

Číslo dodatku Objednatele:

Číslo dodatku Zhotovitele:



D O D A T E K Č . 4

KE SMLOUVĚ O ZHOTOVENÍ STAVBY A ZAŘÍZENÍ DALŠÍCH ZÁLEŽITOSTÍ

uzavřené dne 31. 8. 2017

mezi těmito smluvními stranami:

I. STAREZ – SPORT, a.s.

Zastoupená: Ing. Antonínem Crhou, předsedou představenstva a
Mgr. Reném Novotným, místopředsedou představenstva

Se sídlem: Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO: 269 32 211

DIČ: CZ26932211

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
pod sp. zn. B 4174

Bankovní spojení:



Kontaktní osoby:



(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. Metrostav a.s.

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Mičkou, ředitelem oblasti Jihomoravský region
divize 1, na základě plné moci

Se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 00014915

DIČ: CZ00014915

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
pod sp. zn. B 758

Bankovní spojení:



(dále jen „**Zhotovitel**“)

I. Základní ustanovení a účel dodatku

1. Dne 31. 8. 2017 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem „Smlouvu o zhotovení stavby a zařízení dalších záležitostí“, k níž byl následně uzavřen dodatek č. 1 ze dne 26. 10 2017, dodatek č. 2 ze dne 29. 11 2017 a dodatek č. 3 ze dne 2. 1. 2018 (dále jen „**Smlouva**“).
2. V průběhu realizace díla dle Smlouvy bylo zjištěno, že skutečný stav rekonstruovaných objektů neodpovídá stavu, který byl stranami důvodně předpokládán v době uzavření Smlouvy. Účelem tohoto dodatku je proto provedení změny práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy v důsledku potřeby realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty ve sjednaném závazku ze Smlouvy a které jsou pro řádné dokončení díla dle Smlouvy nezbytné.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na provedení těchto změn Smlouvy:

1. Do ustanovení čl. II odst. II.2. písm. a) Smlouvy se za text „*ve znění evidenčních listů změn stavby č. 5, 12,14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22 a 23, které jsou přílohou dodatku č. 3 k této smlouvě*“ vkládá text
„ , ve znění evidenčních listů změn stavby č. 8, 25 – 31, které jsou přílohou dodatku č. 4 k této smlouvě“
2. Článek V. odst. V.1. – V.3. Smlouvy nově zní takto:
*„V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

cena celkem **213 975 228,76 Kč** (slovy: dvě sta třináct miliónů devět set sedmdesát pět tisíc dvě sta dvacet osm korun českých, sedmdesát šest haléřů) bez DPH“*
V.2. Celková cena se skládá z cen za splnění dílčích částí plnění předmětu smlouvy, a to ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy a ceny za Zařízení záležitostí dle této smlouvy.
*V.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

cena celkem **203 291 738,35 Kč** (slovy: dvě sta tři milióny dvě sta devadesát jeden tisíc sedm set třicet osm korun českých, třicet pět haléřů) bez DPH“*
3. V ustanovení čl. XVI.12. označení Přílohy č. 1 nově zní:
„Příloha č. 1: Oceněný soupis prací ve znění evidenčních listů změn stavby 1 – 10, 12, 14 19, 21 23, 25 – 31“

III. Ostatní ujednání

1. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.

3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dvě vyhotovení dodatku obdrží Objednatel, dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že tento dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jeho uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
5. Nedílnou součástí dodatku č. 4 jsou tyto přílohy:
 - Příloha 1: Evidenční list změn stavby č. 8
 - Příloha 2: Evidenční list změn stavby č. 25
 - Příloha 3: Evidenční list změn stavby č. 26
 - Příloha 4: Evidenční list změn stavby č. 27
 - Příloha 5: Evidenční list změn stavby č. 28
 - Příloha 6: Evidenční list změn stavby č. 29
 - Příloha 7: Evidenční list změn stavby č. 30
 - Příloha 8: Evidenční list změn stavby č. 31

V Brně dne22.2.2018...

