



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 080/OVZ/PV/2017
ze dne 24. 08. 2017
(dále jen „Dodatek č. 1“)

Objednatel: **Univerzita Palackého v Olomouci**

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČ: 619 89 592

DIČ: CZ 619 89 592

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Rektor:

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

Technický dozor stavebníka (TDS): Daniel Ludín, fyzická osoba podnikající v režimu zákona č. 455/1991 Sb., se sídlem Kyselovská 475/117, 783 01 Olomouc – Slavonín, IČO: 66186731 na základě příkazní smlouvy

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **REFAS Olomouc spol. s r.o.**

se sídlem: Na zákopě 525/1g, 779 00 Olomouc

IČ: 47667478

DIČ: CZ47667478

Statutární orgán: Ing. Michal Dudek

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 4948

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Michal Dudek

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. Objednatele 080/OVZ/PV/2017 ze dne 24. 08. 2017, a to podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „ZZVZ“):

I.

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 24. 08. 2017 smlouvu o dílo (dále jen

„Smlouva“) kterou se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí, v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtě podle této smlouvy, řádně a včas provést dílo spočívající ve zhotovení stavby s názvem „Rekonstrukce dvorního objektu „Albínka“ – Purkrabská 4, Olomouc“ (dále též jako „Stavba“).

II.

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je provedení nepodstatných změn dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nutné pro realizaci a naplnění předmětu a účelu Smlouvy, a to v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn a technických listů změn, které jsou v elektronické podobě součástí tohoto Dodatku č. 1 jako příloha č. 1.

Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

III.

V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 1,141.566,22 Kč bez DPH, přičemž podrobná kalkulace je uvedena v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly na základě tohoto Dodatku č. 1, že ujednání čl. V odst. 1. výše uvedené Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. V. odst. 1., a to následovně:

1. Cena za dílo (bez daně z přidané hodnoty) činí 15,088.829,69 Kč (slovy patnáctmilionůosmdesátosmtisícosmsetdvacetdevětikorunčeských a šedesátdevět haléřů), DPH (sazba 21 %) činí 3,168.654,24 Kč, celková cena v Kč vč. DPH činí 18,257.483,93 Kč. Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V.

Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí Stavby dle Smlouvy zůstává nezměněn a Zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně změn sjednaných tímto Dodatkem č. 1 v termínu stanoveném Smlouvou.

VI.

1. Ostatní ujednání výše uvedené Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto Dodatku č. 1 a účinnosti dnem jeho uveřejnění Objednatel v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech s povahou originálu, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn a technických listů změn specifikovaných tímto Dodatkem č. 1 (v elektronické podobě na CD).

V Olomouci, dne 1. 03. 2018

V Olomouci, dne 28. 02. 2018

Univerzita Palackého v Olomouci

REFAS Olomouc spol. s r.o.

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

Ing. Michal Dudek
jednatel REFAS Olomouc spol. s r.o.

TECHNICKÝ LIST ZMĚNY: 1721 / Z 01

Název projektu: „Rekonstrukce dvorního objektu „Albínka“ – Purkrabská 4, Olomouc“

Registrační číslo:

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 1721/2017/01

Číslo smlouvy o dílo objednatele:

Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 13 947 263,47 Kč

Cena díla dle SoD a dodatku č. 1-bez DPH, Kč: 15 088 829,69 Kč

Zhotovitel stavby: REFAS Olomouc spol.s r.o., Na Zákopě 525/1g, Olomouc 772 00, IČ:47667478

Objednatel stavby: Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 8, 77147, Olomouc, IČ: 61989592

 Název změny: **Dočasné statické zabezpečení objektu z jihozápadní strany**

Datum uzavření SOD: 21.8.2017

Změna dle :	§222, odst. 4	§222, odst. 6	X	§222, odst. 9
ZVZ 134/2016:	§222, odst. 5	§222, odst. 7		§222, odst. 10

Důvod změny (vyjádření projektanta dokumentace pro provádění stavby):

Statické poruchy konstrukce objektu se ukázaly být rozsáhlejšími než předpokládala dokumentace pro provedení stavby (DPS) a proto bylo nutno vypracovat doplnění dokumentace v části stavebně -konstrukční o přílohu "Statické zajištění objektu". Dokumentaci vypracoval [redacted] v 11/2017.

Popis změny:

Při provádění bouracích prací - otlučení omítek byly odkryty nové praskliny- statické poruchy nosné konstrukce objektu (10/2017). Z tohoto důvodu byl přizván autor PD - DPS , KONSTRUKČNÍ ČÁST, [redacted] (statick), který nařídil okamžité přerušení bouracích prací z důvodu bezpečnostních rizik a dopracoval stávající dokumentaci v části stavebně -konstrukční o přílohu "Statické zajištění objektu". Na základě této dokumentace a pasportizace stávajícího stavu byl vypracován položkový rozpočet. Stavební práce na statickém zajištění budou zahájeny na základě vydaného souhlasu stavebního odboru Magistrátu města Olomouce a předpokládaná doba realizace statických opatření je 20 pracovních dnů. Stavební práce dle smlouvy o dílo byly zastaveny k 23.10.2017 a budou moci být znovu obnoveny na základě výzvy objednatele. Po realizaci dočasného statického zabezpečení budou stavební práce opět přerušeny do doby vydání souhlasu MMOL se změnou stavby před dokončením.

Vyjádření zpracovatele projektové dokumentace pro realizaci stavby:

S ohledem na skutečnost, že projektant je totožný s předchozím projektantem (zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby) je stanovisko identické se zdůvodněním v části "Důvody změny".

Přílohy:

Z 1721/7 01 • Položkový rozpočet

PD PD D1.2.03 Statické zajištění objektu

Dopad změny na provádění díla:

		beze změny:	
1.	termín plnění díla :	nový termín dokončení díla :	---
2.	cena díla:	zvýšení ceny díla:	1 141 566,22
		snížení ceny díla:	
		dopad na cenu díla:	1 141 566,22
3.	celková hodnota změny díla - Kč bez DPH:		1 141 566,22
4.	Cena díla po provedení změny :		15 088 829,69

Za objednatele:	funkce	Podpis
[redacted]	TDI	[redacted]
[redacted]	TDS, Koo BOZP	[redacted]
Za zhotovitele:	funkce	
[redacted]	7 jednatel	[redacted]
Za projektanta:	funkce	
[redacted]	GP, autorský dozor	[redacted]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0982016
Stavba: PURKRABSKÁ 2-4 - DVORNÍ OBJEKT ALBÍNKA- STAVEBNÍ ÚPRAVY, parc.č. st.572 , k.ú. Olomouc- město

Dodatek č. 1

Město: Datum: 27.11.2017

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Uchazeč: REFAS Olomouc spol.s r.o. IČ: 47667478 DIČ: CZ47667478

Projektant: IČ: DIČ:

Podpis:

Cena bez DPH 1 141 566,22

DPH: základní sazba	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
21 %	0%	1 141 566,22	239 728,91
snížená	15 %	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 381 295,13

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0982016
Stavba: PURKRABSKÁ 2-4 - DVORNÍ OBJEKT ALBÍNKA- STAVEBNÍ ÚPRAVY, parc.č. st.572 , k.ú. Olomouc- město

Dodatek č. 1

Město: Datum: 27.11.2017

Zhotovitel: REFAS Olomouc spol.s r.o. Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 141 566,22	1 381 295,13	
1052015	PURKRABSKÁ 2-4 - DVORNÍ OBJEKT ALBÍNKA- STAVEBNÍ ÚPRAVY, parc.č. st.572 , k.ú. Olomouc- město	1 141 566,22	1 381 295,13	STA



D 1.01	Architektonicko stavební řešení	919 366,22	1 112 433,12	Soupis
D 1.16	Vedlejší rozpočtové náklady	222 200,00	268 862,00	Soupis

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Purkrabská 2-4, Olomouc ALBÍNKA

Objekt: Dodatek č.1

Část: D 1.01

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 23.11.2017

P.Č. z SOD	P.Č.	KC N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 919 366,22

2 Zakládání 310 534,36

	D 1.1	002	285175112	Osazení ocelové roznášecí konstrukce hmotnosti do 200 kg	kg	3 614,500	25,40	91 808,30
	D 1.2	133	133834300	tyč ocelová IPE , značka oceli S 235 JR, označení průřezu 160	t	0,726	20 700,00	15 028,20
				672*1,08/1000		0,726		
	D 1.3	133	133834250	tyč ocelová IPE , značka oceli S 235 JR, označení průřezu 140	t	0,872	20 500,00	17 876,00
	D 1.4	133	133844350	tyč ocelová U , značka oceli S 235 JR, označení průřezu 140	t	1,070	19 700,00	21 079,00
	D 1.5	133	133884350	tyč ocelová HEB , značka oceli S 235 JR označení průřezu 140	t	1,449	20 700,00	29 994,30
	D 1.6	002	285175221	Příplatek za ztížený přístup ke kcím	kg	3 614,500	11,58	41 855,91
				3614,5		3 614,500		
	D 1.7	767	767995991	Materiál drobný a spojovací	kg	180,725	108,00	19 518,30
				1145+672+807+990,5		3 614,500		
				3614,5*0,05		180,725		
				Součet		3 795,225		
	D 1.8	002	285175121	Rozebrání ocelové roznášecí konstrukce 200 kg	kg	3 614,500	20,30	73 374,35

