

DODATEK č. 13 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 20N01/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

adresa Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o.

IČ: 60069953

DIČ: CZ60069953

Sídlo: Dolní Němčice 80, 380 01 Dačice

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3530

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Milan Srb - jednatel

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 20N01/17, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 20N01/17 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 33.953,- Kč (slovy: třicettřítisícdevěťsetpadesáttři korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 58.484,- Kč (slovy: padesátosmtisícčtyřistaosmdesátčtyři korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne

30 -09- 2015

LUČINA Dolní Němčice

OVÝ ÚŘAD
pro Jindřichův
Hradec
2015

Příloha k nájemní smlouvě č. 20N01/17

LUČINA Dolní Němčice
spol. s r.o.
Dolní Němčice 80

Variabilní symbol: 2010117

Uzavřeno: 8.1.2001

Roční nájem:

Datum tisku: 25.8.2015

Účinná od: 1.4.2001

58 484 Kč

Dačice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dačice	100	3	0	2	5	10 002	60 600	32	2,2	4,27
	124	2	0	2	7	10 002	60 600	19	2,2	2,53
	1 376	1	0	2	7	10 002	60 600	1 082	2,2	144,25
	1 391	0	0	2	7	10 002	60 600	1 097	2,2	146,25
	1 392	0	0	2	7	10 002	60 600	284	2,2	37,86
	2 004	0	0	2	7	10 002	60 600	901	2,2	120,12
	2 016	6	0	2	7	10 002	60 600	150	2,2	20,00
	2 044	0	0	2	7	10 002	60 600	743	2,2	99,06
	2 045	0	0	2	2	10 002	60 600	9 420	2,2	1 255,87
	2 047	0	0	2	7	10 002	60 600	1 179	2,2	157,18
	2 117	0	0	2	14	10 002	60 600	415	2,2	55,33
	2 135	0	0	2	14	10 002	60 600	801	2,2	106,79
	2 231	8	0	2	14	10 002	60 600	43	2,2	5,73
	2 256	21	0	2	2	10 002	60 600	4 657	2,2	620,87
	2 256	22	0	2	2	10 002	60 600	363	2,2	48,40
	2 271	129	0	2	2	10 002	60 600	327	2,2	43,60
	2 271	137	0	2	2	10 002	60 600	4 228	2,2	563,68
	2 271	146	0	2	2	10 002	60 600	6 672	2,2	889,51
	2 271	147	0	2	2	10 002	60 600	6 864	2,2	915,11
	2 271	151	0	2	2	10 002	60 600	5 981	2,2	797,39
	2 271	152	0	2	2	10 002	60 600	748	2,2	99,72
	2 271	153	0	2	2	10 002	60 600	6 190	2,2	825,25
	2 271	159	0	2	2	10 002	60 600	58	2,2	7,73
	2 271	160	0	2	2	10 002	60 600	47	2,2	6,27
	2 271	164	0	2	2	10 002	60 600	173	2,2	23,06
	2 311	2	0	2	7	10 002	60 600	2 510	2,2	334,63
	2 312	3	0	2	2	10 002	60 600	1 297	2,2	172,92
	2 312	10	0	2	2	10 002	60 600	4 760	2,2	634,60
	2 314	1	0	2	7	10 002	60 600	12 375	2,2	1 649,84
	2 316	3	0	2	7	10 002	60 600	782	2,2	104,26
	2 316	8	0	2	7	10 002	60 600	26	2,2	3,47
	2 316	11	0	2	7	10 002	60 600	152	2,2	20,26
	2 331	13	0	2	2	10 002	60 600	5 123	2,2	683,00
	2 350	32	0	2	2	10 002	60 600	10 205	2,2	1 360,53
	2 350	33	0	2	2	10 002	60 600	455	2,2	60,66
	2 373	1	0	2	7	10 002	60 600	1 606	2,2	214,11
	2 396	57	0	2	2	10 002	60 600	723	2,2	96,39
	2 396	66	0	2	2	10 002	60 600	2 160	2,2	287,97
	2 396	69	0	2	2	10 002	60 600	1 616	2,2	215,45
	2 396	70	0	2	2	10 002	60 600	266	2,2	35,46
	2 396	71	0	2	2	10 002	60 600	1 586	2,2	211,45
	2 396	73	0	2	2	10 002	60 600	5 258	2,2	701,00
	2 396	74	0	2	2	10 002	60 600	1 177	2,2	156,92
	2 396	75	0	2	2	10 002	60 600	8 631	2,2	1 150,68
	2 396	79	0	2	2	10 002	60 600	3 641	2,2	485,42
Čeloud Martin	2 431	2	0	2	2	10 002	60 600	42	2,2	5,60
	2 431	16	0	2	2	10 002	60 600	2 544	2,2	339,17
	2 431	27	0	2	2	10 002	60 600	11 202	2,2	1 493,45
	2 431	37	0	2	2	10 002	60 600	144	2,2	19,20

