

# SMLOUVA O DÍLO

Podle § 2586 a následujících Zák. 89/2012 Sb. v platném znění – občanský zákoník

## Článek I.

### Smluvní strany:

**1.1 Zadavatel:** Eko Bi s.r.o., Semanínská 2050, Česká Třebová 560 02  
**iČO** 64827500  
**Zastoupený:** Zdeňkem Řehákem – jednatelem společnosti  
**Bankovní spojení:** Československá obchodní banka, č.ú. 212186601 / 0300  
**ke smluvnímu jednání je oprávněn:** Zdeněk Řehák, jednatel společnosti  
**k technickému jednání je oprávněn:** Zdeněk Řehák, [zdenek.rehak@ekobi.cz](mailto:zdenek.rehak@ekobi.cz), 731125802  
Michal Potužník, [michal.potuznik@ekobi.cz](mailto:michal.potuznik@ekobi.cz), 731449807

Společnost zapsána v OR u u KS v Hradci Králové oddíl C vložka 9386

**(dále jen "Zadavatel")**

**1.2 Zhotovitel:** Bazény a wellness s.r.o., Nad Šutkou 41e, 182 00 Praha 8  
**iČO** 279 41 931  
**Zastoupený:** Ing. Milanem Šmídem, jednatelem společnosti  
**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s., č.ú. 43 – 122 447 0217 / 0100  
**ke smluvnímu jednání je oprávněn:** Ing. Milan Šmíd, jednatel společnosti  
**k technickému jednání je oprávněn:** Ing. Milan Šmíd, Ing. Tomáš Appl,  
číslo telefonu: 284 021 911, 603 414 169 e-mail: [projekce@bazeny-wellness.cz](mailto:projekce@bazeny-wellness.cz)

Společnost zapsána v OR u MS v Praze oddíl C vložka 128164

**(dále jen "Zhotovitel")**

## **Článek II. Předmět smlouvy**

- 2.1** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro Zadavatele:
- 2.1.1** Studii využití prostor navazujících prostor sousední budovy Plaveckého areálu v České Třebové - možné využití sousedních prostor, kde se předpokládá, že dojde k odstranění stávající uvažované části stavby a provozně se napojí na KPB v části dětského bazénu. Dominantní na požadované řešení je rozšíření koupání i pro malé děti, kterým ještě nevyhovuje poměrně hluboký výukový bazén
- 2.1.2** Návrh technického řešení možných úprav a dalšího rozvoje plaveckého areálu vycházejícího ze stávajícího stavu – předpokládaný rozsah úprav vč. odhadu výše investice, posouzení stávající technologie bazénů a VZT s vizí uvažovaných investic
- 2.2** Pokud Zadavatel bude požadovat Dílo ve větším rozsahu, než je specifikováno v bodu 2.1 bude toto Zhotovitelem oceněno zvlášť a řešeno dodatky k této Smlouvě, případně řešeno objednávkou.
- 2.3** Zpracování dle bodu 2.1 bude Zadavateli dodáno ve třech vyhotoveních v papírovém provedení + jedno vyhotovení na CD ve formátu \*pdf.
- 2.4** Zadavatel není povinen předmět Smlouvy převzít vykazuje-li zjevné vady a nedodělky. Zadavatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za sjednané dílo bez vad a nedodělků cenu podle této Smlouvy a podmínek dohodnutých v této Smlouvě.
- 2.5** Případné vady a nedodělky, které ale nebrání použití Díla, je Zhotovitel povinen na výzvu Zadavatele odstranit nejpozději do 10ti pracovních dní nebo dle písemné dohody.

## **Článek III. Doba plnění, místo plnění**

- 3.1** Zpracování bude provedeno v termínu leden – únor 2018
- 3.2** Místem plnění je sídlo zadavatele.

## **Článek IV. Cena díla**

- 4.1** Celková cena díla dle bodu 2.1 je 150 000,- Kč, slovy jednostopadesáttisíc korun českých bez DPH
- 4.2** DPH bude při fakturaci dopočteno dle platných daňových předpisů v době fakturace.

## **Článek V. Platební podmínky**

- 5.1** Dílo bude uhrazeno na základě faktury po předání vyhotoveného díla bez zjevných vad a nedodělků zadavateli. O datu předání a převzetí sjednaného díla bude vyhotoven na místě samém zápis, který potvrdí obě smluvní strany.

**5.2** V případě zastavení prací na nedokončeném dílu ze strany zadavatele nezaviněné zhotovitelem provede zhotovitel vyúčtování příslušné části díla v rozpracovanosti a po vzájemném odsouhlasení předloží zadavateli fakturu za již provedené práce.

**5.3** Faktura bude splatná do 14 dnů od jejího doručení zadavateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

## **Článek VI.**

### **Záruční podmínky, odpovědnost za vady**

**6.1** Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce trvání 24 měsíců.

**6.2** Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí od zadavatele a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na jejich nevhodnost zadavatele písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval.

**6.3** Zadavatel je povinen uplatnit vady díla u zhotovitele písemnou formou neprodleně po jejich zjištění.

## **Článek VII.**

### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

**7.1.** Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy zadavatele, pokud neodporují právním nebo technickým předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel zadavatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.

**7.2.** Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy vztahující se k dílu a platné v době prací na díle a dbát na to, aby bylo dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je dílo určeno.

**7.3.** Zadavatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla kdykoliv v průběhu prací na něm.

**7.4.** Zadavatel se zavazuje, že po dobu provádění díla poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost.

**7.5.** Zadavatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pokud zhotovitel nesplní předmět této smlouvy dle čl.II.

## **Článek VIII.**

### **Nebezpečí škody na díle a nabytí vlastnického práva**

**8.1.** Zadavatel nabývá vlastnické právo k dílu v okamžiku úplného zaplacení ceny.

**8.2.** Nebezpečí škody na díle přechází na zadavatele v době, kdy převezme dílo od zhotovitele, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu zhotovitel umožní dokončené dílo převzít a zadavatel poruší smlouvu tím, že dokončené dílo nepřevezme.

**8.3.** Zadavatel bere na vědomí, že předáním zhotoveného díla, tedy hmotně zachyceného výsledku činnosti určeného touto smlouvou, nabývá k ní vlastnické právo. Toto ustanovení se však netýká autorských práv ve smyslu právní ochrany duševního vlastnictví.

**Článek IX.**  
**Závěrečná ujednání**

- 9.1** Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.2** Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 9.3** Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž zadavatel i zhotovitel obdrží každý dvě vyhotovení.
- 9.4** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Obě smluvní strany berou na vědomí skutečnost, že zadavatel podléhá zákonu o uveřejnění smluv, proto smlouva bude zveřejněna dle platných zákonů.

V České Třebové dne .....

V Praze dne .....

\_\_\_\_\_  
za objednatele

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele