

DODATEK č. 1

K pachtovní smlouvě 2016-210/M uzavřené dne 11.10.2016 o propachtování pozemků v kat. území Zábědov (průmyslová zóna) o celkové výměře 7,6603 ha na dobu neurčitou.

1. **Město Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí, čp. 1, 504 01 Nový Bydžov,
IČ 002 69 247, DIČ: CZ00269247,
zastoupené starostou Ing. Pavlem Loudou,
(dále jen „propachtovatel“)

a

2. **ZEM, a.s., Lužec nad Cidlinou 73, 503 62 Lužec nad Cidlinou**
IČ 642 59 587
zastoupená předsedou představenstva Ing. Václavem Matouškem a
místopředsedou představenstva Ing. Romanem Kubičkem
(dále jen „pachtýř“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 1** k pachtovní smlouvě uzavřené dne 11.10.2016.

I.

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě, kterým se z důvodu prodeje části pozemku par. č. 312/2 v k.ú. Zábědov, upravuje výměra propachtované části tohoto pozemku **od 01.01.2018** takto –

p.p.č. 312/2	0,8003 ha	orná půda	cena (s daní)	3.881,45 Kč
---------------------	------------------	------------------	----------------------	--------------------

II.

Z důvodu připravovaného prodeje pozemků za účelem investiční výstavby v průmyslové zóně **v kat. území Zábědov** se obě zúčastněné strany dohodly na ukončení pachtu níže uvedených pozemků **ke dni 31.12.2017:**

p.p.č. 312/9	o výměře 0,0518 ha	orná půda
p.p.č. 312/10	o výměře 0,6204 ha	orná půda
p.p.č. 312/14	o výměře 0,3414 ha	ostatní plocha
p.p.č. 526/4	o výměře 1,1495 ha	orná půda

III.

V článku I. Předmět smlouvy se upravuje **celková propachtovaná výměra vč. pachtovního v k.ú. Zábědov** na **5,5196 ha** **26.229,- Kč (vč.daně)**

IV.

V článku II. Pachtovné se upravuje **výše ročního pachtovního - od 1.1.2018 v celkové výši 26.229,- Kč/rok**.

IV.

Ostatní podmínky pachtovní smlouvy zůstávají nezměněny.

V.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk ZEM, a.s., Lužec nad Cidlinou.

VI.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 23.01.2018

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
Záměr pronájmu – prodeje zveřejněn na úřední desce Města Nový Bydžov
od do
Schváleno usnesením rady – zastupitelstva Města Nový Bydžov
č. 1438/764/2018 dne 22. 1. 2018

.....
Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
propachtovatel

ZEM, a.s., Lužec nad Cidlinou
zast. předsedou Ing. Václavem Matouškem
a místopředsedou představenstva
Ing. Romanem Kubíčkem
pachtýř