



2126/B/2018-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/1690/2018-HMU1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,
kterou zastupuje Mgr. David Fiala, ředitel Závodu Brno,
pověřený k podpisu na základě pověření ze dne 3. března 2015
IČO: 65993390

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/B/1690/2018-HMU1

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **parc. č. 1387/2**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, hodnota v účetní evidenci 960,00 Kč,
- **parc. č. 1387/3**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, hodnota v účetní evidenci 1.920,00 Kč,
- **parc. č. 1388/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 3.360,00 Kč,
- **parc. č. 1388/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 4.800,00 Kč,
- **parc. č. 1390/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 4.233,00 Kč,
- **parc. č. 1390/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 7.055,00 Kč,

- **parc. č. 1393/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 1.493,00 Kč,
- **parc. č. 1393/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 3.982,00 Kč,
- **parc. č. 1393/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 500,00 Kč,
- **parc. č. 1394/2**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, hodnota v účetní evidenci 9.120,00 Kč,
- **parc. č. 1394/4**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, hodnota v účetní evidenci 480,00 Kč,
- **parc. č. 1394/5**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, hodnota v účetní evidenci 960,00 Kč,
- **parc. č. 1394/6**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, hodnota v účetní evidenci 480,00 Kč,
- **parc. č. 1396/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 11.520,00 Kč,
- **parc. č. 1396/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 4.320,00 Kč,
- **parc. č. 1396/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 480,00 Kč,
- **parc. č. 1397/2**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, hodnota v účetní evidenci 970,00 Kč,
- **parc. č. 1398/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 11.040,00 Kč,
- **parc. č. 1398/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 2.400,00 Kč,
- **parc. č. 1399/2**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, hodnota v účetní evidenci 13.737,00 Kč,
- **parc. č. 1399/3**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, hodnota v účetní evidenci 1.895,00 Kč,
- **parc. č. 1400/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 14.400,00 Kč,
- **parc. č. 1400/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 11.520,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Maloměřice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je s uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou ke dni 1. 1. 1997 rozhodnutím ministra dopravy a spojů ČR ze dne 11. 12. 1996.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci se všemi součástmi (trvalé porosty, komunikační plocha - chodník) a přejímající je přejímá do příslušnosti hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu u předávaného majetku dochází, za předpokladu předchozího písemného schválení této smlouvy ze strany zřizovatele přejímajícího, ve smyslu ust. § 17

vyhlášky č. 62/2001 Sb., k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku příslušnosti hospodařit u převíjajícího.

3. Převíjající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad převíjává.

Čl. III.

1. Předávající a převíjající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovité věci předávané podle této smlouvy převíjající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání pozemků parc. č. 1387/3, 1388/3, 1390/3, 1393/3, 1394/5, 1396/1, 1397/2, 1398/2, 1399/3 a 1400/4 v k. ú. Maloměřice je skutečnost, že je převíjající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti, neboť se jedná o majetek potřebný pro realizaci dopravní stavby I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí. Důvodem předání pozemků parc. č. 1387/2, 1388/2, 1390/2, 1393/2, 1393/4, 1394/2, 1394/4, 1394/6, 1396/2, 1396/3, 1398/3, 1399/2 a 1400/2 v k. ú. Maloměřice je skutečnost, že je převíjající potřebuje k majetkoprávnímu vypořádání pozemků se statutárním městem Brnem, a to formou uzavření směnné smlouvy.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelkou odboru Hospodaření s majetkem státu Rozhodnutím č. j. UZSVM/B/41362/2015–HMU1 ze dne 10. 11. 2015.

Čl. IV.

1. Předávající i převíjající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převíjajícímu je známo, že k pozemkům parc. č. 1400/2 a parc. č. 1400/4 v k. ú. Maloměřice bylo zřízeno předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, ve prospěch statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 44992785, a to na základě opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán č. 1/2011 (ze dne 17. 5. 2011, účinnost ke dni 8. 7. 2011).
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Tato smlouva podléhá schválení zřizovatelem převíjajícího dle ust. § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb.
2. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti schválením zřizovatelem převíjajícího dle ust. § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 1. 3. 2018

V Brně dne 2. 2. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno