

Smlouva o dílo č. SP6-5935**1. Smluvní strany****1.1. Zhotovitel:****Obchodní společnost:****Sídlo:****IČO:****Telefon:****Servisní linka:****Bank. spojení:****Zastupuje:****Pro věci technické:**

PKS okna a. s.

Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou I, 591 01

652 76 507

DIČ:

CZ65276507

Fax:**E-mail:****Č. ú.:**

Raiffeisenbank

Ing. Edmund Neubauer, ředitel společnosti

Pro věci obchodní:**Pro předání díla:**

Obchodní společnost je zapsána v obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl B, vložka 1950 ze dne 30.5.1996.

1.2. Objednatel:**Obchodní společnost/Jméno:****Sídlo/Bydliště:****IČO/RČ/Dat.nar.:****Telefon, mobil:****Zastupuje:****Pro potvrzení tech. dokument.:****Pro převzetí díla:**

Město Hlinsko

Poděbradovo nám.1, Hlinsko 539 23

00270059

DIČ:

CZ00270059

E-mail:

Miroslav Krčil – starosta města

2. Předmět plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele dodat a namontovat předmět plnění specifikovaný v cenové nabídce zhotovitele č. **P610268**, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

3. Termín a místo plnění, druh stavby, DPH

3.1. Dodávka a montáž výplní bude provedena v termínu od: **20.10.2016** do: **27.10.2016**

Je-li předmětem díla i dodávka a montáž žaluzií, rolet a sítí bude tato provedena do 15 pracovních dní po ukončení montáže oken po telefonickém odsouhlasení s objednatelem. Je-li předmětem díla dodávka prvků, které vyžadují přesné zaměření při montáži, bude termín stanoven při zaměření dle charakteru dodávky a povahy montáže daných prvků. Pokud dojde k prodloužení stanoveného termínu z důvodu stavební nepřipravenosti objednatele, dodavatel provede montáž do jednoho týdne na základě písemné výzvy objednatele.

3.2. Sjednané termíny platí za předpokladu, že odsouhlasený návrh smlouvy bude vrácen do: **05.09.2016** a výrobní dokumentace bude odsouhlasena do tří pracovních dnů od odeslání.

3.3. Zhotovitel není vázán sjednanými termíny v případech:

- Pozdní vrácení potvrzené smlouvy zpět zhotoviteli – termín plnění bude posunut o prodlevu + nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě.

- Pozdní odsouhlasení výrobní dokumentace – termín plnění bude posunut o prodlevu + nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě.

- Pozdní zaplacení zálohy nebo proformy – termín plnění bude posunut o prodlevu + nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě

- Změny předmětu plnění (odchylka od předmětu plnění popsáno v přílohách smlouvy a skutečného plnění požadovaného objednatelem ve fázi předvýrobní přípravy, případná změna barvy, či materiálu s jiným termínem dodání apod.) - termínu plnění bude posunut na termín odpovídající charakteru změny.

Každý jednotlivý posun termínu je možno uplatnit samostatně. Na takto posunuté termíny není možno uplatnit jakékoli penalizace nebo sankce vyplývající z neplnění termínů dodání.

Zhotovitel dále není vázán termínem v případě tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se považuje zejména živelné pohromy, demonstrace, občanské nepokoje, generální stávky nebo všeobecné stávky v oboru, zbravení vlastnictví (vyvlastnění) a válečný stav, zastavení či přerušení prací v případě archeologických nálezů na staveništi, zrušení či pozastavení platnosti stavebního povolení (certifikátu) příslušným orgánem, podaná žaloba třetí osobou na platnost stavebního povolení či na vlastnictví pozemků nebo jakákoli obdobná akce učiněná třetí osobou či orgánem, která ohrozí právní jistotu výstavby díla. Na základě výskytu případu vyšší moci během realizace díla bude mít zhotovitel i objednatel právo prodloužit veškeré dotčené termíny provádění díla podle této smlouvy o dílo o dobu, která přiměřeně odpovídá trvání případu a okolnostem vyšší moci. V tomto případě jsou smluvní strany povinny se bezprostředně vzájemně písemně informovat o tom, že nastal případ vyšší moci, a písemně dohodnout způsob jejího řešení.

3.4. Místem plnění je stavba objednatele na adrese:

Adámkova 281 Hlinsko

3.5. Druh stavby: **rekonstrukce bytového domu**

Výměna oken za: **špaletová a zdvojená**

3.6. Sazba DPH: **15 %** DPH bude účtované dle platných předpisů v době realizace zakázky

3.7. **Objednatel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že předmět plnění z této smlouvy bude dodán do bytového domu, polyfunkčního domu, rodinného domu, bytu, který splňuje podmínky ust. § 48 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů o dani z přidané hodnoty a tím splňuje podmínky pro uplatnění snížené sazby daně. To vše na základě metodiky uvedené v metodickém výkladu k uplatňování daně z přidané hodnoty ve výstavbě č.j.18/54516/2006-181 a v Informaci k**

uplatňování DPH u bytové výstavby ze dne 16.11.2008, publikovaný na www.mfcr.cz. Ukáže-li se toto prohlášení objednatel chybým a v důsledku toho vznikne zhotoviteli jakákoliv finanční škoda, je objednatel povinen tuto v plném rozsahu zhotoviteli nahradit a to, na základě faktury zhotovitele se lhůtou splatnosti do 7 dnů ode dne jejího vystavení. Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou takto vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z fakturované částky do úplného zaplacení.