Příloha k nájemní smlouvě č. 20N01/17

Variabilní symbol: 2010117

Uzavřeno: 8.1.2001

Roční nájem:

LUČINA Dolní Němčice
spol. s r.o.
Dolní Němčice 80

Datum tisku: 25.8.2015

Účinná od: 1.4.2001

58 484 Kč

Dačice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 431	43	0	2	2	10 002	60 600	19 029	2,2	2 536,9
	2 431	44	0	2	2	10 002	60 600	1 121	2,2	149,4
	2 431	45	0	2	2	10 002	60 600	26 169	2,2	3 488,8
	2 431	46	0	2	2	10 002	60 600	941	2,2	125,4
	2 432	6	0	2	7	10 002	60 600	84	2,2	11,2
	2 433	42	0	2	2	10 002	60 600	70	2,2	9,3
	2 448	0	0	2	7	10 002	60 600	368	2,2	49,0
	2 449	0	0	2	5	10 002	60 600	1 293	2,2	172,3
	2 451	0	0	2	2	10 002	60 600	3 110	2,2	414,6
	2 460	8	0	2	7	10 002	60 600	865	2,2	115,3
	2 462	1	0	2	7	10 002	60 600	6 089	2,2	811,7
	2 464	23	0	2	2	10 002	60 600	200	2,2	26,6
	2 573	2	0	2	14	10 002	60 600	315	2,2	42,0
	2 595	2	0	2	7	10 002	60 600	53	2,2	7,0
	2 595	3	0	2	7	10 002	60 600	16	2,2	2,1
	2 633	167	0	2	5	10 002	60 600	226	2,2	30,1
	2 633	169	0	2	5	10 002	60 600	234	2,2	31,2
	2 657	0	0	2	2	10 002	60 600	126	2,2	16,8
	2 705	2	0	2	14	10 002	60 600	271	2,2	36,1
	2 711	2	0	2	14	10 002	60 600	15	2,2	2,0
	2 711	4	0	2	14	10 002	60 600	15	2,2	2,0
	2 873	0	0	2	2	10 002	60 600	8 902	2,2	1 186,8
	2 917	0	0	2	2	10 002	60 600	2 659	2,2	354,5
									202 926	27 054,11

