

DODATEK č. 15 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 2N01/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec
adresa Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 50016-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a

ZEMSPOL DEŠNÁ s.r.o.

IČ: 49017802
Se sídlem: Dešná 19, 378 73 Dešná
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 2934
Zastoupena jednatelem panem Ing. Josefem Kolářem
(dále jen „nájemce“)
- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 2N01/17, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 2N01/17 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 87.773,- Kč (slovy: osmdesátšedmtisícšedmsetšedesát tři korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 243.806,- Kč (slovy: dvě stě čtyřicet tři tisíc osm set šest korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinností nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Jindřichův Hradec dne 21. 09. 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský úřad
Jindřichův Hradec
Pravdova 837/II
Jindřichův Hradec

Příloha k nájemní smlouvě č. 2N01/17

ZEMSPOL DEŠNÁ, s.r.o.

Variabilní symbol: 210117

Uzavřeno: 1.1.2001

Roční nájem: Dešná 19

Datum tisku: 31.8.2015

Účinná od: 1.1.2001

243 806 Kč

Dešná

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dančovice										
	2 144	0	0	2	5	10 002	87 300	22	2,2	4,23
	2 858	0	0	2	2	10 002	87 300	10 355	2,2	1 988,78
	2 859	0	0	2	2	10 002	87 300	6 337	2,2	1 217,08
	2 870	0	0	2	2	10 002	87 300	18 252	2,2	3 505,48
								34 966		6 715,57
Dešná u Dačic										
část	12	2	0	1	13	10 002	1 000 000	1 975	1,0	1 975,00
	60	0	0	2	5	10 002	101 500	465	2,2	103,83
	97	1	0	2	14	10 002	101 500	271	2,2	60,51
	248	3	0	2	2	10 002	101 500	101 960	2,2	22 767,67
	248	4	0	2	14	10 002	101 500	277	2,2	61,85
	248	5	0	2	14	10 002	101 500	136	2,2	30,37
	248	6	0	2	14	10 002	101 500	697	2,2	155,64
	248	10	0	2	14	10 002	101 500	1 408	2,2	314,41
	249	1	0	2	14	10 002	101 500	8 869	2,2	1 980,45
	251	1	0	2	14	10 002	101 500	3 297	2,2	736,22
	253	1	0	2	14	10 002	101 500	1 429	2,2	319,10
	254	1	0	2	2	10 002	101 500	13 574	2,2	3 031,07
	256	0	0	2	2	10 002	101 500	39 577	2,2	8 837,54
	267	2	0	2	14	10 002	101 500	1 302	2,2	290,74
	271	1	0	2	2	10 002	101 500	430 737	2,2	96 183,57
	273	0	0	2	14	10 002	101 500	1 298	2,2	289,84
	275	1	0	2	7	10 002	101 500	25 305	2,2	5 650,61
	3 242	0	0	2	5	10 002	101 500	28	2,2	6,25
	5 073	1	0	2	14	10 002	101 500	2 367	2,2	528,55
	5 073	2	0	2	14	10 002	101 500	2 327	2,2	519,62
	5 296	3	0	2	14	10 002	101 500	443	2,2	98,92
	5 321	3	0	2	14	10 002	101 500	510	2,2	113,88
								638 252		144 055,64
Hluboká u Dačic										
	4	1	0	2	14	10 002	114 100	1 696	2,2	425,73
	4	2	0	2	14	10 002	114 100	1 066	2,2	267,59
	4	3	0	2	2	10 002	114 100	3 443	2,2	864,26
	6	0	0	2	5	10 002	114 100	1 892	2,2	474,93
	8	1	0	2	2	10 002	114 100	2 532	2,2	635,58
	8	3	0	2	14	10 002	114 100	912	2,2	228,93
GP	11	0	0	6	0	10 002	1 000 000	1 390	1,0	1 390,00
	17	0	0	2	5	10 002	114 100	1 619	2,2	406,40
	24	1	0	2	5	10 002	114 100	1 690	2,2	424,22
	38	0	0	2	5	10 002	114 100	1 735	2,2	435,52
	54	1	0	2	2	10 002	114 100	2 006	2,2	503,55
	54	2	0	2	2	10 002	114 100	58	2,2	14,56
GP	172	0	0	7	0	10 002	114 100	20 707	2,2	5 197,87
	196	0	0	2	14	10 002	114 100	686	2,2	172,20
	201	2	0	2	14	10 002	114 100	216	2,2	54,22

Příloha k nájemní smlouvě č. 2N01/17

ZEMSPOL DEŠNÁ, s.r.o.

