



Smlouva o dílo ev. č. DSC201800336

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany:

Objednatel: statutární město Liberec

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59, Liberec 1

IČ: 00 26 29 78

Zastoupené p. Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Ing. Karolínou Hrbkovou, náměstkyní pro životní prostředí, veřejnou zeleň a cestovní ruch

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: HBAPS, s.r.o.

se sídlem: Březinova 191/13, 460 05 Liberec

zastoupený Tomášem Unčovským

IČ: 27266036

DIČ: CZ27266036

bankovní spojení: MONETA MONEY BANK a.s. č.ú. [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl. C vložka 21507

/dále jen zhotovitel/

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III. Dílo a místo plnění

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí oprava opěrných zdí v ulici Svatoplukova na pozemcích p.č. 1382, 1383, 5899/1, 1385 v k.ú. Liberec.
2. Předmětem plnění je oprava opěrných zdí. Specifikace díla je následující:

a) Zeď „A“ (na křížení ulic Klicperova a Svatoplukova) bude kompletně rozebrána a provedena ve stejném rozsahu ze železobetonu. Železobetonová konstrukce bude obložena stávajícími kamennými kvádry pro zachování stejného vzhledu, kamenné kvádry budou před obložením upraveny. Zeď bude vyztužena vázanou výztuží a rozdilátována na tři dilatační celky o maximální délce jednoho celku do 12m. Zeď bude na rubové straně řádně odvodněna drenážním systémem, který bude vyveden před přední hranu základů. Bourání zdi bude provedeno bez použití těžké techniky. Bude proveden výkop pro základy se šikmou základovou spárou, při zastižení jiné únosnosti základové půdy než $R_{dt}=400\text{kPa}$, stanovené jako minimální, bude kontaktován projektant. Před prováděním nových konstrukcí bude žulový masív očištěn od nesoudržných částí, tak aby během výstavby nedošlo k jejich sesutí, bude odstraněn kořenový systém v prostoru budoucího zásypu. Na podkladní beton min. tloušťky 80mm, bude proveden železobetonový základ se šikmým spodním lícem pro zvětšení vodorovné únosnosti, výšky 500 - 800mm a na něj samotná železobetonová zeď tloušťky 750 – 500mm se sklonem vnějšího líce 1:11,4 ta bude řádně vyztužena vázanou výztuží. Zeď bude rozdilátována na 3 dilatační celky a prováděna po částech o velikosti jednoho dilatačního celku. V patě stěny bude provedena drenáž, vyvedená průchodkami DN100 v 3m rozestupech před přední hranu základu a obsypaná drenážním materiálem (šterkopísek), hutněným po vrstvách o maximální mocnosti 300mm. Líc zdi bude vyzděn z původních žulových kvádrů ve stejném stylu jako původní / okolní zdi. Kvádry musí být opracovány, neboť původní tloušťka zdiva byla 400-500mm, nyní bude tloušťka obezdění 250mm. Hlava zdi bude obložena z kameniva v celé hloubce, z důvodu zakrytí a ochrání železobetonové části. V rámci obezdění budou respektovány vývody drenáže a navržené dilatační spáry. V levé části navazuje na zeď sousední opěrná, nově zrekonstruovaná zídka, z důvodu návaznosti, bude část sousední opěrné zídky rozebrána, kameny očíslovány a očištěny. Po provedení nové opěrné zdi, se opraví základy a znovu vyzdí navazující sousední zídka. Zásyp za nově opravenými opěrnými zdmi bude zakončen vrstvou nepropustné (jíl, jílovitá zemina) zeminy pro zamezení přímého vsakování povrchových vod do drenážního zásypu za zdi. Na vrstvu jílu bude provedena vrstva humusu. Každá vrstva ve vrstvě o mocnosti cca 250mm. Následně se znovu provede dlážděná vozovka a žlab při patě opěrky. Svah za opěrkou se zatravní pro zamezení eroze svahu.

b) Zeď „B“ (v místě napojení ulice Stinné na ulici Svatoplukovu) bude částečně znovu přezděna a částečně opravena přespárováním. Přezdění bude provedeno původními kamennými bloky. Celková délka opěrné zdi „B“ je cca 32,0m a výška od 0,7m do 2,8m. Oprava opěrných zdi bude provedena tak, aby byl zachován původní vzhled, délka i výška opěrných zdi. Součástí opravy bude odstranění drobné vegetace a opravení porušeného spárování. Zeď „B2“ bude částečně rozebrána a znovu přezděna v začátku levé části zdi v délce 3,0m a pravé části zdi v délce 7,5m. Dále bude přezděna horní řada bloků v celé délce zdi „B2“. Dodavatel zajistí fotodokumentaci, očísluje bloky a rozebere navržené části zdi. Kamenné kvádry očistí od malty a vegetace. Svah za zdi bude zbaven kořenů zasahujících do zdi a zásypu za zdi, bude provedena kontrola stávajících základů, v případě, že základy budou shledány v nevyhovujícím stavu (zdegradované kamenivo či beton), budou nahrazeny základem z prostého betonu. V částech, kde dojde k rozebrání celé stěny, bude provedena drenáž rubu zdi s vývody každé 3m. Pokud budou vývody nad terénem, budou provedeny kapsou ve zdivu. Při zdění bude zachován původní ráz zdi. Rub zdi bude zasypán vhodným propustným materiálem – místní nezajílovaný perk nebo šterkopísek, hutněným po vrstvách maximální mocnosti 300mm. Zásyp bude zakončen vrstvou nepropustné (jíl, jílovitá zemina) zeminy pro zamezení přímého vsakování povrchových vod do drenážního zásypu za zdi. Na vrstvu jílu bude provedena vrstva humusu. Každá vrstva ve vrstvě mocnosti cca 250mm. Provede se případná oprava navazující dlážděné vozovky a žlabu při patě opěrné zdi. Svah za opěrnou zdi bude zatravněn pro zamezení eroze svahu.

c) Společná ustanovení pro obě opěrné zdi:

Bourání zdi bude provedeno bez použití těžké techniky z důvodů zachování původních kamenných kvádrů. Kameny budou očištěny od malty a otryskány. Zásypy a celkové zatížení zdi

Bourání zdi bude provedeno bez použití těžké techniky z důvodů zachování původních kamenných kvádrů. Kameny budou očištěny od malty a otryskány. Zásypy a celkové zatížení zdi bude provedeno až po nabytí pevnosti betonu, tj. nejdříve po 28-ti dnech po vybetonování. Zásypy budou prováděny stejnoměrně a hutněny po vrstvách o maximální mocnosti 300mm.

3. Veškeré práce budou prováděny dle projektové dokumentace, která je nedílnou přílohou této smlouvy.
4. Místo plnění: Svatoplukova ulice, p.p.č 1382, p.p.č 1383, p.p.č 1385, p.p.č 5899/1 k.ú. Liberec, Liberec 5, Perštýn.

IV. Podmínky provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly na těchto svých zástupcích:

Zástupce zhotovitele: Tomáš Unčovský
e-ma [redacted]
tel.: [redacted]

Stavbyvedoucí zhotovitele: Aleš Kocourek
e-ma [redacted]
tel.: [redacted]

Technický dozor stavebníka: Ing. David Hajiček
e-ma [redacted]
tel.: [redacted]

Zástupce objednatele ve věcech technických: Tomáš Trejbal, referent odboru ekologie a veřejného prostoru
e-ma [redacted]
tel.: 4 [redacted]

2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy, projektové dokumentace, technologických postupů vztahujících se k prováděnému dílu, technických listů výrobků, norem (zejména ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele, a to vše s profesionální a náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty anebo pravidly bude mít přednost dokument anebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.
3. Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument anebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (včetně obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu anebo pravidlu.
4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i situací na trhu a výhledem budoucího vývoje, a s ohledem na takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na veškeré zjištěné vady a nedostatky technických

5. Při provádění díla musí zhotovitel používat pouze nové materiály, výrobky a technologická zařízení, jakož i v kvalitě odpovídající 1. jakostní třídě; dále v kvalitě odpovídající projektové dokumentaci a pouze schválené pro použití v ČR a splňující, dle platných právních předpisů, předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti projektové dokumentaci lze pouze po odsouhlasení s objednatelem a technickým dozorem stavebníka (dále jen TDS). Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování se považuje za podstatné porušení povinností stanovené touto smlouvou. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými, nebo odstoupit od smlouvy. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně, nárok objednatele na smluvní pokutu tímto není dotčen.
6. Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, pakliže se toto ustanovení stavby týká. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat. Během realizace díla se zhotovitel zavazuje klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
7. Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány či splněny:
 - a) obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavebních prací; v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, včetně zakreslení změn do projektové dokumentace;
 - b) všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
 - c) podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkající se provedení stavby (stavebních prací), a to včetně všech dalších podmínek stanovených dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení;
 - d) pokyny a připomínky autorského dozoru stavby (dále jen AD) a TDS, jmenovaného koordinátora bezpečnosti práce, případného jiného autora stavební dokumentace, resp. dozoru objednatele nad prováděním díla.
8. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.
9. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů, změny použití materiálů a ostatní změny při provádění díla, včetně změn projektové dokumentace atd.

V. Staveniště, stavební deník

1. Objednatel po nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „staveniště“). Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
2. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i případné připojovací body energií. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
3. Dodávku vody, energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou vody a všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše případné spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a energií, které zajistí na své náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající AD, TDS a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště. V souladu s novelou zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) je zhotovitel povinen poskytnout svou součinnost a zajistit poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to po celou dobu realizace díla.
5. Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí a pozemků sousedících se staveništěm.
6. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
7. Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
8. Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat

staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

9. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „stavební deník“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.
10. Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.
11. Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají:
 - stavbyvedoucí zhotovitele
 - zástupce zhotovitele
 - zástupce objednatele ve věcech technických
 - osoba vykonávající TDS
 - osoba vykonávající dozor nad BOZP
 - další osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
12. Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.
13. Výkon TDS nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
15. Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započatím prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.

VI. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je smluvními stranami dohodnuta ve výši 1.476.295,60 Kč, a to na základě cenové nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Oprava opěrných zdí - Svatoplukova**“. Jde o částku maximální a pevně stanovenou, platnou po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

Cenu díla činí:

cena celkem bez DPH	1.220.079,01 Kč
DPH	256.216,59 Kč
cena celkem s DPH	1.476.295,60 Kč

2. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

3. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy - v případě snížení rozsahu prací, po odsouhlasení objednatelem.
4. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

VII. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků do 120 dnů od protokolárního předání staveniště. Za okamžik splnění (provedení díla) se považuje den protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
2. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
 - neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatelem;
 - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.
3. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat také v případě nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací.

O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu.

Za nepříznivé klimatické podmínky bránící kvalitnímu a bezpečnému provádění díla jsou považovány např. teploty pod - 5°C, souvislá sněhová pokrývka, vítr o rychlosti nad 75 km/h.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel předá veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, apod.
5. Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení v kvalitativních parametrech podle projektové dokumentace, ostatních podkladů či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení

se zhotovitel touto smlouvou zavázal, a dále předání níže uvedených dokladů (dále jen „doklady“) objednateli (jsou-li pro danou stavbu relevantní), a to zejména:

- doklady o provedených zkouškách potrubí, technologie a jiných zařízení s kladným výsledkem, osvědčení, atesty a certifikáty, a zápisy o provedených zkouškách, prohlášení o shodě vlastností použitých materiálů a technologických zařízení, popř. jiné doklady a dokumentaci prokazující kvalitu stavby předepsanou právními předpisy technickými normami a touto smlouvou;
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (zátěžová zkouška), zápisy a povolení potřebná k připojení stavby na média a její provoz;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- stavební deník stavby, pokud nebude potřeba vést jej až do odstranění vad z kolaudace;
- případné další doklady, jejichž předložení si vyhradí TDS zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s TDS před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

6. Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované při kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu, a to v termínech vyplývajících z tohoto řízení. Odstranění kolaudačních závad jsou součástí předmětu díla a nebudou zhotoviteli po jejich provedení zvlášť hrazeny.

IX. Platební podmínky

1. Objednavatel se zavazuje cenu za provedení díla uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele.
 2. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
 3. Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány, 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 3.1 Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.

- 3.2 Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.
- 3.3 Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně podrobného zdůvodnění každé položky.
4. Proti vystavené faktuře, popř. dílčí faktuře, lze v okamžiku její splatnosti započíst uplatněné smluvní sankce či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle čl. X. sankce.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. VII, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění dle čl. XIII., odst. 4. a 6., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že zhotovitel nepředá dílo ani v dodatečné 15 denní lhůtě po termínu dle čl. VII., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
4. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitého materiálu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ.
5. V případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.
6. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IX. odst. 1., zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
7. Uplatnění sankcí bude zhotoviteli oznámeno v písemné formě, e-mailem, popřípadě ústně zástupcem objednatele v průběhu provádění prací se současným zápisem o uplatnění sankcí do stavebního deníku.

XI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů,

objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

3. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděném díle včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
5. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí uvede do původního stavu.
6. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel je povinen postupovat a řídit se pokyny koordinátora BOZP dle jím vypracovaného plánu BOZP.
8. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem vybraným TDS a AD
9. Zhotovitel je povinen označit místo plnění nejméně na dvou místech snadno viditelných pro veřejnost dočasným plakátem formátu A4 (umístění po dohodě s objednatelem) se stručnými údaji o díle, datu předpokládaného ukončení realizace a údaji o zhotoviteli.
10. Zhotovitel nesmí přerušit plnění dle této smlouvy na víc než deset po sobě jdoucích dní, nebo na více než celkem dvacet dní v průběhu celé realizace díla, toto ustanovení neplatí pro přerušeni plnění z důvodů předem odsouhlasených objednatelem, komplikací a nepředvídatelných okolností na straně objednatele, klimatických podmínek a technologických přestávek nutných k zdárnému a úplnému dokončení díla.
11. Za objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu prací pracovníci TDS.
12. Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), soupisů provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby (dodatky) a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě.
13. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce, zejména demolice a bourací práce provádět šetrně s ohledem na přilehlou obytnou zástavbu.
14. K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 2 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednatelům. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatelů i později. Nebude-li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrýváním objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad. V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.
15. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a

atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.

16. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění; a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
17. Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle dohody. Zápis z kontrolních dnů bude součástí stavebního deníku.
18. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky technického dozoru objednatele, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
19. Zhotovitel se zavazuje zajistit informovanost o průběhu provádění prací v dostatečné míře a předstihu v souvislosti s využíváním a případným omezením provozu (obslužnost, parkování, provoz zařízení, výuka žáků atd.).
20. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.

XII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodloužení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

XIII. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje smluvní záruku na materiál a práce po dobu 120 měsíců ode dne protokolárního předání díla. Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby. Výjimku tvoří strojní zařízení, technologie a výrobky, na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty. U těch však zhotovitel poskytuje záruku min. v délce 24 měsíců anebo delší lhůtě, pokud ji poskytují jednotliví výrobci součástí a příslušenství stavby.
3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci, závazném stanovisku odboru životního prostředí, nebo výkazu výměr.

4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 15 dnů od uplatnění reklamace objednatelem, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
5. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků (dopisem, faxem, el. poštou).
6. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
7. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.
8. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.
9. V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
 - nárok na slevu z ceny díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „sleva“); anebo
 - zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „náklady“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; anebo
 - odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.
8. Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „oznámení vady“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky:
 - odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; anebo
 - požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; anebo
 - požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele; přičemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.

Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat:

- sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; anebo
- odstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.

XIV. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů.
2. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.

3. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
5. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelům k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě:
 - prodlení zhotovitele s konečným termínem o více jak 30 dnů dle smlouvy o dílo;
 - porušení jakékoli povinnosti zhotovitelem, zakotvené v čl. III., IV., V., XI., 14 této smlouvy, když zhotovitel neodstraní včas závadný stav v náhradní desetidenní (10denní) lhůtě;
 - porušení smlouvy zhotovitelem byť jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně, za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla;
 - úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, nebo při pravomocném zahájení exekuce na závod zhotovitele;
 - porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo, anebo jimiž se řídí tato smlouva.
2. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.
4. Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací anebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná

nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
6. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.
7. Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu s ohledem na omezené finanční prostředky, některé části předmětu smlouvy nepožadovat nebo požadovat v zúženém rozsahu. Objednatel má právo z důvodů omezení nebo nedostatku finančních prostředků:
 - plnění smlouvy přerušit na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušeni se prodlužuje lhůta a objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat. Jakmile se strany dohodnou na aktualizaci harmonogramu prací a dodatku o prodloužení lhůty, je zhotovitel povinen následující kalendářní týden pokračovat v plnění smlouvy.
 - po předchozím upozornění zhotovitele ukončit plnění smlouvy a tuto smlouvu vypovědět. V tomto případě zániku smlouvy před splněním závazku náleží zhotoviteli za částečné plnění smlouvy poměrná část celkové ceny díla, určená za provedené práce součtem oceněných výkonů dle nabídky zhotovitele; zhotoviteli nenáleží žádné odstupné či kompenzace dalších nákladů a výdajů spojených s prováděním díla a touto smlouvou. V případě sporu stran o výši částečného plnění, bude cena prací určena znaleckým posudkem znalce, jmenovaného objednatelem.

XVI. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne... 1.3.2018

Ing. Karolína Hrbková
náměstkyně primátora

.....
Za objednatele

V Liberci dne... 1.3.2018

Tomáš Unčovský
jednatel

.....
Za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16-09_Oper
Stavba: Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici, Liberec

KSO: 815 41 93
Místo: Liberec

CC-CZ:
Datum: 1.2.2018

Zadavatel:
Statutární město Liberec

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
HBAPS, s.r.o., Liberec

IČ: 27266036
DIČ: CZ27266036

Projektant:
SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., Liberec

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 220 079,01

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	snížená	15,00%	1 220 079,01	256 216,59
			0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 476 295,60

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 16-09_Oper

Stavba: Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici, Liberec

Místo: Liberec

Datum: 01.02.2018

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: SJAL architekti a inženýři spo

Uchazeč: HBAPS, s.r.o., Liberec

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 220 079,01	1 476 295,60	
1	Opěrná zeď A	1 099 687,92	1 330 622,38	STA
2	Opěrná zeď B	90 591,09	109 615,22	STA
VON	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	29 800,00	36 058,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici, Liberec

Objekt:

1 - Opěrná zeď A

KSO:

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 01.02.2018

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

HĚAPS, s.r.o., Liberec

IČ: 27266036

DIČ: CZ27266036

Projektant:

SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., Liberec

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 099 687,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 099 687,92	21,00%	230 934,46
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 330 622,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici, Liberec

Objekt:

1 - Opěrná zeď A

Místo: Liberec

Datum: 01.02.2018

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: SIAL architekti a inženýři

Uchazeč: HBAPS, s.r.o., Liberec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 099 687,92

HSV - Práce a dodávky HSV

1 099 687,92

1 - Zemní práce	149 630,88
2 - Zakládání	13 377,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	646 564,07
5 - Komunikace pozemní	7 335,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	21 175,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	105 156,74
997 - Přesun sutě	107 600,06
998 - Přesun hmot	48 848,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici, Liberec

Objekt:

1 - Opěrná zeď A

Místo: Liberec

Datum: 01.02.2018

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., Li

Uchazeč: HBAPS, s.r.o., Liberec

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 099 687,92

D. HSV Práce a dodávky HSV 1 099 687,92

D. 1 Zemní práce 149 630,88

1	K	111212214	Odstránění nevhodných dřevin do 100 m ² výšky do 1m s odstraněním pařezů ve svahu přes 1:1	m ²	60,000	25,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		30,00*2,00		60,000			
2	K	113106151	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m ² z velkých kostek do lože z kameniva	m ²	22,500	30,00	675,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		30,00*0,75		22,500			
	WV	DK	Mezisoučet		22,500			
	WV		Součet		22,500			
3	K	121101101	Sejmuti ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m ³	15,000	19,00	285,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		30,00*2,00*0,25		15,000			
	WV	SO	Součet		15,000			
4	K	123101102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 1000 m ³	m ³	42,420	62,00	2 630,04	CS ÚRS 2016 01
	WV		celkový objem odkopu		30,00*1,40*(3,40+1,65)/2		106,050	
	WV	O	Mezisoučet		106,050			
	WV		v hornině tř. 1 a 2: 40%		-0*0,60		-63,630	
	WV		Mezisoučet		-63,630			
	WV		Součet		42,420			
5	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m ³	m ³	21,210	64,00	1 357,44	CS ÚRS 2016 01
	WV		v hornině tř. 3: 20%		0*0,20		21,210	
6	K	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 1000 m ³	m ³	42,420	124,00	5 260,08	CS ÚRS 2016 01
	WV		v hornině tř. 4: 40%		0*0,40		42,420	
7	K	131301101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 4 objemu do 100 m ³	m ³	34,125	256,00	8 736,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		Hloubení pro železobetonový základ		6,50*2,10*(1,00+1,20)/2		15,015	
	WV		(30,00-6,50)*2,60*(1,20+1,50)/2				82,485	
	WV	J	Mezisoučet				97,500	
	WV		v hornině tř. 4: 35%		-1*0,65		-63,375	
	WV		Mezisoučet		-63,375			
	WV		Součet		34,125			
8	K	131401101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 5 objemu do 100 m ³	m ³	63,375	470,00	29 786,25	CS ÚRS 2016 01
	WV		v hornině tř. 5: 65%		1*0,65		63,375	
9	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	34,125	52,00	1 774,50	CS ÚRS 2016 01
	WV		1*0,35		34,125			
10	K	161101151	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 5 až 7 hl výkopu do 2,5 m	m ³	63,375	73,00	4 626,38	CS ÚRS 2016 01
	WV		1*0,65		63,375			
11	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	10,500	37,00	388,50	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznámka k položce: z mezidělanie spít pro ohumusování					
	WV		50*0,70		10,500			
12	K	162301151	Vodorovné přemístění výkopku/sypání z hornin tř. 3 až 7 do 500 m	m ³	79,200	48,00	3 801,60	CS ÚRS 2016 01
	WV		2*2		79,200			
13	K	16270110-R	Odvaz přebytečného výkopku z horniny tř. 1-4 na skládku	m ³	144,675	240,00	34 722,00	
	WV		1*0,35-0-50*0,3		144,675			
14	K	16270115-R	Odvaz přebytečného výkopku z horniny tř. 5-7 na skládku	m ³	23,775	240,00	5 706,00	
	WV		1*0,65-2		23,775			
15	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	10,500	47,00	493,50	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznámka k položce: z mezidělanie pro vřazení vrstvy humusu (předpoklad 70% ornice)					
	WV		50*0,70		10,500			
16	K	167101151	Nakládání výkopku z hornin tř. 5 až 7 do 100 m ³	m ³	39,600	74,00	2 930,40	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznámka k položce: z mezidělanie pro zásep					
	WV		Z		39,600			
17	K	1672000-R	Poplatek za skládku zeminy	t	281,312	110,00	30 944,32	
	WV		(1+0-2-50*0,3)*1,670		281,312			
18	K	174101101	Zásep jam, sáček rýh nebo kolem objektů sypání se ztuhnutím	m ³	39,600	71,00	2 811,60	CS ÚRS 2016 01
	WV		vřidným výkopkem		30,00*0,80*(2,60+0,70)/2		39,600	
	WV	Z	Mezisoučet		39,600			

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet				39,600	
19	K	175111101	Obšypání potrubí ručně španinou bez prohození, ułożou do 3 m	m3	6,655	257,00	1 710,34	CS ÚRS 2016 01
	WV		Dr*(0,60-0,65)/2*0,50				9,688	
	WV		-LDr				-2,790	
	WV		-Dr*pi*0,05*0,05				-0,243	
	WV	ODr	Součet				6,655	
20	M	58343959-R	Dodávka - štrkodrt frakce 32-64 mm	t	11,114	295,00	3 278,63	
	WV		ODr*1,670				11,114	
21	K	181411133	Založení parkového trávníku výševem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:1	m2	90,000	10,00	900,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		30,00*3,00				90,000	
	WV	Tr	Součet				90,000	
22	M	005724100	Dodávka - osivo smés travní parkové	kg	2,700	79,00	213,30	CS ÚRS 2016 01
	WV		Tr*0,030				2,700	
23	K	182301124	Rozprostření omítky pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 250 mm	m2	60,000	67,00	4 020,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		30,00*2,00				60,000	
	WV	Or	Součet				60,000	
24	M	10311100-R	Dodávka - omítka	m3	4,500	240,00	1 080,00	
	WV		doplnění cca 30% nové					
	WV		Or*0,25*0,30				4,500	
	D	2	Zakládání				13 377,31	
25	K	211971121	Zřízení opláštění žebek nebo tratívdů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	69,843	21,00	1 466,70	CS ÚRS 2016 01
	WV		Dr*(0,60-0,50-0,65-0,50)3				69,843	
	WV	TDr	Mezisoučet				69,843	
	WV		Součet				69,843	
26	M	69311063-R	Dodávka - geotextilie 400 g/m2	m2	80,319	89,00	7 148,39	
	WV		TDr*1,15				80,319	
27	K	21253211-R	Lože pro trativody ze štrkodrti frakce 32 až 64 mm	m3	2,790	1 018,00	2 840,22	
	WV		Dr*0,60*0,15				2,790	
	WV	LDr	Součet				2,790	
28	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	31,000	62,00	1 922,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		31,00				31,000	
	WV	Dr	Mezisoučet				31,000	
	WV		Součet				31,000	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				646 564,07	
29	K	327213212	Zdění zdva opěrných zdí z pravidelných kaménů na maltu, objem kamene do 0,02m3, š spáry do 10 mm	m3	27,271	1 870,00	50 996,77	CS ÚRS 2016 01
	WV		stěna					
	WV		10,66*(2,75+2,76)*0,25				14,684	
	WV		1,225*(2,76+2,861)/2*0,25				0,861	
	WV		(3,612-1,225)*2,861*0,25				1,707	
	WV		(8,76-3,612)*(2,861+2,602)/2*0,25				3,515	
	WV		3,66*(2,602+2,009)/2*0,25				2,110	
	WV		6,54*(2,009+0,954)/2*0,25				2,422	
	WV		*koruna					
	WV		(10,70+3,46+15,50)*0,25*0,75				5,561	
	WV	ZoZ	Mezisoučet				30,860	
	WV		*odpočet kaménů objemu přes 0,2 m3					
	WV		-ZoZ*0,15				-4,629	
	WV		Mezisoučet				-4,629	
	WV		*dozdění sousední zdi					
	WV		1,30*0,50*1,60				1,040	
	WV		Mezisoučet				1,040	
	WV		Součet				27,271	
30	K	327213222	Zdění zdva opěrných zdí z pravidelných kaménů na maltu, objem kamene přes 0,02m3, š spáry do 10 mm	m3	4,629	1 740,00	8 054,46	CS ÚRS 2016 01
	WV		*předpoklad (odhad dle obličky na místě stavby)					
	WV		ZoZ*0,15				4,629	
	WV		Součet				4,629	
31	K	327324127	Opěrné zdi a valy ze ŽB odolného proti agresivnímu prostředí tř. C 25/30	m3	75,554	2 900,00	219 106,60	CS ÚRS 2016 01
			<i>Poznámka k položce:</i>					
			- beton C25/30 XC2, XA1(C2) - Cl 0,2; Dmax 22 -S3					
			- požadavky: cement s nízkým výševem hydratačního tepla					
			- statický modul pružnosti v tlaku Ec=30,0 GPa dle ČSN ISO 6784					
			- navrženo dle ČSN EN 206, ČSN EN 1992-1-1					
			- krycí spodiště: 50 mm					
			- krycí ostění: 15 mm					
	WV		*základ					
	WV		(29,605-6,405)*1,80*(0,50+0,80)/2				27,144	
	WV		6,405*1,25*(0,50+0,70)/2				4,804	
	WV		Mezisoučet				31,948	
	WV		*stěna					
	WV		10,66*(0,74+0,50)/2*2,75				18,175	
	WV		1,225*(0,75+0,50)/2*(2,75+2,85)/2				2,144	
	WV		(3,612-1,225)*(0,75+0,50)/2*2,85				4,252	
	WV		(8,76-3,612)*(0,75+0,50)/2*(2,85+2,59)/2				8,752	
	WV		3,66*(0,685+0,50)/2*(2,59+2,00)/2				4,977	
	WV		6,54*(0,60+0,50)/2*(2,00+0,95)/2				5,306	
	WV		Mezisoučet				43,606	
	WV		Součet				75,554	
32	K	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřívání	m2	187,578	660,00	123 801,48	CS ÚRS 2016 01
	WV		*základ					
	WV		1,80*(0,50+0,80)/2*2				2,340	
	WV		(29,605-6,405)*(0,50+0,80)				30,160	
	WV		6,405*(0,50+0,70)				7,686	

řČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Mezísoučet		40,186			
	W		stěna					
	W		$(0,74+0,50)/2*2,75$		1,705			
	W		$10,66*(2,75+2,76)$		58,737			
	W		$1,225*(2,75+2,85/2)+(2,76+2,861)/2$		8,557			
	W		$(3,612-1,225)*(2,85+2,861)$		13,632			
	W		$(8,76-3,612)*(2,85+2,591/2+(2,861+2,602)/2)$		28,064			
	W		$3,66*(2,59+2,00)/2+(2,602+2,009)/2$		16,838			
	W		$6,54*(2,00+0,95)/2+(2,009+0,954)/2$		19,336			
	W		$(0,60+0,50)/2*0,95$		0,523			
	W		Mezísoučet		147,392			
	W	BeOZ	Součet		187,578			
33	K	327351219	Příplatek za zakřivení r zakřivení do 20 m u bednění opěrných zdí a valů	m2	130,440	20,00	2 608,80	CS ÚRS 2016 01
	W		základ					
	W		$16,50*(0,50+0,80)$		21,450			
	W		stěna					
	W		$10,66*(2,75+2,76)$		58,737			
	W		$1,225*(2,75+2,85/2)+(2,76+2,861)/2$		8,557			
	W		$(3,612-1,225)*(2,85+2,861)$		13,632			
	W		$(8,76-3,612)*(2,85+2,591/2+(2,861+2,602)/2)$		28,064			
	W		Součet		130,440			
34	K	327351221	Bednění opěrných zdí a valů vstříchů i skloněných odstranění	m2	187,578	120,00	22 509,36	CS ÚRS 2016 01
	W		BeOZ		187,578			
35	K	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů Ø 12 mm z betonářské oceli 10 505	t	5,440	36 000,00	195 840,00	CS ÚRS 2016 01
	W		$5440,00*0,001$		5,440			
36	K	327591111	Zřízení výplně za opěrami a protimrazové klíny z jílu	m3	15,000	273,00	4 095,00	CS ÚRS 2016 01
	W		$30,00*2,00*0,25$		15,000			
	W		Součet		15,000			
37	M	58123280-R	Dodávka - jílu pro zřízení těsnící vrstvy	t	31,500	260,00	8 190,00	
	W		Jíl*2,100		31,500			
38	K	39257211-R	Očištění skalního masivu za opěrnou stěnou od erodované skály a zbavení kořenových systémů zasahujících do prostoru zdí	m2	118,350	96,00	11 361,60	
	W		$30,00*(4,89+3,00)/2$		118,350			
	W		Součet		118,350			
	D	5	Komunikace pozemní				7 335,00	
39	K	591111111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	22,500	326,00	7 335,00	CS ÚRS 2016 01
	W		die vybourání					
	W		DK		22,500			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				21 175,04	
40	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	246,880	-40,00	9 875,20	CS ÚRS 2016 01
	W		Zč. 0,25*2		246,880			
41	K	631311113	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	-4,414	2 560,00	11 299,84	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznámka k položce: Podkladní brázdové mazanina C12/15 10 min. tl. 80 mm					
	W		$(29,605-6,405)*1,985*0,08$		3,684			
	W		$6,405*1,425*0,08$		0,730			
	W		Součet		-4,414			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				105 156,74	
42	K	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	6,000	240,00	1 440,00	CS ÚRS 2016 01
43	K	913121211	Příplatek k dočasné dopravní značce kompletní základní za první a ZKD den použití	kus	168,000	26,00	4 368,00	CS ÚRS 2016 01
	W		3*14		42,000			
	W		3*42		126,000			
	W		Součet		168,000			
44	K	913121113	Montáž a demontáž dočasné dopravní zábrany Z2 reflexní šířky 3 m	kus	3,000	360,00	1 080,00	CS ÚRS 2016 01
45	K	913121213	Příplatek k dočasné dopravní zábraně Z2 reflexní 3 m za první a ZKD den použití	kus	42,000	31,00	1 302,00	CS ÚRS 2016 01
	W		3*14		42,000			
46	K	93511211-R	Osazení žlabu v patě opěrky, vč. lože	m	26,500	160,00	4 240,00	
	W		26,50		26,500			
47	M	59227720-R	Dodávka - betonová žlabová tvarovka	m	26,765	74,00	1 980,61	
	W		$26,50*1,01$		26,765			
48	K	9369410-R	Vývedení drenážního potrubí skrz opěrnou zeď	m	16,000	75,00	1 200,00	
	P		Poznámka k položce: - vývedení přes přední hranu základu opěrky, vč. obšupů stěrkoštětem a dodávky potrubí					
	W		$1,60*10$		16,000			
49	K	938909611	Odstranění násovu na krajnicích tl do 100 mm	m2	45,000	16,00	720,00	CS ÚRS 2016 01
	W		$30,00*1,50$		45,000			
50	K	941321111	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	15,900	150,00	2 385,00	CS ÚRS 2016 01
	W		$26,50*(3,00-1,80)/2$		15,900			
	W	LF	Součet		15,900			
51	K	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	890,400	2,00	1 780,80	CS ÚRS 2016 01
	W		$LF*87$		890,400			
52	K	941321811	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	15,900	26,00	413,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž lešení řadového modulového těžkého pracovního s podlahami s provozními zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m					
	W		LF		15,900			
53	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů pH jakékoliv výšce podlaží	m2	120,000	53,00	6 360,00	CS ÚRS 2016 01
	W		$30,00*4,00$		120,000			

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	K	953312113	Vložky do svítlých dilatačních spár z fasádních polystyrénových desek tl 30 mm	m2	5,746	65,00	373,49	CS ÚRS 2016 01
	VV		1,80*(0,80+0,50)/2+2,85*(0,75+0,50)/2		2,951			
	VV		1,80*(0,80+0,50)/2+2,60*(0,75+0,50)/2		2,795			
	VV		Součet		5,746			
55	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	12,000	140,00	1 680,00	CS ÚRS 2016 01
56	K	966071821	Rozebrání drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 1,6 m	m	22,000	19,00	418,00	CS ÚRS 2016 01
57	K	979071111	Oděblání dlažebních kostek velkých s původním spárováním kamenivem těžším	m2	22,500	14,00	315,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		DK		22,500			
58	K	985221013	Postupné rozebrání kamenného zdiva pro další použití přes 3 m3	m3	46,591	840,00	39 136,44	CS ÚRS 2016 01
	PP		Postupné rozebrání zdiva pro další použití kamenného, objemu přes 3 m3					
	VV		*průměrná tl.: 500 mm					
	VV		9,25*(2,74+2,913)/2*0,50		13,073			
	VV		5,025*(2,74+3,00)/2*0,50		7,211			
	VV		5,15*(3,00+2,60)/2*0,50		7,210			
	VV		10,20*(2,60+1,06)/2*0,50		9,333			
	VV		*základ (předpoklad)					
	VV		29,70*0,60*0,70		12,474			
	VV		*sousední opěrná zeď					
	VV		1,30*0,50*1,60		1,040			
	VV		Mezísoučet		50,341			
	VV		*odpočet vypadlého zdiva					
	VV		-3,00*2,50*0,50		-3,750			
	VV		Mezísoučet		-3,750			
	VV		Součet		46,591			
59	K	98530001-R	Čistování kamenů sousední opěrné zdi pro uvedení do původního stavu	m3	1,040	160,00	166,40	
	VV		1,30*0,50*1,60		1,040			
60	K	98530002-R	Kamenické štěpání kamenných bloků na 3.250 mm	m3	30,860	1 160,00	35 797,60	
	VV		dle zední					
	VV		ZoZ		30,860			
D 997 Přesun sutě							107 600,06	
61	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	281,007	217,00	60 978,52	CS ÚRS 2016 01
	VV		*dlažební kostky na mezideponii a zpět					
	VV		DK*0,417*2		18,765			
	VV		*odvoz kamene na úpravu a zpět					
	VV		ZoZ*2,700*2		166,644			
	VV		*přebytečné kameny					
	VV		(BKZ-ZoZ)*2,700		52,599			
	VV		*beton					
	VV		BKZ*0,725		36,497			
	VV		0,788*0,70		0,552			
	VV		*ocel					
	VV		0,788*0,30+0,044		0,280			
	VV		*směs					
	VV		5,670		5,670			
	VV		Součet		281,007			
62	K	99701351-R	Příplatek k odvozu na skládku za další kilometry	t	262,242	24,00	6 293,81	
	VV		*kameny na úpravu a zpět					
	VV		ZoZ*2,700*2		166,644			
	VV		*přebytečné kameny					
	VV		(BKZ-ZoZ)*2,700		52,599			
	VV		*beton					
	VV		BKZ*0,725		36,497			
	VV		0,788*0,70		0,552			
	VV		*ocel					
	VV		(0,788*0,30+0,044)		0,280			
	VV		*směs					
	VV		5,670		5,670			
	VV		Součet		262,242			
63	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředí pro vodorovnou dopravu	t	238,008	96,00	22 848,77	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> pro odvoz dlažebních kostek na mezideponii a zpět					
	VV		DK*0,417*2		18,765			
	VV		ZoZ*2,700*2		166,644			
	VV		(BKZ-ZoZ)*2,700		52,599			
	VV		Součet		238,008			
64	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkové)	t	37,049	150,00	5 557,35	CS ÚRS 2016 01
	VV		BKZ*0,725		36,497			
	VV		0,788*0,70		0,552			
	VV		Součet		37,049			
65	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkové)	t	32,599	190,00	9 993,81	CS ÚRS 2016 01
	VV		(BKZ-ZoZ)*2,700		52,599			
66	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkové)	t	5,670	340,00	1 927,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		5,67		5,670			
D 998 Přesun hmot							48 848,82	
67	K	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvámic nebo monolitické v do 12 m	t	287,346	170,00	48 848,82	CS ÚRS 2016 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava opěrných zdí ve Svatoplukové ulici, Liberec

Objekt:

2 - Opěrná zeď B

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Uchazeč:

HBAPS, s.r.o., Liberec

Projektant:

SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., Liberec

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.02.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

Z7266036

DIČ:

CZ27266036

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

90 591,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	90 591,09	21,00%	19 024,13
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

109 615,22

V V

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici, Liberec

Objekt:

2 - Opěrná zeď B

Místo:

Liberec

Datum: 01.02.2018

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Projektant: SIAL architekti a inženýři

Uchazeč:

HBAPS, s.r.o., Liberec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

90 591,09

HSV - Práce a dodávky HSV	90 591,09
1 - Zemní práce	12 226,25
2 - Zakládání	4 617,33
3 - Svíslé a kompletní konstrukce	22 160,76
5 - Komunikace pozemní	1 304,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní	3 404,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	36 307,19
997 - Přesun sutě	4 551,69
998 - Přesun hmot	6 019,87

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici, Liberec

Objekt:

2 - Opěrná zeď B

Místo: Liberec

Datum: 01.02.2018

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., Lit

Uchazeč: HBAPS, s.r.o., Liberec

pČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

90 591,09

D	HSV	Práce a dodávky HSV						
D	1	Zemní práce					12 226,25	
1	K	111212214	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m ² výšky do 1m s odstraněním pařezů ve svahu přes 1:1	m2	47,500	25,00	1 187,50	CS ÚRS 2016 01
			23,75*2,00		47,500			
2	K	113106151	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m ² z velkých kostek do lože z kaménka	m2	4,000	30,00	120,00	CS ÚRS 2016 01
			10,00*0,40		4,000			
			Mezisoučet		4,000			
			Součet		4,000			
3	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	8,438	19,00	160,32	CS ÚRS 2016 01
			22,50*1,50*0,25		8,438			
			Součet		8,438			
4	K	122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3	m3	3,597	62,00	223,01	CS ÚRS 2016 01
			Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 1 a 2 do 100 m3					
			celkový objem odkopu					
			3,00*(0,60+0,85)/2*(1,60+1,475)/2		3,344			
			7,60*(0,60+0,85)/2*(1,30+0,75)/2		5,648			
			Mezisoučet		8,992			
			v hornině tř. 1 a 2: 40%					
			0*0,60		-5,395			
			Mezisoučet		-5,395			
			Součet		3,597			
5	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	1,798	88,00	158,22	CS ÚRS 2016 01
			Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3					
			v hornině tř. 3: 20%					
			0*0,20		1,798			
6	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	3,597	218,00	784,15	CS ÚRS 2016 01
			Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 do 100 m3					
			v hornině tř. 4: 40%					
			0*0,40		3,597			
7	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	13,381	32,00	428,19	CS ÚRS 2016 01
			Poznámka k položce: na mezidoposti a spět pro základy - ornice z mezidoposti					
			SO*0,70-Z*2		13,381			
8	K	16270110-R	Odvaz přebytečného výkopku z horniny tř.1-4 na skládku	m3	7,786	240,00	1 868,64	
			0+SO*0,3-Z		7,786			
9	K	167101101	Nakládání výkopku z horniny tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	9,644	47,00	453,27	CS ÚRS 2016 01
			Poznámka k položce: - z mezidoposti pro zřízení vstvy humusu (předpoklad 70% ornice)					
			SO*0,70-Z		9,644			
10	K	1672000-R	Poplatek za skládku zeminy	t	13,003	110,00	1 430,33	
			(0+SO*0,3-Z)*1,670		13,003			
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	3,737	71,00	265,33	CS ÚRS 2016 01
			trilobním výkopkem					
			3,00*(0,65+0,85)/2*(0,90+0,775)/2		1,884			
			7,60*(0,65+0,85)/2*(0,60+0,05)/2		1,853			
			Mezisoučet		3,737			
			Součet		3,737			
12	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypáním bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,297	257,00	590,33	CS ÚRS 2016 01
			Dr*(0,60+0,65)/2*0,50		3,344			
			-LDr		-0,963			
			-Dr*pi*0,05*0,05		-0,084			
			Součet		2,297			
13	M	58343959-R	Dodávka - šterkodrt frakce 32-64 mm	t	3,836	295,00	1 131,62	
			ODr*1,670		3,836			
14	K	181411133	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:1	m2	45,000	10,00	450,00	CS ÚRS 2016 01
			22,50*2,00		45,000			
			Součet		45,000			
15	M	005724100	Dodávka - osivo směs travní parková	kg	1,350	79,00	106,65	CS ÚRS 2016 01
			Tr*0,030		1,350			
16	K	182301124	Rozprostření ornice pí do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 250 mm	m2	33,750	67,00	2 261,25	CS ÚRS 2016 01
			22,50*1,50		33,750			
			Součet		33,750			

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	M	10311100-R	Dodávka - ornice	m3	2,531	240,00	607,44	
	W		*doplňení cca 30% nové					
	W		Or*0,25*0,30		2,531			
D 2 Zakládání							4 617,33	
18	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 s do 2,5 m	m2	24,107	21,00	506,25	CS ÚRS 2016 01
	W		Dr*(0,60+0,50+0,65+0,50)		24,107			
	W	TDr	Mezisočet		24,107			
	W		Součet		24,107			
19	M	69311063-R	Dodávka - geotextilie 400 g/m2	m2	27,723	89,00	2 467,35	
	W		TDr*1,15		27,723			
20	K	21253211-R	Lože pro trativody ze šetrkordití frakce 32 až 64 mm	m3	0,963	1 018,00	980,33	
	W		Dr*0,60*0,15		0,963			
	W	LDr	Součet		0,963			
21	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	10,700	62,00	663,40	CS ÚRS 2016 01
	W		7,60+3,10		10,700			
	W	Dr	Mezisočet		10,700			
	W		Součet		10,700			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							22 160,76	
22	K	327213212	Zdění zdva opěrných zdí z pravidelných kamenů na maltu, objem kamene do 0,02m3, š spáry do 10 mm	m3	7,005	1 870,00	13 099,35	CS ÚRS 2016 01
	W		*dle rozebrání					
	W	BKZ			8,241			
	W	ZoZ	Mezisočet		8,241			
	W		*odpočet kamenu objemu přes 0,2 m3					
	W		-ZoZ*0,15		-1,236			
	W		Mezisočet		-1,236			
	W		Součet		7,005			
23	K	327213222	Zdění zdva opěrných zdí z pravidelných kamenů na maltu, objem kamene přes 0,02m3, š spáry do 10 mm	m3	1,236	1 740,00	2 150,64	CS ÚRS 2016 01
	W		*předpoklad (odhad dle obhůdky na místě stavby)					
	W		ZoZ*0,15		1,236			
	W		Součet		1,236			
24	K	327591111	Zřízení výpěně za operami a protimrazové klíny z jilu	m3	8,438	273,00	2 303,57	CS ÚRS 2016 01
	W		22,50*1,50*0,25		8,438			
	W	Jil	Součet		8,438			
25	M	58123280-R	Dodávka - jil pro zřízení těsnící vrstvy	t	17,720	260,00	4 607,20	
	W		Jil*2,100		17,720			
D 5 Komunikace pozemní							1 304,00	
26	K	591111111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameneva těženého tl 50 mm	m2	4,000	326,00	1 304,00	CS ÚRS 2016 01
	W		*dle vyzbourání					
	W	DK			4,000			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							3 404,00	
27	K	628195001	Očištění zdva nebo betonu zdi a valů před započítím oprav ručně	m2	37,000	40,00	1 480,00	CS ÚRS 2016 01
	W		Poz2		37,000			
28	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	37,000	52,00	1 924,00	CS ÚRS 2016 01
	W		*plochy poz.2					
	W		37,00		37,000			
	W	Poz2	Mezisočet		37,000			
	W		Součet		37,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							36 307,19	
29	K	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	2,000	240,00	480,00	CS ÚRS 2016 01
30	K	913121211	Přijímatek k dočasné dopravní značce kompletní základní za první a ZKD den použití	kus	42,000	26,00	1 092,00	CS ÚRS 2016 01
	W		2*21		42,000			
31	K	93511211-R	Osazení žlabu v patě opěrky, vč. lože	m	32,015	160,00	5 122,40	
	W		23,56+8,455		32,015			
32	M	99227720-R	Dodávka - betonová žlabová tvarovka	m	32,335	74,00	2 392,79	
	W		32,015*1,01		32,335			
33	K	93694110-R	Vyvedení drenážního potrubí skrz opěrnou zeď	m	8,000	75,00	600,00	
	P		<i>Poznámka k poloze:</i>					
	W		- vyvedení přes přední stranu základu opěrky, vč. obrysu železobetonem a dodávky potrubí 1,60*5		8,000			
34	K	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	m2	16,000	16,00	256,00	CS ÚRS 2016 01
	W		32,00*0,50		16,000			
35	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	7,800	150,00	1 170,00	CS ÚRS 2016 01
	W		7,80*1,00		7,800			
36	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	64,000	53,00	3 392,00	CS ÚRS 2016 01
	W		32,00*2,00		64,000			
37	K	979071111	Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním kamenným těženým	m2	4,000	14,00	56,00	CS ÚRS 2016 01
	W		DK		4,000			
38	K	985142111	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdva hl do 40 mm tl do 6 m/m2	m2	18,500	310,00	5 735,00	CS ÚRS 2016 01
	W		*předpoklad: 50%					
	W		Poz2*0,50		18,500			
39	K	985221013	Postupné rozebrání kamenného zdva pro další použití přes 3 m3	m3	8,241	840,00	6 922,44	CS ÚRS 2016 01
	W		*průměrná tl.: 500 mm					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		3,00*(1,58+1,475)/2*0,50		2,291			
	W		(4,716+7,527)*0,30*0,50		1,836			
	W		1,48*0,48*0,50		0,355			
	W		7,50*(1,295+0,71)/2*0,50		3,759			
	W		Mezisoučet		8,241			
	W		Součet		8,241			
40	K	985231111	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	18,500	420,00	7 770,00	CS ÚRS 2016 01
	W		*předpoklad: 50x					
	W		Poz2*0,50		18,500			
41	K	98530003-R	Čistování kamenné rozetbrané části opěrné zdi pro uvedení do původního stavu	m3	8,241	160,00	1 318,56	
	W		BKZ		8,241			
D		997	Přesun sutě				4 551,69	
42	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,327	217,00	2 457,96	CS ÚRS 2016 01
	W		*dlažební kostky na mezideponii a zpět					
	W		DK*0,4172		3,336			
	W		*beton					
	W		BKZ*0,725		5,975			
	W		*směs					
	W		Z,016		2,016			
	W		Součet		11,327			
43	K	99701351-R	Příplatek k odvozu na skládku za další kilometry	t	7,991	24,00	191,78	
	W		*beton					
	W		BKZ*0,725		5,975			
	W		*směs					
	W		Z,016		2,016			
	W		Součet		7,991			
44	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	3,336	96,00	320,26	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> pro odvoz dlažebních kostek na mezideponii a zpět					
	W		DK*0,4172		3,336			
	W		Součet		3,336			
45	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkové)	t	5,975	150,00	896,25	CS ÚRS 2016 01
	W		BKZ*0,725		5,975			
	W		Součet		5,975			
46	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)	t	2,016	340,00	685,44	CS ÚRS 2016 01
	W		Z,016		2,016			
D		998	Přesun hmot				6 019,87	
47	K	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnic nebo monolitické v do 12 m	t	35,411	170,00	6 019,87	CS ÚRS 2016 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava opěrných zdí ve Svatoptukově ulici, Liberec

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 01.02.2018

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

HBAPS, s.r.o., Liberec

IČ:

27266036

DIČ:

CZ27266036

Projektant:

SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., Liberec

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			29 800,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	29 800,00	21,00%	6 258,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	36 058,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici, Liberec

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Liberec

Datum: 01.02.2018

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Projektant: SIAL architekti a inženýři

Uchazeč:

HBAPS, s.r.o., Liberec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

29 800,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

29 800,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

6 800,00

VRN3 - Zařízení staveniště

18 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava opěrných zdí ve Svatoplukové ulici, Liberec

