

SMLOUVA O DÍLO
Č. OBJEDNATELE: P 2016-108
Č. ZHOTOVITELE: 2016/0793
NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A DALŠÍCH SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ

uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

název: **MĚSTO NERATOVICE**
adresa: Kojetická 1028, 27711 Neratovice
zastoupený: Mgr. Lenkou Mrzílkovou, starostkou

IČO: 00237108
DIČ: CZ00237108
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Neratovice
č.ú.: xxxxxxxxxxxx

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Lenka Mrzílková
kontakt: xxxxxxxxxxxx
starosta@neratovice.cz

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Bohumil Koníček
kontakt: + xxxxxxxxxxxx
bohumil.konicek@neratovice.cz

ZHOTOVITEL

obchodní firma: **CR PROJECT S.R.O.**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95206
sídlo: Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav
zastoupený: Ing. Janem Horákem, jednatelem

IČ: 270 86 135
DIČ: CZ27086135
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Mladá Boleslav
č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxx

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jan Horák, jednatel společnosti
kontakt: j.horak@crproject.cz
+xxxxxxxxxxxxx

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jindřich Jirák, ředitel společnosti
kontakt: xxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxx

NÁZEV AKCE

„REKONSTRUKCE ULICE U STROUHY“

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dnešního dne, měsíce a roku shora uvedené smluvní strany uzavírají ve vzájemné shodě níže obsaženou Smlouvu o dílo podle § 2586 a násl. podle § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“).

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dále uvedených provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým se rozumí výkony, jejichž rozsah a obsah je smluvními stranami dohodnut a popsán ve smlouvě, a objednatel se zavazuje dílo převzít, poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost a zaplatit za dodané výkony sjednanou cenu. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno finanční krytí na úhradu ceny díla dle této smlouvy ve smluveném termínu.
Zhotovitel vypracuje a dodá objednateli jednostupňovou projektovou dokumentaci na výše uvedenou akci, a to ve stupni dokumentace k žádosti pro stavební povolení dle vyhlášky ministerstva dopravy č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb jako přílohy k obstarání stavebního povolení včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu s výhradou dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, vyhlášky MMR č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací.
2. Předmět díla je dle poptávky pro ocenění prací spojených s činnostmi popsány v předcházejícím článku.
3. Zhotovitel bude postupovat dle platných předpisů v ČR (především dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon). Jakékoli změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem dodatku k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.
4. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla bude předán objednateli v těchto vyhotoveních:

Stupeň projektové dokumentace	počet paré
3. dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP) vč. položkového rozpočtu s výkazem výměr	6

Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu dle tabulky, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

III. DOBA ZHOVENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat jednotlivé etapy díla v těchto termínech:

Stupeň projektové dokumentace	termín
0. průzkumy a rozborů (PaR)	do 14-ti dnů od doručení potvrzené smlouvy zhotoviteli a obdržení výškopisu a polohopisu
3. dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP) vč. položkového rozpočtu s výkazem výměr	do 90-ti dnů od doručení potvrzené smlouvy zhotoviteli

2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného poskytování součinnosti objednatelem, o kterou bude požádán. O dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti prodlužuje se zhotoviteli sjednaný termín splnění povinnosti dodat příslušný výkon. Objednatel není v prodlení s poskytnutím součinnosti, pokud dodrží lhůtu sjednanou v článku X, odst. 2. této smlouvy.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv platby dle smlouvy, je zhotovitel oprávněn svá plnění zastavit až do úplného zaplacení dlužné částky objednatelem. O dobu prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv platby se rovněž prodlužuje zhotoviteli termín splnění povinnosti dodat výkon, jehož plnění v důsledku prodlení objednatele zastavil.
4. K prodloužení termínu splnění povinnosti zhotovitele dodat výkon dochází rovněž v případech, kdy splnění povinnosti závisí na třetí osobě, na jejíž činnost nemá zhotovitel vliv – např. správní orgán, příp. na jiné zhotovitelem neovlivnitelné právní skutečnosti.
5. V případě, že rozsah potřebné součinnosti překročí míru předpokládanou zhotovitelem v době uzavření smlouvy a bude-li tím ohrožen termín pro dodání některého výkonu, zavazují se obě smluvní strany jednat o novém termínu dodání dotčeného výkonu na základě žádosti zhotovitele.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena díla je stanovena dohodou ve výši 163.800,- Kč na základě cenové nabídky č. NP 2016-152.rev1, která je přílohou č. 2 této smlouvy, DPH (sazba 21%) činí 34.398,- Kč a **celková cena včetně DPH činí 198.198,- Kč.**
3. V případě změny podkladů nebo vznesení nových požadavků ze strany objednatele, nebo v případě změny platných právních předpisů a technických norem v průběhu provádění výkonů zhotovitelem, budou dohodnuty nové termíny plnění, jakož i výše odměny.
4. V případě, že termíny plnění dle čl. III. této smlouvy budou z důvodů neležících na straně zhotovitele posunuty o více jak jeden rok a nebude-li z tohoto důvodu cena dle čl. IV, odst. 1. této smlouvy změněna dodatkem ke smlouvě, bude následně

fakturována cena dle čl. IV, odst. 1. této smlouvy upravena o roční míru inflace, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok, v němž mělo být dodání výkonu dle čl. III. této smlouvy uskutečněno.

V.

ZPŮSOB A MÍSTO PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen Doklad o převzetí). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap, uvedených v článku III. může být osvědčeno dílčími zápisy.
2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.
3. Objednatel je povinen dílo převzít. Odmítne-li objednatel bezdůvodně potvrdit převzetí díla nebo nedostaví-li se objednatel k převzetí v termínu stranami sjednaném nebo určeném v předchozí písemné výzvě zhotovitele, považuje se dílo za řádně dokončené a předané (záležitost za obstaranou) **14. pracovní den** po marném uplynutí tohoto termínu.

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu vždy po dokončení díla a související inženýrské činnosti v rámci každé etapy:

Stupeň projektové dokumentace	částka bez DPH	částka s DPH
3. dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP)	142.900,-Kč	172.909,-Kč
položkový rozpočet s výkazem výměr	20.900,-Kč	25.289,-Kč

3. Fakturu doručí zhotovitel nejpozději do **14-ti dnů** od předání díla.
4. Faktura, resp. daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí **30 dní** ode dne jejího odeslání na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.
5. Veškerá dokumentace, podklady, materiály či jiné výstupy, které jsou výsledkem plnění jakéhokoliv výkonu zhotovitele, jsou až do úplného zaplacení sjednané ceny za příslušný výkon, výlučným majetkem zhotovitele.
6. Ve vztahu k právu zhotovitele na zaplacení ceny díla anebo odměny za obstarání záležitosti sjednávají účastníci v souladu s § 630 NOZ promlčecí lhůtu 3 (slovy: tři) roky.

VII.

VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli bez vyzvání poskytne následující podklady:
 - a. k bodu 1. a 3. (při podpisu smlouvy) odstavce 4. čl. II této smlouvy
 - písemné zadání díla včetně bližší specifikace objednatele, popř. vstupního technického jednání
 - výškopis a polohopis vč. katastrální mapy

VIII.

SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla bez vad a nedodělků ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny té části díla ve smyslu čl. III. odst. 1, s nímž je v prodlení za každý den prodlení, maximálně 10% z ceny díla, s jehož předáním je v prodlení.
2. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:
 - existence překážek dle § 2913 NOZ, které jsou důvodem pro zproštění povinnosti k náhradě škody, vzniklých na straně objednatele,
 - působení vyšší moci,
 - prodlení objednatele s plněním jeho závazků sjednaných v čl. VII., odst. 1 této smlouvy,
 - prodlení objednatele se zaplacením peněžitých závazků.
3. Při prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z dlužné částky za každý den prodlení od data splatnosti faktury resp. zálohy do zaplacení, maximálně 10% z ceny díla, ke kterému se vztahuje faktura, na jejímž základě se dostal objednatel do prodlení s jejím zaplacením ve smlouvou stanovené lhůtě.
4. Objednatel není povinen platit smluvní pokutu, jestliže zhotovitel předá dílo nebo jeho část s vadami a nedodělků, které budou zjištěny objednatelem po převzetí díla ve smyslu čl. V odst. 1 a zákonem stanovené lhůtě tyto zhotoviteli vytkne.
5. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na povinnost objednatele a nebo zhotovitele ke splnění povinnosti zajištěné smluvní pokutou a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo stran, požadovat náhradu škody v rozsahu, v jakém vzniklá škoda

převyšuje smluvní pokutu sjednanou pro případ porušení dané povinnosti; to neplatí v případě, že škoda způsobená zhotoviteli nezaplacením faktury objednatelům je kryta výší úroku z prodlení.

6. Smluvní strany sjednávají, že nárok objednatele na náhradu škody, který lze z titulu povinnosti k náhradě škody u zhotovitele uplatnit, v souvislosti s plněním smlouvy, činí nejvýše částku odpovídající pojistné částce, na kterou je zhotovitel pojištěn dle čl. IX. této smlouvy.
7. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti je objednatel povinen k úhradě smluvní pokuty za každý den prodlení (nad rámec povolené lhůty pro součinnost) ve výši 500,- Kč.

