



DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Číslo Dodatku č.2 smlouvy objednatele:
Číslo Dodatku č.2 smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: **0117000243** Číslo smlouvy zhotovitele: **1706/2017**
ID zakázky na profilu zadavatele: **20090**

Smluvní strany:

1. Objednatel: **Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích**
zastoupený: Ing. Hanou Kropáčkovou, kvestorkou
se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
osoby zmocněné jednat: Ing. Hana Kropáčková, kvestorka
ve věcech smluvních: [redacted]
ve věcech technických: [redacted]
- útvar investiční výstavby rektorátu
tel: [redacted]
osoba zastupující objednatele na základě příkazní smlouvy (Technický dozor Objednatele – TDI, Koordinátor BOZP): Pavel Otruba, e-mail: [redacted], tel.: [redacted]
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka FIB České Budějovice – Lannova, Lannova tř. 11/3, 370 21 České Budějovice
číslo účtu: [redacted]
IČO: 60076658
DIČ: CZ 60076658
(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: **Spilka a Říha s.r.o.**
se sídlem: Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav
IČO: 450 21 309
DIČ: CZ45021309
zastoupený: Ladislavem Spilkou, jednatelem
tel.: [redacted] e-mail : [redacted]
ve věcech technických: [redacted]
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
bankovní spojení: KB a.s.
číslo účtu: [redacted] 0
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1363
(dále jen „zhotovitel“)



uzavírají v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo
spočívající v úpravě předmětu díla a ceny díla

Název díla: „Rekonstrukce koleje K1“

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany se v souladu s ustanoveními čl. 3.7. a 3.9. smlouvy o dílo dohodly na změně předmětu díla a ceny díla, a to v objemu uvedeném v odsouhlasených Změnových listech ZL č. 3 - 6, které jsou přílohou a nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2.
- 1.2. Předmětem výše uvedených změnových listů ZL č. 3 až ZL č. 6 jsou dodatečné práce, které byly v době zpracování PD nepředvídatelné a byly zjištěny až po odkrytí stávajících konstrukcí. Dále pak změny práce, které byly navrženy zhotovitelem stavby jako efektivnější a ekonomicky výhodnější.

Doplnění stavebních prací ve zmíněném rozsahu v ZL č. 3 – 6 je zcela nezbytné pro dokončení stavby.

Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně smlouvy o dílo č. 0117000243 (objednatele), resp. č. 1706/2017(zhotovitele), ze dne 11. 5. 2017 takto:

II. Předmět smlouvy

2.1. Původní znění čl. 1.2. dle smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo **Rekonstrukce koleje K1** dle této smlouvy a závazek Objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu dle čl. III. této smlouvy. Předmětem smlouvy je rekonstrukce stávajícího objektu Kolejí a menz Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, Koleje K1, Studentská 19, České Budějovice, na č. parcelním 1303 k. ú. České Budějovice 2.

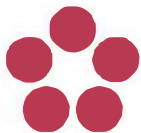
Dílem se pro účely této smlouvy rozumí provedení stavby „**Rekonstrukce koleje K1**“ jako celku v souladu se Zadávací dokumentací na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce koleje K1**“ vyhlášenou pod ID **20090** (dále jen „Zadávací dokumentace“), v souladu s nabídkou zhotovitele v tomto zadávacím řízení, Dodatkem č. 1 a Dodatkem č.2 smlouvy o dílo se Změnovými listy č. 3 - ZL č. 6“.

III. Cena díla

Původní znění čl. 3. 1. odstavce III. dle smlouvy o dílo se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

3.2. Cena díla je stanovena ve výši:

Název stavby	Cena bez DPH
KaM – Rekonstrukce koleje K1 Původní cena díla dle SoD	37 673 328,- Kč
Dodatek č.1	1 092 506, - Kč
ZL č. 3	- 4 615,55 Kč
ZL č. 4	40 265,44 Kč
ZL č. 5	60 711,76 Kč
ZL č. 6	175 090,84 Kč
Nová cena díla bez DPH	39 037 286,49 Kč



DPH	8 197 830,16 Kč
Cena celkem vč. DPH	47 235 116,65 Kč

Cena díla činí **39 037 286,49 Kč bez DPH**. V případě poskytnutí stavebních a montážních prací dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kdy plátce použije režim přenesení daňové povinnosti, popsany v § 92a tohoto zákona, je povinen přiznat daň objednatel.