V Brně dne26.2.2018..

.....
Ing. Antonín Crha
předseda představenstva
STAREZ – SPORT, a.s.

.....
Ing. Zdeněk Mička
ředitel oblasti Jihomoravský region divize 1
Metrostav a.s.

.....
Mgr. René Novotný,
místopředseda představenstva
STAREZ – SPORT, a.s.

Evidenční list změny stavby

Název stavby:

Rekonstrukce bazénů koupaliště Riviéra

Číslo smlouvy o dílo (SoD) objednatele: **S-2017/218/300**

SO a IO ve změně

SO 01

Číslo změny stavby:

8

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 31.8.2017 (dále jen Smlouva):

Objednatel: **STAREZ - SPORT, a.s.**, Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

Zhotovitel: **Metrostav a.s.**, Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Obsah:

Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny SO/PS, Rozpis ocenění změn položek - počet listů A4

1

Soupis prací - počet listů A4

1

Další doklady nezbytné pro popis, řádné zdůvodnění, dokladování a ocenění změn - počet listů A4 [doloženo samostatně]

2

Paré č.

Příjemce

1

Objednatel

2

Zhotovitel

3

Autorský dozor

4

Technický dozor investora

Popis a zdůvodnění změny:

ZBV 08 - delaminace betonu

Údaje v Kč bez DPH:

		Cena navrhovaných Měněprací a Víceprací celkem
		782 449,13

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím provedením:

Autorský dozor

datum 14/2/18 podpis

Technický dozor investora

datum 13/2/18 podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednánv souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Objednatel:

datum 13.2.18 podpis

Zhotovitel:

datum 14/2/18 podpis

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo

Evidenční list změny stavby

Název stavby: Rekonstrukce bazénů koupaliště Riviéra Číslo smlouvy o dílo (SoD) objednatele: S-2017/218/300	SO a IO ve změně SO 01	Číslo změny stavby: 25
--	--------------------------------------	--------------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 31.8.2017 (dále jen Smlouva):
 Objednatel: STAREZ - SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno
 Zhotovitel: Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Obsah:		Paré č.	Příjemce
Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny SO/PS, Rozpis ocenění změn položek - počet listů A4	1	1	Objednatel
Soupis prací - počet listů A4	1	2	Zhotovitel
Další doklady nezbytné pro popis, řádné zdůvodnění, dokladování a ocenění změn - počet listů A4 [doloženo samostatně]	2	3	Autorský dozor
		4	Technický dozor investora

Popis a zdůvodnění změny:

ZBV 25 - Nerezové kce schodů: zabetonování, provedení zásypu

Údaje v Kč bez DPH:	
	Cena navrhovaných Měněprací a Víceprací celkem
	199 490,40

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím provedením:

Autorský dozor		datum 14/2/18	podpis
Technický dozor investora		datum 13/2/18	podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednánv souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Objednatel:		datum 12.2.2018	podp
Zhotovitel:		datum 13/2/18	podp

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Evidenční list změny stavby

Název stavby:

Rekonstrukce bazénů koupaliště Riviéra

Číslo smlouvy o dílo (SoD) objednatele: S-2017/218/300

SO a IO ve změně

SO 01, 04

Číslo změny stavby:

26

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 31.8.2017 (dále jen Smlouva):

Objednatel: STAREZ - SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

Zhotovitel: Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Obsah:		Paré č.	Příjemce
Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny SO/PS, Rozpis ocenění změn položek - počet listů A4	1	1	Objednatel
Soupis prací - počet listů A4	1	2	Zhotovitel
		3	Autorský dozor
Další doklady nezbytné pro popis, řádné zdůvodnění, dokladování a ocenění změn - počet listů A4 [doloženo samostatně]	2	4	Technický dozor investora

Popis a zdůvodnění změny:

ZBV 026 - Odvodnění přístřešku strojovny

Údaje v Kč bez DPH:

		Cena navrhovaných Měněprací a Víceprací celkem
		89 026,28

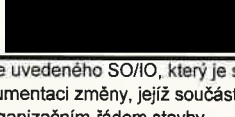
Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím provedením:

Autorský dozor



datum 14/2/18 podpis

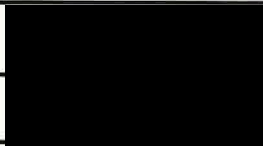
Technický dozor investora



datum 13/2/18 podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční projekt souboru souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Objednatel:



datum 13.2.2018 podpis

Zhotovitel:



datum 13/2/18 podpis

Změna stavby (ZBV), - krycí list

Číslo pa...

Evidenční list změny stavby

Název stavby: Rekonstrukce bazénů koupaliště Riviéra Číslo smlouvy o dílo (SoD) objednatele: S-2017/218/300	SO a IO ve změně SO 01	Číslo změny stavby: 27
--	--------------------------------------	--------------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 31.8.2017 (dále jen Smlouva):

Objednatel: STAREZ - SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

Zhotovitel: Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Obsah:	Paré č.	Příjemce
Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny SO/PS, Rozpis ocenění změn položek - počet listů A4	1	Objednatel
Soupis prací - počet listů A4	1	Zhotovitel
Další doklady nezbytné pro popis, řádné zdůvodnění, dokladování a ocenění změn - počet listů A4 [doloženo samostatně]	0	Autorský dozor
		Technický dozor investora

Popis a zdůvodnění změny:

ZBV 027 - zastřešení SO 02

Údaje v Kč bez DPH:

		Cena navrhovaných Měněprací a Víceprací celkem
		114 993,20

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím provedením:

Autorský dozor		datum 14/2/18	podpis
Technický dozor investora		datum 13/2/18	podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednánv souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Objednatel:		datum 13.2.2018	podpis
Zhotovitel:		datum	podpis

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Evidenční list změny stavby

Název stavby: Rekonstrukce bazénů koupaliště Riviéra Číslo smlouvy o dílo (SoD) objednatele: S-2017/218/300	SO a IO ve změně SO 01	Číslo změny stavby: 28
---	--------------------------------------	--------------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 31.8.2017 (dále jen Smlouva):

Objednatel: **STAREZ - SPORT, a.s.**, Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

Zhotovitel: **Metrostav a.s.**, Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Obsah:	Paré č.	Příjemce
Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny SO/PS, Rozpis ocenění změn položek - počet listů A4	1	Objednatel
Soupis prací - počet listů A4	1	Zhotovitel
Další doklady nezbytné pro popis, řádné zdůvodnění, dokladování a ocenění změn - počet listů A4 [doloženo samostatně]	2	Autorský dozor
		Technický dozor investora

Popis a zdůvodnění změny:

ZBV 028 - Elektroinstalace a MaR ve strojovně, revize 1

Údaje v Kč bez DPH:

		Cena navrhovaných Měněprací a Víceprací celkem
		219 889,75

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím provedením:

Autorský dozor		datum	14/2/18	podpis	
Technický dozor investora		datum	13/2/18	podpis	

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán v souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Objednatel:		datum	13.2.2018	podpis	
Zhotovitel:		datum	13/2/18	podpis	

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo pa
---------------------------------	----------

Evidenční list změny stavby

Název stavby:

Rekonstrukce bazénů koupaliště Riviéra

Číslo smlouvy o dílo (SoD) objednatele: **S-2017/218/300**

SO a IO ve změně

SO 01

Číslo změny stavby:

29

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 31.8.2017 (dále jen Smlouva):

Objednatel: **STAREZ - SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno**