Variabilní symbol: 210117

Uzavřeno: 1.1.2001

Roční nájem:

Dešná 19

Datum tisku: 31.8.2015

Účinná od: 1.1.2001

243 806 Kč

Dešná

Příloha

Variabilní

Datum tisk

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
GP	211	0	0	7	0	10 002	114 100	33 730	2,2	8 466,9
	260	0	0	2	14	10 002	114 100	3 692	2,2	926,7
	917	2	0	2	14	10 002	114 100	915	2,2	229,6
	961	0	0	2	14	10 002	500 000	1 134	1,0	567,0
								81 119		21 685,9

Katastr

část

Plačovice

	17	0	0	1	13	10 002	1 000 000	354	1,0	354,0
	440	16	0	2	2	10 002	115 000	142	2,2	35,9
	479	0	0	2	14	10 002	115 000	810	2,2	204,9
								1 306		594,8

Rancířov

GP	9	0	0	6	0	10 002	103 700	44	2,2	10,0
	11	0	0	2	5	10 002	103 700	375	2,2	85,5
	11	1	0	1	13	10 002	1 000 000	2 098	1,0	2 098,0
	13	2	0	2	14	10 002	103 700	530	2,2	120,9
část	46	3	0	2	5	10 002	103 700	116	2,2	26,4
	48	2	0	1	13	10 002	1 000 000	277	1,0	277,0
jen pozemek	64	0	0	1	13	10 002	1 000 000	952	1,0	952,0
	70	0	0	1	13	10 002	1 000 000	596	1,0	596,0
jen pozemek	76	0	0	1	13	10 002	1 000 000	20	1,0	20,0
	186	2	0	7	0	10 002	103 700	492	2,2	112,2
	1 275	0	0	2	14	10 002	103 700	894	2,2	203,9
	1 792	0	0	2	14	10 002	103 700	56	2,2	12,7
	1 829	0	0	2	14	10 002	500 000	291	1,0	145,5
	1 886	0	0	2	7	10 002	103 700	135	2,2	30,8
	1 912	0	0	2	7	10 002	103 700	1 316	2,2	300,2
	1 927	0	0	2	14	10 002	103 700	89	2,2	20,3
	1 942	0	0	2	2	10 002	103 700	2 658	2,2	606,4
	2 090	0	0	2	2	10 002	103 700	9 501	2,2	2 167,5
	2 098	0	0	2	2	10 002	103 700	8 504	2,2	1 940,1
	2 104	0	0	2	14	10 002	500 000	255	1,0	127,5
	2 105	0	0	2	7	10 002	103 700	1 123	2,2	256,2
	2 193	0	0	2	7	10 002	103 700	9 352	2,2	2 133,5
	2 194	0	0	2	7	10 002	103 700	10 278	2,2	2 344,8
	2 208	0	0	2	14	10 002	103 700	752	2,2	171,5
	2 214	0	0	2	14	10 002	103 700	159	2,2	36,2
	2 251	0	0	2	2	10 002	103 700	20 318	2,2	4 635,3
	2 271	0	0	2	2	10 002	103 700	22 993	2,2	5 245,6
	2 285	0	0	2	2	10 002	103 700	15 565	2,2	3 551,0
	2 300	0	0	2	14	10 002	103 700	210	2,2	47,9
	2 340	0	0	2	2	10 002	103 700	6 300	2,2	1 437,2
	2 341	0	0	2	14	10 002	103 700	3 338	2,2	761,5
	2 342	0	0	2	14	10 002	103 700	91	2,2	20,7
	2 360	0	0	2	14	10 002	103 700	80	2,2	18,2
	2 366	0	0	2	7	10 002	103 700	3 954	2,2	902,0
	2 370	0	0	2	14	10 002	103 700	363	2,2	82,8
	2 373	0	0	2	7	10 002	103 700	63	2,2	14,3

Staré Hobzí

Příloha k nájemní smlouvě č. 2N01/17

ZEMSPOL DEŠNÁ, s.r.o.

