

Smlouva o dílo Servis výtahů

ODDÍL 1. Smluvní strany

Objednatel: Česká správa sociálního zabezpečení Praha, Křížová č. 25 PSČ 225 08 Praha
Zastoupena: Mgr. Janou Klímovou, ředitelkou pracoviště ČSSZ Plzeň
Adresa: Plzeň, Lobežská 12, PSČ 303 81
IČ: 00006963
DIČ: -
Bankovní spojení: ČNB [REDAKCE]

Zhotovitel: MIROSLAV PIVOŇKA, [REDAKCE]
IČ: 10340955
DIČ: CZ5403293368.
Bankovní spojení: Komerční banka pobočka Cheb č.ú. [REDAKCE]
Telefon: [REDAKCE] nebo [REDAKCE]
Kontaktní osoba: Miroslav Pivoňka

ODDÍL 2. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu a servis na výtahu objednatel. Rozsah servisních prací je sjednán přílohou č.1 a jejich výkon se řídí platnými českými normami, pokyny výrobce a servisním standardem zhotovitele.

ODDÍL 3. Výtahy určené k provedení díla

- 1) Smlouva se vztahuje na **osobní výtah OH 630kg v.č. 980105, umístěný v budově Cheb, Obrněné brigády 30.**
- 2) Charakter budovy, ve které je výtah umístěn byl/nebyl majitelem určen jako výtah s převážujícím volným vstupem veřejnosti podle ČSN 27 4002.

ODDÍL 4. Způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět tyto práce a úkony:
 - a) provádění odborných prohlídek výtahu (revize) v termínech podle ČSN 27 4002
 - b) provádění provozních prohlídek výtahu (činnost dozorce výtahu) 1x za 14 dnů
 - c) mazání a čištění výtahu
 - d) provádění oprav výtahu v rámci pravidelného servisu,
 - e) provádění ostatních oprav, provádění odborných zkoušek výtahu, včetně elektro revizí výtahu, asistence při provádění inspekčních prohlídek výtahu podle ČSN 27 4007,
- 2) Objednatel zajistí uložení technické dokumentace výtahu a klíčů od strojovny a ostatních souvisejících prostorů na vhodném místě a znemožní zásahy nepovolaných osob a jiných firem do zařízení výtahu.
- 3) Veškeré práce a úkony se zhotovitel zavazuje provádět vlastními silami a vlastními prostředky, včetně potřebné mechanizace, pokud se s objednatel nedohodne písemně jinak.
- 4) Není-li sjednáno výslovně jinak, všechny práce budou prováděny v obvyklé pracovní době zhotovitele (v pracovní dny od 7.00 do 15.00, s výhradou možné změny).
- 5) Pokud je požadován nástup k odstranění poruchy na výtahu, zhotovitel nastoupí nejdéle následující pracovní den po jejím vyžádání a v případě nutného vyproštění osob pak co nejdříve po oznámení maximálně však do 1 hodiny po oznámení.

ODDÍL 5.
Cena za dílo a fakturace

- 1) Smluvní strany se dohodly na ceně plnění takto:
 - a) celková cena služeb uvedených v oddílu 4 této smlouvy pod body a), b), c), d) činí:
700,00 Kč za měsíc bez DPH. (2100,00 Kč za čtvrtletí)
 - b) práce nezahrnuté do pravidelného servisu podle přílohy 1), práce podle oddílu 4 odstavec 1) písm. e) a opravy výtahů provedené na vyžádání objednatele mimo pracovní dobu zhotovitele budou řešeny jednotlivě smluvně, na základě písemné dohody o ceně.
 - c) k cenám bude účtována DPH dle platných sazeb v době fakturace.
 - d) zhotovitel bude navíc účtovat všechny dodatečné práce, které nejsou zahrnuty ve smlouvě a také všechny materiály a díly.
- 2) Zvýšení cen může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů s účinností 2 měsíce po odeslání písemného avíza objednateli. Nevyloučí-li objednatel písemně do 1 měsíce po obdržení avíza svůj nesouhlas se změnou ceny, platí, že nová cena byla dohodnuta.
- 3) Na základě údajů o inflaci vydávaných Českým statistickým úřadem, je zhotovitel oprávněn upravit sjednanou cenu od 1. ledna 2017 a každý následující rok poté o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.
- 4) Faktury zhotovitele, jsou splatné do 14 kalendářních dnů po odeslání.
 - a) zhotovitel vystaví fakturu/daňový doklad (zák.č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění) k poslednímu dni každého čtvrtletí, již vyúčtuje 3x měsíční cenu sjednaných služeb (čl.5.1) a cenu materiálu a dílů dle skutečné spotřeby za čtvrtletí
 - b) mimořádné práce provedené nad rozsah sjednaný touto smlouvou, včetně materiálu a dílů, zhotovitel fakturuje po jejich ukončení v běžných zakázkových sazbách, které mohou obsahovat přírážku za práci přesčasovou, o svátcích či ve dnech pracovního klidu. Mimořádnou práci se vždy rozumí provedení oprav vyvolaných vandalismem, jakož i oprav výslovně vyloučených ze sjednaného rozsahu servisních prací (viz.přil.1).

ODDÍL 6.
Odpovědnost zhotovitele.

- 1) Zhotovitel odpovídá za odborné provedení sjednaných prací. Na kvalitu provedené konkrétní opravy poskytuje při splnění záručních podmínek záruku po dobu 3 měsíce, na dodaný materiál podle záručních dob poskytovaných výrobcem nebo dodavatelem komponenty. Záruka se neposkytuje v případě vandalismu, zásahu třetí osoby a vyšší moci. Při škodách, za které odpovídá, poskytuje zhotovitel ze svého pojištění náhrady na odškodnění poškozených osob a nebo opravu, či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem jsou vyloučeny.

ODDÍL 7.
Součinnost smluvních stran.

- 1) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup k výtahovému zařízení, nezasahovat a nenechat ani třetí osobou zasahovat do výtahového zařízení bez předchozího pověření zhotovitele. Odpovídá za dostupnost revizní knihy (blízké okolí výtahu) i strojovny pro zaměstnance zhotovitele.
- 2) Objednatel je srozuměn s tím, že na své náklady provede další opatření nutná pro bezpečnost, dobrý stav nebo dodržení platných norem (předpisů). Potřebné práce provede zhotovitel po dohodě dle samostatné objednávky.
- 3) Zhotovitel upozorní objednatele na nutnost provedení pravidelné odborné zkoušky nebo inspekční prohlídky a to zápisem v Knize pravidelných odborných prohlídek výtahu

ODDÍL 8.
Porušení smluvních povinností.

- 1) Pro případ prodlení s peněžitým plněním se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 2) Zhotovitel je oprávněn po předchozím písemném upozornění, pozastavit svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědnosti za výtahové zařízení:
 - a) při nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele
 - b) je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 28 dnů

ODDÍL 9.
Čas plnění

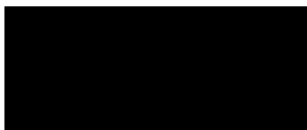
- 1) Účinnost smlouvy počíná dnem 1.10.2016 a trvá 1 rok. Automaticky se pak prodlužuje vždy o stejné období, jestliže nejpозději 3 měsíce před uplynutím není smlouva písemně vypovězena některou ze smluvních stran.

ODDÍL 10.
Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vzniklé mezi nimi z této smlouvy se řídí právními předpisy ČR.
- 2) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1.
- 3) Smlouva je podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a tři objednatel.
- 4) Pro vznik smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny smlouvy je možno provést pouze písemně.
- 5) Tato smlouva ruší smlouvu o dílo uzavřenou na provádění servisu výtahu z 1. 7. 2003.

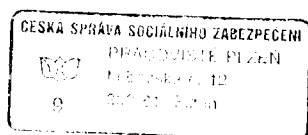
- 5 -10- 2016

V Plzni dne: - 5 -10- 2016

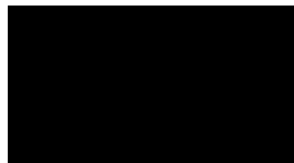


za objednatele

Mgr. Jana Klímová
ředitelka ČSSZ pracoviště Plzeň

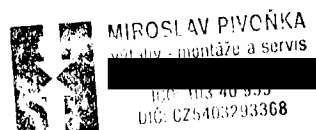


V Chebu dne: .



za zhotovitele

Miroslav Pivoňka



příkazce operace

- 5 -10- 2016



Správce rozpočtu

- 5 -10- 2016



Příloha 1) smlouvy o dílo

Všeobecné podmínky pro provádění pravidelného servisu výtahů OH.