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Liberec

Datum: 01.02.2018

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., Li

Uchazeč: HBAPS, s.r.o., Liberec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							29 800,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				29 800,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				6 800,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	6 800,00	6 800,00	CS ÚRS 2016 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				18 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2016 01
F			<i>Poznámka k položice: Zřízení mezledeponie na pozemku investora, staveništní buňka, mobilní WC, oplotení, ostraha apod.</i>					
3	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2016 01
F			<i>Poznámka k položice: Otvoreň staveniště páskou apod.</i>					
4	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2016 01
D	VRN7		Provozní vlivy				5 000,00	
5	K	072002000	Sítňiční provoz	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
F			<i>Poznámka k položice: Náklady spojené s výstavbou během provozu na komunikaci, zábor komunikace, zajištění bezpečnosti na pracovišti</i>					

SIAL

architekti a inženýři

spol. s r.o. Liberec

U Besedy 8/414

CZ 46001 Liberec 3

tel

nebo 4

telefax 4

sial@sial.cz

www.sial.cz

IČO 1838 1481

DIČ CZ 1838 1481

OR u KS v Ústí n/L,

oddíl C, vložka 554

OPRAVA OPĚRNÝCH ZDÍ VE SVATOPLUKOVĚ ULICI (LIBEREC)

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí
a stavebního povolení

investor	Statutární město Liberec, Odbor ekologie a veřejného prostoru Náměstí Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
projektant	SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec
stavební část	Ing. Vít Šrámek
zakázka č.	0735
datum	09/2016

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Identifikační údaje stavby

Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici (Liberec)
k.ú. Liberec (okres Liberec); 682039

Seznam pozemků řešeného území:

parcelní číslo	k.ú.	číslo LV	Vlastník	druh pozemku
1382	Liberec	1	St. m. Liberec	ostatní plocha
1383	Liberec	1	St. m. Liberec	trvalý travní porost
5899/1	Liberec	1	St. m. Liberec	ostatní plocha
1385	Liberec	11720	EXTEC GROUP s.r.o.	zahrada

Identifikační údaje stavebníka

Statutární město Liberec
Odbor ekologie a veřejného prostoru
náměstí Dr. E. Beneše 1/1
460 59 Liberec 1

Údaje o zpracovateli projektu

SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec
U Besedy 414/8, 460 01 Liberec 3

Vedoucí projektu

Ing. Z. Dřevěný
(č. autorizace 0500007)

Stavební řešení

Ing. V. Šrámek

Seznam podkladů

Diagnostický průzkum konstrukce opěrných zdí ve Svatoplukově ulici, Liberec, 05/2016, ing. K. Čapek a ing. A. Hlaváček
Polohopisné a výškopisné zaměření opěrných zdí v ulici Svatoplukova, k.ú. Liberec, 08/2016, Geoinvent s.r.o.

Údaje o území

Jedná se o opravu stávajících opěrných zdí. Nemění se rozsah území dotčených stavbou. Stavba se nenachází v chráněném území. Nebudou změněny odtokové poměry v území a nebude změněn způsob využití území.

Údaje o stavbě

Jedná se o opravu dvojice stávajících opěrných zdí v ulici Svatoplukova. Jedná se o trvalou stavbu. Konstrukce není chráněná podle jiných právních předpisů. Objekt svojí podstatou nevyžaduje bezbariérové užívání. Navrženou opravou se nemění rozsah, umístění, tvar a vzhled opěrných zdí.
Předpokládané zahájení realizace stavby: březen 2017.

Členění stavby

Stavba není členěna na další stavební objekty.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Popis území stavby

Dvojice opěrných zdí v ulici Svatoplukova se nachází na p.p.č. 1382, p.p.č. 1383, p.p.č. 5899/1 a p.p.č. 1385 v k.ú. Liberec (okres Liberec; 682039). Navrhovaná oprava nemění rozsah území dotčených stavbou.

V květnu 2016 byl proveden diagnostický průzkum opěrných zdí ve Svatoplukově ulici. Průzkum prováděla firma „Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o.“, ing. K. Čapek a ing. A. Hlaváček. Průzkum navrhuje kompletní rozebrání opěrné zdi „A“ a její nové provedení ze železobetonu s obkladem stávajícím kamenem. Pro opěrnou zeď „B“ navrhuje přezdění poškozených částí a plošnou opravu spárování zbylé, staticky nepoškozené části.

Nebudou dotčena žádná ochranná pásma IS a ani nebudou žádná nová ochranná pásma zřizována.

Objekt se nenachází v záplavovém, poddolovaném či jinak vymezeném území.

Stavební úprava nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby. Nebudou změněny odtokové poměry v území.

Celá opěrná zeď „A“ bude rozebrána a nahrazena novou konstrukcí plnicí stejný účel při zachování původního vzhledu. Opěrná zeď „B“ bude z části přezděna a z části opravena přespárováním. Vykácení náletových dřevin již bylo provedeno v první polovině roku 2016, jiné další kácení není požadováno. Bude muset být odstraněn kořenový systém původních náletových dřevin v bezprostřední blízkosti opravovaných opěrných zdí.

Není třeba provádět žádné zábory ze ZPF nebo PUPFL.

Nebude měněno napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

Oprava by měla být provedena v co nejbližším možném termínu vzhledem ke kolapsu části opěrné zdi „A“. Stavba nevyvolá žádné podmiňující a související investice.

Celkový popis stavby

Projekt řeší opravu stávající dvojice opěrných zdí v ulici Svatoplukova v Liberci. Stávající zdi jsou z počátku 20. století a jsou provedeny jako obkladní zdi ze žulových hrubě opracovaných kvádrů. Zdi chrání žulové masív v různém stupni zvětrání. Žula byla použita místní. Zdi byly během své životnosti opravovány i přezdívány.

Zeď „A“ (na křížení ulic Klicperova a Svatoplukova) je v havarijním stavu a bude proto kompletně rozebrána a provedena ve stejném rozsahu ze železobetonu. Železobetonová konstrukce bude obložena stávajícími kamennými kvádry pro zachování stejného vzhledu. Délka opěrné stěny „A“ je cca 29,6m a výška nad terénem od 0,8m do 2,7m.

Zeď „B“ (v místě napojení ulice Stinné na ulici Svatoplukovu) bude z části znovu přezděna a z části opravena přespárováním. Přezdění bude provedeno původními kamennými bloky. Celková délka opěrné zdi „B“ je cca 32,0m a výška od 0,7m do 2,8m.

Oprava opěrných zdí je navržena tak, aby byl zachován původní vzhled, délka i výška opěrných zdí. Urbanistické i architektonické řešení zůstává beze změny.

Podrobný popis navrhovaného technického řešení viz technická zpráva stavební části.

Z hlediska mechanické odolnosti a stability je nová konstrukce zdi „A“ navržena jako železobetonová opěrná zeď. Rub zdi bude odvodněn drenáží. Popis technického řešení a statické posouzení viz část konstrukční řešení.

Připojení na technickou infrastrukturu	Objekty nejsou napojeny na technickou infrastrukturu.
Dopravní řešení	Dopravní řešení dotčeného území zůstane beze změny. Vnější líc nové („A“) i stávající zdi („B“) zůstává beze změny.
Řešení vegetace, terénní úpravy	Původní náletové dřeviny byly odstraněny v první polovině roku 2016. Pro potřeby opravy opěrných zdí budou odstraněny kořenové systémy těchto náletových dřevin v bezprostřední blízkosti opěrných zdí. Stávající vzrostlé stromy nebudou dotčeny. Pro zajištění ochrany svahu je doporučeno jeho zatravnění. Kořenové systémy dřevin nezasahujících do opěrné stěny ve svahu ponechat. Svahové řešení zůstává beze změny.
Popis vlivů stavby na životní prostředí	Oprava opěrných zdí zachovává původní krajinný ráz, vzhled i rozsah. Na výstavbu je použit železobeton a původní kamenné zdivo z místního kameniva (žula). Nová ochranná pásma se nenavrhují.
Ochrana obyvatelstva	Stavba nebude svým umístěním a provozem ohrožovat obyvatelstvo v okolí.
Zásady organizace výstavby	<p>Zajištění dodávky vody pro potřeby výstavby bude zajištěno formou stacionárního zdroje vody např. malého zásobníku, cisterny dle možností dodavatele. Dodávka elektrické energie bude zajištěna přenosnou elektrocentrálou.</p> <p>Stávající území je již řádně odvodněno. Výkopy budou provedeny tak, aby se voda sváděla z komunikací nepřelévala do výkopů.</p> <p>Stavba se nenapojuje na dopravní a technickou infrastrukturu.</p> <p>Stavba nemá vliv na okolní stavby. Část původní opěrné zdi se nachází na sousedním pozemku, který není ve vlastnictví investora (p.p.č. 1385), zeď na tento pozemek zasahuje délkou cca 2,0m. Zbytek opěrných zdí se nachází na pozemcích investora.</p> <p>Ochrana okolí staveniště je provedena mobilním (dočasným oplocením) a výstražnými tabulemi. Zařízení staveniště bude realizováno na pozemku investora. Zajištění dopravního zásobování je navrženo z ulice Svatoplukova a Klicperova.</p> <p>Demolice částí zdí určených k přezdění či nahrazení bude prováděna ručně s ohledem na zachování kamenných kvádrů. Kácení dřevin již bylo realizováno.</p> <p>Vytěžená zemina bude znovu použita na zasypy za opěrnou stěnou. Kamenné kvádry z rozebraných zdí budou znovu použity. Zbýlý odpad v podobě odtlučené malty z kamenných bloků apod. bude likvidován specializovanou firmou k tomuto účelu určenou.</p> <p>Z pohledu ochrany životního prostředí nebudou výstavbou dotčeny okolní plochy a zeleň. Vodní zdroje jsou mimo dosah stavby.</p> <p>Při provádění stavby budou dodržovány příslušné normy, předpisy BOZ a PO - zákon č.309/2006 Sb.,zákoník práce č.262/2006 Sb. a příslušné části z nařízení vlády č.591/2006 Sb.a 362/2005 Sb. a navazujících předpisů v rámci stavby i samostatného užívání stavby.</p> <p>Staveniště se bude nacházet na místní komunikaci – ulici Svatoplukova. Dodavatel stavby musí před zahájením výstavby vypracovat plán dopravně inženýrských opatření.</p>

Postup výstavby:

- rozebrání opěrné zdi „A“ a částí zdi „B“
- očištění skalního masívu v rubu zdi včetně kořenů
- provedení výkopů pro nové základy
- provedení podkladních betonů
- provedení základů ze železobetonu
- provedení drenáže s balem
- provedení železobetonové zdi
- provedení znovu vyzdění z kamenných kvádrů
- provedení hutněných zásypů za rubem zdi
- vyspravení spárování nerozebraných zdí
- vyspravení a dopojení dlážděné vozovky se žlabem
- ohumusování vrchní vrstvy zásypů
- osetí svahu travní směsí

Doba zahájení stavebních prací by měla být v období vhodném pro provádění základových konstrukcí, tj. mimo měsíce leden-březen. Z hlediska havarijního stavu zdi „A“ je nutno započít s výstavbou hned po nabytí právní moci stavebního povolení, ideálně na podzim roku 2016.



