

| | | | |
|-----------------------------|---|----------------|--------------------------|
| Název smlouvy: | Smlouva o výkonu činnosti koordinátora BOZP | Použitý vzor: | Smlouva o výkonu KOO_V.1 |
| Číslo smlouvy poskytovatel: | Katastrální úřad KV_ 2018/32 – LH-KOO | Stupeň utajení | DŮVĚRNÉ |
| Číslo smlouvy objednatel_ | | | |

SMLOUVA O VÝKONU ČINNOSTI KOORDINÁTORA BOZP NA STAVENIŠTI

„KÚ pro Karlovarský kraj – Zateplení budovy a výměna oken“

dle § 1 746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi smluvními stranami:

Název: SAFEREX s.r.o.
Sídlo: Božkovské náměstí 17/21, 326 00 Plzeň
Dále jen **Vedená u:** Krajského soudu v Plzni, spisová značka C 30051
Poskytovatel **IČO:** 03328384
DIČ: CZ 03328384
Zastoupená: Lukášem Hodaněm – jednatelem
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

Název: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj
Sídlo: Sokolovská 875/167, 360 05 Karlovy Vary
Dále jen **Zastoupená:** Ing. Jitka Stoklasovou - ředitelkou
Objednatel **IČO:** 71185232
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Poskytovatel prohlašuje, že vykonává činnost, která je předmětem této Smlouvy, prostřednictvím osob odborně způsobilých pro výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi dle § 10 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále jen „Zákon“.
- 1.2. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci je dále označována jako „BOZP“.
- 1.3. Zhotovitelem je v této smlouvě osoba definovaná v § 3 odst. 1 zák. č. 309/2006 Sb.
- 1.4. Tato Smlouva o výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi bude nadále označována jako „Smlouva“.

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli činnosti spočívající ve výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi, přičemž předmět této Smlouvy je blíže specifikován v článku 3 této Smlouvy.
- 2.2. Objednatel se zavazuje hradit Poskytovateli za provedení činností dle této Smlouvy odměnu ve výši a způsobem v této Smlouvě uvedeným.
- 2.3. Poskytovatel je povinen při plnění předmětu dle této Smlouvy postupovat v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy ČR.

3 ROZSAH ČINNOSTI POSKYTOVATELE

Poskytovatel se při plnění předmětu této Smlouvy zavazuje vykonávat v souladu s § 18 odst. 2 Zákona a § 8 NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích pro Objednatele tyto činnosti během realizace stavby:

- bez zbytečného odkladu informovat všechny dotčené zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
- upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem, nebo na nedodržení Plánu BOZP a vyžadovat zjednání nápravy; a k tomuto navrhopat přiměřená opatření,
- oznamovat Objednateli případy, kdy nebyla zhotovitelem neprodleně přijata opatření ke zjednání nápravy nedostatků v uplatňování požadavků na BOZP a Plánu BOZP.
- postupovat při výkonu své činnosti v součinnosti s dalšími odborně způsobilými fyzickými osobami.
- během kontrolních dnů BOZP koordinovat spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně, popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- dávat podněty a na vyžádání doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
- spolupracovat při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
- sledovat provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
- kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
- spolupracovat se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka,
- zúčastňovat se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu,
- navrhopat termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených a organizovat jejich konání,
- v součinnosti se všemi zhotoviteli na dané stavbě aktualizovat a přizpůsobovat Plán BOZP zpracovaný při přípravě stavby skutečnému průběhu prací při realizaci stavby na staveništi

- a nechat plán odsouhlasit a podepsat všemi zhotoviteli, pokud nebyli v době zpracování Plánu známi.
- sledovat, zda je dodržován plán a projednávat přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
 - provádět zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil, a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

Dále se poskytovatel zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu této smlouvy, **zpracovat či aktualizovat Plán bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi (dále jen Plán)** v rozsahu stanoveném §15 odst. 2 zák. č. 309/2006 Sb., a přílohy č. 6 k NV č. 591/2006 Sb. a zpracovat Oznámení o zahájení prací ve smyslu ust. § 15 zák. č. 309/2006 Sb.,

4 SLUŽBY ZA ZVLÁŠTNÍ ÚHRADU

- 4.1 Poskytovatel poskytuje následující činnosti za zvláštní úhradu (tzn. že Objednatel bude povinen Poskytovateli zaplatit odměnu nad rámec článku 5 této Smlouvy):
- zajištění školení o BOZP a PO na staveništi všech osob,
 - vedení koordinačních porad v jiném než českém jazyce,
 - zpracování a vedení potřebných dokumentů v jiném než českém jazyce,