Dolní Němčice

	244	5	2	5	0	10 002	500 000	6 630	1,0	3 315,00
	623	4	0	5	0	10 002	56 100	486	2,2	59,98
	753	3	0	5	0	10 002	56 100	2 316	2,2	285,84
	986	0	1	5	0	10 002	56 100	2 187	2,2	269,92
	1 120	0	0	5	0	10 002	56 100	426	2,2	52,58
	1 122	1	0	2	14	10 002	56 100	7 685	2,2	948,48
	1 122	2	0	5	0	10 002	56 100	878	2,2	108,36
	1 124	0	0	5	0	10 002	56 100	457	2,2	56,40
	1 125	1	0	5	0	10 002	56 100	2 809	2,2	346,69
	1 125	2	0	5	0	10 002	56 100	3 525	2,2	435,06
	1 125	4	0	2	14	10 002	56 100	2 099	2,2	259,06
	1 127	2	0	5	0	10 002	56 100	539	2,2	66,52
	1 127	3	0	5	0	10 002	56 100	1 771	2,2	218,58
	1 130	2	0	5	0	10 002	56 100	1 609	2,2	198,58
	1 131	1	2	5	0	10 002	56 100	7 382	2,2	911,09
	1 131	2	0	5	0	10 002	56 100	1 080	2,2	133,29
	1 131	6	2	5	0	10 002	56 100	728	2,2	89,85
	1 131	10	0	2	14	10 002	56 100	205	2,2	25,30
	1 132	0	0	5	0	10 002	56 100	496	2,2	61,22
	1 133	0	0	2	14	10 002	56 100	90	2,2	11,11
	1 176	0	0	2	14	10 002	56 100	695	2,2	85,78
	1 213	1	0	9	0	10 002	56 100	354	2,2	43,69
									44 447	7 982,38

mčice

Příloha k nájemní smlouvě č. 20N01/17LUČINA Dolní Němčice
spol. s r.o.
Dolní Němčice 80

Variabilní symbol: 2010117

Uzavřeno: 8.1.2001

Roční nájem:

Datum tisku: 25.8.2015

Účinná od: 1.4.2001

58 484 Kč

Dačice

jem [Kč]

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Kostelní Vydří										
2 536	2	6	0	5	0	10 002	57 900	875	2,2	111,46
148	2	11	1	5	0	10 002	57 900	1 638	2,2	208,65
3 488	2	12	1	5	0	10 002	57 900	2 082	2,2	265,21
125	22	2	0	7	0	10 002	57 900	3 060	2,2	389,78
11	22	3	0	7	0	10 002	57 900	1 330	2,2	169,42
9	35	7	2	7	0	10 002	57 900	66	2,2	8,41
49	35	9	0	2	7	10 002	57 900	6	2,2	0,76
172	36	1	0	2	14	10 002	500 000	488	1,0	244,00
414	40	4	0	2	7	10 002	57 900	251	2,2	31,97
115	54	0	0	5	0	10 002	57 900	4	2,2	0,51
811	66	1	0	1	13	10 002	1 000 000	824	1,0	824,00
26	66	6	0	1	13	10 002	1 000 000	326	1,0	326,00
42	66	6	0	6	0	10 002	1 000 000	164	1,0	164,00
7	66	7	0	1	13	10 002	1 000 000	344	1,0	344,00
2	66	8	0	1	13	10 002	1 000 000	2 194	1,0	2 194,00
30	66	8	0	6	0	10 002	1 000 000	46	1,0	46,00
31	66	9	0	1	13	10 002	1 000 000	68	1,0	68,00
16	66	12	0	1	13	10 002	1 000 000	186	1,0	186,00
36	67	1	0	4	0	10 002	1 000 000	114	1,0	114,00
2	67	2	0	4	0	10 002	1 000 000	1 229	1,0	1 229,00
2	68	0	0	1	13	10 002	1 000 000	124	1,0	124,00
1 186	72	0	0	1	13	10 002	50 700	446	1,0	22,61
354	73	0	0	1	13	10 002	1 000 000	310	1,0	310,00
27 054	74	0	0	4	0	10 002	1 000 000	136	1,0	136,00
	75	0	0	4	0	10 002	1 000 000	109	1,0	109,00
3 315	101	0	0	4	0	10 002	1 000 000	254	1,0	254,00
59	115	1	0	1	13	10 002	1 000 000	250	1,0	250,00
285	116	0	0	1	13	10 002	1 000 000	364	1,0	364,00
269	119	0	0	1	13	10 002	1 000 000	634	1,0	634,00
52	141	0	0	1	13	10 002	1 000 000	3 977	1,0	3 977,00
948	337	2	1	5	0	10 002	44 900	6 488	1,0	291,31
108	383	0	0	5	0	10 002	57 900	7 600	2,2	968,09
56	416	0	0	5	0	10 002	57 900	6	2,2	0,76
346	437	0	0	5	0	10 002	57 900	919	2,2	117,06
435	475	0	0	5	0	10 002	57 900	2 147	2,2	273,48
259	501	0	0	5	0	10 002	57 900	3 769	2,2	480,10
66	642	5	0	5	0	10 002	57 900	5 619	2,2	715,75
218	699	0	0	5	0	10 002	50 700	10 050	1,0	509,54
198	700	1	0	7	0	10 002	41 700	36 188	1,0	1 509,04
911	700	3	0	5	0	10 002	44 900	13 273	1,0	595,96
133	700	4	0	7	0	10 002	57 900	2 427	2,2	309,15
89	702	0	0	5	0	10 002	44 900	622	1,0	27,93
25	702	0	0	2	14	218	41 700	636	1,0	26,52
61	703	0	0	7	0	10 002	57 900	255	2,2	32,48
11	704	0	0	2	11	10 002	57 900	1 586	2,2	202,02
85	764	21	0	2	7	10 002	57 900	267	2,2	34,01
43	770	0	0	2	14	10 002	57 900	3 070	2,2	391,06
7 982	772	0	0	5	0	10 002	57 900	770	2,2	98,08
38	780	0	0	5	0	10 002	57 900	626	2,2	79,74

