

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
IČ: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Datová schránka: b4eb2my  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

(dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné)

a

Fyzická osoba: **Eugenio Bramerini**  
IČ: 63655501  
Datová schránka: není  
Místo podnikání: Pařížská 66/13, Praha 1, PSČ 110 00

(dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. N – 2013/0785/D1**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostorů č. N –2013/0785 ze dne 12.08.2013, na jejímž základě Nájemce užívá nebytový prostor č. 375/104 nacházející se v 1. podzemním podlaží a 1. nadzemním podlaží domu č.p. 375, k.ú. Staré Město, 28. října 9, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR13\_1197 ze dne 27.08.2013 mění následujícím způsobem:

### **I.**

V článku nájemní smlouvy „*Předmět a účel nájmu*“ se mění odstavec 3. a nově zní takto:

3. Pronajímatel se zavazuje přenechat Nájemci do užívání Nebytový prostor za účelem **kavárna s prodejnou módních oděvů, textilu, různých doplňků, obuvi a restaurace** a poskytovat nebo zajišťovat Nájemci plnění spojená s nájmem v rozsahu a způsobem uvedeným v *příloze č. 2* nájemní smlouvy ( dále jen „*služby*“ ).

### **II.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.


- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy


V Praze dne:

26 -09- 2013

V Praze dne:

18 -11- 2013

  
Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký, staro  
Pronajímatel

  
Eugenio Bramerini  
Pařížská 66/13, Praha 1  
Nájemce

### Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 27.08.2013 usnesením č. UR13\_1197.

V Praze dne:

26 -09- 2013

jméno

jméno