5 Komunikace 44 089,34

	D 1.9	221	584121100R00	Osazení a rozebrání silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného tl 40 mm -podloží ocelovépodpěrné kce	m2	42,000	198,00	8 316,00
				7*3*2		42,000		
	D 1.11	583	583438100	kamenivo drcené hrubé frakce 4-8 třída A	t	2,500	475,00	1 187,50
	D 1.11	221	584121221	Příplatek za obtížnost bez použití techniky	m2	42,000	95,00	3 990,00
16	D 1.12	R	211971110	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2	m2	339,200	55,00	18 656,00
				"PŘÍJEZD. KOMUNIKACE"215		215,000		
				108*1,15		124,200		
				Mezisoučet		339,200		
17	D 1.13	693	693111420	textilie 200 g/m2 do š 8,8 m	m2	373,120	32,00	11 939,84
				339,2*1,1		373,120		

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 534 847,58

88	D 1.14	R	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	84,470	55,00	4 645,85
				14,1*9,35		131,835		
				6,1*9,35		57,035		
				27*8		216,000		
				Mezisoučet		404,870		
				-320,4		-320,400		
				Součet		84,470		
89	D 1.15	R	941111221	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně 1121 - navýšení nájmu pro celé lešení	m2	26 826,300	0,50	13 413,15

				84,47*90		7 602,300		
				320,4*60		19 224,000		
				Součet		26 826,300		
90	D 1.16	R	941111821	pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	84,470	38,00	3 209,86
	D 1.17	003	943111113	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 30 m - přístup stavby z nádvoří	m3	213,750	35,50	7 588,13
				3,*9,5*7,5		213,750		
	D 1.18	003	943121122	Montáž lešení prostorového trubkového těžkého bez podlah zatížení tř. 5 do 450 kg/m2 v do 30 m	m3	1 932,656	42,70	82 524,41
				26,3*7,1*10,35		1 932,656		
	D 1.19	003	943121129	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému těžkému bez podlah za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	1 932,656	2,80	5 411,44
				1932,656		1 932,656		
	D 1.20	003	943121222	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému těžkému bez podlah tř.5 v 30 m za první a ZKD den použití	m3	173 939,040	1,10	191 332,94
				1932,656*90		173 939,040		
	D 1.21	003	943121822	Demontáž lešení prostorového trubkového těžkého bez podlah zatížení tř. 5 do 450 kg/m2 v do 30 m	m3	1 932,656	26,00	50 249,06
				1932,656		1 932,656		
91	D 1.22	R	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	84,470	13,00	1 098,11
92	D 1.23	R	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	26 826,300	0,10	2 682,63
				84,47*90		7 602,300		
				320,4*60		19 224,000		
				Součet		26 826,300		
93	D 1.24	R	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	84,470	8,00	675,76
	D 1.25	R	944101101R00	Příplatek za stížený přesun	m2	2 146,406	8,00	17 171,25
				213,75		213,750		
				1932,656		1 932,656		
				Součet		2 146,406		
	D 1.26	013	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 80 mm do stavebních materiálů	m	68,820	2 250,00	154 845,00
				68,82		68,820		

997 Přesun sutě

23 955,01

121	D 1.27	R	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	14,505	580,00	8 412,90
				4,991+2,5+3,507*2		14,505		
122	D 1.28	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,505	194,00	2 813,97
123	D 1.29	R	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 348,965	7,50	10 117,24
				14,505*93		1 348,965		
124	D 1.30	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	14,505	180,00	2 610,90

998 Přesun hmot

5 939,93

125	D 1.31	R	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	19,866	299,00	5 939,93
-----	--------	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

Celkem

919 366,22

ROZPOČET

Stavba: Purkrabská 2-4, Olomouc ALBÍNKA

Objekt: 16 - Vedlejší rozpočtové náklady - DODATEK Č.1

Část: D 1.16

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 30.10.2017

P.Č.	P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	1	2	3	4	5	6	7	8

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 222 200,00 0,000

VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 12 800,00 0,000

1	D 1.32	010001000	Průzkumné práce	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
2	D 1.33	013254000	Dokumentace skutečného stavu před a po provedení stavby	Kč	1,000	7 800,00	7 800,00	0,000

VRN3 Zařízení staveniště 181 400,00 0,000

	D 1.34	032103000	Náklady na zřízení, udržování přístupové cesty 250 m	Kč	1,000	15 800,00	15 800,00	0,000
5	D 1.35	034203000	Oplocení staveniště	Kč	1,000	12 600,00	12 600,00	0,000
	D 1.36	991101111	Demontáž konstrukcí v držení jiných vlastníků a jejich uvedení do původního stavu - Navrátil	Kč	1,000	103 000,00	103 000,00	0,000
	D 1.37	991101112	Demontáž konstrukcí v držení jiných vlastníků a jejich uvedení do původního stavu - Pospíšil	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	0,000

VRN7 Provozní vlivy 28 000,00 0,000

7	D 1.38	079002000	Ostatní provozní vlivy	Kč	1,000	28 000,00	28 000,00	0,000
---	--------	-----------	------------------------	----	-------	-----------	-----------	-------

Celkem 222 200,00 0,000