4. Cena plnění

4.1. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít a zaplatit za ně tuto dohodnutou cenu plnění :

Cena díla bez DPH : 383 418,00 Kč

- 4.2. V ceně plnění je zahrnuto zaměření stavebních otvorů technikem firmy, výroba výplní stavebních otvorů, jejich montáž v místě plnění a další práce související s montáží oken dle přiložené cenové nabídky. V ceně plnění není zahrnuto případné připojení elektrozámku na stávající rozvody.
- 4.3. Vznikne-li při montáži výplní provedení víceprací přáním nebo vinou objednatele (zejména nepřesnou nebo neúplnou přípravou stavebních otvorů pro montáž), uhradí objednatel tyto vícepráce dle skutečných nákladů vynaložených zhotovitelem, odsouhlasených objednatel v montážním deníku, či v jiném dokladu.
- 4.4. Cena díla se nemění za předpokladu nepřerušovaného namontování zakázky včetně kompletace. V případě požadavku ze strany objednatele na přerušování montáže budou vícenálady řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 4.5. Při výměně špaletových oken za okna nová obsahuje cena zednických prací standardní provedení výměny špaletových oken, tj zapravení špalety do šíře 4cm – viz příloha smlouvy č.2 (detail způsobu zapravení). Pokud se při zaměření oken, nebo při jejich výměně ukáže, že skutečné zapravení je odlišné od naceněného standardního (např. vícenásobně zalomeným ostěním, duté „kapsy“ se sítí nebo bez, prostor v nadpraží pro roletku...), vyhrazuje si zhotovitel právo na změnu ceny dle skutečně provedeného rozsahu a to následovně:
- Pokud budou výše popsané změny známe a dohodnuté při zaměření oken, obdrží zákazník spolu s technickou dokumentací i aktualizovanou cenu, popřípadě i posun termínu provedení díla. Výroba bude započata po potvrzení ceny a technické dokumentace
 - Pokud vzniknou vícepráce při demontáži a montáži nových oken, bude danou skutečnost řešit technik zhotovitele zápisem do stavebního deníku, montážního deníku, předávacího protokolu či jiného obdobného dokladu. Aktualizovaná cena bude vypočítána dle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatel. Nárůst nebo snížení ceny bude zúčtováno v konečné faktuře.

5. Platební podmínky, sankce

- 5.1. Cena celého rozsahu díla bude uhrazena na základě dílčích faktur – daňových dokladů a konečné faktury – daňového dokladu. Zhotovitel vystaví tyto doklady na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu uskutečněných prací a dodávek za příslušný kalendářní měsíc nebo příslušnou etapu.
- 5.2. Platby budou prováděny na základě dílčích faktur – daňových dokladů. Do 15-ti dnů po převzetí dokončeného díla, vymezeného v SOD vystaví zhotovitel konečnou fakturu – daňový doklad, ve kterém budou zúčtovány (zrekapitulovány) veškeré dílčí faktury – daňové doklady a jakékoliv jiné platby, především zálohové faktury a daňové doklady k platbě. Splatnost dílčích a konečné faktury je 14 dní.
- 5.3. Účetní doklady budou obsahovat náležitosti daňového dokladu dle předpisů platných v době jejich vystavení.
- 5.4. Neuhrazení účetních dokladů ve lhůtách splatnosti a fakturované výši je podstatným porušením této smlouvy.
- 5.5. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele uhrazením ceny plnění v plné výši
- 5.6. Dohodou smluvních stran se sjednává povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli fakturované částky ve lhůtách splatnosti uvedených v dílčích fakturách a konečné faktuře. V pochybnostech se má za to, že doklady byly doručeny 3. dne po odeslání.
- 5.7. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou účetního dokladu zhotovitele uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení. Bude-li prodlení delší než 30 kalendářních dnů, smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky za každý započatý den prodlení, počínaje 30.dnem prodlení po uplynutí splatnosti faktury. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování objednateli. Škodu, která případně zhotoviteli v této souvislosti vznikne, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli samostatně v plné výši.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje, že pokud nedodrží sjednané termíny provedené dodávky a montáže, či termíny prodloužené, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedodané části díla za každý započatý den prodlení. Bude-li prodlení delší než 30 kalendářních dnů, smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny nedodané části díla za každý započatý den prodlení, počínaje 30. dnem prodlení po uplynutí sjednaného termínu dokončení díla. Výše smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy může činit maximálně hodnotu nedokončené části díla. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování zhotoviteli.
- 5.9. Objednatel podpisem této smlouvy o dílo výslovně prohlašuje, že má zajištěno financování celého díla dle této smlouvy. V případě, že se kdykoliv v průběhu realizace díla ukáže toto prohlášení objednatele mylným či nepravdivým, je na tomto základě zhotovitel oprávněn nezahájit, přerušit či nedokončit realizované dílo a objednatel je povinen do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele předložit zhotoviteli adekvátní zajištění pohledávek zhotovitele za objednatelem (např. prohlášením ručitele, směnkou, zřízením zástavního práva k majetku objednatele, převodem vlastnického práva k věcem objednatele, postoupením pohledávek objednatele a.j.).

6. Spolupůsobení objednatele

- 6.1. Přípraveností stavebních otvorů pro zaměření otvorů a jejich montáž se rozumí takový jejich stav, na jehož podkladě bude zhotovitel moci bez dalších úprav přímo zahájit práce. Rozumí se tím zejména: dokončení obvodových konstrukcí, zajištění a zřetelné označení váhorysů u otvoru (u novostaveb), stanovení polohy oken a dveří v nosné konstrukci (vnější i vnitřní vysazení parapetů), připravenost stavebního otvoru pro zaměření i montáže prvků. V případě stavební nepřipravenosti při zaměření lze rozměry otvorů odsouhlasit zápisem do stavebního deníku nebo potvrzením ve výrobní dokumentaci. Objednatel po dobu montáže zajistí bezplatně napojení na el. rozvod 220 V a rovněž zajistí možnost bezplatného používání vodovodu.
- 6.2. Při dodávce výplní na místo plnění objednatel výplně písemně převezme a uloží tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, poškození, či zničení, za což odpovídá až do nástupu mont. pracovníků zhotovitele. Toto ustanovení neplatí, pokud se montáž realizuje v den dopravení výplní na místo montáže a pracovníci montáže se účastní manipulace s výplněmi.
- 6.3. Objednatel odpovídá za umožnění nekomplikovaného přístupu montérů s výplněmi otvorů do a uvnitř montážní zóny tj. pokud se na trase od dopravního prostředku do montážní zóny nachází překážka je objednatel povinen překážku buď odstranit, nebo uhradit zvýšené náklady zhotovitele spojené s překonáním dané překážky. Dále pro výplně (nebo jejich část), které nejsou dosažitelné z podlahy nebo terénu v montážní zóně, je objednatel povinen zřídit vhodnou konstrukci k jejich bezpečnému zabudování, nebo uhradit zvýšené náklady zhotovitele spojené se zhotovením konstrukce.

