



Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle ustanovení § 2193 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

statutární město České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice
zastoupené Ing. Jiřím Svobodou, primátorem města

IČ: 00244732

jako **půjčitel** na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

(s příslušností hospodařit s majetkem státu)

se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05

zastoupena Ing. Vladimírou Hruškovou, ředitelkou Správy České Budějovice

IČ: 65993390

DIČ: CZ 65993390

jako **vypůjčitel** na straně druhé

I.

Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví č. 1 pro obec České Budějovice a kat. území **České Budějovice 5**. Předmětem smlouvy o výpůjčce jsou pozemky nebo jejich části v následujícím rozsahu:

pozemek parc. č.	kultura	plocha dočasného záboru do 1 roku v m ²	stavební objekt (SO č.)
1532	ostatní plocha	83	128,370,458
1678	ostatní plocha	78	128,310,330,340,370,438,458,511
1681/5	ostatní plocha	730	128,310,330,340,370,438,458,511
1775	ostatní plocha	43	128,310
1776	ostatní plocha	470	128,310,330,340,370,438,458,511
1777/1	ostatní plocha	357	128,310
1884	ostatní plocha	60	128,147,310
2518/24	ostatní plocha	74	128,147,310,732
2520/6	travní porost	29	128,310
2520/7	travní porost	74	128,310
2520/21	ostatní plocha	69	128,310
2520/28	ostatní plocha	8	128,310
2520/29	ostatní plocha	13	128,310
2520/40	travní porost	34	128,310
2520/41	travní porost	102	128,310
2520/42	travní porost	15	128,310
2520/110	ostatní plocha	1	128,310
2520/111	ostatní plocha	6	128,310
Celkem		2246	

II.

Vypůjčitel je investorem stavby „**Dálnice D3 - 0310/I Úsilné – Hodějovice**“, na kterou bylo vydáno dne 12. 5. 2011 Magistrátem města České Budějovice, stavebním úřadem, Územní rozhodnutí pod č.j.: SU/4701/2010 Tm, které nabylo právní moci dne 29. 9. 2011. Pro stavbu odvodnění tunelu Pohůrka byla následně vydána změna územního rozhodnutí č. 1, č.j. SU/2787/2013 Tm, která nabyla právní moci dne 15. 8. 2013. K uskutečnění předmětné stavby je mimo jiné nutno použít i pozemků uvedených v článku I. této smlouvy.

III.

Předmětem výpůjčky jsou pozemky uvedené v článku I. o celkové výměře **2246 m²** v kat. území **České Budějovice 5** za účelem realizace stavebních objektů (SO) specifikovaných rovněž v článku I. této smlouvy dle přiloženého situačního zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**předmětné pozemky**“).

IV.

Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmětné pozemky k bezplatnému užívání na dobu určitou – po dobu provádění stavby uvedené v čl. II. této smlouvy, nejdéle však na dobu 5 let, počítanou ode dne právní moci stavebního povolení na SO v čl. I. této smlouvy v rámci stavby „**Dálnice D3 - 0310/I Úsilné –Hodějovice**“. (dále jen: „stavební povolení“). Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem nabytí právní moci příslušného stavebního povolení, tak jak je výše upraveno.

V.

Vypůjčitel se zavazuje předmětné pozemky uvedené v čl. III této smlouvy vrátit po dokončení stavby uvedené v čl. II této smlouvy nejpozději do doby ukončení prací dle předchozího odstavce.

Vypůjčitel se dále zavazuje užívat předmětný pozemek řádně, v souladu s účelem uvedeným v čl. III této smlouvy.

VI.

Půjčitel prohlašuje, že si není vědom, že by předmětné pozemky byly pronajaty jiné osobě k zemědělskému či jinému využití.

VII.

Záměr obce vypůjčit předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce od 14.7.2016 do 29.7.2016, čj. 3462/2016 (zák. č. 128/2000 Sb.). Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města České Budějovice č. 1249/2016 ze dne 22.08.2016.

VIII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. To stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Vypůjčitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí půjčitel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. O provedeném uveřejnění půjčitel vypůjčitele informuje poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz). Vypůjčitel bere dále na vědomí, že půjčitel je povinen či oprávněn tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

Příloha: situační zakres předmětných pozemků

Půjčitel:

V Českých Budějovicích dne 26.10.2016

Vypůjčitel:

V Českých Budějovicích dne - 7 - 10 - 2016

statutární město České Budějovice

Ing. Jiří Svoboda
primátor města



Ředitelství silnic a dálnic ČR

Ing. Vladimíra Hrušková
ředitelka Správy České Budějovice

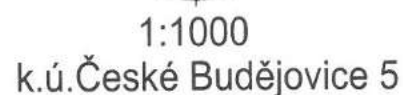
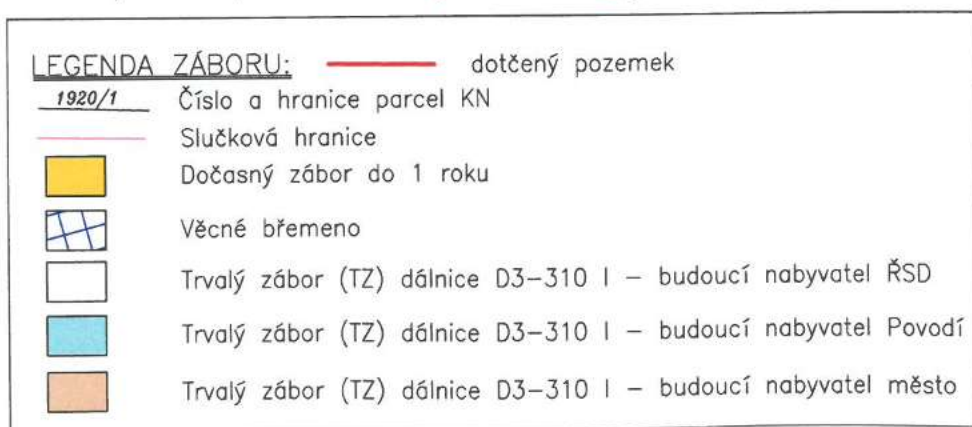


Stavba: D3 0310/I Úsilné - Hodějovice

Název části stavby: Odvodnění tunelu Pohůrka

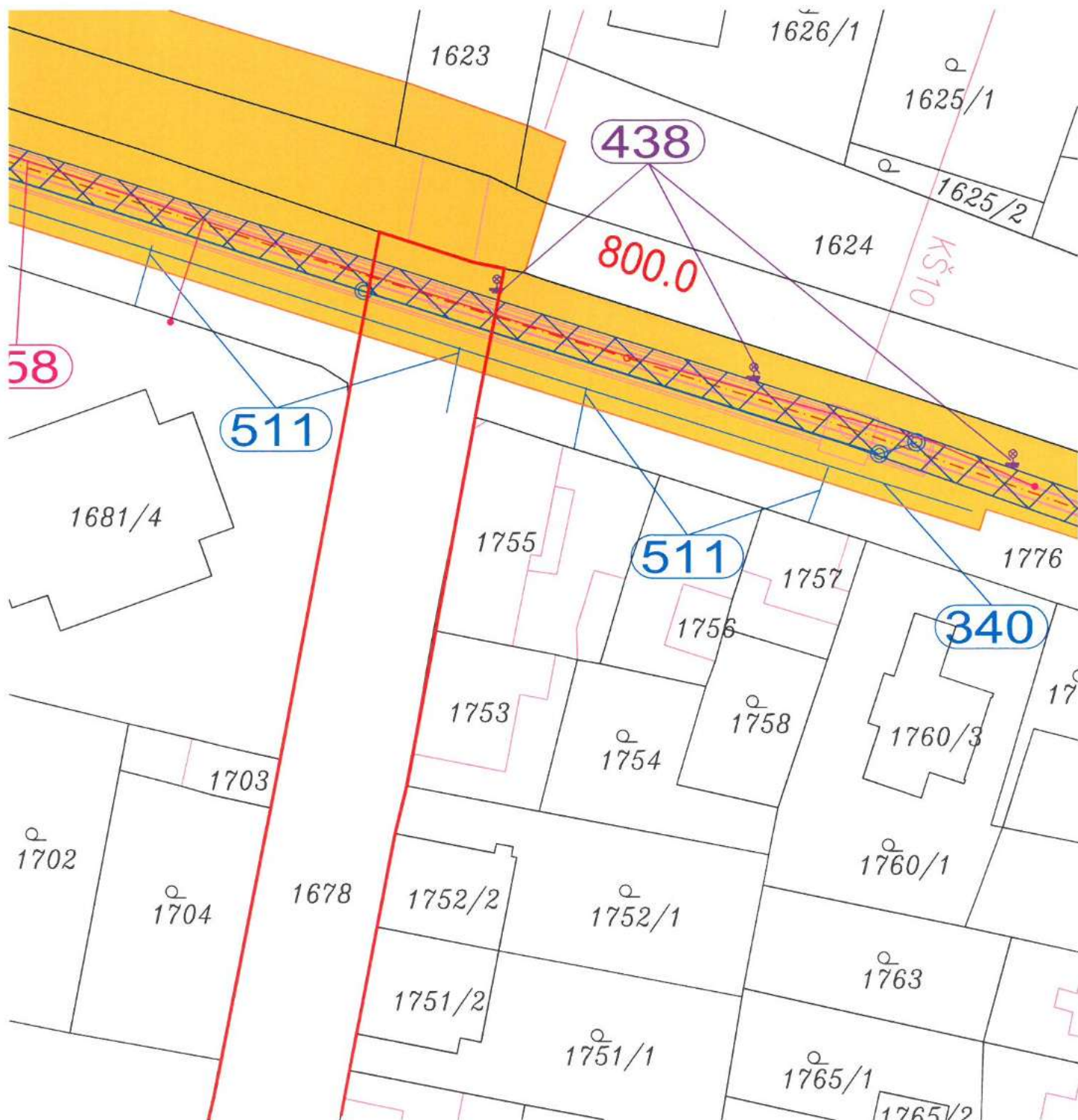


ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN1678

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

- | | |
|--|---|
| | dotčený pozemek |
| | Číslo a hranice parcel KN |
| | Slučková hranice |
| | Dočasný zábor do 1 roku |
| | Věcné břemeno |
| | Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD |
| | Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel Povodí |
| | Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město |

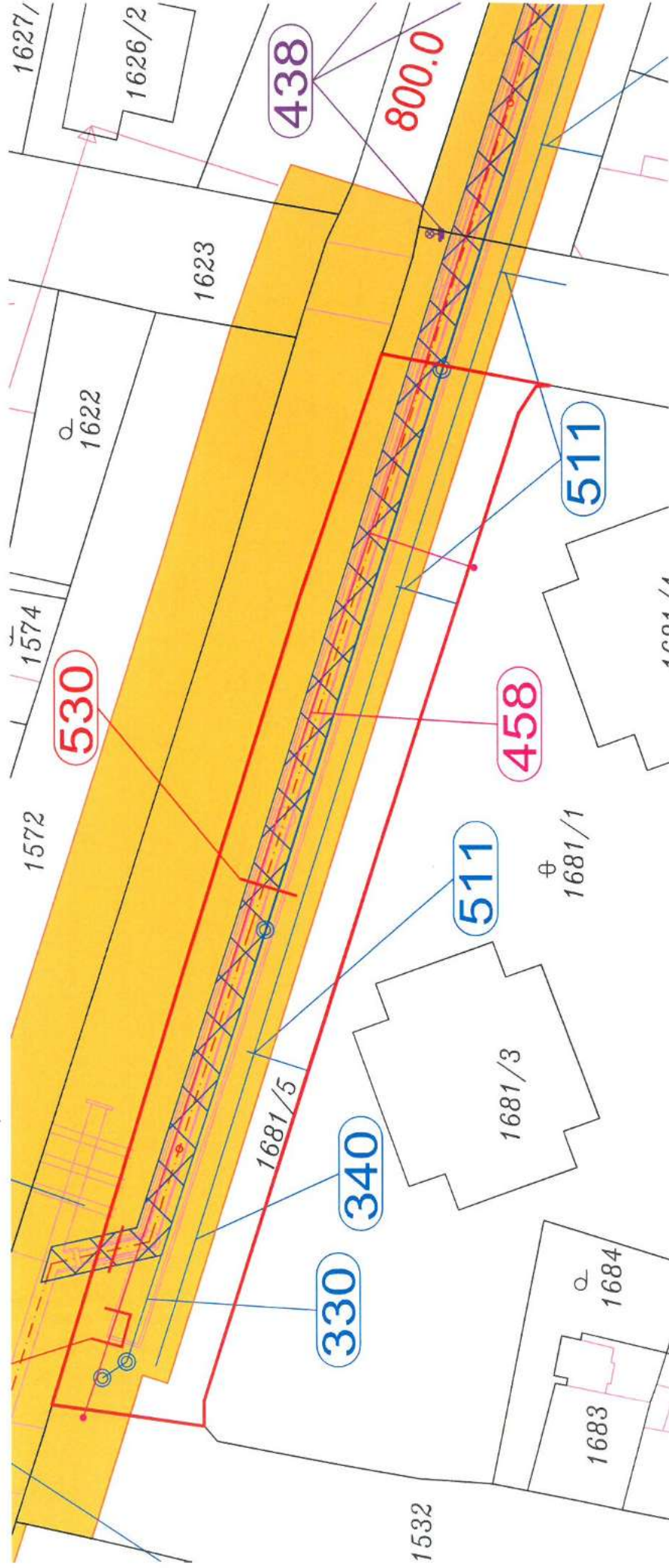


1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN1681/5

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

1920/1 — Číslo a hranice parcel KN

Slučková hranice

Dočasný zábor do 1 roku

Věcné břemeno

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 | — budoucí nabyvatel ŘSD

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 | — budoucí nabyvatel Povodí

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 | — budoucí nabyvatel město

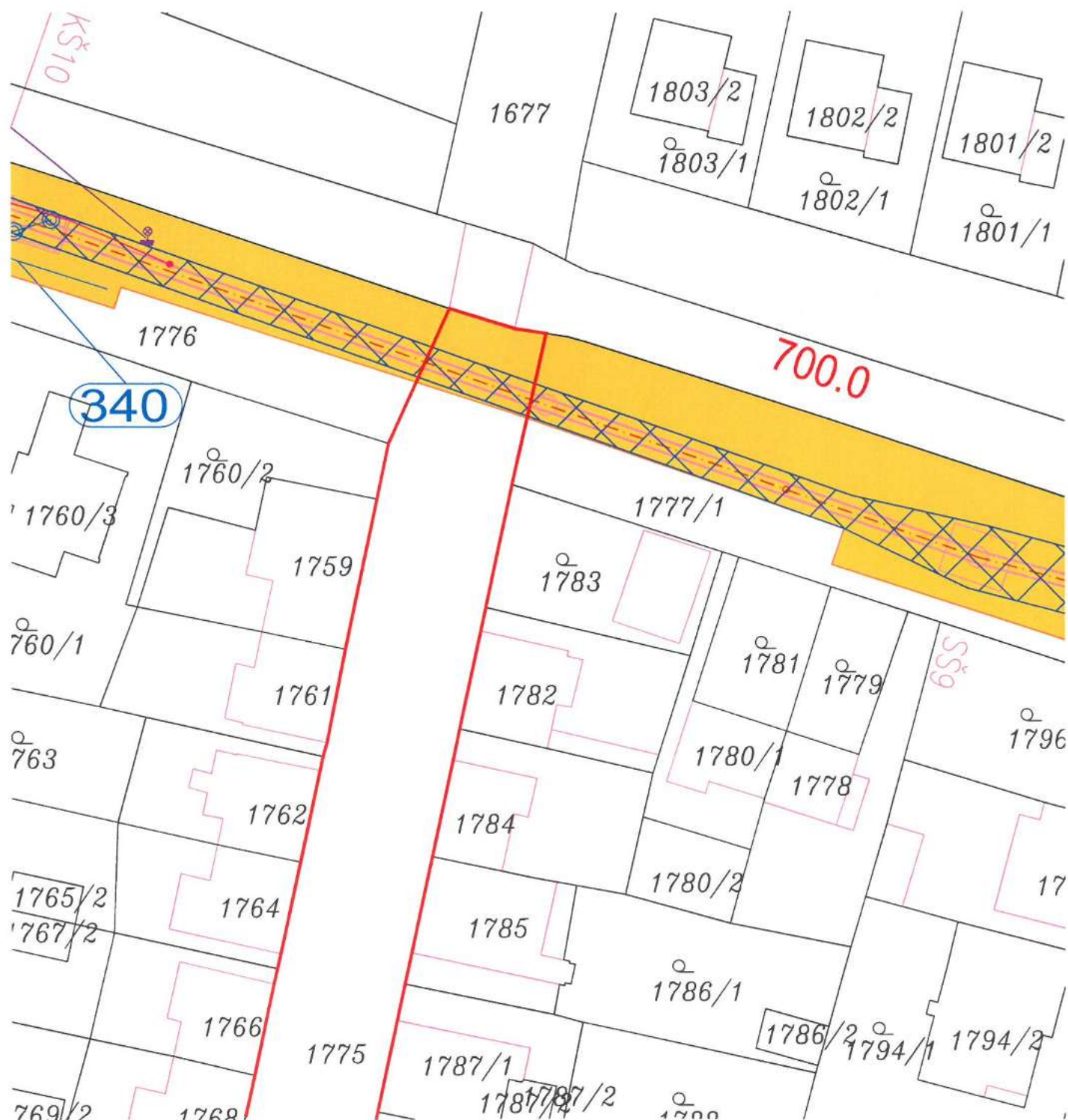


1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN1775

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

- 1920/1 Číslo a hranice parcel KN
- Slučková hranice
- Dočasný zábor do 1 roku
- Věcné břemeno
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel Povodí
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město

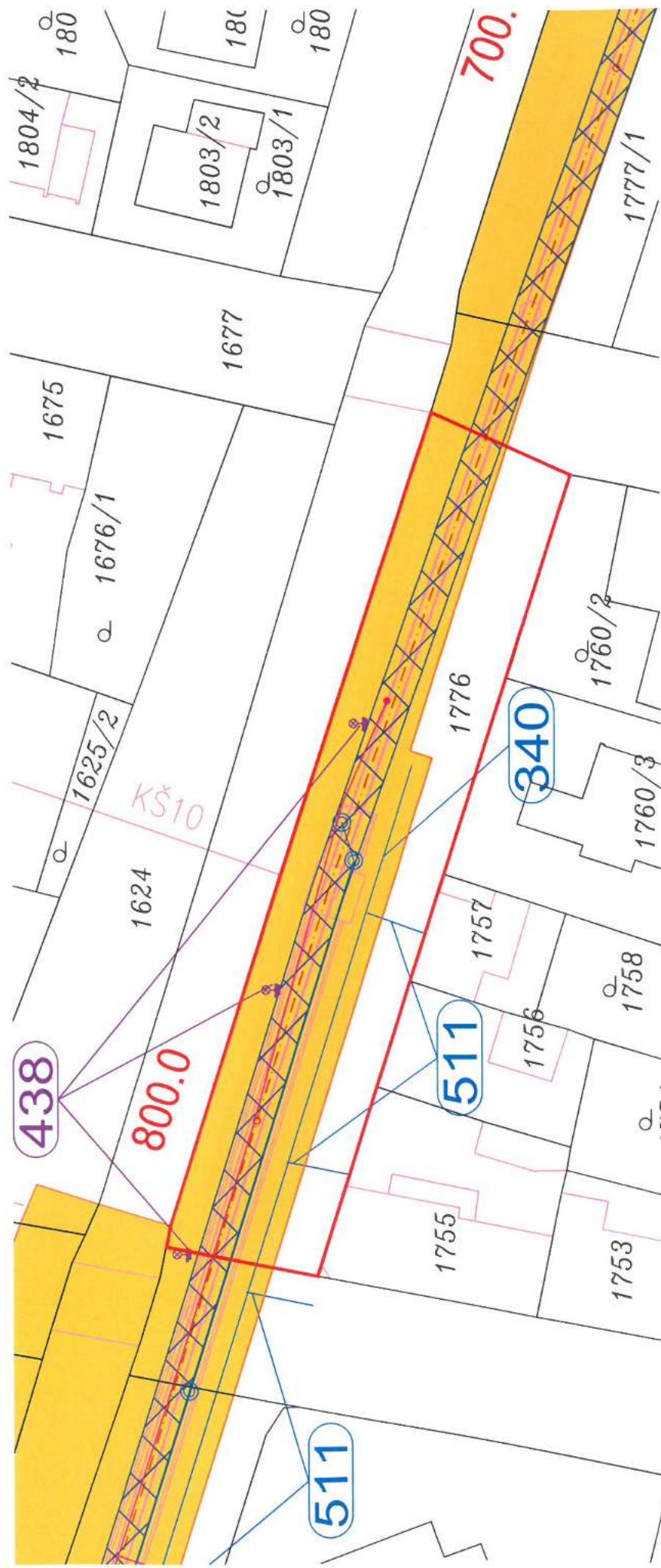


1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN1776

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU: ——— dotčený pozemek

1920/1 ————— číslo a hranice parcel KN

Slučková hranice

Dočasný zábor do 1 roku

Věcné břemeno

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 | – budoucí nabyvatel ŘSD

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 | – budoucí nabyvatel Povodí

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 | – budoucí nabyvatel město



1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN1777/1

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

1920/1 — Číslo a hranice parcel KN

Slučková hranice

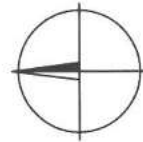
Dočasný zábor do 1 roku

Věčné břemeno

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 | — budoucí nabyvatel ŘSD

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 | — budoucí nabyvatel Povodí

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 | — budoucí nabyvatel město

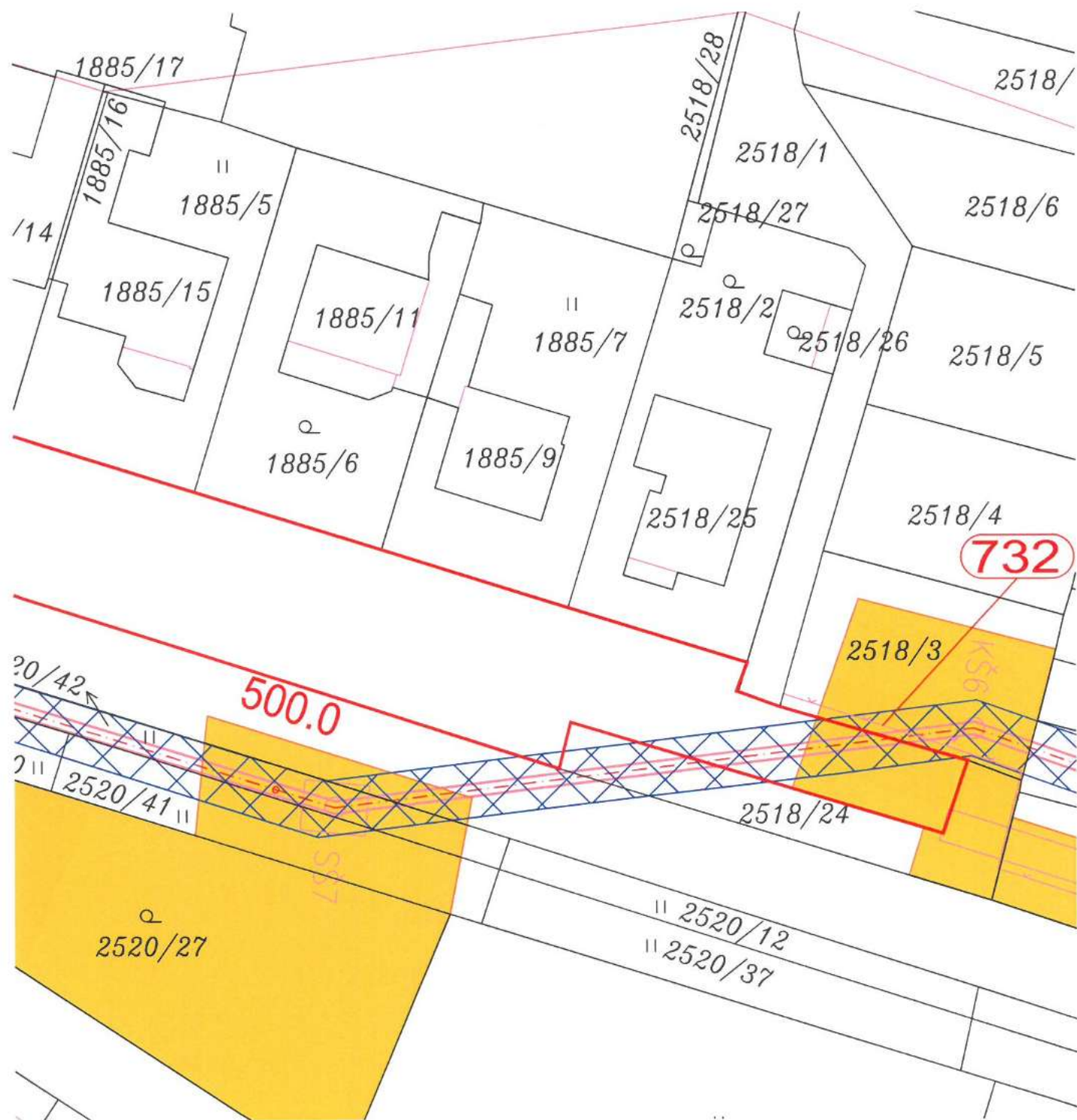


1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN1884

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

- dotčený pozemek
- 1920/1 Číslo a hranice parcel KN
- Slučková hranice
- Dočasný zábor do 1 roku
- Věčné břemeno
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3–310 I – budoucí nabyvatel ŘSD
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3–310 I – budoucí nabyvatel Povodí
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3–310 I – budoucí nabyvatel město

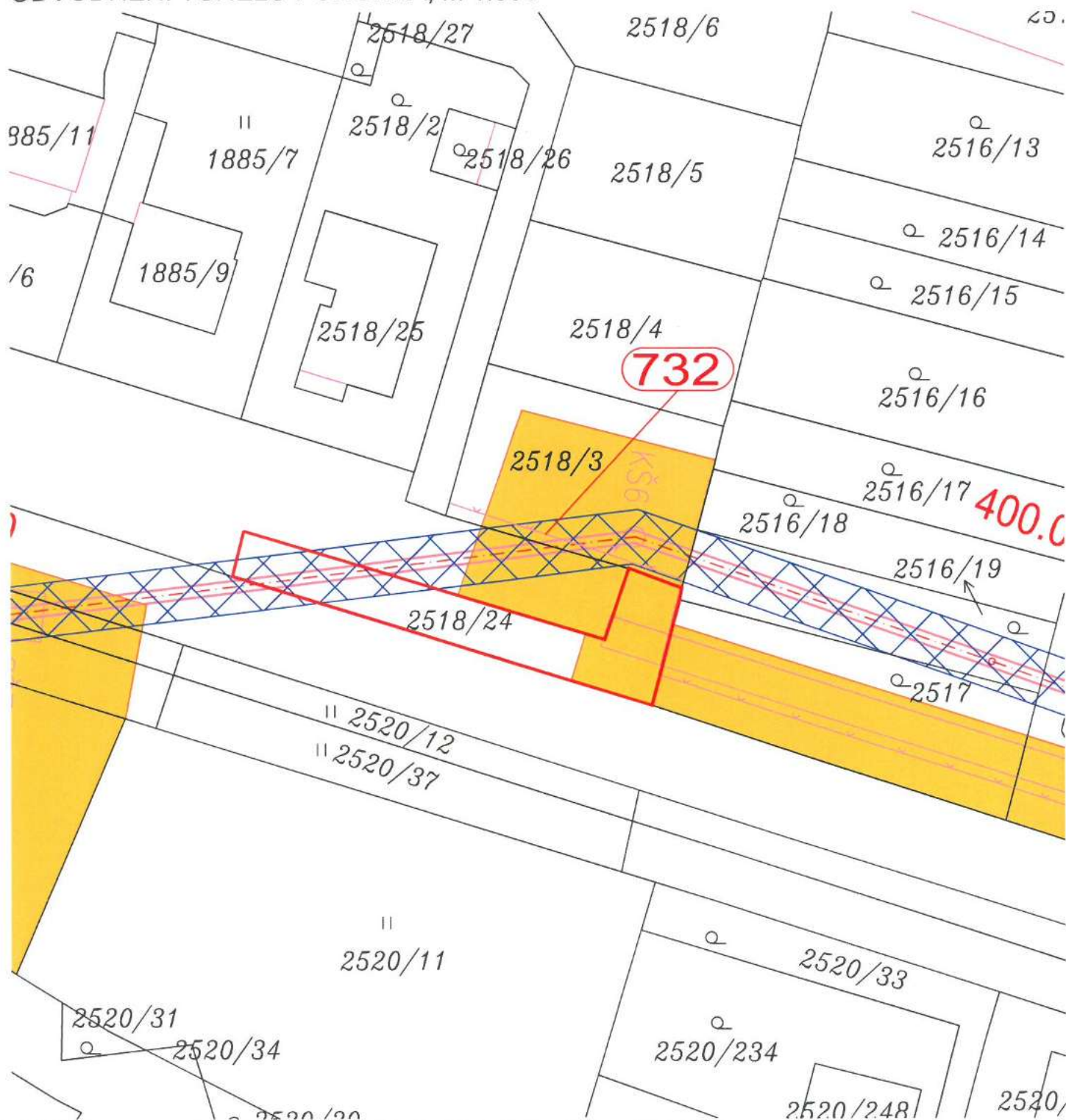


1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN2518/24

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

1920/1 Číslo a hranice parcel KN

Slučková hranice

Dočasný zábor do 1 roku

Věcné břemeno

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel Povodí

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město



1:1000

k.ú. České Budějovice 5

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



Slučková hranice

 Dočasný zábor do 1 roku

 Věcné břemeno

☐ Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3–310 I – budoucí nabyvatel Povodí

 Trvalý zábor (TZ) dálnice D3–310 I – budoucí nabyvatel město



1:1000

k.ú.České Budějovice 5

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



Slučková hranice

☐ Dočasný zábor do 1 roku

 Věcné břemeno

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel Povodí

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město

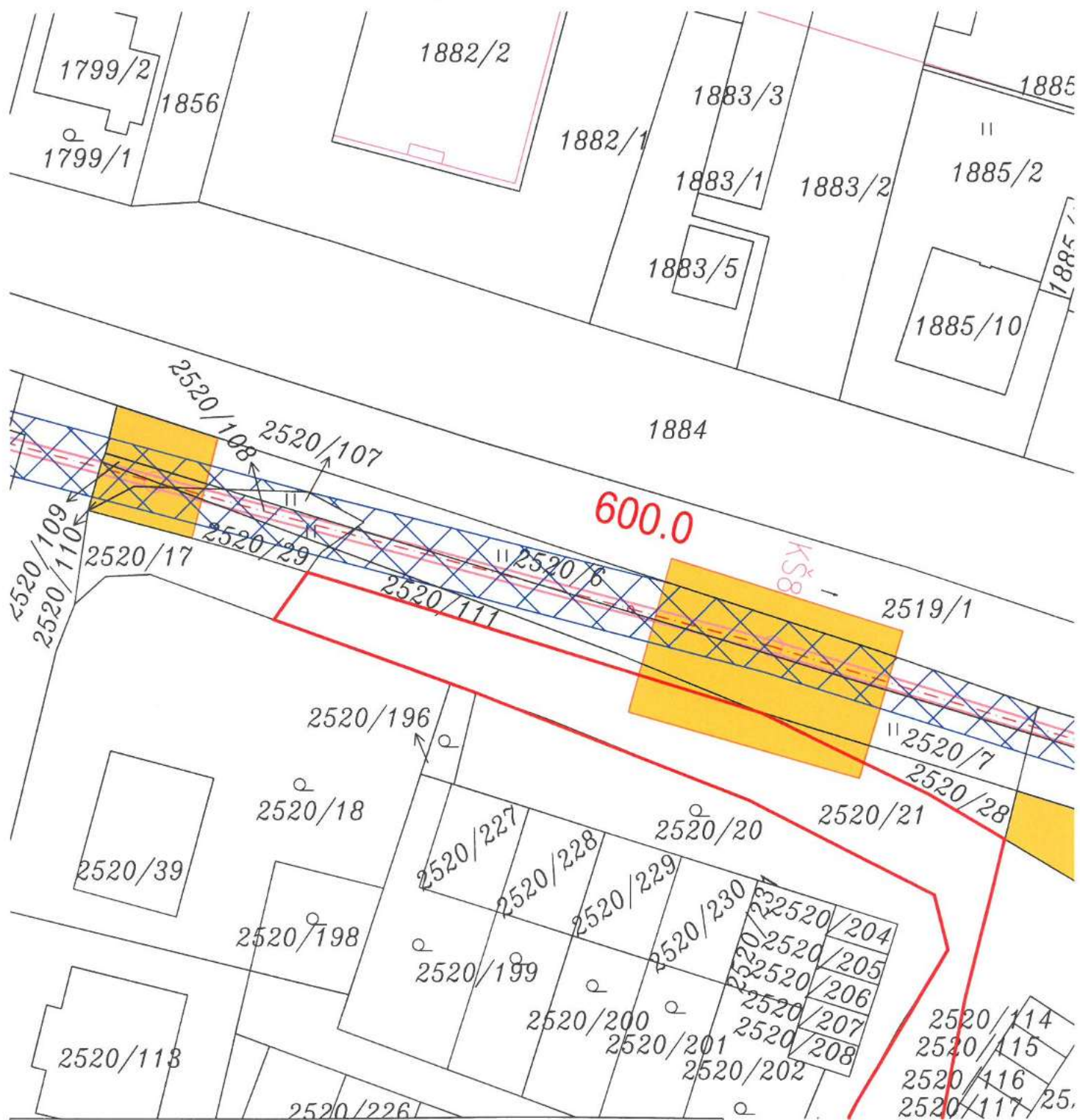


1:1000

k.ú.České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN2520/7

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

- dotčený pozemek
- 1920/1 Číslo a hranice parcel KN
- 1920/1 Slučková hranice
- Dočasný zábor do 1 roku
- Věčné břemeno
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel Povodí
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město