a 2 ze 4

Strana 3 ze 4

STÁ
Sídlo: Hu
Čj.: SPU

Příloha k nájemní smlouvě č. 20N01/17

LUČINA Dolní Němčice
spol. s r.o.
Dolní Němčice 80

Variabilní symbol: 2010117

Uzavřeno: 8.1.2001

Roční nájem:

Datum tisku: 25.8.2015

Účinná od: 1.4.2001

58 484 Kč

Dačice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	793	0	0	5	0	10 002	57 900	360	2,2	45,8
	798	0	0	7	0	10 002	57 900	1 082	2,2	137,3
	801	0	0	5	0	10 002	57 900	43	2,2	5,4
	802	0	0	5	0	10 002	57 900	1 652	2,2	210,2
	802	0	0	2	14	10 002	57 900	599	2,2	76,2
	804	0	0	2	14	10 002	57 900	2 076	2,2	264,2
	806	0	0	2	14	10 002	57 900	396	2,2	50,0
	806	0	0	5	0	10 002	57 900	2 578	2,2	328,3
	810	0	1	5	0	10 002	57 900	499	2,2	63,8
127 502										20 950,5

Prostřední Vydří

	746	1	0	5	0	10 002	58 000	2 472	2,2	315,8
	748	0	0	5	0	10 002	58 000	1 352	2,2	172,5
	750	0	0	5	0	10 002	58 000	2 650	2,2	338,1
	751	0	0	5	0	10 002	58 000	2 460	2,2	313,9
	752	0	0	2	14	10 002	58 000	3 684	2,2	470,0
	753	0	0	2	14	10 002	58 000	752	2,2	95,9
	754	0	0	5	0	10 002	58 000	985	2,2	125,6
	755	0	0	2	14	10 002	58 000	392	2,2	50,0
	756	1	0	5	0	10 002	58 000	1 156	2,2	147,5
	756	1	0	2	14	10 002	58 000	2 105	2,2	268,6
	756	2	0	2	14	10 002	58 000	95	2,2	12,1
	757	0	0	5	0	10 002	58 000	1 269	2,2	161,9
	758	9	0	5	0	10 002	58 000	200	2,2	25,5
19 572										2 497,4

CELKEM:

394 447

58 484 Kč

Středis
Rožpoč

Odběr:
Předm

Předp
18.79:

Před v

Příka
zákon

Ing./

Datu

Po v

Přík
zákc

Ing/

Dat

Hl
fin

Ing

D:

Z