4. Objednatel potvrzuje, že pro montáž výplní má příslušné povolení vč. nabytí právní moci od stavebního, případně památkového úřadu, pokud to vyžadují příslušná nařízení, resp. zákony.
- 6.5. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že staveniště odpovídá platným bezpečnostním předpisům a používané elektrozařízení jsou opatřena revizní zprávou.
- 6.6. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení i dílčí části díla a předání jeho předmětu objednateli. Objednatel je povinen s předmětem dodávky zacházet tak, aby nedošlo k jeho poškození. Jde především o zakrývání výplní krycími fóliemi jako ochranu výplní před poškozením ostatními stavebními profesemi. Objednatel nesmí poškozovat výrobek ostatními subdodavateli, jako jsou poškrábané rámy a skla oken při fasádních pracích, popálená skla od sváření, brusek, mechanickým čištěním oken a skel, zanesením stavební sutě do kování například sekáním nad otevřeným okenním prvkem a podobně. V takovém to případě opět nelze škody uplatňovat po dodavateli výplní a je za ně zodpovědný objednatel či jeho subdodavatel. **Zhotovitel zakazuje s výplněmi manipulovat, pokud nejsou osazeny ovládací prvky. Výplněmi nesmí být vedeny dočasné inženýrské sítě a nesmí být používány k transportu materiálů.**
- 6.7. Poškození venkovních omítek či podlah v okolí demontovaných stavebních prvků způsobené nesoudržností stávajících materiálů nebo jejich skladeb nebo poškození z důvodu skrytých kotevnicích bodů nebo jejich nevhodná instalace není důvodem uvedení výše vyjmenovaných povrchů do původního stavu. Tato tzv. rekonstrukce povrchu není součástí zednického zapravení ani z důvodu již vyskytujících se nerovností nebo vad povrchu.

7. Záruční doba

- 7.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla po dobu záruční doby, která je 60 měsíců. **Záruka u plastových výplní je 72 měsíců.** Záruka u dveřních zámků, žaluzií, rolet, sítí, garážových vrat a elektropohonů je 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla, popř. jeho dílčí části. Záruka se nevztahuje zejména na zjevné vady díla zjištělné při jeho převzetí, vady způsobené nevhodným užíváním a vady vzniklé nedodržením pokynů uvedených v návodu obsluhy a údržbě a vnějšími vlivy. Jako nadstandardní službu provádí zhotovitel seřízení oken a dveří po dobu záruky zdarma. U „Plastového okna 71“ (profilová řada Arcade) je toto bezplatné seřízení poskytováno pouze po dobu 24 měsíců od předání a převzetí díla, popř. jeho dílčí části.
- 7.2. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně, bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, ne však později než posledního dne záruční lhůty. V reklamaci je povinen uvést podrobný popis vady a svůj nárok z odpovědnosti zhotovitele za vady. Rosení skel mimo uzavřenou dutinu není předmětem reklamace.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že právo z odpovědnosti za vady spočívá výlučně v právu objednatele na provedení bezplatné opravy díla, či přiměřenou slevu z ceny plnění.
- 7.4. Případné vady izolačních skel (praskliny, škrábance) musí být reklamovány okamžitě při předání a převzetí díla, později nebudou uznány jako reklamace. Toto se netýká vad skel z vnitřní strany a meziskelního rámečku.
- 7.5. Výplně stavebních otvorů (okna, dveře) se z hlediska těsnosti a rovinnosti posuzují vždy v uzavřeném, tj. uzamčeném stavu.
- 7.6. Požadavek na záruční servis je přijímán výhradně prostřednictvím servisní linky [REDAKCE], nebo e-mailem [REDAKCE]. Při nahlášení servisu je nutno uvést číslo smlouvy, na kterou je servis uplatňován. V případě vašeho požadavku na jiné telefonní číslo, nebo e-mailové adresy ve formátu [REDAKCE] nebo [REDAKCE] se zpráva o přijetí servisního požadavku **nepovažuje** za doručenou a na servisní požadavek **neбудe** reagováno.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady a provádět servisní zásahy v následujících termínech :

Do 30 dnů ode dne uplatnění vady, **jedná-li se o vadu** nebránící užívání díla, vadu vzhledu nebo designu, za předpokladu, že je tento termín možné dodržet vzhledem k technologickým postupům či klimatickým podmínkám. Pokud nebude možné z důvodů technologických postupů či klimatických podmínek vadu odstranit v uvedeném termínu, souhlasí smluvní strany s tím, že bude dohodnut náhradní termín pro jejich odstranění, respektující technologické postupy a klimatické podmínky.

Do 60 dnů ode dne nahlášení, v **případě běžného seřízení výplní otvorů**, řádně nahlášeného objednatelem zhotoviteli prostřednictvím servisní linky nebo e-mailu.

V nejkratším možném termínu, jedná-li se o **vadu typu havárie**. Havárií se rozumí takový stav, při němž dochází k přímému ohrožení života Objednatele nebo třetích osob. Objednatel je při nahlášení havárie povinen uvést, že se jedná o vadu typu havárie. V případě, že se ukáže, že se o havárii nejednalo, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli expresní příplatek ve výši 10 000,- Kč za zneužití pojmu.

Termíny odstraňování poškozeného díla v důsledku vyšší moci, vloupáním atd. nelze uplatňovat jako záruční vady a jejich odstranění bude probíhat na základě samostatné objednávky smluvních stran v individuálně dohodnutých časech za úhradu. Prvotní zabezpečení pro ochranu majetku při takovémto poškození je plně v kompetenci Objednatele.

V době celozávodní dovolené Zhotovitele se všechny termíny pro odstraňování vad díla prodlužují o příslušný počet dnů, kdy dovolená trvá.