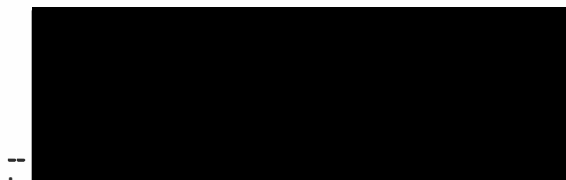
Cena díla obsahuje všechny změny předmětu díla dle SOD, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 dle ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 5 a ZL č. 6, které byly odsouhlaseny objednatelem.

1. Tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
2. Tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR a stává se nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 0117000243 (objednatel), resp. č. 1706/2017 (zhotovitele).
3. Účinnost a platnost veškerých ustanovení základní smlouvy o dílo č. 0117000243 (objednatel), resp. č. 1706/2017 (zhotovitele), jež nejsou Dodatkem č. 1 a Dodatkem č. 2 Smlouvy o dílo dotčena, se nemění.
4. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Změnové listy ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 5 a ZL č. 6

Za objednatele:

V Českých Budějovicích dne: 27.2.2018



--
In

Kvestorka

JIHOČESKÁ UNIVERZITA
ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
REKTORÁT (3)
Branišovská 31a
370 05 České Budějovice

Za zhotovitele:

V Soběslavi dne: 26.2.2018

SPIL

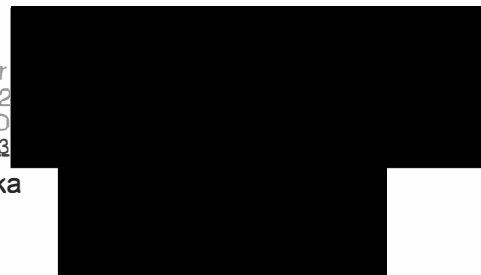
Petr

392

D

Tel./fax 3

Ladislav Spilka
jednatel





Spilka a Říha
s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST č. : 3

Dílo - zakázka: Rekonstrukce koleje K1

změnovým listem se mění a doplňuje rozsah, termín a cena díla sjednaného smlouvou

č.: 0117000243

ze dne :

11.05.2017

č. **Předmět změny , její popis a ocenění**

záměna ocel prvků dle SOD v položkovém rozpočtu označené Z21 za uhlíková vlákna z důvodu finanční úspory a estetičtějšího osazení zárubní do připravených otvorů.

Celkem cena -4.615,55Kč bez DPH dle samostatného rozpočtu

Vícepráce 856 160,00 Kč

Méněpráce -860 775,55 Kč

Cena celkem bez DPH -4 615,55 Kč

JIHOČESKÁ UNIVERZITA

V ČESKÝCH B
REK
Braníš
370 05 Čes

Za objednatele:

Dne:

27.2.2018

SPIILKA a ŘÍHA s.r.o.

Petra Be
392 01

DIČ: CZ450

Za dodávatele:

Za TDI :

Dne:

26.2.2018

Za AD :

příloha ZL č.3

Stavba :	rekonstrukce obj. K1, studentská 798/19; C.B.	
Objekt :	rekonstrukce obj. K1	

ODPOCET						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné, příčky				
15	389941013R00	Kovové doplň.konstrukce pro montáž dílců,nad 10 kg vč. dodávky. ozn.Z 21	kg	-16 128,00	53,37	-860 775,55
		100,80*160		16 128,00		
	Celkem za	31 Zdi podpěrné a volné, příčky				-860 775,55

PRIPOCET						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné, příčky				
		obroušení povrchu panelu na nosné jádro panelu	ks	160,00	1 502,00	240 320,00
		očistění a vyfoukání vybroušených drážek	ks	160,00	248,00	39 680,00
		vlepení uhlíkových vláken viz PD statického výpočtu	ks	160,00	3 601,00	576 160,00
	Celkem za	31 Zdi podpěrné a volné, příčky				856 160,00

ODPOČET CELKĚM KC BEZ DPH	-4 615,55
----------------------------------	------------------



Spilka a Říha
s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST č. : 4

Dílo - zakázka: Rekonstrukce koleje K1

změnovým listem se mění a doplňuje rozsah, termín a cena díla sjednaného smlouvou

č.: 0117000243

ze dne :

11.05.2017

č. **Předmět změny , její popis a ocenění**

Doplnění doplnění polystyrenu na střechu. Po odkrytí stávající skladby střechy, byla provedena kontrola stávající tepelné izolace a bylo zjištěno, že část izolace z EPS a XPS nelze zpětně použít do skladby střechy z důvodu velké vlhkosti v deskách. Z tohoto důvodu bylo nutné tyto desky vyměnit za nové.

