



KUJIP013QH78

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tito účastníci

Příhodová Lucie, trvale bytem [redacted]
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství Ing. Libor Joukl

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je na základě smlouvy darovací ze dne 22. 10. 2008, právní účinky vkladu práva ke dni 27. 10. 2008 výhradním vlastníkem pozemků par. č. 110/7, par. č. 801, par. č. 909 a par. č. 1043, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na listu vlastnictví 178 pro k. ú. [redacted] a obec Arnolec.

Geometrickým plánem č. 228-2/2015 ze dne 06. 08. 2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava dne 07. 08. 2015 se z pozemků par. č. 110/7 odděluje část o výměře 995 m² nově označená jako par. č. 110/21, z par. č. 801 se odděluje část o výměře 57 m² nově označená jako par. č. 801/2 z par. č. 909 se odděluje část o výměře 20 m² nově označená jako par. č. 909/2 a z par. č. 1043 se odděluje část o výměře 108 m² nově označená jako par. č. 1043/2.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově oddělené pozemky par. č. 110/21 o výměře 995 m², par. č. 801/2 o výměře 57 m², par. č. 909/2 o výměře 20 m² a par. č. 1043/2 o výměře 108 m² v k. ú. [redacted] a obci Arnolec, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

59 000 Kč

(slovy padesát devět tisíc korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněné pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu výše uvedené pozemky za účelem majetkoprávního vypořádání silnice II/348.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava, a to paní Lucii Příhodové ve výši 59 000 Kč na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv s výjimkou par. č. 1043, na kterém vázne věcné břemeno GPL č. 117-65/99 pro NET4GAS smlouva V3 2137/1999 ze dne 15. 5. 1999 a GPL č. 198-10/2013 pro Dial Telecom smlouva úplatná VB-1012/Arnolec/131/13 ze dne 7. 11. 2013.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Prodávající podá podle ustanovení § 1 odst. 1 písm. a) a § 26 Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územního pracoviště v Jihlavě přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a uhradí vypočtenou daň.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv splní Kraj Vysočina.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava navrhují na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

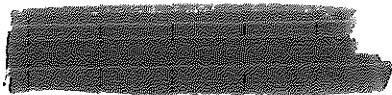
Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0120/02/2016/ZK ze dne 29. 03. 2016 rozhodlo nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Arnolci dne 29. 8. 2016

.....


Lucie Příhodová

V Jihlavě dne 29. 10. 2016

.....
Ing. Zbor Joukl
náměstek hejtmána
pro oblast majetku, dopravy
a silničního hospodářství



Grafická část není zveřejněna s ohledem na § 3 odst.
2 b) zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.