- 1) Porucha výtahu bude objednatelem nahlášena na telefonu číslo [REDAKCE] (na telefon je možno se dovolat 24 hod, případně je přesměrován). Při nahlášení uvádějte jméno, popis poruchy a tel. číslo, aby bylo možno nahlášení ověřit.
- 2) Servisní pracovník se dostaví na místo co nejdříve po nahlášení, nejpozději však následující den
- 3) Provozní prohlídky (činnost dozorce výtahu) a pravidelné odborné prohlídky (revize) budou zajišťovány pravidelně v termínech uvedených v ČSN 27 4002 v platném znění případně v termínech uvedených v SOD.
- 4) Součástí smlouvy je pravidelná preventivní údržba, týkající se technické části výtahu. Práce budou prováděny automaticky bez nahlásování, tak aby byly provedeny v termínech určených odborným servisním pracovníkem (revizním technikem).
- 5) Provádění pravidelného servisu naplňuje prevenční povinnosti provozovatele podle ČSN 27 4002 v platném znění.
- 6) Provedení odborných zkoušek, případně inspekčních prohlídek podle ČSN 27 4007 bude, zajištěno na základě objednávky.
- 7) V případě, že by bylo nutno provádět práce nezahrnuté v pravidelném servisu, bude další postup projednán s odběratelem a takové práce budou provedeny na základě objednávky.
- 8) Do ceny pravidelného servisu nebudou zahrnuty opravy výtahu, pokud dojde k poškození zámku na rozvaděči obsluhou, případně se prokáže zásah třetí nepovolanou osobou.

Práce, které jsou náplní provozní prohlídky dozorce výtahu:

- kontrola stavu ohrazení výtahové šachty a klece výtahu z dostupných míst,
- kontrola funkcí šachetních dveří a dveřních uzávěrek, zda se klec nerozjede při neuzavřených šachetních dveřích a nelze-li šachetní dveře otevřít, nestojí-li za nimi klec výtahu,
- kontrola funkce dveří klece nebo světelné clony, je-li použita,
- kontrola funkce ovladačových kombinací ve stanicích a v kleci,
- kontrola správného zastavení klece, otevření a zavření šachetních dveří ve stanicích,
- kontrola funkce osvětlení nástupišť (nákladišť) a klece výtahu,
- kontrola správné funkce nouzového signálu, ovládače STOP v kleci, je-li použit, případně polohové signalizace,
- kontrola čistoty a pořádku na nástupištích (nákladištích), v kleci výtahu a v prohlubni šachty výtahu.

Práce, které jsou součástí pravidelného servisu výtahu:

- kontrola jízdních vlastností, kontrola a seřízení zastavování ve stanicích
- kontrola a seřízení funkce šachetních dveří, kontrola signalizace
- kontrola a seřízení kabinových dveří
- vyčištění drážek šachetních a kabinových dveří
- kontrola osvětlení klece a šachty, případná výměna světelných zdrojů
- kontrola funkce dorozumivacího zařízení a ALARMU
- vyčištění suché prohlubně a stropu kabiny
- mazání výtahu podle mazacího plánu, doplnění oleje
- kontrola provozu stroje (vibrace, hluk), seřízení brzdy
- vyčištění rozvaděče od prachu (1 x ročně)

Práce, které nelze zahrnout do ceny pravidelného servisu:

Následující práce, jakož i jiné práce zde neuvedené, požadované odběratelem, zhotovitel provede, budou však fakturovány zvlášť a jejich rozsah a cena bude předem dohodnuta s odběratelem písemně

- dílenská, střední nebo generální oprava stroje (vyběhané pánve ložisek, výměny a GO čerpadla, opotřebení hřídelí a čepů, výměny těsnění hydr. válce),
- výměna elektro výzbroje za konstrukčně jiné typy
- instalace a opravy osvětlení nástupišť, šachty a strojovny.
- výměna olejové náplně a hydraulické hadice
- filtrace oleje v soustavě
- zasklení oken nebo jiných otvorů, portálů dveří apod.
- demontáž a dílenské opravy klece
- úpravy, které nařídí pro zvýšení bezpečnosti orgán státního technického dozoru nebo práce, které vyplnou ze změny technické normy

- závady, které jsou prokazatelně způsobeny špatnou obsluhou nebo záměrným poškozením, po oboustranné dohodě s odběratelem
- opravy, které si vyžadají provedení střední nebo generální opravy.
- samostatná výměna nosných orgánů, případně jiných lan a jejich konzervace.
- převíjení el. motoru nebo dílenská oprava ložisek
- výměna samozavíračů a dovíračů dveří
- modernizace částí výtahu
- doplnění nebo vyhotovení nové technické dokumentace
- stavební, zednické a lakýrnické práce
- čištění ohrazení výtahové šachty
- čištění prohlubně výtahové šachty, pokud není suchá
- vyproštění osob, pokud byla porucha výtahu způsobena výpadkem veřejné elektrické sítě nebo chováním uživatele