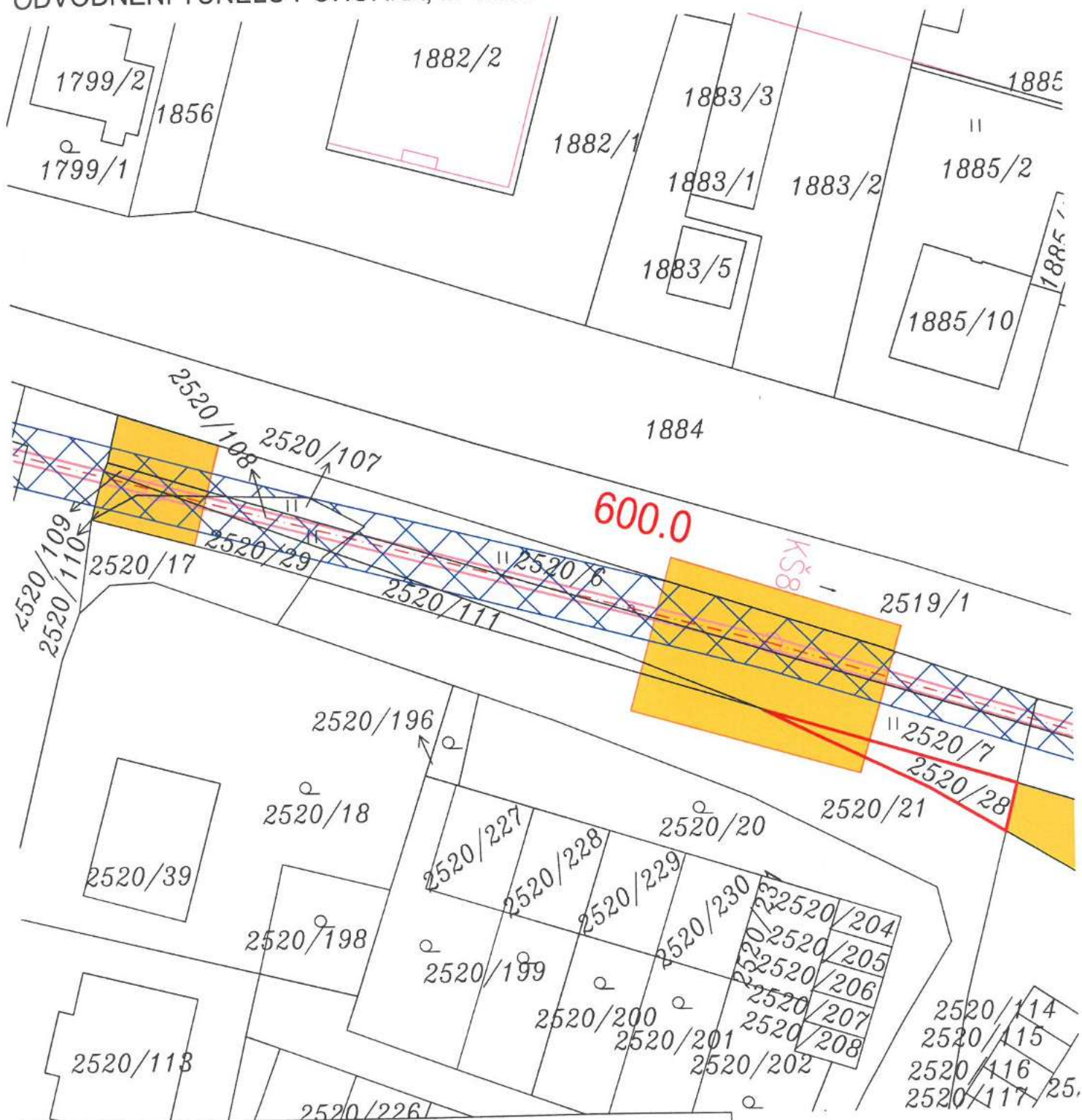


1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN2520/28

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

1920/1

Číslo a hranice parcel KN

Slučková hranice



Dočasný zábor do 1 roku



Věčné břemeno



Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD



Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel Povodí



Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město

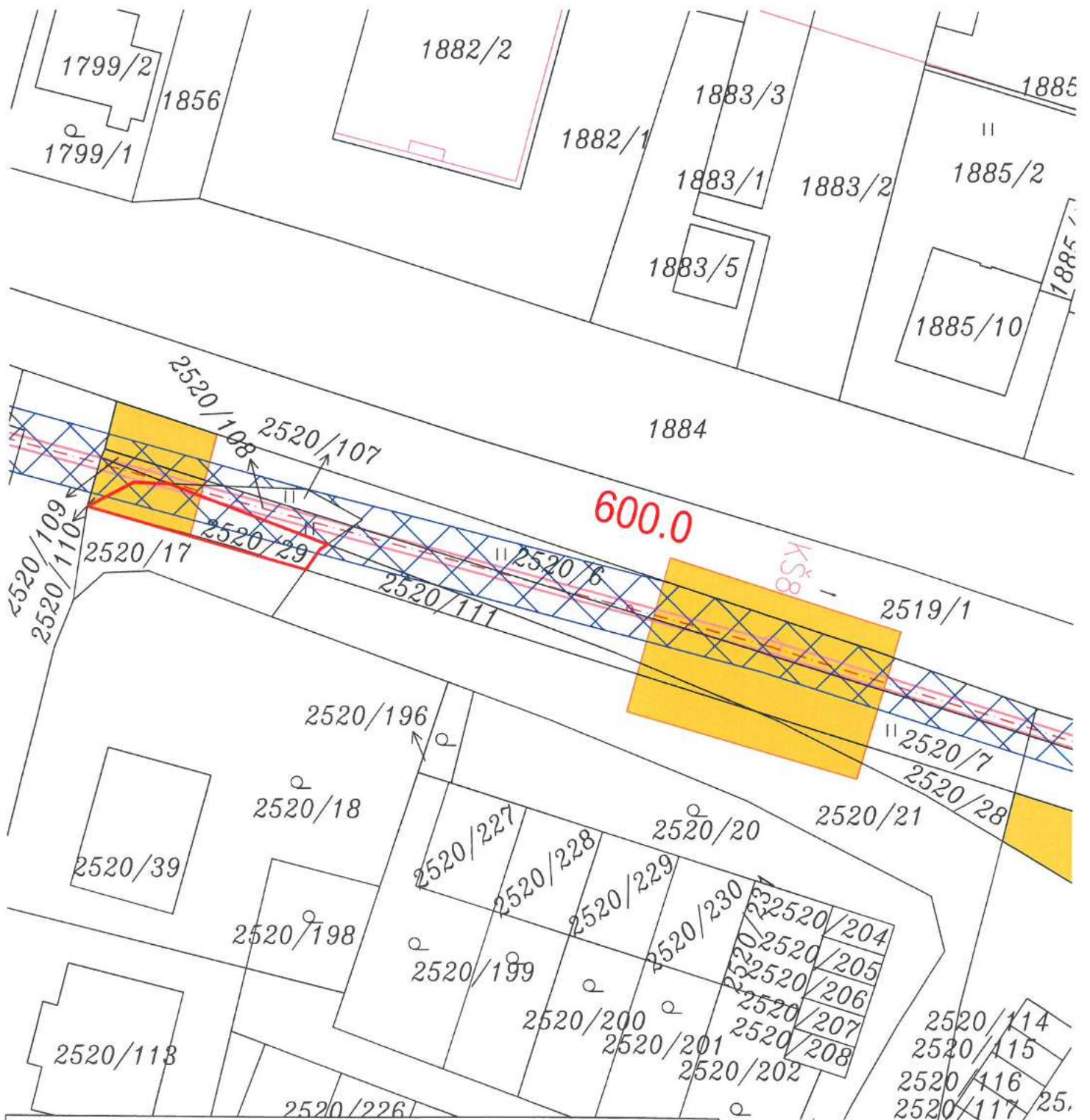


1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN2520/29

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

- dotčený pozemek
- 1920/1 Číslo a hranice parcel KN
- Slučková hranice
- Dočasný zábor do 1 roku
- Věcné břemeno
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel Povodí
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město

