

Oprava volného bytu č. 25, ul. Tarnavova 8/3016

VZ č. 10/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravský Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Aleš Kuča
Sídlo	Zlepšovatelů 42/570
IČ zhotovitele	64080137

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Tarnavova 8/3016
Číslo bytu	25
Velikost bytu	1+3
Technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz 599 430 159, 605 292 239

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	500,00	500,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	500,00	500,00	
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	800,00	800,00	
4	2.4	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku, vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory odsávání, infrazářič, osvětlení pod kuchyňskou linkou, aj.)	1+3	1,00	25 000,00	25 000,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 100,00	2 100,00	s úsporným splachovačem
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	150,00	150,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	150,00	150,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	150,00	150,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	800,00	800,00	60 cm
10	3.10	výměna vany 160 cm	ks	1,00	2 750,00	2 750,00	vč. příslušenství a ukonč. lišty
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	860,00	860,00	vč. příslušenství
12	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	810,00	810,00	vč. příslušenství
13	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	888,00	888,00	vč. příslušenství, sprch. hadice a držáku
14	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	140,00	140,00	
15	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	8 800,00	8 800,00	hl. 0,6 x v. 2,6 m, dekor dřevo, tl. lamina min. 1,8 cm
16	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	3 800,00	3 800,00	protipožární, tř. EL 30 DP3, dekor dřevo, kukátko a označení dveří
17	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	2,00	990,00	1 980,00	KOU 60P, WC 60L
18	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	3,00	990,00	2 970,00	LO 80P, DP 80L, komora 80P
19	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	KU a OP 80P,
20	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	100,00	200,00	
21	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	6,00	100,00	600,00	
22	3.82	výměna dveřního kování	ks	7,00	170,00	1 190,00	kovové kování
23	3.83	výměna zámku u dveří	ks	7,00	130,00	910,00	
24	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	1 800,00	3 600,00	

25	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	5,00	1 700,00	8 500,00	
26	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 900,00	1 900,00	
27	3.117	výměna polic a žebříku spízní skříně	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	SS zděná, police min. tl. 1,8 cm
28	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	120,00	240,00	ve SS, průměr 15 cm
29	3.119	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	1,00	200,00	200,00	1,5 m
30	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	100,00	100,00	plyn. sporák
31	3.139	demontáž větracích mřížek	ks	1,00	10,00	10,00	
32	4.1	stržení původního PVC	m2	58,00	26,00	1 508,00	část PŘ, KU, OP, DP, LO, KO
33	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	63,00	169,00	10 647,00	byt1+3, mimo KOU a WC
34	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	40,00	360,00	14 400,00	OP, LO, DP
35	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	23,00	380,00	8 740,00	PŘ, KU, komora
36	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	85,00	20,00	1 700,00	
37	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	50,00	39,00	1 950,00	
38	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	22,00	15,00	330,00	LO, KU strop
39	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	290,00	26,00	7 540,00	
40	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	22,00	40,00	880,00	jen komora a SS
41	5.8	odstranění podhledů	m2	22,00	20,00	440,00	LO, KU polyst. čtverce
42	6.3	obezdění vany 160 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	vč. příslušenství, van. dvířka 30 x 30 cm
43	6.9	provedení keramického obkladu	m2	24,00	390,00	9 360,00	KOU do v. zárubně, WC do v. 1,2 m, KU pod KL, vč. kolem sporáku
44	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	5,00	400,00	2 000,00	
45	6.14	vybourání dlažby	m2	8,00	30,00	240,00	KOU, WC, část PŘ
46	6.15	vybourání soklíku	m	9,00	20,00	180,00	v PŘ
47	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	5,00	118,00	590,00	KOU a WC
48	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	20,00	220,00	4 400,00	KOU a WC
49	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	21,00	220,00	4 620,00	KOU a WC, vč. KU
50	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	5,00	50,00	250,00	KOU a WC
51	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	5,00	230,00	1 150,00	KOU a WC
52	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	500,00	1 500,00	WC
53	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	200,00	600,00	WC
54	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	200,00	800,00	litinové, do š. 1 m
55	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	200,00	200,00	byt 1+3
56	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	100,00	100,00	v KU
57	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	170,00	340,00	
58	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	6,00	170,00	1 020,00	
59	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	100,00	400,00	byt 1+3, OP balkon. sestava
60	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	800,00	800,00	vchodové dveře bezpečnostní
61	9.18	výměna dozického zámku	ks	1,00	100,00	100,00	vchodové dveře bezpečnostní
62	11.17	vyčištění odsavače par	ks	1,00	100,00	100,00	
63	11.18	vyčištění sporáku, trouby, včetně odmaštění	ks	1,00	100,00	100,00	
64	11.20	vyčištění kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	100,00	100,00	

65	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	15,00	50,00	750,00	byt 1+3, OP balkon. sestava
66	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	100,00	100,00	
Cena celkam bez DPH						154 033,00	

Zhotovitel vyplňuje jen modře označené sloupce. V opačném případě nebude nabídka akceptována.