Celkem cena 40 265, 44 Kč bez DPH dle samostatného rozpočtu

Vícepráce 40 265,44
Méněpráce

Cena celkem bez DPH 40 265,44 Kč

S PILKA a ŘÍHA s.r.o.

Petra B
392 01

DIČ: CZ45

Za zhotovitele

Za objednatele:

Dne:

27.2.2018

Za TDI :

Dne:

26.2.2018

Za AD :

ZL 4 . PŘÍPOČET - doplnění polystyrenu střecha						
		Doplnění XPS polystyrenu tl. 50 mm	m2	190,00	198,56	37 726,40
241	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,43	73,08	104,14
242	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	12,83	41,06	526,59
243	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,43	133,84	190,72
244	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	19,95	9,85	196,51
245	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,43	41,06	58,51
246	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	7,13	9,03	64,34
247	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,43	8,21	11,70
248	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,43	82,11	117,01
Celkem za		doplnění polystyrenu				40 265,44
Celkem přípočet Kč bez DPH						40 265,44



Spilka a Říha
s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST č. : 5

Dílo - zakázka: Rekonstrukce koleje K1

změnovým listem se mění a doplňuje rozsah, termín a cena díla sjednaného smlouvou

č.: 0117000243

ze dne :

11.5.2017

č. **Předmět změny , její popis a ocenění**

Předmětem ZL je vybourání příček a vyždění nových z důvodu výměny kanalizace, úprava stávajících příček v původních sprchách. Dále pak neprovedené práce. Dodatečné práce, které jsou předmětem tohoto ZL nebylo možné předvídat v době zpracování PD. Byly zjištěny až po odkrytí konstrukcí.

Celkem cena 60711,76 Kč bez DPH dle samostatného rozpočtu

Vícepráce **225 905,42 Kč**
Méněpráce **-165 193,66 Kč**

Cena celkem bez DPH **60 711,76 Kč**

Za objednatele:

Dne: 27.2.2018

Za zhotovít

Za TDI :

Dne: 20.2.2018

Za AD :

ZL 5 - odpočty

Stavba :	REEKONSTRUKCE OBJEKTU KOLEJE K1	
Objekt :	KOLEJ K1	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
69	962084121R00	Bourání příček deskových, sádkartonových tl. 5 cm 2-11.NP	m2	-906,30	49,27	-44 649,78
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				-44 649,78
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
115	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami 1.NP klubovny	m2	-92,12	109,62	-10 097,90
116	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn 1.NP klubovny	m2	-92,12	19,71	-1 815,35
117	766421821R00	Demontáž obložení stropů palubkami, 1.NP	m2	-126,96	115,78	-14 698,81
118	766421822R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2	-126,96	19,71	-2 501,92
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				-29 113,99
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
148	725210821	demontáž umyvadel	ks	-220,00	42,70	-9 394,00
152	725820802	demontáž baterií	ks	-220,00	18,06	-3 973,20
	Celkem za	Zdravotechnická instalace				-13 367,20
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
241	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-90,63	73,08	-6 623,05
242	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	-815,67	41,06	-33 487,33
243	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-90,63	133,84	-12 129,86
244	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-996,93	9,85	-9 822,95
245	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-90,63	41,06	-3 720,81
246	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-453,15	9,03	-4 092,90
247	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	-90,63	8,21	-744,16
248	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	-90,63	82,11	-7 441,63
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				-78 062,69