Zhotovitel: **Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8**

Obsah:		Paré č.	Příjemce
Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny SO/PS, Rozpis ocenění změn položek - počet listů A4	1	1	Objednatel
Soupis prací - počet listů A4	1	2	Zhotovitel
		3	Autorský dozor
Další doklady nezbytné pro popis, řádné zdůvodnění, dokladování a ocenění změn - počet listů A4 [doloženo samostatně]	1	4	Technický dozor investora

Popis a zdůvodnění změny:

ZBV _29_ Vybourání a zasypání šachet SO02

Údaje v Kč bez DPH:

		Cena navrhovaných Měněprací a Víceprací celkem
		32 348,86

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím provedením:

Autorský dozor

datum 14/2/18 podpis

Technický dozor investora

datum 13/2/18 podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednánv souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Objednatel:

datum 13.2.2018 podpis

Zhotovitel:

datum 13/2/2018 podpis

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo p

Evidenční list změny stavby

Název stavby: Rekonstrukce bazénů koupaliště Riviéra Číslo smlouvy o dílo (SoD) objednatele: S-2017/218/300	SO a IO ve změně PS 03	Číslo změny stavby: 30
--	--------------------------------------	--------------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 31.8.2017 (dále jen Smlouva):
 Objednatel: **STAREZ - SPORT, a.s.**, Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno
 Zhotovitel: **Metrostav a.s.**, Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Obsah:		Paré č.	Příjemce
Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny SO/PS, Rozpis ocenění změn položek - počet listů A4	1	1	Objednatel
Soupis prací - počet listů A4	1	2	Zhotovitel
Další doklady nezbytné pro popis, řádné zdůvodnění, dokladování a ocenění změn - počet listů A4 [doloženo samostatně]	0	3	Autorský dozor
		4	Technický dozor investora

Popis a zdůvodnění změny:

ZBV 30 - zrušení hydroizolace v akumulární nádrži

Údaje v Kč bez DPH:

		Cena navrhovaných Měněprací a Víceprací celkem
		-688 750,00

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím provedením:

Autorský dozor		datum 14/2/18	podpis
Technický dozor investora		datum 13/2/18	podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednánv souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Objednatel:		datum 13.2.2018	podpis
Zhotovitel:		datum 13/2/18	podpis

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo
---------------------------------	-------

Evidenční list změny stavby

Název stavby:

Rekonstrukce bazénů koupaliště Riviéra

Číslo smlouvy o dílo (SoD) objednatele: S-2017/218/300

SO a IO ve změně

PS 03

Číslo změny stavby:

31

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 31.8.2017 (dále jen Smlouva):

Objednatel: STAREZ - SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

Zhotovitel: Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Obsah:		Paré č.	Příjemce
Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny SO/PS, Rozpis ocenění změn položek - počet listů A4	1	1	Objednatel
Soupis prací - počet listů A4	1	2	Zhotovitel
Další doklady nezbytné pro popis, řádné zdůvodnění, dokladování a ocenění změn - počet listů A4 [doloženo samostatně]	0	3	Autorský dozor
		4	Technický dozor investora

Popis a zdůvodnění změny:

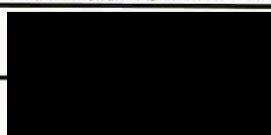
ZBV 31 - Elektrická energie pro zprovoznění bazénů po dobu 1 měsíce

Údaje v Kč bez DPH:

		Cena navrhovaných Měněprací a Víceprací celkem
		-411 350,00

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím provedením:

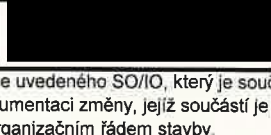
Autorský dozor



datum 14/2/18

podpis

Technický dozor investora



datum 0/2/18

podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednánv souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

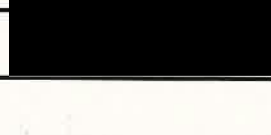
Objednatel:



datum 13.2.2018

podpis

Zhotovitel:



datum 13/2/18

podpis

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré: