



KUMSP00T0KFJ

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO PŘÍKAZU VYDANÉM		
15454	2016	KZ
pop. číslo	rok	číslo příkazu

Veřejná zakázka č.: 152/2016

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava

zastoupen:

Ing. Ivanem Strachoněm
náměstkem hejtmána krajeIČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 27-1650676349/0800*(dále jen „objednatel“)*

a

2. KASCH - interiér s.r.o.

se sídlem: Jaromíra Šamala 318/10, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava

zastoupena: Zbyňkem Klapuchem, jednatelem

IČ: 26831724

DIČ: CZ26831724

bankovní spojení: MONETA Money Bank, Ostrava - Poruba

číslo účtu: 168044349/0600

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27896

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopíjí příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v doplnění interiéru objektu Integrovaného výjezdového centra Ostrava-Jih o obklad stěn (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele zpracovanou společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. Bližší specifikace díla je uvedena v projektové dokumentaci k SO 01, která je součástí Zadávací dokumentace. Součástí díla bude rovněž montáž a rozmístění obkladů dle projektové dokumentace.
2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle čl. IV této smlouvy.
3. Účelem této smlouvy je zajištění vybavení Integrovaného výjezdového centra Ostrava – Jih, ve kterém sídlí Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje a Městská policie Ostrava.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za dílo činí:

bez DPH	1.957.227,37 Kč	(slovy: jedenmilliondevětsetpadesátsedmtisícdvěstědvacetsedm korun českých a třicetsedm haléřů)
---------	-----------------	---

DPH ve výši 21 %	411.017,75 Kč	
včetně DPH	2.368.245,12 Kč	(slovy: dvamilionytřistašedesátosmtisícdvěstěčtyřicetpět korun českých a dvanáct haléřů)

Rekapitulace ceny za dílo je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena za dílo odpovídá položkovému rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele na příslušnou veřejnou zakázku.

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně dopravného, přídatných podpěr, upevňovacích doplňků, rozpěrek a krycích lišt, práce technika, ztráty, pojiva a jiných položek nutných k dokončení instalace. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V.

Místo předání a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě plnění, kterým je Integrované výjezdové centrum Ostrava – Jih, ul. Kaminského 636/12, 724 00 Ostrava-Nová Bělá,

jehož uživatelem je Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 70884561(dále jen „uživatel“).

2. Zhotovitel je povinen provést dílo do 3 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.**

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
 - b) Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
 - c) Umožnit objednateli a uživateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel či uživatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje své povinnosti, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
 - d) Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
 - e) Dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
 - f) Provést před zahájením prací na díle přesné zaměření jednotlivých místností stavby, v nichž bude dodáváný obklad instalován. Případná změna rozměrů materiálu potřebného k provedení díla (+/- 10 cm) dle skutečného zaměření odsouhlaseného zástupcem objednatele (resp. uživatele) nemá vliv na cenu za dílo. Z důvodu změny rozměrů dle předchozí věty není nutné uzavírat k této smlouvě dodatek. Bez předchozí dohody s uživatelem a zaměření umístění díla je i objednatel (resp. uživatel) oprávněn odmítnout dílo převzít.
3. Provádění prací na díle a dodávek materiálu nutného k provádění díla bude v místě plnění realizováno tak, aby nebyl narušen běžný provozní chod v jednotlivých prostorách uživatele. Přesné termíny montáže obkladů budou vždy konzultovány a dohodnuty s příslušným zaměstnancem uživatele.
4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.
5. Zhotovitel je povinen provést demontáž a montáž silnoproudých a slaboproudých koncových či jiných ovládacích prvků, dále prvků vyplývajících z požárně bezpečnostního řešení, madla na schodištích a jiné prvky, které jsou svou pozicí v kolizi s budoucím obkladem, v koordinaci s uživatelem, a to tak, aby nenarušil provoz integrovaného výjezdového centra.
6. Zhotovitel interiéru je povinen konzultovat definitivní konstrukční a materiálové řešení s autorem návrhu interiéru (součástí projektové dokumentace uvedené v čl. III odstavci 1 této smlouvy) a v průběhu těchto konzultací je možné provádět pouze dílčí úpravy tak, aby nebyly dotčeny požadavky uživatele a nebyla ovlivněna celková koncepce řešení objektu.

VII.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepiše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
2. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - d) datum zahájení a dokončení prací na díle,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Úhrada ceny za dílo bude provedena jednorázově po provedení díla (viz čl. V odst. 3 této smlouvy). Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. 152/2016), IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení obkladu stěn v rámci vestavěného interiéru Integrovaného výjezdového centra Ostrava-Jih“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor kancelář hejtmána kraje),
 - g) číslo zápisu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
3. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
5. Přílohou faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle

Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo nebude obsahovat přílohu v podobě dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury objednateli.
7. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na plnění, podléhá-li režimu přenesení daňové povinnosti dle příslušných ustanovení uvedeného zákona, tento daňový režim nevztahuje a zhotovitelem, je-li plátcem DPH, bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
8. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatel, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatel, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatel, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 24 měsíců (dále též „záruční doba“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.

5. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

- faxové číslo: 596931629
- e-mail: klapuch@kasch.cz
- adresu: KASCH-interiér s.r.o., Jaromíra Šamala 318/10, 725 25 Polanka nad Odrou
- do datové schránky: ZBDE9FV

K uplatňování vad dle tohoto odstavce je oprávněna kromě objednatele také uživatel. Každé takovéto nahlášení vady se považuje za řádné uplatnění vady objednatelem ve smyslu této smlouvy.

6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem či uživatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 24 měsíců.
10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

X.

Sankce

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 7 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran.
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 2 smlouvy,

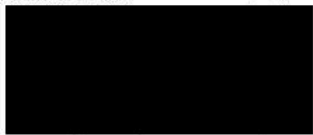
- nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění,
 - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
- Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
 - Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XII. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vztupně číslovaných a takto označených dodatků.
- Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
- Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 1 její vyhotovení.
- Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Je-li zhotovitel fyzickou osobou, bude smlouva zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Rekapitulace ceny
- Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 110/8490 ze dne 22. 9. 2016.

V Ostravě dne: 07.10.2016



za objednatele

Ing. Ivan Strachon
na základě pověření
hejtmána kraje



V Ostravě-Polance nad Odrou dne: 23. 9. 2016



za zhotovitele
Zbyněk Klapuch
jednatel

Handwritten notes and signatures at the bottom left of the page.

Příloha č. 1 – Rekapitulace ceny

Poř. č.	Název položky	Počet	MJ	Cena za ks v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH celkem v Kč	Cena celkem v Kč vč. DPH
1.	obklad vysoký 2080 mm	905,59	m2	1038,00	940002,42	197400,51	1137402,93
2. a)	obklad nízký 1150 mm	287,72	m2	796,00	229025,12	48095,28	277120,40
2. b)	obklad nízký - podle parapetu 1000 mm	117,33	m2	758,00	88936,14	18676,59	107612,73
2. c)	obklad nízký - podle podokenního žlabu	91,28	m2	743,00	67821,04	14242,42	82063,46
2. d)	obklad nízký, výška přizpůsobena zábradlí na galerii	12,2	m2	990,00	12078,00	2536,38	14614,38
3.	obklad ocelové zárubně	145	ks	1342,00	194590,00	40863,90	235453,90
4.	obklad schodišťových ramen a podest 1150 mm	198,05	m2	1613,00	319454,65	67085,48	386540,13
5.	demontáž, montáž a úprava silnoproudu a ovládacích prvků	226	ks	394,00	89044,00	18699,24	107743,24
6.	demontáž a montáž cedulek orientačního systému	57	ks	94,00	5358,00	1125,18	6483,18
7.	úprava vedení silových kabelů s požární odolností	2	ks	1380,00	2760,00	579,60	3339,60
8.	demontáž a montáž hasičského přístroje	10	ks	247,00	2470,00	518,70	2988,70
9.	demontáž, montáž a úprava kotvení schodišťových madel	18	ks	316,00	5688,00	1194,48	6882,48
Celkem					1.957.227,37	411.017,75	2.368.245,12

Handwritten signature or mark