Celkem odpočet

-165 193,66

ZL. 5 - přípočty

Stavba :	rekonstrukce koleje K1
Objekt :	kolej K1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné, příčky				
6	317142221U00	Překlady nosn. NEP 1250x100x249mm	kus	10,00	304,17	3 041,68
9	342241192R00	Příplatek za vyzdívání příček, kotvení	m2	204,85	56,66	11 605,96
11	342273323U00	Příčka 100mm pěnosilikát PD 500kg/m3	m2	204,85	364,57	74 681,84
	Celkem za	31 Zdi podpěrné a volné, příčky				89 329,48
Díl: 66		Osazení zárubní				
42	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70 x 197x11	kus	10,00	778,25	7 782,50
	Celkem za	66 Osazení zárubní				7 782,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
67	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm 1-11np	m2	311,91	53,37	16 647,10
68		podbourání zdiva z cihel pálených na MVC, 2-11np	m3	2,85	1 853,00	5 281,05
69		postupné podezdění příček	m3	2,85	4 590,00	13 081,50
81	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	10,00	170,79	1 707,89
90	971042461R00	Vybourání otvorů zdi betonové pl. 0,25 m2, tl.60cm základy	kus	1,00	1 141,33	1 141,33
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				37 858,87
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
101	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	98,14	80,47	7 897,11
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				7 897,11
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
26	612473182R00	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková, vč.mat. na nové zdi a příčkv	m2	65,30	224,98	14 691,29
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				14 691,29
Díl: 342		Sádrokartony				
16	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace, 1.NP	m2	49,87	455,71	22 726,28
19	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	49,87	41,06	2 047,41
	Celkem za	342 Sádrokartony				24 773,70
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
241	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	48,91	73,08	3 574,27
242	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	440,18	41,06	18 073,83
243	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	48,91	133,84	6 545,98
244	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	684,72	9,85	6 744,49
245	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	48,91	41,06	2 008,20
246	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	244,55	9,03	2 208,24
247	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	48,91	8,21	401,54
248	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	48,91	82,11	4 015,92
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				43 572,48

Přípočty celkem Kč bez DPH

225 905,42



Spilka a Říha
s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST č. : 6

Dílo - zakázka: Rekonstrukce koleje K1

změnovým listem se mění a doplňuje rozsah, termín a cena díla sjednaného smlouvou

č.: 0117000243

ze dne :

11.05.2017

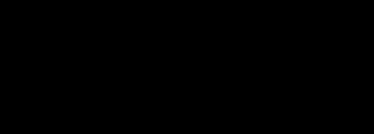
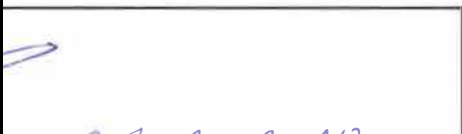
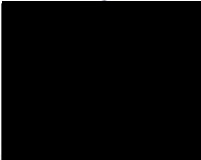
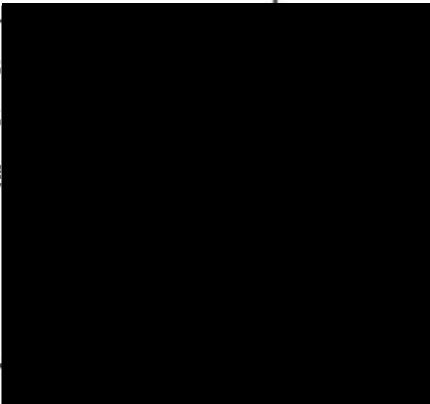
č. **Předmět změny , její popis a ocenění**

Po odkrytí sávacích konstrukcí bylo zjištěno, že po odvrtání panelů na prostupy dle PD není možné všechny rozvody ZTI a VZT vtěsnat do uvažovaných prostupů a je nutno provést ještě další odvrtání určené statikem pro zřízení prostupů pro rozvody ZTI a VZT.

Celkem cena 175090,84 Kč bez DPH dle samostatného rozpočtu

Vícepráce 175 090,84 Kč
Méněpráce 0,00 Kč

Cena celkem bez DPH 175 090,84 Kč

		SPIILKA Petra B 392 01 DIČ: CZ45 Tel.: 381 52
Za objednatele: /	Dne: 27. 2. 2018	Za zhotovitele
Za TDI 	Dne: 26. 2. 2018	Za AD : 

ZL 6 . PRIPOČET - jádrové vrtání děr						
	Vrtání otvorů kanalizace stropy prům 125 mm	kus	74,00	274,26	20 295,24	
	Vrtání otvorů ZTI voda, teplota, studená, spátečka stropy prům 80 mm	kus	460,00	239,76	110 289,60	
	Vrtání otvorů ZTI stěny rozvody ZTI, hydranty, prům 50 mm	kus	200,00	222,53	44 506,00	
Celkem za	Odpočet celkem Kč bez DPH					175 090,84
	Celkem připočet Kč bez DPH					175 090,84