IX.

POJISTNÉ

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na částku 5.000.000,- Kč za škody způsobené objednateli při plnění smlouvy, a to u pojišťovny Kooperativa a.s.
2. Zhotovitel se zavazuje být minimálně takto pojištěn po celou dobu trvání jakýchkoliv práv či povinností plynoucích z předmětu této smlouvy.

X.

SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy dal k dispozici zhotoviteli bezplatně všechny údaje a informace, které považoval za nutné nebo účelné zhotoviteli předat a v průběhu plnění smlouvy dá zhotoviteli stejným způsobem údaje a informace, které by mohly provádění výkonů ovlivnit.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost v nevyhnutelném rozsahu, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy. Tuto součinnost poskytne objednatel zhotoviteli vždy nejpozději do **7-mi** kalendářních dnů od jejího vyžádání.
3. Objednatel má volný přístup ke každému místu, kde jsou výkony prováděny. Může se kdykoliv informovat o postupu prací a nahlížet do všech výkonů týkajících se propočtů, návrhů, dokumentů a korespondence, vyjímaje interní obchodní záznamy a sdělení zhotovitele.
4. Objednatel odpovídá za to, že veškeré jím předané podklady, doklady a informace netrpí žádnými vadami; budou-li vpředu uvedené propriety obsahovat vady, je zhotovitel z titulu odborné péče na tyto vady objednatele upozornit bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nebo je objeví, jinak odpovídá za škodu, která objednateli s opominutím řádné péče zhotovitelem vznikne.

XI.

POVINNOST MLČENLIVOSTI, PRÁVA TŘETÍCH OSOB

1. Objednatel má právo podklady vypracované ve spojení se smlouvou použít jen pro další výkony související s předmětem smlouvy a nesmí je bez předchozího souhlasu zhotovitele použít pro jiné účely.
2. Je-li předmětem díla výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, má se za to, že jej zhotovitel poskytl objednateli k účelu vyplývajícimu ze smlouvy. V případě, že bude v rámci plnění této smlouvy zhotovitelem vytvořeno autorské dílo, které má být předáno objednateli, zavazuje se objednatel nakládat s takovým dílem zásadně jen v rozsahu práv, které mu zhotovitel udělí.
3. Originály zhotovených plánů, grafických a textových příloh zůstávají vlastnictvím zhotovitele, jakožto projektanta a tedy autora díla, přičemž toto vlastnictví je součástí jeho nepřevoditelných osobnostních autorských práv. Projektová dokumentace ve smyslu čl. II této smlouvy o dílo je v souladu s § 12 odst. 4 autorského zákona č. 121/2000 Sb. rozmnoženinou díla, ve vztahu k této rozmnoženině je zhotovitelem - autorem poskytováno oprávnění k výkonu práva užít autorské dílo ve smyslu § 12 odst. 1 a 2 autorského zákona č. 121/2000 Sb.
4. Předkládání či rozšiřování zhotovených plánů, grafických a textových příloh v souvislosti s rozhodováním orgánů veřejné správy a rozvoji řešeného území, bude považováno za porušení autorských práv ve smyslu publikace díla, vyjma případů, kdy se jedná o použití díla v souladu s účelem vyplývajícím ze smlouvy (v řízení o stavbě definované v čl. úvodu sml. o dílo resp. v jejím čl. II odst. 2)
5. Jako podklad mohou být součástí díla využity jen s uvedením jména jejich původního autora.
6. Zhotovitel je oprávněn trvat na označení autorství díla, kdykoliv objednavatel v souladu s ustanovením smlouvy, toto dílo zveřejní.
7. Zhotovitel je oprávněn zveřejnit svoje dílo při zachování zájmů objednavatele a má právo uvést své jméno. Sjednává se, že výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout i jiným osobám než objednateli.

XII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele předáním předmětu díla.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části v případě, že objednatel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti delším než **7** kalendářních dnů, přestože byl zhotovitelem k poskytnutí součinnosti v této době opakovaně vyzván. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části i v případě, že objednatel bude déle než **14** kalendářních dnů v prodlení se zaplacením některé z plateb, k nimž je povinen v souvislosti se smlouvou.

