



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, na základě dohody obou stran

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN

Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

IČO: 002 84 891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení:

Statutární orgán: Mgr. Milan Lúčka - starosta

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Ing. Milanem Hudcem, vedoucím odboru IaÚ
v technických záležitostech referentem odboru IaÚ

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: OPTIMA, spol. s r.o.

Adresa: Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto

IČO: 15030709

DIČ: CZ15030709

Bankovní spojení:

/dále jen zhotovitel/

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele výkon autorského dozoru na stavbě:
„Automatické parkovací zařízení pro kola v Hodoníně“.

Autorský dozor (dále také jen „dílo“) bude vykonávat v rozsahu bodu 2 smlouvy.

- v rámci pravidelných kontrolních dnů svolávaných objednatelem
- na výzvu objednatele nebo stavebního dozoru
- na výzvu dodavatele stavby

2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ

2.1. Doba výkonu díla se sjednává po celou dobu průběhu provádění stavby.

2.2. V průběhu realizace akce:

- 2.1.1. AD bude vykonáván v rozsahu úplné **kvalitativní** kontroly souladu díla s projektovou dokumentací v rozsahu 3 x účast na KD + práce v kanceláři, max. 25 hodin. AD bude zahrnovat rovněž dohled projektantů jednotlivých profesí nad souladem stavby s projektem a bude zhotovitelem vykonáván se vší odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Frekvence výkonu AD bude stanovena objednatelem tak, aby byl zajištěn soulad stavby s projektem. Vyšší počet vyžadovaných hodin AD nebude považován za vícepráci, neboť specifika objektu i zadání jej objektivně vyžadují;
- 2.1.2. pravidelný dohled na stavbě dle potřeb díla a pokynů objednatele;
- 2.1.3. účast na kontrolních dnech stavby, výrobních výběrech a jiných souvisejících jednáních svolaných investorem dle potřeb stavby; v případě, že realizace akce vyžaduje upřesnění nebo úpravy týkající se architektonického, urbanistického nebo dispozičního řešení (zejména barevné řešení fasád a ostatních povrchů, materiálové řešení stavebních prvků, úpravy venkovních prostor apod.) zajistí AD účast architekta na kontrolních dnech stavby;
- 2.1.4. kontrola a odsouhlasování výrobní dokumentace, spolupráce při výběru dodavatelů a při uvedení díla do provozu;

- 2.1.5. poskytnutí veškeré součinnosti a technické pomoci objednateli;
- 2.1.6. zjistí-li AD nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku, objednatel. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky;
- 2.1.7. objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného AD; zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající AD dodavateli stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby;
- 2.1.8. AD bude definovat veškeré požadavky na provedení vzorků vybraných prvků stavby, povrchů, materiálů apod., účastnit se jejich vyhodnocování a odsouhlasovat je;
- 2.1.9. AD bude mimo jiné písemně odsouhlasovat Změnové listy a vyjadřovat se k nim;
- 2.1.10. AD bude také písemně odsouhlasovat soupisy provedených prací dodavatele stavebních prací a zodpovídat za jejich soulad s projektovou dokumentací pro výběr dodavatele a realizaci stavby;
- 2.1.11. autorským dozorem nejsou:
 - 2.1.11.1. případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení;
 - 2.1.11.2. případy, kdy zhotovitel na žádost objednatel zpracovává změny projektového řešení vyvolané objednatelem oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatel.
- 2.1.12. AD budou provádět osobně autoři projektu, včetně všech zúčastněných profesí; povinnost zhotovitel uvedená v předchozí větě se neuplatní, pokud z objektivních důvodů nebude možno účast autorů projektu na AD zajistit.

3. CENA DÍLA

Výkon Autorského dozoru dle článku 2 – předpokládaná cena **30.100,- Kč** (bez DPH), DPH **6.321,- Kč**, cena včetně DPH **36.421,- Kč**.

Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.

- 3.1. Smluvní strany si ujednaly cenu za dílo pevnou hodinovou sazbou ve výši 500,-Kč (bez DPH) a to podle skutečného množství výkonu autorského dozoru.
- 3.2. Dohodnutá pevná cena díla (včetně času na přípravu) je nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitel, které zhotovitel měl a mohl při vynaložení náležité odborné péče, v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy předpokládat.
- 3.3. Cenu za dílo bude zhotovitel fakturovat objednateli jedenkrát měsíčně (vždy nejpozději k 15. dni příslušného kalendářního měsíce), a to na základě objednatelem schváleného a podepsaného protokolu o skutečně provedené práci. K fakturované částce bude připočtena DPH ve výši 21 %.
- 3.4. Objednatel zaplatí cenu díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem. Splatnost faktur je 30 dnů od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatel. V pochybnostech se mí za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli, pokud tento nebude obsahovat náležitosti uvedené v z.č. 235/2004 Sb. Nový daňový doklad bude vystaven s novou 30 denní lhůtou splatnosti.
- 3.5. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitel uvedený v hlavičce této smlouvy.
- 3.6. V případě prodlení objednatel se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu z neuhrazené částky ve výši 0,05% za každý den prodlení.
- 3.7. Při nedodržení povinností zhotovitel vyplývajících z ustanovení bodu 2 této smlouvy se

zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,-Kč za každé jednotlivé porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze vypovědět i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou, která činí jeden měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3.9. Smlouva může být dále ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy v případě závažného porušení povinností stanovených touto smlouvou nebo z.č. 89/2012/Sb. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

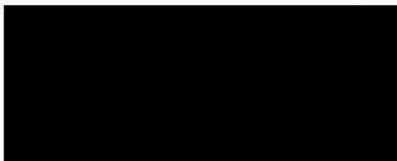
4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 4.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.
- 4.2. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.
- 4.3. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
- 4.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.
- 4.6. Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

V Hodoníně, dne 02. 03. 2018

Ve Vysokém Mýtě dne 01. 03. 2018

.....
Ing.
vedou



.....
Ing. Jan Shejbal
jednatel, OPTIMA, spol. s.r.o.

