	0	10 002	63 800	2 050	2,2	287,74
	827	5	0	2	14	10 002	63 800	684	2,2	96,01
	1 090	0	0	5	0	10 002	63 800	2 715	2,2	381,08
	1 208	0	0	5	0	10 002	63 800	108	2,2	15,16
	1 210	0	0	5	0	10 002	63 800	683	2,2	95,87
	1 211	0	0	5	0	10 002	63 800	450	2,2	63,16
	1 218	0	0	5	0	10 002	63 800	198	2,2	27,79
	1 223	2	0	5	0	10 002	63 800	252	2,2	35,37
	1 479	0	2	5	0	10 002	63 800	41	2,2	5,75
	1 584	0	0	5	0	10 002	63 800	1 726	2,2	242,26
	1 634	2	0	5	0	10 002	63 800	1 874	2,2	263,03
	1 634	3	0	5	0	10 002	63 800	2 041	2,2	286,47
	1 637	0	0	5	0	10 002	63 800	683	2,2	95,87
	1 639	0	0	5	0	10 002	63 800	1 426	2,2	200,15
	1 639	1	0	2	7	10 002	63 800	699	2,2	98,11
	1 642	0	0	5	0	10 002	63 800	4 403	2,2	618,01
	1 643	0	0	5	0	10 002	63 800	629	2,2	88,29
	1 647	0	0	5	0	10 002	63 800	2 827	2,2	396,80
									28 577	4 051,47

Choustník

st.parc. st.parc. část st. st.parc.	118	36	0	2	7	10 002	56 600	245	2,2	30,51
	120	6	0	2	7	10 002	56 600	2 202	2,2	274,19
	120	25	0	2	14	10 002	500 000	2 571	1,0	1 285,50
	120	27	0	2	14	10 002	500 000	236	1,0	118,00
	120	28	0	2	14	10 002	500 000	44	1,0	22,00
	120	29	0	2	14	10 002	500 000	340	1,0	170,00
	120	30	0	2	14	10 002	500 000	2 306	1,0	1 153,00
	120	31	0	2	14	10 002	500 000	6 324	1,0	3 162,00
	120	32	0	2	14	10 002	500 000	79	1,0	39,50
	125	0	0	1	13	10 002	1 000 000	911	1,0	911,00
	129	0	0	1	13	10 002	1 000 000	417	1,0	417,00
	135	2	0	2	2	10 002	56 600	20 333	2,2	2 531,87
	150	1	0	1	13	10 002	1 000 000	682	1,0	682,00
	151	0	0	1	13	10 002	1 000 000	32	1,0	32,00
	154	0	0	1	13	10 002	1 000 000	946	1,0	946,00
	371	22	0	2	2	10 002	56 600	1 173	2,2	146,06
	826	26	0	2	2	10 002	56 600	129	2,2	16,06
	845	1	0	2	7	10 002	56 600	1 629	2,2	202,84
	845	8	0	2	7	10 002	56 600	68	2,2	8,47
	847	1	0	2	5	10 002	56 600	563	2,2	70,10
	847	3	0	2	5	10 002	56 600	53	2,2	6,60
	847	4	0	2	5	10 002	56 600	112	2,2	13,95
	854	0	0	2	2	10 002	56 600	4 791	2,2	596,58
	857	0	0	2	2	10 002	56 600	2 266	2,2	282,16
	866	0	0	2	2	10 002	56 600	665	2,2	82,81
	871	1	0	2	2	10 002	56 600	1 008	2,2	125,52

ohla k nájemní smlouvě č. 48N00/47

tabulní symbol: 4810047

Uzavřeno: 1.7.2000

Roční nájem:

Zemědělské a obchodní
družstvo PODHRADÍ
Choustník čp. 2

datum tisku: 12.8.2015

Účinná od: 1.7.2000

36 838 Kč

Choustník

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	871	2	0	2	2	10 002	56 600	269	2,2	33,50
	873	2	0	2	2	10 002	56 600	1 541	2,2	191,89
									51 935	13 551,11

