

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Statutární město Karviná

sídlo: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, 733 24
zastoupen: Ing. Jan Wolf, primátor města Karviné
k podpisu oprávněn: Mgr. Petr Bičej, ředitel městské policie Karviná na základě pověření ze dne 5.11.2014
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 27-1721542349/0800
dále jen nájemce

a

2. AVZO TSČ ČR 2. ZO Karviná

registrační číslo: 80088
se sídlem: U Bažantnice 1869/17A, 735 06 Karviná-Nové Město
zapsaná: pod sp. zn. L 50184 u Městského soudu v Praze
zastoupen: Mgr. Eva Szwedová, předseda
IČ: 48426351
DIČ: CZ48426351
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 1479500/0300
dále jen pronajímatel

II. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel je vlastníkem budovy bez č.p./č.ev. nacházející se na pozemku parc. č. 3216/16 v kat. území Karviná-město (dále jen „budova“) a pozemku parc. č. 3216/16 v kat. území Karviná-město (dále jen „pozemek“).
2. Předmětem této smlouvy je pronájem budovy a části pozemku (dále jen „předmět nájmu“), které tvoří pistolové střeliště A.
3. Pronajímatel přenechává a nájemce přebírá k užívání předmět nájmu.
4. Účelem nájmu je provozování zkušebních střelb strážníky Městské policie Karviná.

III. Doba nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Termíny nájmu v jednotlivých letech tvoří Příloha č.1 této smlouvy, která bude každým

nájemním rokem obměňována a to bez uzavírání písemných dodatků, pouze doručením nové přílohy nájemcem pronajímateli.

IV. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné ve výši **350,- Kč za 1 hodinu**.
2. Počet plánovaných dnů a hodin střelb je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. V případě, že nájemce nebude užívat předmět nájmu v některém ze sjednaných termínů, bude fakturován pronajímatelem pouze počet hodin, kdy nájemce skutečně předmět nájmu užíval. V případě neuskutečnění střelb ze strany nájemce, je nájemce povinen omluvit se nejpozději 4 hodiny před začátkem střelb. V opačném případě bude nájemci účtováno 50% z plné ceny.
4. Nájemné bude fakturováno po předložení faktury pronajímatelem jednou ročně, a to vždy na konci roku bezhotovostní platbou na jeho účet vždy k termínu splatnosti faktury. Smluvní strany si sjednaly, že splatnost faktur bude 21 dnů ode dne doručení faktury nájemci.

V. Jiná ujednání

1. Uvedené termíny jsou závazné pro obě smluvní strany. V případě, že nájemce nebude užívat předmět nájmu v některém z dohodnutých termínů, je povinen tuto skutečnost oznámit pronajímateli neprodleně, kdy se o této skutečnosti dozví, nejpozději 4 hodiny před začátkem střelb.
2. Případné další požadavky nájemce budou řešeny dohodou pro jednotlivé případy.
3. Nájemce je povinen při provádění vlastní činnosti na střelnici určit řídicího střelby, který bude zodpovědný za dodržování pravidel bezpečného zacházení se zbraněmi a pomocníky, kteří budou odpovědní za dodržování Provozního řádu střelnice včetně dodržování zákazu kouření v celém prostoru střeliště.
4. Pronajímatel zajistí dle požadavku nájemce terče, zálepky a chrániče sluchu. Cena za terče vzor 50/20, středové terče 20/20 činí za jeden kus 5,- Kč a cena za terče Figura činí za jeden kus 7,- Kč. Celková cena za skutečný počet použitých terčů bude uhrazena na základě vystavené faktury pronajímatelem. Zapůjčení chráničů sluchu a spotřeba zálepek je součástí nájemného.
5. Při provádění střelb je dovoleno se zdržovat pouze v předem dohodnutých prostorách (viz. Článek I. – Předmět smlouvy). Nájemce nesmí provádět výkopy, poškozovat porosty a ničit majetek pronajímatele.
6. V případě poškození majetku pronajímatele je nájemce povinen uhradit vzniklou škodu.
7. Při porušení Provozního řádu střelnice nájemcem je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VI. Závěrečná ustanovení

1. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné dne 26.2.2018 usnesením č.4468.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
6. Změny této smlouvy je možné provést pouze dohodou obou smluvních stran formou písemných, postupně číslovaných dodatků k této smlouvě.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení. Smlouvu je možno měnit a doplňovat písemnými dodatky, a to po dohodě obou smluvních stran.
8. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět smlouvu bez udání důvodů. Výpověď je podávána písemně. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počítá se od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

V Karviné dne

V Karviné dne

.....
za nájemce
Mgr. Petr Bičej
ředitel Městské policie Karviná

.....
za pronajímatele
Mgr. Eva Szwedová
předseda

Příloha č. 1

Nájemce bude užívat předmět nájmu v těchto termínech:

ROK 2018

Měsíc	Den a doba 14:30-15:30 hod.	Celkem dnů	Celkem hodin
Březen	1,6,8,13,15,20,22,27,29	9	9
Duben	3,5,10,12,17,19,24,26	8	8
Květen	3,10,15,17,22,24,29,31	8	8
Červen	5,7,12,14,19,21,26,28	8	8
Září	4,6,11,13,18,20,25,27	8	8
Říjen	2,4,9,11,16,18,23,25,30	9	9
Listopad	1,6,8,13,20	5	5
17:00-18:00 hod.			
Listopad	15,22,27,29	4	4
CELKEM		59	59

Počet plánovaných střelb po 1 hodině je celkem 59 hodin.

V Karviné dne

Mgr. Bičej Petr
ředitel