5 MĚSÍČNÍ ROZSAH SLUŽEB A TERMÍN PLNĚNÍ

- 5.1 Poskytovatel zajistí v místě realizace stavby Objednatele výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi, a to vždy během kontrolních a koordinačních dnů BOZP (dále jen Kontrolní den BOZP). Četnost **Kontrolních dnů BOZP je stanovena zpravidla jeden krát za dva týdny** po celou dobu realizace stavby. V případě, že během řádných kontrolních dnů koordinátora je opakovaně zjišťováno porušování platných předpisů v oblasti BOZP nebo, je-li to vzhledem k náročnosti provádění prací z hlediska zajištění BOZP vhodné, může být četnost kontrolních dnů zvýšena na jeden krát za týden. Navýšení četnosti kontrolních dnů musí být předem odsouhlaseno odpovědným zaměstnancem Objednatele.
- 5.2 Poskytovatel je oprávněn vstupovat na místo realizace stavby Objednatele bez předchozího upozornění.
- 5.3 Poskytovateli náleží za jeden Kontrolní den BOZP odměna ve výši: **4 695,00 Kč bez DPH**. Poskytovateli náleží odměna ve výši **11 000,00 Kč bez DPH** za jednorázové zpracování Plánu BOZP.
- 5.4 Odměna za výkon činnosti koordinátora BOZP bude hrazena měsíčně na základě řádně vystavených dílčích daňových dokladů (faktur) ve výši odměny dle počtu kontrolních dnů v daném kalendářním měsíci ve smyslu tohoto článku bodu 5.3. Odměna za zpracování Plánu BOZP bude hrazena jednorázově na základě účetního a daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem po předání řádně zpracovaného Plánu BOZP Objednateli.
- 5.5 Podkladem pro fakturaci budou Zápisy z kontrolních dnů BOZP, ze kterých bude patrný počet uskutečněných kontrolních dnů BOZP s uvedením konkrétního data jejich konání. Smluvní strany se dohodly, že faktury vystavené na dílčí platby budou zasílány elektronickou formou na adresu: xxxxxxxxxxxx. Objednatel uhradí koordinátorovi BOZP každou dílčí platbu na základě řádně vystavené a Objednateli doručené dílčí faktury.
- 5.6 Účetní a daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že faktura nebude splňovat zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Poskytovateli k opravě nebo doplnění, přičemž lhůta splatnosti faktury počíná, až doručení opraveného nebo doplněného daňového dokladu objednateli.

- 5.7 Splatnost daňových dokladů je stanovena na dvacet jedna (21) kalendářních dnů od prokazatelného doručení faktury Objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka připsána na účet Poskytovatele.
- 5.8 V případě, že poslední den splatnosti faktury připadne na den pracovního klidu nebo volna, je posledním dnem splatnosti následující pracovní den.
- 5.9 V případě, že bude Objednatel v prodlení, byť částečném, s úhradou faktury, vzniká Poskytovateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Splatnost smluvní pokuty činí dvacet jedna (21) kalendářních dní od doručení výzvy k jejímu zaplacení Objednateli.

6 MÍSTO PLNĚNÍ A DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 6.1 Místem plnění předmětu této Smlouvy je: **staveniště objednatele, na adrese Sokolovská 875/167, 360 05 Karlovy Vary.**
- 6.2 Tato Smlouva je uzavřena na dobu od **15. února 2018** do převzetí dokončené stavby Zadavatelem stavby od posledního zhotovitele (**předpoklad září 2018**).

7 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Objednatel poskytne v průběhu plnění předmětu Smlouvy Poskytovateli veškerou možnou součinnost, zejména mu umožní nahlížení do dokumentace a dokladů a poskytne mu veškeré informace, které s plněním předmětu souvisejí dle ust. § 14 Zákona.
- 7.2 Objednatel se zavazuje zavázat všechny zhotovitele stavby, případě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby.
- 7.3 Objednatel sjedná ve smluvních vztazích se všemi zhotoviteli smluvní sankce, za porušování předpisů v oblasti BOZP, neplnění Plánu BOZP a neposkytnutí součinnosti koordinátorovi BOZP na staveništi a tyto bude udělovat a vymáhat.
- 7.4 Objednatel určí zaměstnance pro komunikaci se zhotoviteli a vybaví jej příslušnými pravomocemi k jednání za Objednatele.
- 7.5 Objednatel umožní Poskytovateli, aby v případě potřeby, mohl ve vhodném prostoru (který odpovídá požadavkům právních předpisů) provést administrativní práce, které nesou odkladu nebo je-li vhodnější provedení těchto prací na místě z důvodu dostupnosti potřebných informací.
- 7.6 Objednatel je povinen včas předložit Poskytovateli k nahlédnutí a prostudování písemnosti nebo jiné dokumenty týkající se BOZP.
- 7.7 Objednatel má právo být průběžně seznamován s dílčími zjištěními. Dále má Objednatel právo na vysvětlení všech záležitostí týkající se předmětu plnění.
- 7.8 Objednatel má právo účastnit se úkonů Poskytovatele, které souvisejí s předmětem plnění této Smlouvy.
- 7.9 Poskytovatel je povinen vykonávat předmět plnění této Smlouvy dle čl. 3, případně 4 nestranným způsobem, s vynaložením odborné péče a s přihlédnutím ke stavu předmětu plnění.
- 7.10 Poskytovatel je povinen postupovat při výkonu své činnosti dle platných a účinných právních předpisů.
- 7.11 Poskytovatel si vyhrazuje právo umístění reklamní tabule o rozměrech maximálně 1 x 1 m na oplocení staveniště, nebo jiném zařízení staveniště.