8. Předání díla

- 8.1. O odevzdání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, který zhodnotí kvalitu a úplnost díla, případné vady a nedodělky včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 8.2. V průběhu montážních prací bude zhotovitelem veden montážní deník, či jiný doklad, do nějž budou zapisovány veškeré skutečnosti podstatné z pohledu této smlouvy. Výrobní rozměry oken si zaměří technik zhotovitele.
- 8.3. Objednatel je povinen se zúčastnit předání díla nebo pověřit zástupce, který tento úkon provede jeho jménem. V případě, že se objednatel ani jeho zástupce nedostaví k předání díla, je zhotovitel oprávněn provést jednostranný zápis o předání díla a dílo bude tímto považováno za řádně předané. Také dnem jednostranného zápisu o předání díla, vzniká zhotoviteli právo fakturace zbývajících částí ceny díla.
- 8.4. **Já objednatel svým podpisem této smlouvy o dílo potvrzuji, že jsem si vědom, že mnou vybraná levnější varianta provedení montážní spáry (tj. pouhé vypěnění montážní spáry bez následného použití vnitřního parotěsného a venkovního paropropustného uzávěru) je v rozporu s normou ČSN 746077 (Okna a vnější dveře – požadavky na zabudování) a nebudu uplatňovat škody vyplývající z nesouladu provedení montáže s touto normou.**

9. Další ujednání

- 9.1. Zhotovitel upozorňuje objednatele na skutečnost, že montáž dodávaných výplní otvorů může být provedena pouze v případě, že venkovní teplota prostředí neklesne pod - 8 stupňů Celsia. Zhotovitel je oprávněn v rámci kvalitního provedení díla nenastoupit či přerušit montážní a zednické práce pouze v případě nepříznivého počasí, a to v těchto alternativách:

1) teplota v den montáže v 8:00 hodin méně než - 8°C 2) sněhové nebo deštivé přeháňky s větrem, který zahání srážky dovnitř objektu

3) nadměrně silný vítr znemožňující manipulaci spojenou s montáží okna.

V tomto případě není zhotovitel v prodlení a termín montáže bude přesunut na základě vzájemné dohody na nejbližší možný termín.

Při osazování vnitřních parapetů před započítím montáže, v jejím průběhu a po skončení realizace nesmí vlhkost v místnosti přesáhnout 60% vlhkosti vzduchu a zároveň by teplota vzduchu měla být v rozmezí 15 – 25 °C. Při nedodržení těchto podmínek hrozí, zejména u dřevotřískových parapetů, uvolnění svrchní vrstvy nebo povolení konzistence. Přípustná teplota vzduchu pro montáž vnějších parapetů je minimálně – 5 °C. Pro zahájení montáže parapetů je dále nutno zajistit následující podmínky: Povrch pod parapetem musí být suchý a neznečištěný s připraveným povrchem pod celou plochou parapetu, vyrovnaný povrch ve sklonu 2°-4° od okenního rámu s mezerou 23 – 27mm spodní hranou okna 5°- 7°s mezerou 25 – 30 mm pro vnější parapet. Pro lepení těsnících pásek (systém PKS3) a tmelení styků je nutná příprava povrchu dle TNI 746077 a pracovní teplota nad +5 °C.

- 9.2. Zhotovitel upozorňuje objednatele, že krycí ochrannou fólii na plastových profilech je třeba ze zboží bezodkladně odstranit pokud tak neučinil zhotovitel z objektivních příčin při provádění montáže (na písemné požádání objednatele), zejména pokud na něj působí sluneční záření nebo vyšší teploty, které způsobují zatavení fólie na plastový profil.
- 9.3. Zhotovitel si vyhrazuje právo označovat svoje výrobky.
- 9.4. V souladu s požadavkem normy ČSN EN14351 – 1 má naše společnost umístěné výrobní štítky s označením shody CE (stejně tak i Prohlášení o vlastnostech) na svých internetových stránkách a jsou veřejně přístupné na adrese <http://www.pksokna.cz/dokumenty-stazeni/> **Šetříme naše lesy:** dané dokumenty nejsou k zakázce přidávány automaticky, ale zhotovitel je poskytne na vyžádání objednatele přes linky [redacted] nebo [redacted] s uvedením čísla příslušné smlouvy a zašle je poštou do cca 1 týdne.

10. Ochrana životního prostředí

- 10.1. V návaznosti na zákon 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel povinen nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činnostmi v souladu s platnou legislativou.
- 10.2. Zhotovitel přijímá odpadové materiály vzniklé činnostmi zhotovitele, na adrese zhotovitele, v místě provozu POK. Odpadové materiály přijímá mistr provozu POK.
- 10.3. Zhotovitel, vzhledem k šetrnému vztahu k životnímu prostředí, pracuje v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001.

11. Závěrečná ustanovení a podpisy smluvních stran

- 11.1. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že doručování korespondence se může platně uskutečňovat prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu [redacted] uvedenou v záhlaví smlouvy. Za platné přijetí zprávy se považuje, pokud je přijetí druhou smluvní stranou elektronicky potvrzeno. Smluvní strany jsou oprávněny zasílat a doručovat výše uvedeným způsobem i technickou dokumentaci zpracovanou v elektronické podobě, její doplnění nebo návrhy na její doplnění a provádět akceptaci těchto návrhů
- 11.2. Všechny spory, vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní, které nebude možné odstranit jednáním, budou řešeny věcně příslušným okresním nebo krajským soudem místně příslušným podle sídla zhotovitele. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 sb. – občanským zákoníkem (dále jen „občanský zákoník“), zejména ust. § 2586 a násl. o smlouvě o dílo.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 558 odst. 2, § 1740 odst. 3, § 1950, § 1952 odst. 2 a § 1995 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.4. Veškeré změny či doplňky této smlouvy je možno činit pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků.
- 11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdržela každá ze smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti vrácením podepsané smlouvy zpět zhotoviteli.

Zhotovitel:

Žďár nad Sázavou dne: 9.9.16

[redacted]

razítko, podpis

Ing. Edmund Neubauer, ředitel společnosti

Objednatel:

Hlinsko dne: 15.9.2016

[redacted]

podpis

Miroslav Krčil, starosta města



V případě potřeby záručního nebo pozáručního servisu, volejte, prosím, naši bezplatnou servisní linku [redacted] (v pracovních dnech 07.00 – 16.00 hod), nebo kontaktujte na e-mailu [redacted].