Variabilní symbol: 210117

Uzavřeno: 1.1.2001

Roční nájem:

Dešná 19

Datum tisku: 31.8.2015

Účinná od: 1.1.2001

243 806 Kč

Dešná

Nájem [Kč]

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
část	2 378	0	0	2	14	10 002	103 700	76	2,2	17,34
	2 382	0	0	2	14	10 002	103 700	181	2,2	41,29
	2 384	0	0	2	14	10 002	103 700	71	2,2	16,20
	2 385	0	0	2	5	10 002	103 700	119	2,2	27,15
	2 397	0	0	2	5	10 002	103 700	272	2,2	62,05
	2 411	0	0	2	2	10 002	103 700	39 776	2,2	9 074,50
	2 416	0	0	2	7	10 002	103 700	3 897	2,2	889,06
	2 417	0	0	2	14	10 002	103 700	75	2,2	17,11
	2 422	0	0	2	14	10 002	103 700	5 901	2,2	1 346,25
	2 423	0	0	2	14	10 002	103 700	704	2,2	160,61
	2 441	0	0	2	14	10 002	103 700	141	2,2	32,17
	2 478	0	0	2	7	10 002	103 700	1 425	2,2	325,10
	2 481	0	0	2	7	10 002	103 700	423	2,2	96,50
	2 482	0	0	2	7	10 002	103 700	95	2,2	21,67
	2 503	0	0	2	7	10 002	103 700	367	2,2	83,73
	2 506	0	0	2	7	10 002	103 700	139	2,2	31,71
	2 507	0	0	2	7	10 002	103 700	438	2,2	99,93
	2 508	0	0	2	7	10 002	103 700	39	2,2	8,90
	2 509	0	0	2	7	10 002	103 700	77	2,2	17,57
	2 594	0	0	2	14	10 002	103 700	22 616	2,2	5 159,61
2 597	0	0	2	7	10 002	103 700	8 725	2,2	1 990,52	
2 598	0	0	2	7	10 002	103 700	106	2,2	24,18	
2 609	0	0	2	14	10 002	103 700	673	2,2	153,54	
2 649	0	0	2	2	10 002	103 700	15 247	2,2	3 478,45	
2 759	0	0	2	14	10 002	103 700	280	2,2	63,88	
2 760	0	0	2	14	10 002	103 700	37	2,2	8,44	
2 843	0	0	2	11	10 002	103 700	59	2,2	13,46	
2 852	0	0	2	11	10 002	103 700	53	2,2	12,09	
2 867	0	0	2	14	10 002	103 700	7	2,2	1,60	
2 877	0	0	2	14	10 002	103 700	86	2,2	19,62	
2 882	0	0	2	14	10 002	103 700	236	2,2	53,84	
2 887	0	0	2	14	10 002	103 700	10	2,2	2,28	
2 938	0	0	2	11	10 002	103 700	137	2,2	31,26	
2 943	0	0	2	11	10 002	103 700	69	2,2	15,74	
2 948	0	0	2	11	10 002	103 700	68	2,2	15,51	

226 763

54 925,56

Staré Hobzí

2 863	3	0	2	6	10 002	47 000	3 481	2,2	359,94
4 885	0	0	2	7	10 002	47 000	45 642	2,2	4 719,38
4 886	0	0	2	2	10 002	47 000	35 380	2,2	3 658,29
4 993	0	0	2	2	10 002	47 000	10 936	2,2	1 130,78
4 994	0	0	2	7	10 002	47 000	48 820	2,2	5 047,99
4 996	0	0	2	2	10 002	47 000	116	2,2	11,99
5 224	0	0	2	14	10 002	47 000	1 859	2,2	192,22
5 234	0	0	2	14	10 002	47 000	364	2,2	37,64
5 235	0	0	2	14	10 002	47 000	2 005	2,2	207,32
5 266	0	0	2	14	10 002	47 000	4 477	2,2	462,92

153 080

15 828,47

Příloha k nájemní smlouvě č. 2N01/17

ZEMSPOL DEŠNÁ, s.r.o

Variabilní symbol: 210117

Uzavřeno: 1.1.2001

Roční nájem:

Dešná 19

Datum tisku: 31.8.2015

Účinná od: 1.1.2001

243 806 Kč

Dešná

Katastr	Parcela / Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	% Nájem [Kč]
---------	---------------------	---------	----------	-----------------	-------------	--------------

CELKEM:1 135 486243 806 KčStředisko
RozpočtovOdběratel
Předmět oPředpokl
229.084,-

Před vznikl

Příkazce o
zákon o fin

Ing. Eva Sc

Datum pod

Po vzniku

Příkazce o
zákon o fin

Ing. Eva Sc

Datum pod

Hlavní úče
finanční ko

Ing. Milada

Datum pod

Zpracoval,