



KUJIP0130V98

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Mgr. Jašová Věra, bytem
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33, IČ 708 90 749,
DIČ CZ70890749

zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joutk, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je vlastníkem pozemků par. č. : -- orná půda o výměře 961 m², par. č. -
orná půda o výměře 2 972 m², par. č. ostatní plocha, neplodná půda o výměře
12 m² a par. č. - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 354 m², které
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na listu vlastnictví č.
pro katastrální území a obec Rudíkov.

Geometrickým plánem č. 570-38286/2015 pro k. ú. Rudíkov, vyhotoveným firmou Geodíng,
spol. s r. o., byla z pozemku par. č. oddělena část o výměře 139 m² označená jako par.
č. a z pozemku par. č. byla oddělena část o výměře 215 m² označená jako par.
č. Dále se tímto GP z pozemku par. č. sluje část o výměře 12 m²
označená jako díl „d“ a z pozemku par. č. se odděluje část o výměře 102 m²
označená jako díl „c+e“. Díly „d“ a „c+e“ se slučují a vzniká nový pozemek par. č.
o výměře 114 m².

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky par. č. + výměře 139 m², par. č.
o výměře 215 m² a par. č. výměře 114 m² v k. ú. a obci Rudíkov, a to se všemi
součástmi a příslušenstvím, včetně trvalých porostů, kupujícímu za celkovou kupní cenu ve
výši

47 420 Kč

(slovy: čtyřicet sedm tisíc čtyř sta dvacet korun českých)

Celková kupní cena je složena z kupní ceny za pozemky ve výši **46 800 Kč** (tj. 100 Kč/m²)
a z kupní ceny za trvalé porosty ve výši **620 Kč**. Cena za trvalé porosty byla stanovena
dle znaleckého posudku č. 330-49/2016 vypracovaného Ing. Antonínem Mičánem,
Jabloňová 19, Jihlava, dne 13. 4. 2016.

Kupující s celkovou kupní cenou souhlasí a uvedené pozemky včetně všech součástí
a příslušenství přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyznění
o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním

pracovištěm Třebíč, poštovní složenkou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na bankovní účet sdělený kupujícímu dodatečně.

Pokud nebude kupní cena kupujícími zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající upozorňuje, že na původním pozemku par. č. 2023 vázne věcné břemeno k vybudování a údržbě vodovodu pro oprávněný Městys Budišov, č. p. 360, 675 03 Budišov, IČ 002 89 159, na základě listiny Smlouva o věcném břemeni V3 5291/1997 ze dne 3. 9. 1996, s právními účinky vkladu ke dni 15. 10. 1997.

Prodávající dále prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná další věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující svízuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitých věcí a že s ním souhlasí

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží po jednom vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Třebíč navrhuji na příslušný list vlastnictví pro k. ú. a obec Rudíkov, kde je jako vlastník uveden kupující, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0410/05/2016/ZK ze dne 13. 9. 2016 nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Prodávající prohlašuje, že za dobu trvání jeho vlastnického práva k převáděným pozemkům nečerpal žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva vztahující se k těmto pozemkům.

Článek X.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v listní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

V dne 2016

V Jihlavě dne 2016

Mgr. Věra Jašová

Ing. Libor Joulík
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního
hospodářství