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1

tel.: 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Statutární město Liberec

Odbor ekologie a veřejného prostoru

Nám. Dr.E. Beneše 1

460 59 Liberec

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

Liberec

MML/ZP/Piv/018804/17-

Bc.Pivrnec/4879

22.2.2017

SZ 018804/17/2

Věc: **"Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici, p.p.č. 1383, 1382, 1385, 5899/1 v k.ú. Liberec" - souhrnné vyjádření odboru životního prostředí**

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí obdržel dne 24.1.2017 Vaši žádost o souhrnné vyjádření k realizaci výše uvedené akce. K žádosti byla předložena projektová dokumentace ke stavebnímu řízení.

Jako dotčený orgán (dle níže uvedených složek ochrany životního prostředí) na základě předložené dokumentace sdělujeme:

1) Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Mádlová) :

Orgán ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody, ve znění pozdějších předpisů, s výše uvedeným záměrem **s o u h l a s í** za splnění těchto **podmínek**:

1. při realizaci záměru **buďe respektována stávající zeleň rostoucí na pozemku p.č. 1383 v k.ú. Liberec;**
2. v kořenovém prostoru **nebudou přetínány kořeny o průměru větším než 2 cm** (nebo hlavní stabilizační kořeny), kořeny o průměru menším než 2 cm budou ostře přetnuty;
3. výkopový a technický materiál musí být ukládán **nejméně 1 m** od kmenů stromů,
4. **výkopové práce v blízkosti kořenového systému dřevin budou zkráceny na technologicky možnou nejkratší dobu**, aby nedošlo k zasychání předmětných dřevin vzhledem k odvodnění kořenů, nebo k jejich vymrznutí.

2) Z HLEDISKA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (Bc. Rásó) :

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nemáme námitek, výše uvedená akce se nedotýká zájmů ochrany ZPF.

3) **Z HLEDISKA ZÁJMŮ CHRÁNĚNÝCH VODNÍM ZÁKONEM (Ing. Janečková) :**

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem sděluje k výše uvedenému následující:

- S daným záměrem souhlasíme. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, vodoprávní úřad k uvedenému záměru nemá připomínky.

Upozorňujeme:

- V ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky lze provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce, které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodního řadu nebo kanalizační stoky, popřípadě provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené mezi vlastníkem vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a jeho provozovatelem.

4) **Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ (Mgr. Ondráčková) :**

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění nemáme k uvažovanému záměru připomínky.

5) **Z HLEDISKA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (Mgr. Ondráčková) :**

S předloženým záměrem **souhlasíme** za předpokladu, že s odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Odpady lze předávat pouze oprávněným osobám (jejich seznam lze najít na webových stránkách Krajského úřadu Libereckého kraje <http://www2.kraj-lbc.cz/zivotniprostredi/souhlasyl/>).

Nedílnou součástí vyjádření je i **situace** se zákresem stavby, opatřená razítkem odboru.

Ing. Jaroslav Rašíň
vedoucí odboru životního prostředí

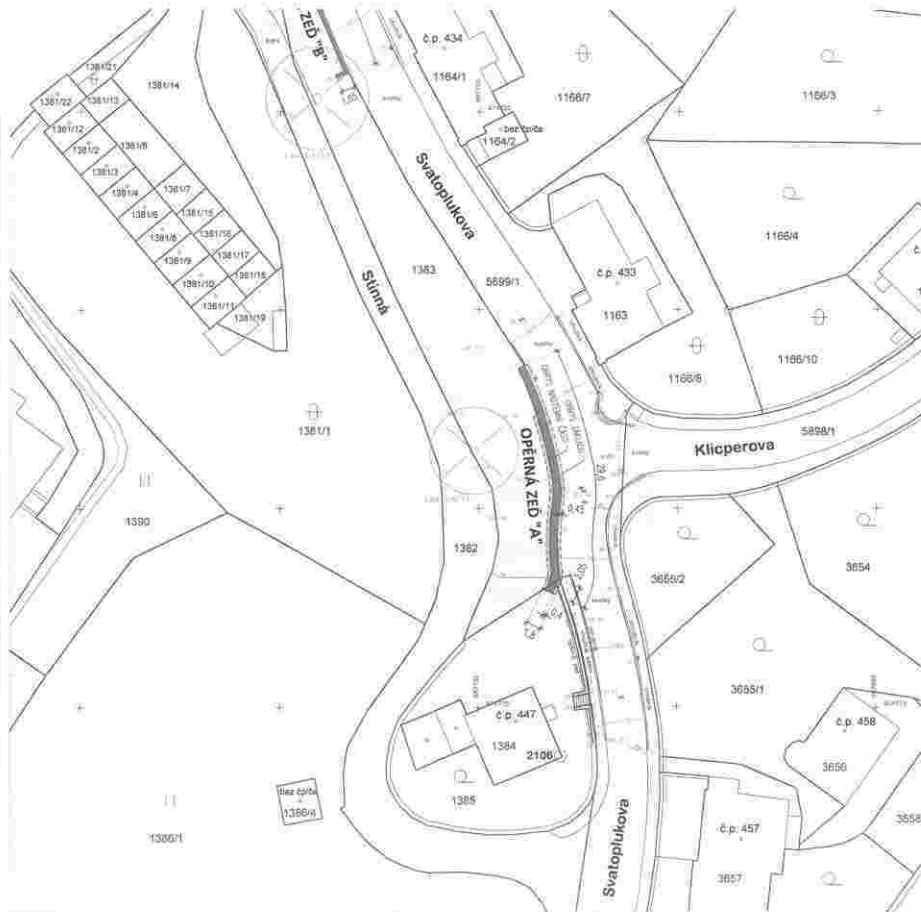
Příloha: PD

Doporučeně na dodejku:

1. adresát

Obyčejně:

2. MML, Stavební úřad



- nadzemní část opravovaných zdí:
- obrys nově budovaných základů:
- stávající opěrné/obkladní zdi:

Katastr nemovitostí:

- hranice vlastnické
- vnitřní hrana
- 1383 parcelní číslo
- druh pozemku
- Lhůtkové prvky:
- budova zděná, dřevěná
- rozhraní ploch
- vstevnice

Bodové prvky:

- lampa
- sloup
- hydrant
- soupeř
- vpusť
- šachta, káňal
- popis
- dopravní značka
- malý předmět
- bod bodového pole
- jednotlivý strom
- louka, les (typ porostu)

projekt **OPRAVA OPĚRNÝCH ZDÍ**
 project **VE SVATOPLUKOVĚ ULICI**
 (Liberec)

objednatel **Statutární město Liberec**
 contractor **Úřad ekologie a veřejného prostoru**
 náměstí Dr. E. Beneše 1/1
 460 59 Liberec 1

hlavní projektant **SIAL**
 consultant
 architekt a inženýr spol. s r.o. Liberec
 U Běrných 8/414, CZ-46001 Liberec
 tel: (+420) 485 104886, fax: (+420) 485 104490
 sial@sial.cz, www.sial.cz

část projektu **C. Situační výkresy**
 project part
 název výkresu **KOORDINAČNÍ SITUACE**
 drawing title

vypřičoval **Ing. V. Šrámek**
 drawing by

stupeň projektu **dokumentace pro stavební povolení**
 project stage

měřitko scale	1:400	kolováno v unit of meas.	m
číslo projektu project no.	0735	číslo výkresu drawing no.	C2
datum date	09/2016	číslo revize revision no.	
paré drawing set no.			6



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

EP
FR

Č. j.: SURR/7130/057378/17-Hor

CJ MML 199987/17

Oprávněná úřední osoba: Ing. Václava Horáčková

Tel

Liberec, dne 29.9.2017

Statutární město Liberec, odbor ekologie a veřejného prostoru

nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1

Liberec I-Staré Město

460 01 Liberec 1

statutární město Liberec

Doručeno: 02.10.2017

CJ MML 200867/17

listy: 3 přílohy: 0
druh: 11/sv: 0



mmlbes6557785f

Rozhodnutí je v právní moci dne: 1. 11. 2017

a je vykonatelné: dnem nabytí právní moci

po lhůtě k plnění

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 14.3.2017 podalo

Statutární město Liberec, odbor ekologie a veřejného prostoru, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

"Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici"
Liberec IV-Perštýn, Svatoplukova

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1382 (ostatní plocha), parc. č. 1383 (trvalý travní porost), parc. č. 1385 (zahradka), parc. č. 5899/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Liberec.

Druh a účel umístěvané stavby:

Jedná se o opravu stávající dvojice opěrných zdí v ulici Svatoplukova v Liberci IV – Perštýn, na pozemku parc. č. 1382, 1383, 1385, 5899/1 v katastrálním území Liberec. Stávající zdi jsou z počátku 20. století a jsou provedeny jako obkladní zdi ze žulových hrubě opracovaných kvádrů. Zdi chrání žulový masív v různém stupni zvětrání. Žula byla použita místní. Zdi byly během své životnosti opravovány i přezdívány.

Celá opěrná zeď "A" v křižovatce ulic Klicperova a Svatoplukova v Liberci IV-Perštýn, na pozemku parc. č. 1383, 1385, 5899/1 v k. ú. Liberec bude rozebrána a nahrazena novou železobetonovou konstrukcí plnící stejný účel při zachování původního vzhledu. Nová konstrukce zdi "A" je navržena jako železobetonová opěrná zeď a rozdílatována na tři dilatační celky o maximální délce jednoho celku do 12,0 m. Na rubové straně bude odvodněna drenážovým systémem, který bude vyveden a vsakován před přední hranu základů. Nově navržená konstrukce bude na lícové straně obložena stávajícími kamennými kvádry pro zachování shodného vzhledu jako původní zeď. Celková délka opěrné stěny "A" bude cca 29,6 m, šířka základů od 1,250 – 1,800, šířka hlavy zdi bude 0,740 – 0,750 m, výšky nad terénem od 0,8 m do 2,7m.