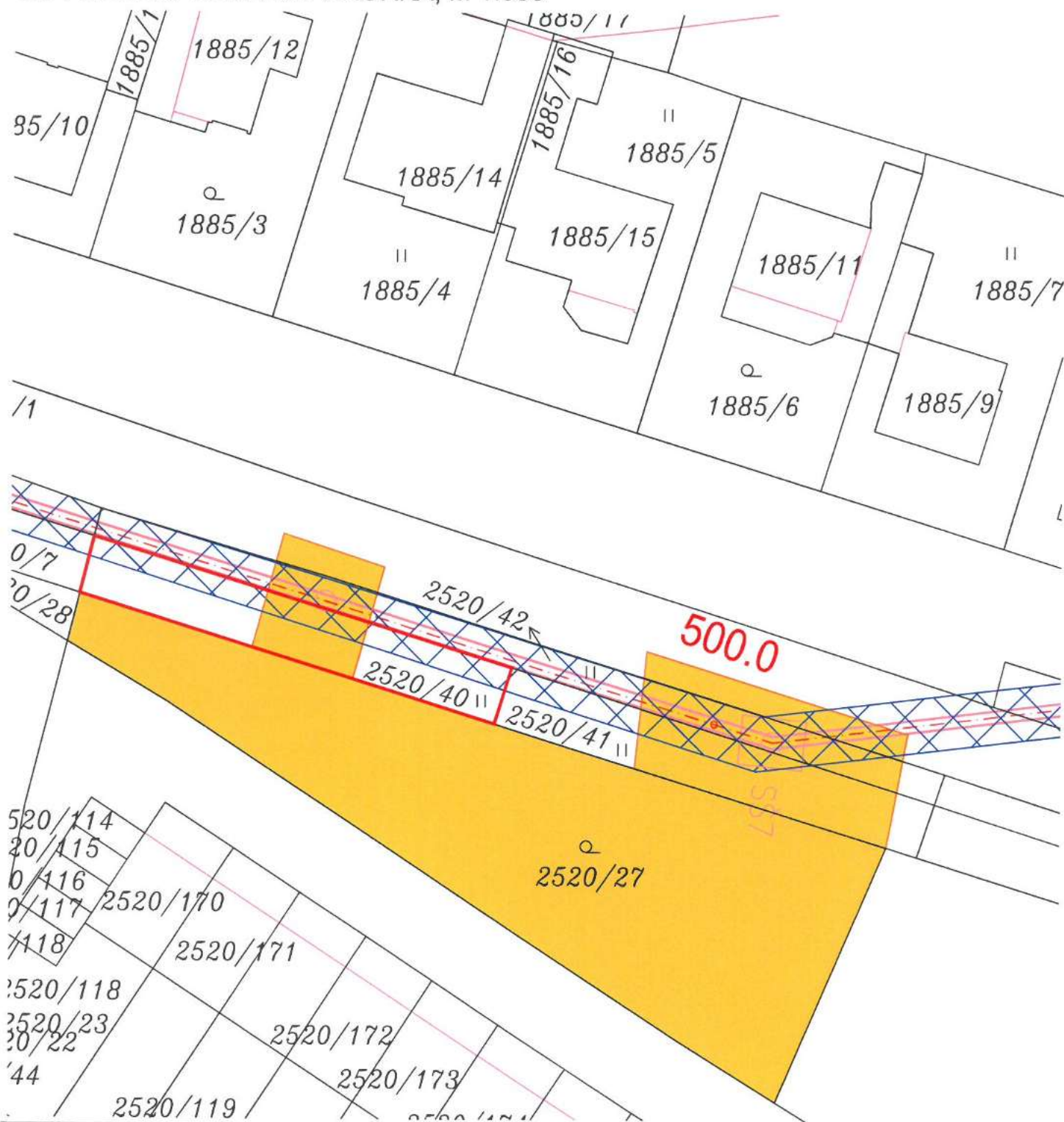


1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN2520/40

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU: — dotčený pozemek

1920/1

Číslo a hranice parcel KN

Slučková hranice



Dočasný zábor do 1 roku



Věčné břemeno



Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD



Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel Povodí



Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město



1:1000

k.ú. České Budějovice 5

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



1920/1

Slučková hranice



11. *Journal of the American Medical Association*, 273, 1995, 1033-1034.

Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město

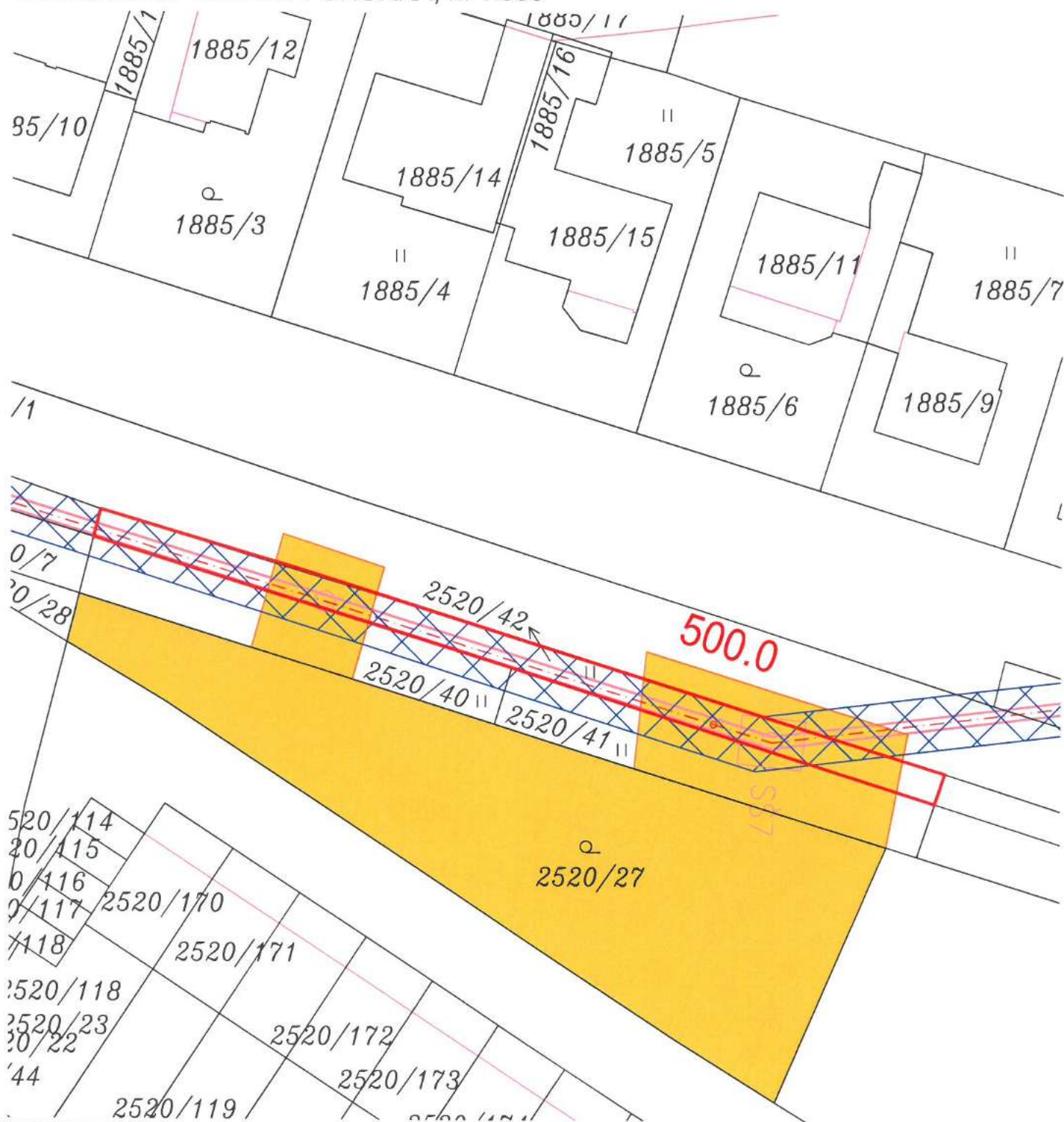


1:1000

k.ú.České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN2520/41

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

- dotčený pozemek
- 1920/1 Číslo a hranice parcel KN
- 1920/1 Slučková hranice
- Dočasný zábor do 1 roku
- Věcné břemeno
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3–310 I – budoucí nabyvatel ŘSD
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3–310 I – budoucí nabyvatel Povodí
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3–310 I – budoucí nabyvatel město