8 NÁHRADA ÚJMY

- 8.1 Poskytovatel neodpovídá za újmu za provozní závady, které vzniknou běžným provozem nebo opotřebením, nebo nekázní či porušením právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP ze strany zaměstnanců Objednatele či subjektů podílejících se na realizaci stavby a případně třetích osob, či neplněním Plánu BOZP a pokynů BOZP ze strany zaměstnanců Objednatele či subjektů podílejících se na realizaci stavby.
- 8.2 Poskytovatel dále neodpovídá za újmu, která byla způsobena neakceptací předané dokumentace či zaviněním třetí osoby, tedy nikoliv ze strany Poskytovatele, za újmu vzniklou neposkytnutím vyžadované součinnosti ze strany Objednatele či jiných osob, jakož i subjektů podílejících se na realizaci stavby a dále za újmu způsobenou v důsledku porušení povinností Objednatele dle této Smlouvy či porušením právních předpisů k zajištění BOZP ze strany Objednatele či jiných subjektů podílejících se na realizaci stavby.

9 UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

- 9.1 Smluvní vztah lze ukončit:
- a) odstoupením kterékoli ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy druhou smluvní stranou,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) výpovědí.
- 9.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v této Smlouvě a dále z důvodu podstatného porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími protiprávnost.
- 9.3 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje nesplnění závazků, zejména neuhrazení dlužné částky po dobu 30 kalendářních dnů po splatnosti daňového dokladu (faktury).
- 9.4 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Poskytovatele se považuje neplnění předmětu této Smlouvy nebo realizace předmětu Smlouvy v rozporu s ustanoveními Smlouvy anebo jiných právních předpisů ČR.
- 9.5 Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od Smlouvy se považuje za doručené 10. (desátým) dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou smluvní stranou.
- 9.6 Tuto Smlouvu může každá smluvní strana ukončit písemnou výpovědí podanou i bez udání důvodů s tím, že výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.7 Před uplynutím stanovené doby lze platnost Smlouvy ukončit oboustrannou písemnou dohodou smluvních stran.

10 POVINNOST MLČENLIVOSTI A NEŠÍŘENÍ DOKUMENTACE

- 10.1 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním Smlouvy dozvěděly, nebo které označily za důvěrné, jakož i údajů dle zákona č. 89/1995 Sb. (dále jen „důvěrné informace“). Poskytovatel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být Poskytovatelem použity výhradně k plnění Smlouvy.
- 10.2 Smluvní strany nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužijí ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužijí. Povinnost mlčenlivosti a zachování důvěrnosti informací se nevztahuje na informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé z povinností vyplývajících ze Smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon, zpřístupnění je však možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
- 10.3 Smluvní strany jsou povinny chránit osobní údaje. Pro případ, že se v rámci plnění předmětu Smlouvy dostane smluvní strana do kontaktu s osobními údaji, bude je ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s platnými právními předpisy a učiní dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k nosičům údajů, i po ukončení plnění dle Smlouvy.
- 10.4 Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu Smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.
- 10.5 Poskytovatel bude považovat za důvěrné informace takové informace, které budou jako důvěrné označené, nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace o Objednateli, které by mohly být z povahy věci považovány za důvěrné, a které se Poskytovatel dozví v souvislosti s plněním Smlouvy.
- 10.6 V případě porušení závazku mlčenlivosti nebo ochrany důvěrných informací vyplývajících z tohoto článku má druhá smluvní strana právo účtovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

11 OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 11.1 Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v oblasti autorských práv zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.
- 11.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání pověřených zástupců.
- 11.3 Smluvní strany mají zájem především na smírném řešení sporu. Nebude-li možné vyřešit spor smírnou cestou, je dána příslušnost věcně a místně příslušného soudu v České republice dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.
- 11.4 Objednatel odpovídá za dodržování předpisů BOZP vyplývajících z povahy jeho prací.

12 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Nastanou-li události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožňují plnění dle této Smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

- 12.2 Smluvní strany výslovně prohlašují, že jednacím jazykem smluvních stran bude pro veškerá plnění vyplývající z této Smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace.
- 12.3 Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají v platnosti a účinnosti. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 12.4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.5 Veškeré změny nebo doplňky této Smlouvy musí být sjednány písemně dodatkem této Smlouvy, označovanými a číslovanými vzestupnou řadou. Dodatky musí být podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran. Tyto dodatky se stávají nedílnou součástí této Smlouvy. Jiná ujednání jsou neplatná a neúčinná.
- 12.6 Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, každý stejnopis obsahuje sedm (7) stran textu.
- 12.7 Obě strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této Smlouvy.
- 12.8 Tato Smlouva nebyla učiněna v omylu ani pod pohrůžkou násilí. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, obsah Smlouvy je pro ně dostatečně srozumitelný a vyjadřuje jejich určitou a vážnou vůli.

V **Plzni** dne 13.2.2018V **Karlových Varech** dne 13.2.2018.....
Poskytovatel.....
Objednatel