3. Pro vyrovnání smluvních stran při odstoupení od smlouvy dle předchozího odstavce bude postupováno podle § 2613 NOZ. Objednatel je v tomto případě povinen uhradit zhotoviteli do **14** dnů od okamžiku odstoupení cenu díla dle této smlouvy sníženou o to, co zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části v případě, že zhotovitel poruší některou svoji smluvní povinnost a neodstraní takto vzniklý stav ani poté, co mu byla doručena výzva objednatele, aby jej v přiměřené lhůtě odstranil s upozorněním, že objednatel od smlouvy či od její části jinak odstoupí. I v tomto případě se při vyrovnání smluvních stran při odstoupení od smlouvy bude postupovat podle § 2613 NOZ.
5. Zakazuje se zhotoviteli, postoupit práva a povinnosti z této smlouvy (jako celek nebo z části) na třetí osobu (postupníka) bez souhlasu objednatele. V případě, že souhlas bude udělen, bude postoupení vůči objednateli účinné v okamžiku, kdy mu zhotovitel (postupitel) postoupení smlouvy nebo její části oznámí
6. Ve vztahu k položkovému rozpočtu (pokud je součástí díla dle této smlouvy), se zdůrazňuje, že položkový rozpočet je nezávazný v tom smyslu, že náklady účelně vynaložené zhotovitelem stavby mohou převýšit náklady zahrnuté do rozpočtu a tuto vlastnost položkového rozpočtu nelze považovat za jeho vadu. V návaznosti na to se objednatel zavazuje ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby maximálně přihlídnout k tomu, že položkový rozpočet předaný objednatelem zhotoviteli stavby (jako podklad pro stanovení ceny díla - stavby) je rozpočtem s výhradou nezávaznosti. Zhotovitel položkového rozpočtu neodpovídá za jeho úplnost a závaznost a objednatel není oprávněn vůči zhotoviteli položkového rozpočtu uplatňovat právo na náhradu škody spočívající v nákladech na stavbu (ceně položek stavby), které rozpočet nezahrnoval, pokud povahu rozpočtu nezohlední ve smlouvě o dílo a poruší tak prevenční povinnost.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít závazek a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva má 5 stran bez příloh. Ke smlouvě jsou připojeny následující přílohy:
Příloha 1: Náklady na vícetisky a kopírování
Příloha 2: Cenová nabídka č. NP 2016-152.rev1
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech příloh a dodatků byla v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejněna v registru smluv, a to i případně v neanonymizované podobě, tedy včetně osobních údajů. Smluvní strany berou na vědomí, že počínaje dnem 01.07.2017 je zveřejnění v registru smluv podmínkou účinnosti této smlouvy.

V Mladé Boleslavi dne 19.10.2016.

V Neratovicích dne 10.10.2016

.....
Za zhotovitele
Ing. Jan Horák, jednatel

.....
Za objednatele
Mgr. Lenka Mrzilková, starostka

PŘÍLOHY

Příloha č. 1 Náklady na vícetisky a kopírování

NÁKLADY NA VÍCETISKY A KOPÍROVÁNÍ			
textové kopie:			
<i>položka</i>	<i>Kč / jednotku</i>	<i>počet jednotek</i>	<i>celkem Kč</i>
A4 černobílá	1,50 Kč		0,00 Kč
A4 barevná	7,00 Kč		0,00 Kč
výkresové kopie:			
<i>položka</i>	<i>Kč / jednotku</i>	<i>počet jednotek</i>	<i>celkem Kč</i>
A4 černobílá	3,50 Kč		0,00 Kč
A4 barevná	7,00 Kč		0,00 Kč
desky:			
<i>položka</i>	<i>Kč / jednotku</i>	<i>počet jednotek</i>	<i>celkem Kč</i>
měkké - chlopně	14,00 Kč		0,00 Kč
tvrdé - tkanice	25,00 Kč		0,00 Kč
vazba:			
<i>položka</i>	<i>Kč / jednotku</i>	<i>počet jednotek</i>	<i>celkem Kč</i>
kroužková, ϕ . 6-14 mm	16,00 Kč		0,00 Kč
kroužková, ϕ . 16-20 mm	22,00 Kč		0,00 Kč
kroužková, ϕ . 22-25 mm	33,00 Kč		0,00 Kč
kroužková, ϕ . 30-< mm	55,00 Kč		0,00 Kč
vazba UNIBIND	45,00 Kč		0,00 Kč
hřebenová	13,00 Kč		0,00 Kč
krycí fólie a zadní karton	18,00 Kč		0,00 Kč
ostatní práce:			
<i>položka</i>	<i>Kč / jednotku</i>	<i>počet jednotek</i>	<i>celkem Kč</i>
řezání	290,00 Kč	0,0	0,00 Kč
skládání	290,00 Kč	0,0	0,00 Kč
kompletace	330,00 Kč	0,0	0,00 Kč
CELKEM			0,00 Kč
Název akce:	Název akce		
Objednatel:	Název adr esa (nemusí být)		