Chrbonín

orná	151	5	0	2	14	10 002	61 700	37	2,2	5,02
ttp	154	2	0	2	14	10 002	61 700	233	2,2	31,63
	200	21	0	2	2	10 002	61 700	2 284	2,2	310,03
	254	22	0	2	2	10 002	61 700	715	2,2	97,05
	254	23	0	2	2	10 002	61 700	31	2,2	4,21
	301	11	0	2	7	10 002	61 700	543	2,2	73,71
část orná, část ttp	1 245	40	0	2	14	10 002	61 700	1 060	2,2	143,88
									4 903	665,53

Kajetín

	380	2	0	2	2	10 002	62 000	23	2,2	3,14
	380	3	0	2	2	10 002	62 000	1 741	2,2	237,47
	526	5	0	2	14	10 002	62 000	44	2,2	6,00
									1 808	246,61

Katov u Budislavi

	3	11	0	2	2	10 002	53 000	1 009	2,2	117,65
	230	0	0	2	7	10 002	53 000	108	2,2	12,59
ttp	599	15	0	2	11	10 002	53 000	278	2,2	32,41
ttp	599	16	0	2	11	10 002	53 000	293	2,2	34,16
	795	2	0	2	2	10 002	53 000	875	2,2	102,03
	825	2	0	2	2	10 002	53 000	7 946	2,2	926,50
	879	6	0	2	2	10 002	53 000	32	2,2	3,73
ttp	879	12	0	2	14	10 002	53 000	16	2,2	1,87
	886	0	0	2	2	10 002	53 000	4 816	2,2	561,55
									15 373	1 792,49

Krtov

	195	21	0	2	2	10 002	58 500	1 775	2,2	228,44
	233	7	0	2	7	10 002	58 500	99	2,2	12,74
	233	11	0	2	7	10 002	58 500	870	2,2	111,97
	256	29	0	2	14	10 002	58 500	18	2,2	2,32
	269	13	0	2	2	10 002	58 500	1 594	2,2	205,15
	666	2	0	2	7	10 002	58 500	5 503	2,2	708,24
	751	0	0	2	2	10 002	58 500	3 075	2,2	395,75
	752	0	0	2	2	10 002	58 500	1 523	2,2	196,01
	758	0	0	2	2	10 002	58 500	1 025	2,2	131,92
	759	0	0	2	2	10 002	58 500	863	2,2	111,07
	760	0	0	2	2	10 002	58 500	2 240	2,2	288,29
	763	4	0	2	2	10 002	58 500	1 854	2,2	238,61
orná	763	115	0	2	14	10 002	58 500	168	2,2	21,62
	770	0	0	2	2	10 002	58 500	1 039	2,2	133,72

Příloha k nájemní smlouvě č. 48N00/47

Variabilní symbol: 4810047

Uzavřeno: 1.7.2000

Roční nájem:

Zemědělské a obchodní
družstvo PODHRADÍ
Choustník čp. 2

Datum tisku: 12.8.2015

Účinná od: 1.7.2000

36 838 Kč

Choustník

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								21 646		2 785,85

Mlýny u Choustníku

	1 200	0	0	5	0	10 002	53 100	647	2,2	75,58
								647		75,58

Předboř u Choustníku

	76	1	0	2	7	10 002	55 000	4 397	2,2	532,04
	310	4	0	2	2	10 002	55 000	742	2,2	89,78
	623	39	0	2	11	10 002	55 000	54	2,2	6,53
	623	45	0	2	11	10 002	55 000	71	2,2	8,59
	623	48	0	2	11	10 002	55 000	87	2,2	10,53
	632	8	0	2	11	10 002	55 000	76	2,2	9,20
	840	0	0	2	2	10 002	55 000	6 726	2,2	813,85
	859	0	0	2	2	10 002	55 000	7 031	2,2	850,75
	1 007	0	0	2	2	10 002	55 000	773	2,2	93,53
	1 008	0	0	2	2	10 002	55 000	450	2,2	54,45
	1 012	0	0	2	2	10 002	55 000	719	2,2	87,00
								21 126		2 556,25

Psárov

ttp
ttp
ttp

	52	4	0	2	7	10 002	60 100	111	2,2	14,68
	65	8	0	2	2	10 002	60 100	319	2,2	42,18
	85	0	0	2	14	10 002	500 000	180	1,0	90,00
	151	4	0	2	2	10 002	60 100	46	2,2	6,08
	151	8	0	2	2	10 002	60 100	2 619	2,2	346,28
	151	22	0	2	2	10 002	60 100	97	2,2	12,83
	151	23	0	2	2	10 002	60 100	14	2,2	1,85
	151	24	0	2	2	10 002	60 100	201	2,2	26,58
	196	92	0	2	7	10 002	60 100	8	2,2	1,06
	196	93	0	2	7	10 002	60 100	155	2,2	20,49
	196	123	0	2	7	10 002	60 100	850	2,2	112,39
	211	3	0	2	2	10 002	60 100	725	2,2	95,86
	365	20	0	2	2	10 002	60 100	1 286	2,2	170,03
	510	2	0	2	2	10 002	60 100	1 656	2,2	218,96
	577	3	0	2	2	10 002	60 100	2	2,2	0,26
	627	7	0	2	10	10 002	60 100	572	2,2	75,63
	706	17	0	2	11	10 002	60 100	33	2,2	4,36
	706	18	0	2	11	10 002	60 100	3	2,2	0,40
	898	1	0	2	2	10 002	60 100	120	2,2	15,87
	962	0	0	2	7	10 002	60 100	1 352	2,2	178,76
	983	1	0	2	14	10 002	60 100	1 778	2,2	235,09
	983	5	0	2	14	10 002	60 100	325	2,2	42,97
	985	0	0	2	2	10 002	60 100	3 771	2,2	498,60
	992	1	0	2	14	10 002	60 100	465	2,2	61,48
	993	0	0	2	14	10 002	60 100	476	2,2	62,94
	996	0	0	2	2	10 002	60 100	277	2,2	36,62
	1 007	0	0	2	14	10 002	60 100	1 665	2,2	220,15

... k nájemní smlouvě č. 48N00/47

... symbol: 4810047

Uzavřeno: 1.7.2000

Roční nájem:

Zemědělské a obchodní
družstvo PODHRADÍ
Choustník čp. 2

... tisku: 12.8.2015

Účinná od: 1.7.2000

36 838 Kč

Choustník

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
1 013	0	0	2	2	10 002	60 100	956	2,2	126,40
								20 062	2 718,80

... klasovice

181	2	2	5	0	10 002	46 900	103	2,2	10,63
228	0	2	5	0	10 002	46 900	498	2,2	51,38
250	2	2	5	0	10 002	46 900	3	2,2	0,31
313	2	1	5	0	10 002	46 900	111	2,2	11,45
377	2	0	5	0	10 002	46 900	7 073	2,2	729,79
499	0	0	5	0	10 002	46 900	217	2,2	22,39
508	0	0	5	0	10 002	46 900	4 815	2,2	496,81
509	0	0	5	0	10 002	46 900	1 025	2,2	105,76
521	0	0	5	0	10 002	46 900	682	2,2	70,37
522	1	0	2	14	10 002	46 900	1 856	2,2	191,50
522	2	0	2	2	10 002	46 900	301	2,2	31,06
522	2	0	5	0	10 002	46 900	882	2,2	91,00
								17 566	1 812,45

Tučapy u Soběslavi

973	0	0	2	2	10 002	60 000	2 235	2,2	295,02
976	0	2	5	0	10 002	60 000	889	2,2	117,35
								3 124	412,37

Vlčeves

1 147	4	0	2	2	10 002	50 400	2 643	2,2	293,06
1 165	0	0	5	0	10 002	50 400	8 492	2,2	941,59
								11 135	1 234,65

Záluží u Budislavě

ttp	58	5	0	2	14	10 002	68 000	149	2,2	22,29
	289	13	0	2	2	10 002	68 000	1 662	2,2	248,64
	812	6	0	2	2	10 002	68 000	5 425	2,2	811,58
	825	4	0	2	14	10 002	68 000	846	2,2	126,56
	838	1	0	2	7	10 002	68 000	655	2,2	97,99
	838	2	0	2	7	10 002	68 000	18	2,2	2,69
ttp	839	33	0	2	14	10 002	68 000	15	2,2	2,24
								8 770	1 311,99	

CELKEM:

228 800

36 838 Kč