Dotazy spojené s Vaší zakázkou Vám zodpoví:

Dotazy cenové a smluvní

Montážní a zednické práce, jejich termíny, odstraňování vad a nedodělků:

Platby, fakturace

Dodávky a montáže žaluzií, protihmyzových sítí, rolet

Při komunikaci vždy uveďte číslo této smlouvy - SP6-5935 - .

ROZPOČET - Cenová nabídka na plastová okna a dveře

Číslo: P610268
 Ze dne: 02.08.2016
 Zadavatel: Město Hlinsko
 Adámkova, Hlinsko

Telefon:
 E-mail:
 Místo stavby: Hlinsko
 Číslo jednací: VA-35.00
 List č. 1

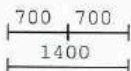
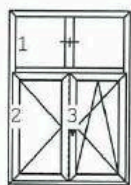
Zpracoval (a): [redacted]
 PKS okna a.s.

Telefon:
 Fax:
 e-mail:
 www stránky:

Vážený zákazníku,
 dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na výrobu a dodávku
 plastových oken a dveří od společnosti PKS okna a.s. Děkujeme za Váš
 zájem o naše výrobky a přejeme Vám pěkný den.

Více informací o výrobcích i o společnosti PKS okna a.s. získáte na
www.pksokna.cz

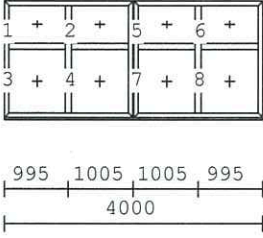
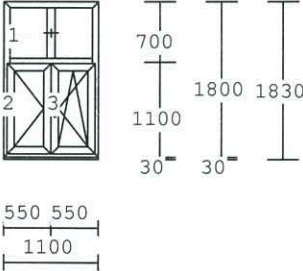
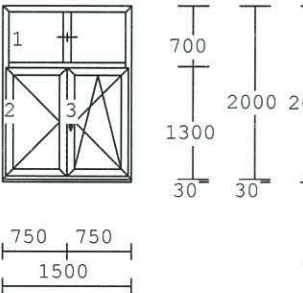
Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
1	2.00 ks	3-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK 2030-B, 14531 kr. OK rovné 14531 kr. OK rovné Kování : pevně v rámu otevíravé levé otevíravé sklopné pravé Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ugl,1 Příčky : Príčka 15597 95 mm Podkladní profil Rozměry: 1400x2000 - Klika okenní bílá	4.198,00	8.396,00



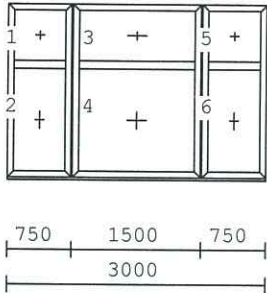
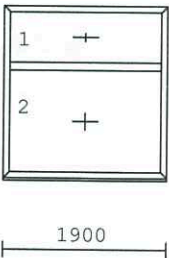
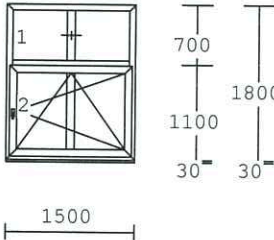
Mezisoučet

8.396,00

Nabídka P610268 z 02.08.2016 list č.:2

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
2	1.00 ks	 <p>8-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK FIB, 14531 kr. OK rovné Kování : pevně v rámu Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1 Podkladní profil Spojení: H profil 14565 Rozměry: 4000x1800</p>	7.281,00	7.281,00
3	1.00 ks	 <p>3-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK FIB, 14531 kr. OK rovné Kování : pevně v rámu otevíravé levé otevíravé sklopné pravé Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1 Příčky : Pricka 15597 95 mm Podkladní profil Rozměry: 1100x1800 - Klika okenní bílá</p>	3.881,00	3.881,00
4	2.00 ks	 <p>3-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK FIB, 14531 kr. OK rovné Kování : pevně v rámu otevíravé levé otevíravé sklopné pravé Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1 Příčky : Pricka 15597 95 mm Podkladní profil Rozměry: 1500x2000 - Klika okenní bílá</p>	4.313,00	8.626,00
Mezisoučet				28.184,00

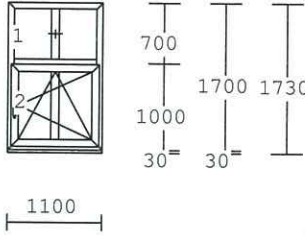
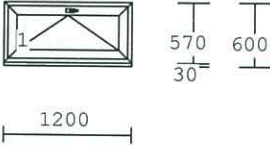
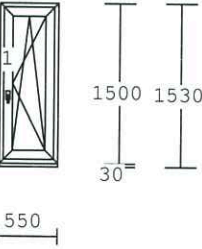
Nabídka P610268 z 02.08.2016 list č.:3

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
5	2.00 ks	 <p>6-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK FIB, 2000, 2030 FIB, FIB, FIB, FIB Kování : pevně v rámu Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1 Podkladní profil Spojení: H profil 14565 H profil 14565 Rozměry: 3000x2000</p>	6.183,00	12.366,00
6	2.00 ks	 <p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK 2000, 2030 FIB Kování : pevně v rámu Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1 Podkladní profil Rozměry: 1900x2000</p>	2.715,00	5.430,00
7	24.00ks	 <p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK FIB, 14531 kr. OK rovné Kování : pevně v rámu otevíravé sklopné pravé Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1 Příčky : Príčka 15597 95 mm Príčka 15597 95 mm Podkladní profil Rozměry: 1500x1800 - Klika okenní bílá</p>	3.650,00	87.600,00

Mezisoučet

133.580,00

Nabídka P610268 z 02.08.2016 list č.:4

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
8	6.00 ks	 <p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK FIB, 14531 kr. OK rovné Kování : pevně v rámu otevíravé sklopné pravé Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1 Příčky : Príčka 15597 95 mm Príčka 15597 95 mm Podkladní profil Rozměry: 1100x1700 - Kliky okenní bílá</p>	3.193,00	19.158,00
9	1.00 ks	 <p>1-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK 14531 kr. OK rovné Kování : sklopné klika nahoře Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1 Podkladní profil Rozměry: 1200x570 - Kliky okenní bílá</p>	1.548,00	1.548,00
12	1.00 ks	 <p>1-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK 14531 kr. OK rovné Kování : otevíravé sklopné pravé Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1 Podkladní profil Rozměry: 550 x1500 - Kliky okenní bílá</p>	1.725,00	1.725,00