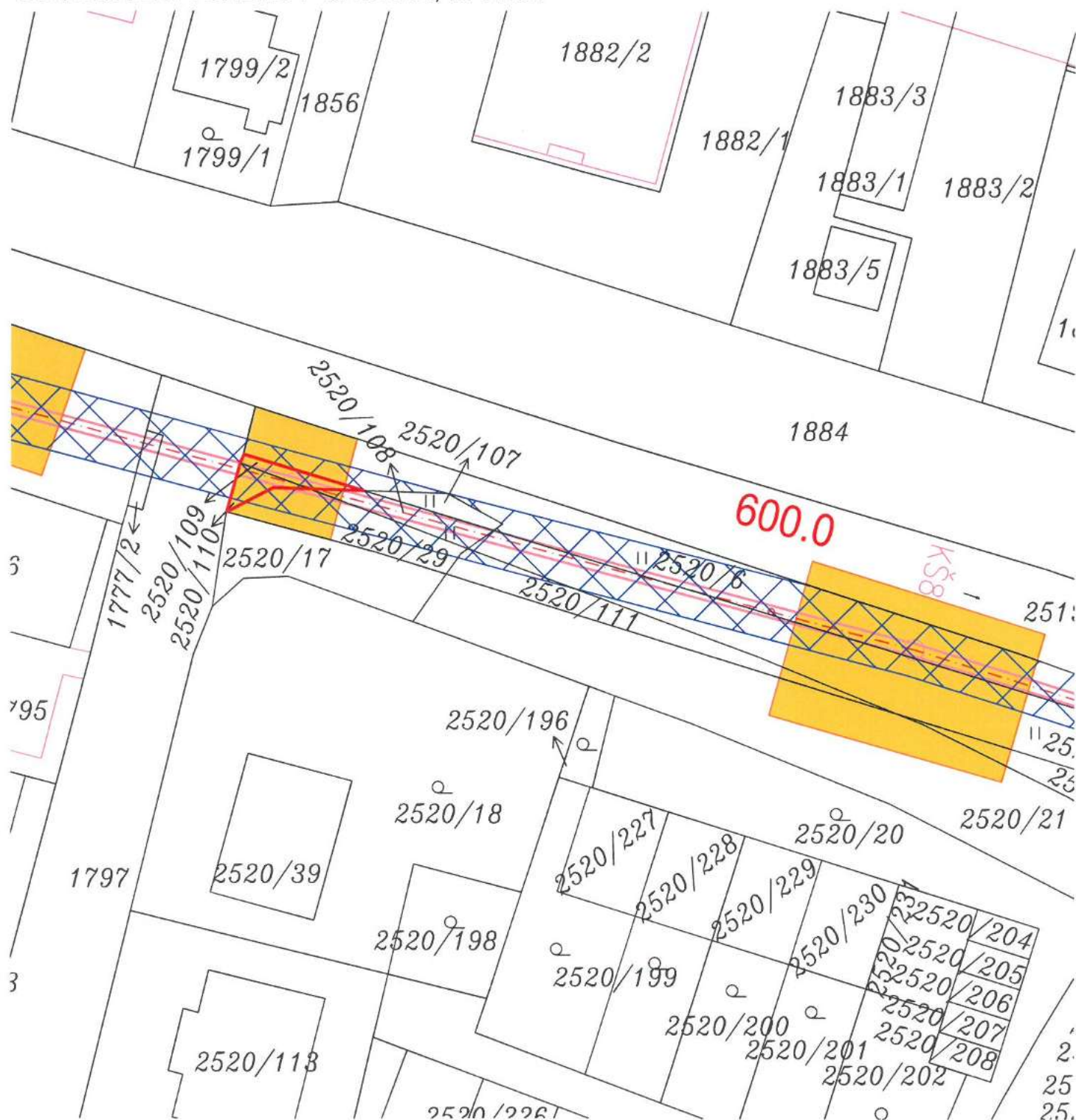


1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN2520/110

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

- 1920/1 Číslo a hranice parcel KN
- Slučková hranice
- Dočasný zábor do 1 roku
- Věčné břemeno
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel Povodí
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město

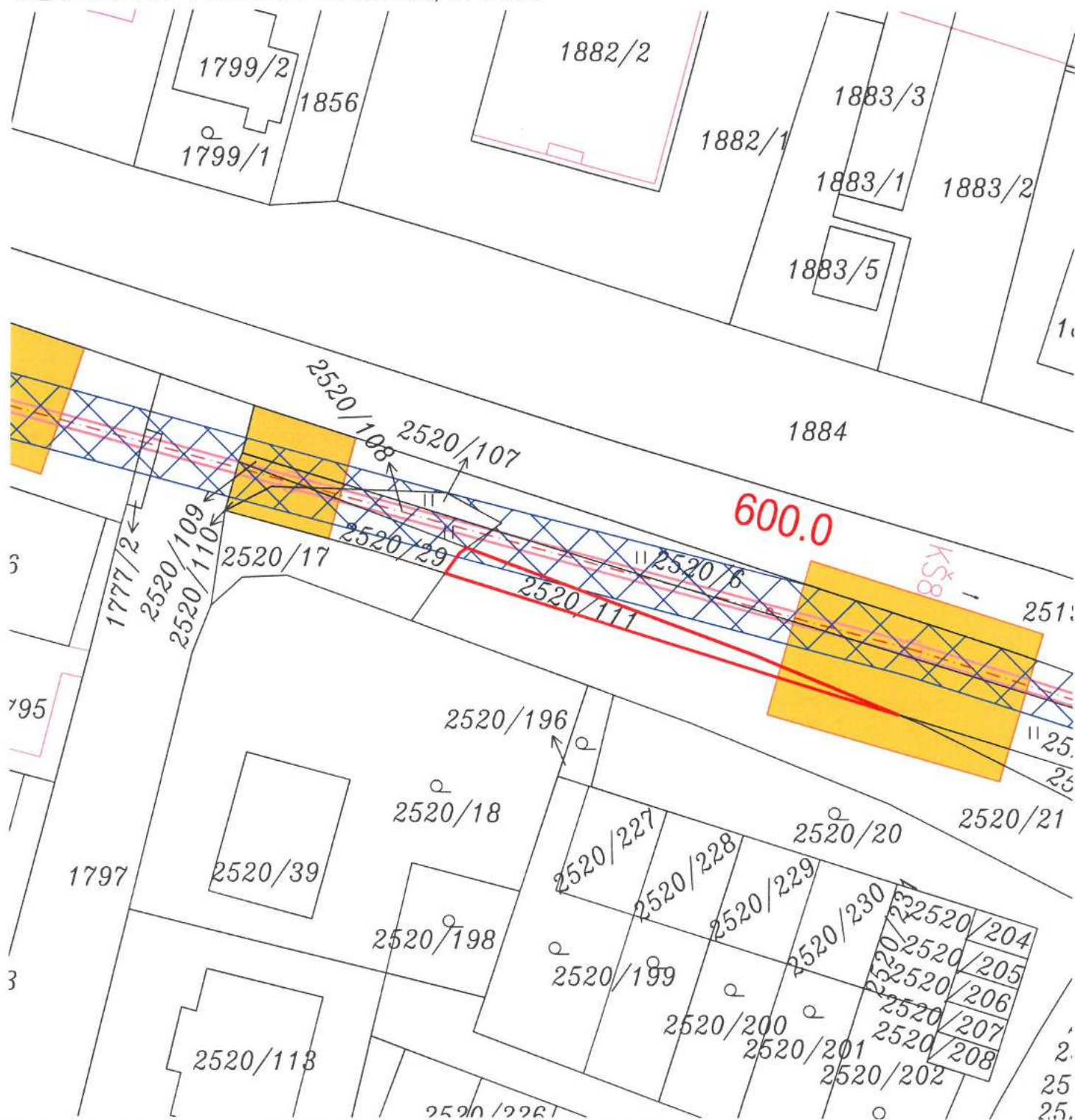


1:1000

k.ú. České Budějovice 5

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ZÁBORU POZEMKU KN2520/111

ODVODNĚNÍ TUNELU POHŮRKA, M 1:500



LEGENDA ZÁBORU:

- 1920/1 Číslo a hranice parcel KN
- Slučková hranice
- Dočasný zábor do 1 roku
- Věčné břemeno
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel ŘSD
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel Povodí
- Trvalý zábor (TZ) dálnice D3-310 I – budoucí nabyvatel město



1:1000

k.ú. České Budějovice 5