Opěrná zeď „B“ v křižovatce ulic Stinná a Svatoplukova v Liberci IV-Perštýn, na pozemku parc. č. 1382, 1383, 5899/1 v k. ú. Liberec bude z části nově přezděna a z části opravena přespárováním. Nová opěrná zeď bude vystavěna na původním místě z původních kamenných bloků. Celková délka opěrné zdi "B" půdorysu tvaru písmene L je cca 32,0 m, šířky cca 0,400 m, výšky od 0,7 m do 2,8 m.

Umístění stavby na pozemku:

Opěrná zeď "A" v původním místě na pozemku parc. č. 1383, 1385, 5899/1 v k. ú. Liberec.

Opěrná zeď „B“ v původním místě na pozemku parc. č. 1382, 1383, 5899/1 v k. ú. Liberec.

Určení prostorového řešení stavby:

- opěrná stěna "A" – celková délka cca 29,6 m, šířka základů od 1,250 – 1,800, šířka hlavy zdi bude 0,740 – 0,750 m, výšky nad terénem od 0,8 m do 2,7m
- opěrné zdi "B" – celková délka cca 32,0 m, šířka zdi cca 0,400 m a výška od 0,7m do 2,8 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby.

II. Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

"Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici" Liberec IV-Perštýn, Svatoplukova

na pozemku parc. č. 1382 (ostatní plocha), parc. č. 1383 (trvalý travní porost), parc. č. 1385 (zahrada), parc. č. 5899/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Liberec.

Popis stavby:

Jedná se o opravu stávající dvojice opěrných zdí v ulici Svatoplukova v Liberci IV – Perštýn, na pozemku parc. č. 1382, 1383, 1385, 5899/1 v katastrálním území Liberec. Stávající zdi jsou z počátku 20. století a jsou provedeny jako obkladní zdi ze žulových hrubě opracovaných kvádrů. Zdi chrání žulový masív v různém stupni zvětrání. Žula byla použita místní. Zdi byly během své životnosti opravovány i přezdívány.

Celá opěrná zeď "A" v křižovatce ulic Klicperova a Svatoplukova v Liberci IV-Perštýn, na pozemku parc. č. 1383, 1385, 5899/1 v k. ú. Liberec bude rozebrána a nahrazena novou železobetonovou konstrukcí plnící stejný účel při zachování původního vzhledu. Nová konstrukce zdi "A" je navržena jako železobetonová opěrná zeď a rozdílatována na tři dilatační celky o maximální délce jednoho celku do 12,0 m. Na rubové straně bude odvodněna drenážovým systémem, který bude vyveden a vsakován před přední hranu základů. Nově navržená konstrukce bude na lícové straně obložena stávajícími kamennými kvádry pro zachování shodného vzhledu jako původní zeď.

Opěrná zeď „B“ v křižovatce ulic Stinná a Svatoplukova v Liberci IV-Perštýn, na pozemku parc. č. 1382, 1383, 5899/1 v k. ú. Liberec bude z části nově přezděna a z části opravena přespárováním. Nová opěrná zeď bude vystavěna na původním místě z původních kamenných bloků.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Jako stavební pozemky se vymezují části pozemků pozemky parc. č. 1382, 1383, 1385, 5899/1 v katastrálním území Liberec.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec, U Besedy č.p. 414/8, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu, kdo bude provádět vedení stavby a doloží doklad o způsobilosti tuto činnost vykonávat.
3. Stavba musí být opatřena štítkem "STAVBA POVOLENA" s označením stavby, se jménem stavebníka atd. (§ 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.).
4. Vody ze stavebních pozemků nesmí vytékat na sousední pozemky.
5. V průběhu realizace stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodržovány předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí staveb před nadměrným hlukem. Maximální ekvivalentní hladina vnějšího hluku v době od 22.00 do 6.00 hod. nesmí překročit 40 dB.
6. Budou splněny podmínky MML OŽP oddělení ochrany přírody a krajiny ze dne 22.2.2017:
 1. při realizaci záměru **bude respektována stávající zeleň rostoucí na pozemku p.č. 1383 v k.ú. Liberec,**
 2. v kořenovém prostoru **nebudou přetínány kořeny o průměru větším než 2cm** (nebo hlavní stabilizační kořeny), kořeny o průměru menším než 2 cm budou ostře přetnuty,
 3. výkopový a technický materiál bude ukládán **nejméně 1m** od kmenů stromů,
 4. **výkopové práce v blízkosti kořenového systému budou zkráceny na technologicky možnou nejkratší dobu,** aby nedošlo k zasychání předmětných dřevin vzhledem k odvodnění kořenů, nebo k jejich vymrznutí.
7. Budou splněny podmínky vyjádření MML odboru dopravy ze dne 23.1.2017:
 1. Stavbou nedojde k narušení přilehlé komunikace (ulice Svatoplukova) a bude zajištěno řádné odvodnění pozemků za navrhovanými zdmi a to mimo komunikací.
 2. Stavbou dále nedojde k zúžení průjezdného profilu přilehlé komunikace.
 3. **Před zahájením stavebních prací je třeba požádat odbor dopravy – oddělení silniční a dopravní, o vydání povolení uzavírky a zvláštního užívání silničního pozemku podle § 24 a § 25, odst. 6, písm. c), bod 3 zákona č. /13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.**
 4. Po dobu provádění stavby budou komunikace užívané staveništní dopravou udržovány v čistotě a případná poškození budou neprodleně opravena.
 5. **Před uvedením stavby do provozu (event. před vydáním kolaudačního souhlasu) bude odbor dopravy vyzván ke kontrole provedené stavby.**

8. Budou splněny podmínky správců podzemních sítí a zařízení, zejména:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 12.9.2016 č.j. 705937/16
- RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 23.9.2016 zn. 5001375957,
- SČVK a.s. ze dne 13.9.2016 zn. O16610148907/OTPCLI/Ma

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Liberec, odbor ekologie a veřejného prostoru, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Odůvodnění:

Dne 14.3.2017 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Protože v průběhu řízení došlo ke změně účastníků řízení, stavební úřad zaslal oznámení o zahájení řízení novým účastníkům řízení a dal jim možnost uplatnění námitek v zákonné lhůtě.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

EXTEC GROUP s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (CETIN) - správce sítí, GridServices, s.r.o., Oddělení technické podpory RO-Čechy 4, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Ing. Lukáš Pytloun, Radka Blattmann, Zdeněk Romančín, Jana Romančinová, Ing. Ivo Klouček, Šárka Kloučková, IBERUS s.r.o. v likvidaci, Ivan Holý, Ivona Hrdinová, Josef Ježek, Drahoslava Ježková, Oldřich Kýbl, Tomáš Landovský, Mgr. Gabriela Landovská, Petr Novák, Renata Nováková, Tomáš Řepka, Kateřina Řepková, Jaroslav Schön, Jana Schönová, Jiřina Šimková, Marie Hofrichterová, Jaroslav Hofrichter, Ladislav Hofrichter, Jana Zemanová

Stavební úřad rozhodoval na základě těchto vyjádření a stanovisek:

- dokladu o vlastnictví
- souhrnného vyjádření MML odboru životního prostředí ze dne 22.2.2017 č.j. MML/ZP/018804/17-SZ 018804/17/2
- vyjádření MML odboru dopravy ze dne 23.1.2017 č.j. MML256731/16-OD/Bb CJ MML 017012/17
- smlouvy o souhlasu s provedením stavby s vlastníkem pozemku p.č. 1385 v k.ú. Liberec,
- vyjádření správců podzemních sítí a zařízení

Upozornění:

Stavebník je povinen se při realizaci stavby řídit příslušnými ustanoveními stavebního zákona, zejména ustanoveními §§ 152 – stavebník, 153 – stavbyvedoucí a stavební dozor, 156 – požadavky na stavby, 157 – stavební deník a 160 – provádění staveb. Stavební úřad je oprávněn kontrolovat a požadovat doložení plnění uvedených povinností stavebníka a stavbyvedoucího.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.


Bc. Miroslav Šiměk
vedoucí odboru stavební úřad



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor dopravy

Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Čj.: MML256731/16-OD/Bb
CJ MML 017012/17
VYŘIZUJE: [redacted]
TEL.: [redacted]

statutární město Liberec
odbor ekologie a veřejného prostoru
nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1
460 01 Liberec 1

statutární město Liberec
Doručeno: 25.01.2017
CJ MML 019346/17
listy:1 přílohy:1



mmlbes6554462a

V Liberci dne 23.01.2017

Zahájení: 22.12.2016
Navrhovatel: statutární město Liberec, odbor ekologie a veřejného prostoru, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
Věc: "Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici (Liberec)" - **vyjádření**

Magistrát města Liberec, odbor dopravy – oddělení silniční a dopravní, jako silniční správní úřad, příslušný podle § 40, odst. 4, písm. a) a odst. 5, písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 22.12.2016 žádost statutárního města Liberec, odbor ekologie a veřejného prostoru, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1, o vyjádření k akci "Oprava opěrných zdí ve Svatoplukově ulici (Liberec)" na p.p.č. 1383, 1382, 5899/1 a 1385 v katastrálním území Liberec.

Silniční správní úřad **souhlasí** s výše uvedenou stavbou dle předložené projektové dokumentace, pokud budou splněny následující podmínky:

1. Stavbou nedojde k narušení odvodnění přilehlé komunikace (ulice Svatoplukova) a bude zajištěno řádné odvodnění pozemků za navrhovanými zdmi a to mimo komunikaci.
2. Stavbou dále nedojde k zúžení průjezdného profilu přilehlé komunikace.
3. Před zahájením stavebních prací je třeba požádat odbor dopravy - oddělení silniční a dopravní, o vydání povolení uzavírky a zvláštního užívání silničního pozemku podle § 24 a § 25, odst. 6, písm. c), bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Po dobu provádění stavby budou komunikace užívané staveništní dopravou udržovány v čistotě a případná poškození komunikací budou neprodleně opravena.
5. Před uvedením stavby do provozu (event. před vydáním kolaudačního souhlasu) bude odbor dopravy vyzván ke kontrole provedené stavby.

Otisk úředního
razítka

Ing. Pavel Rychetský
vedoucí odboru dopravy

Obdrží:
statutární město Liberec, odbor ekologie a veřejného prostoru, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1

Co:
ODSD - spis