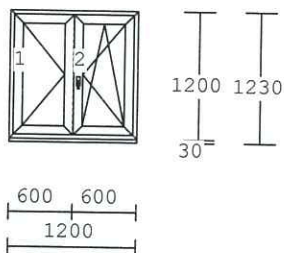
Mezisoučet

156.011,00

Nabídka P610268 z 02.08.2016 list č.:5

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
------	----------	-------	---------------	---------------

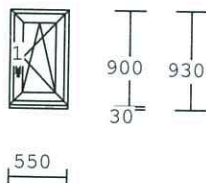
10 2.00 ks



2-dílný prvek
 Int.Nr.: 290K063
 Profil : 6KOMOR
 Barva In/Ex : Bílá
 14528 rám OK
 14531 kr. OK rovné
 14531 kr. OK rovné
 Kování : otevíravé levé
 otevíravé sklopné pravé
 Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1
 Podkladní profil
 Rozměry: 1200x1200
 - Klika okenní bílá

2.748,00 5.496,00

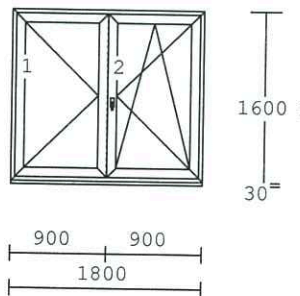
13 3.00 ks



1-dílný prvek
 Int.Nr.: 290K063
 Profil : 6KOMOR
 Barva In/Ex : Bílá
 14528 rám OK
 14531 kr. OK rovné
 Kování : otevíravé sklopné pravé
 Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1
 Podkladní profil
 Rozměry: 550 x900
 - Klika okenní bílá

1.444,00 4.332,00

11 1.00 ks



2-dílný prvek
 Int.Nr.: 290K063
 Profil : 6KOMOR
 Barva In/Ex : Bílá
 14528 rám OK
 14531 kr. OK rovné
 14531 kr. OK rovné
 Kování : otevíravé levé
 otevíravé sklopné pravé
 Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ug1,1
 Podkladní profil
 Rozměry: 1800x1600
 - Klika okenní bílá

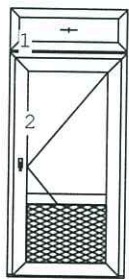
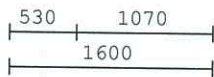
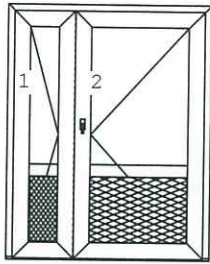
3.629,00 3.629,00

Mezisoučet

169.468,00

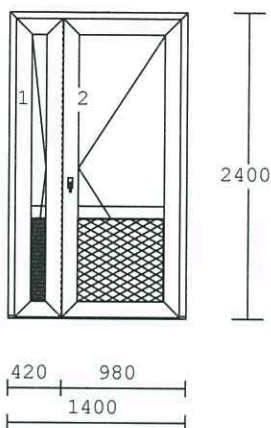
Nabídka P610268 z 02.08.2016 list č.:6

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
14	1.00 ks	<p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14529 rám+ VD s prahu 14601 kr.+ VD ven práh 14601 kr.+ VD ven práh Kování : VD L Automat štulp VD P Automat Výplň : //16TRU/4PT+Ar,Ug1,1+kom. / Kůra 4mm CL PUR DESKA Bílá/Bílá 24mm Příčky : Pricka 15597 95 mm Pozn. : VCHOD.DVEŘE OT.VEN!! Rozměry: 1600x2000</p> <ul style="list-style-type: none"> - PRE Vchodový pant bílý - Cyl.vložka MultLock 7x7 50+50 - KLIKA/KLIKA úzký štítek 32mm bez překrytím cyl. vložky, barva bílá RAL 9016 - Samozavírač GEZE TS2000 rameno s aretací, barva bílá 	15.628,00	15.628,00
14A	1.00 ks	Montáž samozavírač	162,00	162,00
15	1.00 ks	<p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14529 rám+ VD s prahu FIB, 14601 kr.+ VD ven práh Kování : pevně v rámu VD P Automat Výplň : //16TRU/4PT+Ar,Ug1,1+kom. / Kůra 4mm CL PUR DESKA Bílá/Bílá 24mm Příčky : Pricka 15597 95 mm Spojení: H profil 14565 Pozn. : VCHOD.DVEŘE OT.VEN!! Rozměry: 1100x2500</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cyl.vložka MultLock 7x7 50+50 - PRE Vchodový pant bílý - KLIKA/KLIKA úzký štítek 32mm bez překrytím cyl. vložky, barva bílá RAL 9016 - Samozavírač GEZE TS2000 rameno s aretací, barva bílá 	10.652,00	10.652,00
Mezisoučet				195.910,00



Nabídka P610268 z 02.08.2016 list č.:7

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
15A	1.00 ks	Montáž samozavírač	162,00	162,00
16	1.00 ks	2-dílný prvek Int.Nr.: 290K063 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14529 rám+ VD s prahu 14602 kr.+ VD dovnitř práh 14602 kr.+ VD dovnitř práh Kování : VD L Automat štulp VD P Automat Výplň : //16TRU/4PT+Ar,Ugl,1+kom. / Kůra 4mm CL PUR DESKA Bílá/Bílá 24mm Příčky : Pricka 15597 95 mm Pozn. : VCHOD.DVEŘE OT.DOVNITŘ!! MIN.ŠÍŘKA VEDL.KŘÍDLA 420mm!! Rozměry: 1400x2400 - PRE Vchodový pant bílý - Cyl.vložka MulTLock 7x7 50+50 - KLIKA/KLIKA úzký štítek 32mm bez překrytím cyl. vložky, barva bílá RAL 9016 - Samozavírač GEZE TS2000 rameno s aretací, barva bílá 15.955,00	15.955,00	15.955,00
16A	1.00 ks	Montáž samozavírač	162,00	162,00
17	72.82m	Vnitřní parapet PVC 400mm bílý Parapety - dodávka	190,00	13.836,00
18	48.00par	Krytka dlouhá bílá (pár)	14,00	672,00
19	49.50m	Montáž vnitřních parapetů s přípravou podkladu (50mm)	98,00	4.851,00
20	21.40m	Montáž vnitřních parapetů s přípravou podkladu (20mm)	77,00	1.648,00
21	70.90m	Dodávka a montáž přechodového plechu mezi stávajícím ven. parapetem a oknem.	82,00	5.814,00
		Mezisoučet		239.010,00



