



8504/BZL/2017-BZLM

Č.j.: UZSVM/BZL/8627/2017-BZLM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Libor Tříška, ředitel odboru Odloučeného pracoviště Zlín

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Odloučené pracoviště Zlín, třída Tomáše Bati 3792, 76001 Zlín

IČ 697971111

**(dále jen „povinný“)**

a

**Statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

které zastupuje MUDr. Miroslav Adámek, primátor

IČO: 00283924, DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: XXXXXXXXX

**(dále jen „oprávněný“)**

uzavírají podle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **S M L O U V U**

### **O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**

**č. UZSVM/BZL/8627/2017-BZLM**

#### **Čl. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

**Pozemky:**

parcela číslo: 161/11, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

parcela číslo: 161/15, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

parcela číslo: 309/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Salaš u Zlína, obec Zlín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Zlín

**(dále jen „služebné pozemky“).**

#### **Čl. II.**

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ke služebným pozemkům služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu oprávněného vlastníkem nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebných pozemcích zřídit, přes služebné pozemky vést, provozovat a udržovat

inženýrskou sítí – podzemní kabelovou přípojkou NN náležející ke stavbě: „Kanalizace a ČOV Zlín-Salaš - SO 09 – přípojka NN k čerpací stanici 1“ na základě stavebního povolení č.j. MMZL 2844/2009 ze dne 20.1.2009, v právní moci dne 24.3.2009 a kolaudačního souhlasu č.j. MMZL 101463/2009 ze dne 11.12.2009, vydanými Magistrátem města Zlín, stavebním úřadem (dále jen „inženýrská síť“).

2. Průběh a rozsah inženýrské sítě je vyznačen v geometrickém plánu č. 296-233/2010. Uvedené geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služebné pozemky za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu vždy předem informuje povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služebné pozemky. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebných pozemků uvést je na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebných pozemků.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 4 640,00 Kč (slovy: čtyřtisícešestsetčtyřicet korun českých) splatnou ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení na účet povinného č. XXXXXXXXX s uvedením VS 6131300340. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

### Čl. III.

1. Služebnost vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6 na účet povinného. Správní poplatky spojené s touto smlouvou spojené nese oprávněný.
2. Návrh na vklad se oprávněnému zasílá k podpisu zároveň s výzvou k úhradě úplaty a s výzvou k vrácení podepsaného návrhu; katastrální úřad oprávněného vyzve k úhradě správního poplatku za povolení vkladu práva.

### Čl. IV.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Povinný předá oprávněnému doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky služebného pozemku. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je
  - doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
  - geometrický plán č. 296-233/2010
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně dne 26.2.2018

Ve Zlíně dne 12.2.2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
JUDr. Libor Tříška  
ředitel odboru Odloučeného pracoviště Zlín

.....  
MUDr. Miroslav Adámek  
primátor statutárního města Zlín

#### Přílohy

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů  
Geometrický plán č. 296-233/2010

## **DOLOŽKA**

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Zlín, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního úkonu obsaženého ve Smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/BZL/8627/2017-BZLM, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě specifikované v čl. II. této smlouvy na služebných pozemcích uvedených v čl. I. této smlouvy, byly ze strany oprávněného splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Zřízení služebnosti inženýrské sítě specifikované v čl. II. Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/BZL/8627/2017-BZLM na služebných pozemcích uvedených v čl. I. této smlouvy a Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/BZL/8627/2017-BZLM byly schváleny na 2. zasedání Rady statutárního města Zlín, konaném dne 22.1.2018, usnesení č. 10/2R/2018.

Ve Zlíně dne 12.2.2018

.....  
MUDr. Miroslav Adámek  
primátor statutárního města Zlín