Nabídka P610268 z 02.08.2016 list č.:8

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
22	352.0m	Montáž oken, dveří Arcade a Inoutic Prestige 80-více metrů	107,00	37.666,00
23	22.00m	Vyřezání ocelových zárubní	45,00	990,00
24	22.00m	Demontáž dveří včetně přesunu hmot	84,00	1.848,00
25	22.00m	Likvidace dveří	26,00	572,00
26	22.00m	Zednické začistění vnitřního ostění a nadpraží po dveřích	95,00	2.090,00
27	22.00m	Zatmelení spáry, styk panel-dveře	31,00	682,00
28	227.5m	Demontáž špaletových oken včetně přesunu hmot POL.1,3,4,7,8	62,00	14.105,00
29	83.74m	Demontáž zdvojených oken včetně přesunu hmot	50,00	4.187,00
30	1.00 ks	demontáž+likvidace luxfer pol.11, 13	2.791,00	2.791,00
31	83.74m	Likvidace oken zdvojená	23,00	1.926,00
32	227.5m	Likvidace oken špaletová	45,00	10.238,00
33	59.32m	Zednické začistění vnitřního ostění a nadpraží po zdvojených oknech	84,00	4.983,00
34	178.0m	Zednické začistění vnitřního ostění a nadpraží po špaletových oknech (připojovací spára do 40mm)	195,00	34.710,00
		Mezisoučet		355.798,00

Nabídka P610268 z 02.08.2016 list č.:9

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
35	308.2m	Zatmelení spáry, styk panel-okno	21,00	6.473,00
36	120.0km	Doprava	15,00	1.800,00
37	255.2m	Malba ostění a nadpraží-interiér	38,00	9.698,00
38	1.00 ks	Pomocný materiál	9.649,00	9.649,00
39	1.00 ks	Rozpočtová rezerva	0,00	0,00

celková cena pozic	383.418,00
--------------------	------------

celková cena je stanovena bez DPH	383.418,00
-----------------------------------	------------

Upozornění:

- Okno a dveře jsou ve schématech znázorněny při pohledu na závěsy (panty)! Tj. výrobky otvíravé dovnitř (mající závěsy v interiéru) jsou znázorněné při pohledu zevnitř. Výrobky otvíravé ven (mající závěsy v exteriéru) jsou znázorněné při pohledu zvenku!
- Při extrémních teplotních podmínkách může u trojskel docházet ke kondenzaci na vnějším skle (popř. zamrznutí vnějšího skla) - tento jev je považovaný za příznivý a dokazuje vysoké izolační vlastnosti trojskla.
- Vysoké tepelně-izolační hodnoty (Uw) pro pasivní domy splňují pouze stavební výplně. Plastové spojovací prvky tyto hodnoty nesplňují.
- Počet komor plastových profilů se může lišit od základních rámových a křídlových okenních profilů v návaznosti na jejich základní funkci.

Tato cenová nabídka je platná do okamžiku naplnění výrobní kapacity.

Detaily plastových oken

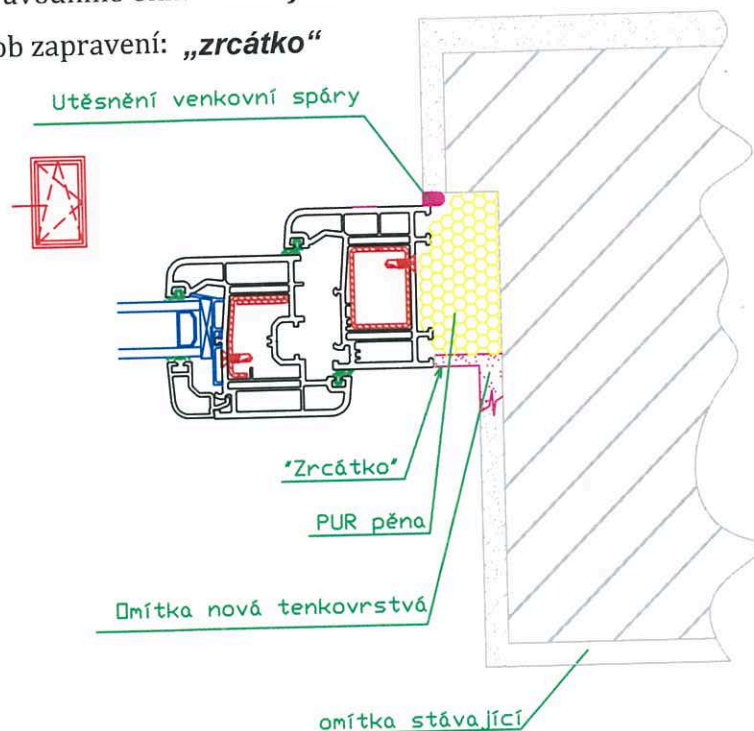
Zapravení na „zrcátko“, původní okno zdvojené

Nový stav - ostění a nadpraží

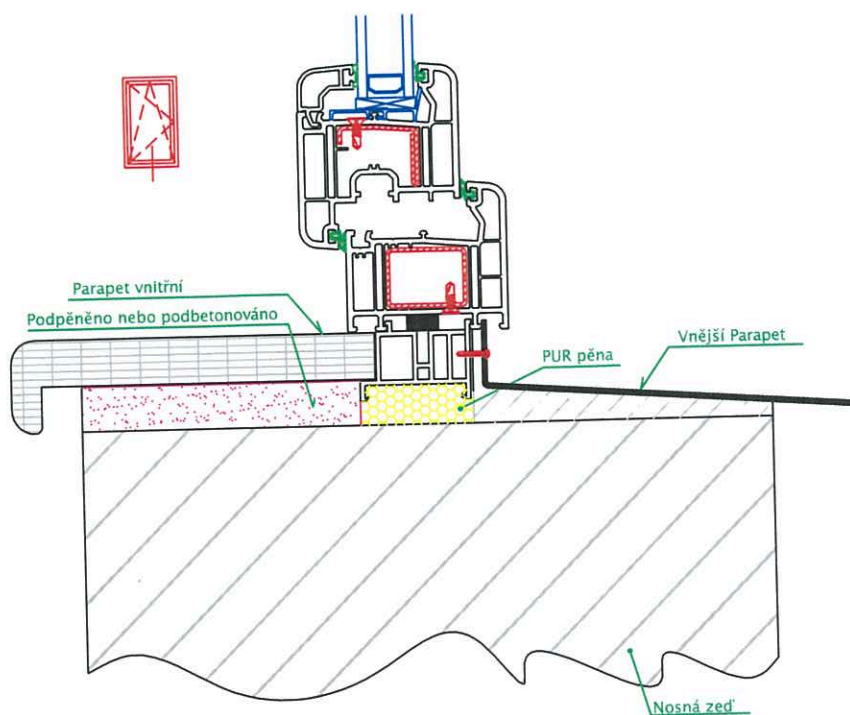
Způsob kotvení: *pomocí turbošroubů nebo kotevních plechů.*

Typ původního okna: *zdvojené*

Způsob zapravení: „zrcátko“



Nový stav - parapetní část okna



Jde o vzorový příklad zednického zapravení.
Konkrétní řešení může být při realizaci odlišné.

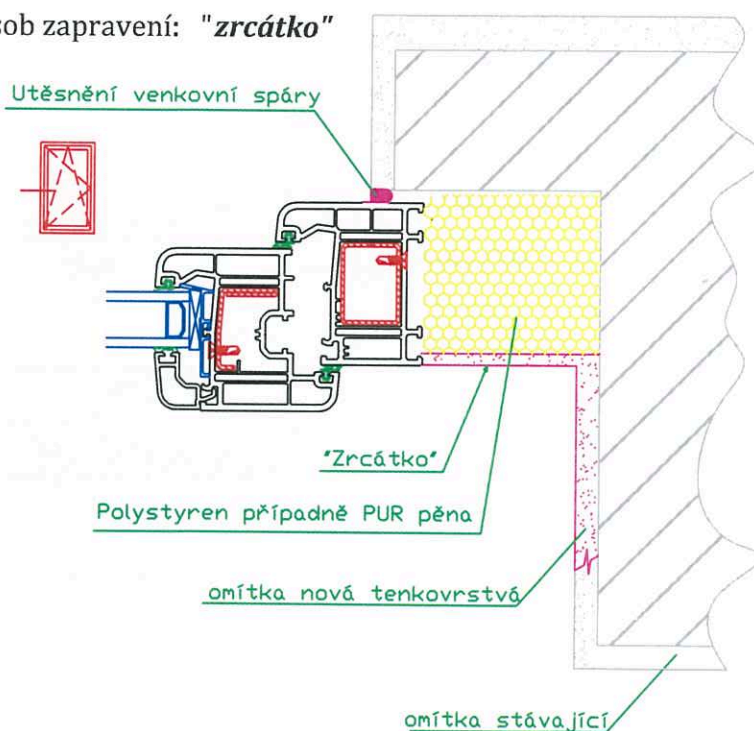
Zapravení na „zrcátko“, původní okno špaletové

Nový stav - ostění a nadpraží

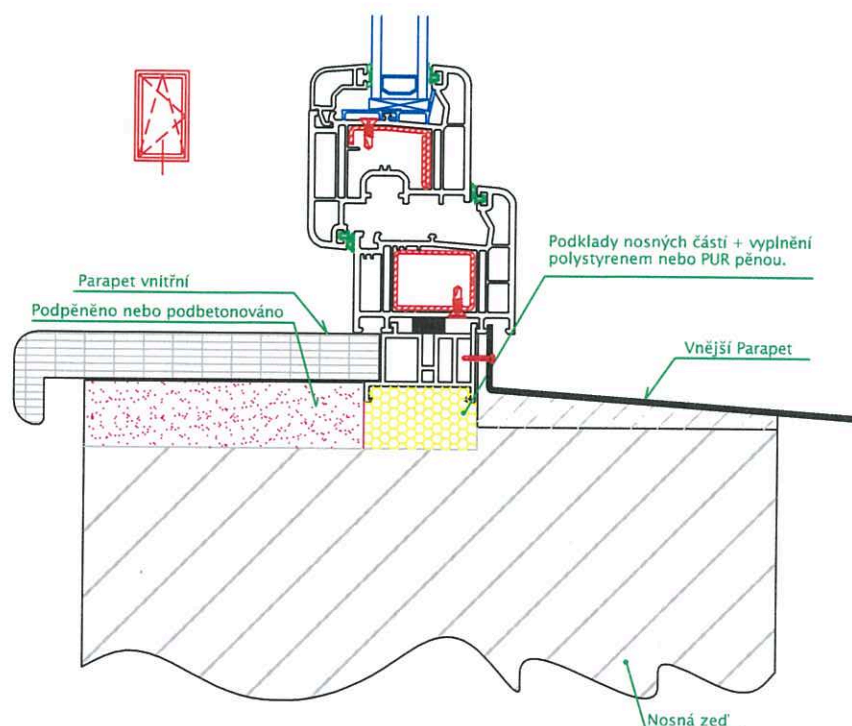
Způsob kotvení: *pomocí turbošroubů nebo kotevních plechů.*

Typ původního okna: *dvojité (špaletové)*

Způsob zapravení: *"zrcátko"*



Nový stav - parapetní část okna



**Jde o vzorový příklad zednického zapravení.
Konkrétní řešení může být při realizaci odlišné.**